

Smlouva o dílo

číslo : S12-043-0138

**uzavřená dle ustanovení § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní
zákoník, v platném znění**

I SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel:

Obec Onšov

se sídlem: Onšov 10, 395 01 Pacov
zastoupený: Mgr. Bohumilou Urbánkovou - starostkou
IČ: 00511609
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 9028261/0100
Telefon: 565 498 118
e-mail: obec.onsov@tiscali.cz

dále jen objednatel

2. Zhotovitel:

SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby VÝCHOD

se sídlem: K Silu 1143, 393 01 Pelhřimov
spisová značka: oddíl C, vložka 8032 vedená Krajským soudem v Českých Budějovicích
IČ: **48035599**
DIČ: CZ48035599
zastoupený:
Zdeňkem Havlem – vedoucím odštěpného závodu
Ing. Radkem Plechatou – obchodním ředitelem (na základě plné moci)
Janem Půžou – vedoucím obchodního oddělení (na základě plné moci)
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s. České Budějovice
číslo účtu: 994404-0147137001/0800
telefon: 565 398 115
e-mail: office-vysocina@swietelsky.cz

dále jen zhotovitel

3. Při realizaci díla, zejména projednávání a potvrzování technického řešení, projednávání a potvrzování změn díla, předkládání a projednávání dodatků na základě změn díla, potvrzování postupu prací, potvrzování soupisů provedených prací a zjišťovacích protokolů, potvrzování zápisů o předání a převzetí díla nebo jeho částí, jsou (kromě zástupců objednatele a zhotovitele uvedených v čl. I.1. a I.2. této smlouvy) zmocnění jednat

za zhotovitele:

Ing. Radek Plechata – obchodní ředitel (zmocněnec) 724 278 275

Jan Půža – vedoucí obchodního oddělení (zmocněnec) 724 219 321

ve věcech smluvních

Petr Kříž, DiS. – stavbyvedoucí 724 177 569 ve věcech technických

V oblasti průkazných, kontrolních a přijímacích zkoušek oprávněn k jednání : TPA

České Budějovice

za objednatele:

Mgr. Bohumila Urbánková – ve věcech smluvních i technických (tel.: 565 498 118)

4. Zhotovitel je držitelem všech příslušných živnostenských oprávnění a osvědčení o odborné způsobilosti v rozsahu potřebném pro provádění díla a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle této smlouvy.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je schopný dílo dle této smlouvy provést v souladu s touto smlouvou za sjednanou cenu a že si je vědom skutečnosti, že objednatel má značný zájem na dokončení díla, které je předmětem této smlouvy v čase a kvalitě dle této smlouvy.

II PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1. Předmětem této smlouvy je zhotovení díla: ***Úprava veřejného prostranství a obnova autobusových čekáren***
2. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla.
3. Předmět plnění je spolufinancován Evropskou unií z Evropského zemědělského fondu pro rozvoj venkova prostřednictvím Státního zemědělského intervenčního fondu v rámci Programu rozvoje venkova ČR opatření IV.1.2. - Realizace místní rozvojové strategie (Místní akční skupina Via rustica o.s., fiche 1 – Úprava a obnova veřejných prostranství, veřejné informační systémy).
4. Předmět plnění (dílo) je vymezen:
 - zadávací dokumentací, kterou tvoří zakres půdorysu čekáren a zakres prostranství a jednoduchý technický popis, soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a pokyny pro zpracování nabídky zpracované obcí Onšov
 - a nabídkou zhotovitele ze dne 28.2.2012, kterou tvoří také položkový rozpočet stavby v členění položek a s výměrami dle zadávací dokumentace stavby. Přesné vymezení obsahu požadovaných prací, dodávek a služeb s uvedením jednotlivých položek s konkrétní specifikací je obsaženo v položkovém rozpočtu, který je součástí této smlouvy jako její příloha č. 1. Tento položkový rozpočet díla byl sestaven uchazečem –

zhotovitelem na základě ocenění výkazů výměr obsažených v projektové dokumentaci a byl součástí nabídky uchazeče. Součástí předmětu díla jsou všechny související dodávky či služby specifikované v zadávací dokumentaci.

5. V případě rozdílu mezi zadávací dokumentací a nabídkou zhotovitele bude dílo zhotoveno podle zadávací dokumentace.
6. Kromě zhotovení díla je součástí díla také předání dokumentace vyžadované zvláštními právními předpisy.
7. Předmět plnění díla zahrnuje realizaci veškerých technických a organizačních opatření nutných k zajištění průběhu stavebních prací a celého díla např. přechodná dopravní a ochranná technická značení, bezpečnostní opatření a dodávku energií.
8. Dílo bude provedeno v kvalitě, která je určena k provedení projektovou dokumentací, obecně závaznými právními předpisy a platnými technickými normami – rozumí se ČSN. Objednatel předá zhotoviteli jedno vyhotovení projektové dokumentace.
9. Objednatel se zavazuje dílo provedené bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.
10. Zhotovitel je povinen postupovat při realizaci díla v součinnosti s ostatními zhotoviteli provádějícími svoji činnost na místě provádění díla, s požadavky objednatele, s možnostmi prostředí a v souladu s event. dalšími požadavky objednatele, které vyplynou v průběhu realizace díla.
11. Zhotovitel se zavazuje, že bude průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření, testy apod. k prokázání kvalitativních parametrů díla a o jejich výsledcích informovat objednatele.
12. Vznikne-li při realizaci díla potřeba změn, je zhotovitel povinen provést soupis změn včetně zdůvodnění a ocenění. Ocenění bude provedeno dle jednotkových cen, použitých pro návrh ceny díla, a pokud to není možné, tak podle zhotovitelem navrhovaných cen z příslušných katalogů RTS a.s. Brno event. ÚRS, a.s., Praha (bude-li položka uvedena v obou cenících, použije se přednostně RTS a.s., Brno) a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení.
13. O změnách díla uzavřou smluvní strany písemný dodatek této smlouvy, jinak nejsou změny považovány za dohodnuté a odsouhlasené objednatelem.

III DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínech:
 - zahájení díla: 4. červen 2012
 - ukončení díla: 14. prosinec 2012
 - vyklizení staveniště: do 10 pracovních dnů od předání a převzetí díla
2. Termínem zahájení díla se rozumí den protokolárního předání staveniště zhotoviteli objednatelem. Tímto dnem zhotovitel zahajuje činnosti vedoucí k dokončení stavby.
3. Ukončením díla se rozumí úplné a bezvadné dokončení díla a podepsání zápisu o předání a převzetí díla včetně předání dokladů vyžadovaných zvláštními předpisy.

4. Termín plnění se prodlužuje o dobu nutného přerušení prací při působení vyšší moci a odstraňování následků jejího působení. Přerušení prací pro překážky na straně zhotovitele a přerušení prací pro působení vyšší moci musí být prokazatelně zaznamenány.
5. Jsou-li práce z důvodů překážek na straně objednatele přerušeny na dobu delší než 3 měsíce, je zhotovitel oprávněn požadovat náhradu přerušením prací prokazatelně vzniklých nákladů a také přiměřenou úpravu smluvní ceny. Toto musí být řešeno písemným dodatkem k uzavřené smlouvě.
6. O předání místa plnění bude sepsán zápis.
7. Zhotovitel oznámí datum dokončení díla objednateli nejméně pět pracovních dnů předem a současně jej vyzve k převzetí díla.
8. Místem plnění je NUTS CZ063, obec Onšov (parcelní č. st. 130 a parcelní č. 660/3 v k.ú. Onšov) a místní část Těškovice (parcelní č. st. 25, v k.ú. Těškovice u Onšova)

IV CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Za zhotovení díla v rozsahu podle této smlouvy je dohodnuta smluvní cena ve výši:

Celková cena díla včetně DPH	1 051 074,00 Kč
DPH	175 179,00 Kč
Celková cena díla bez DPH	875 895,00 Kč

DPH bude přepočtena v případě změny sazby podle platných předpisů.

2. Cena díla je stanovena dohodou dle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění a je dohodnuta včetně daně z přidané hodnoty (DPH). Objednatel prohlašuje, že předmět této smlouvy je používán výhradně pro veřejnou správu. Na výše uvedený předmět smlouvy nebude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH. Zhotovitel je povinen vystavit daňový doklad včetně DPH.
3. Cena díla v Kč včetně DPH je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s realizací díla a přiměřený zisk. Cenu lze měnit jen za podmínky, pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH. V tom případě bude cena změněna v souladu s platnými předpisy.
4. Překročení výše nabídkové ceny v Kč bez DPH je možná pouze v případě, že zadavatel bude nucen z objektivních důvodů požadovat změnu v množství nebo kvalitě prací uvedených v zadávací dokumentaci majících vliv na výši nabídkové ceny a v tomto případě bude uzavřen dodatek ke smlouvě.
5. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu nabídky jsou pevné po celou dobu provádění díla.
6. Cena díla bude zaplácena objednatelem na základě vystaveného daňového dokladu – faktury. Objednatel zaplatí dohodnutou cenu v článku IV.1. jednorázově po předání a převzetí řádně zhotoveného díla (tj. díla bez vad a nedodělků).

7. Daňový doklad - faktura obsahuje kromě čísla smlouvy a lhůty splatnosti, také náležitosti obchodní listiny dle § 13a obchodního zákoníku, daňového a účetního dokladu dle obecně závazných právních předpisů. Stavební práce, dodávky a služby budou na faktuře členěny způsobem, který umožní zařazení do jednotlivých položek výdajů dle dohody o poskytnutí dotace.
8. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s její úhradou. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.
9. Faktura může být objednateli zaslána až po úspěšném přijímacím řízení bez vad a nedodělků, podle položkového rozpočtu provedených prací a dodávek, který bude nedílnou součástí faktury. Právo vystavit fakturu vzniká podpisem závěrečného zjišťovacího protokolu, na základě soupisu skutečně provedených prací a dodávek (příloha zjišťovacího protokolu) a zápisem o předání a převzetí díla.
10. Důvodem pro oprávněné odmítnutí odsouhlaseného množství a druhu provedených prací ze strany objednatele je i skutečnost, že provedené práce nebo dodávky vykazují vady či nedodělky.
11. Splatnost faktury je minimálně 30 kalendářních dnů od data doručení.
12. Objednatel může neuhradit a vrátit fakturu v případě, kdy faktura vykazuje formální nedostatky nebo nevzniklo právo na vystavení faktury na příslušnou částku.
13. Objednatel nebude poskytovat zálohy.
14. Je-li objednatel v prodlení s placením splatné částky delším 60 kalendářních dnů, může zhotovitel odstoupit od smlouvy, avšak teprve poté, kdy na tuto možnost objednatele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě - nejméně čtrnáctidenní.
15. Úhrada ceny díla bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu objednatele.

V DOKONČENÍ DÍLA, PŘECHOD ODPOVĚDNOSTI ZA ŠKODU

1. Dílo je dokončeno, je-li bez vad a nedodělků.
2. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo tak, že řádně a kvalitně zhotoví dílo vymezené v čl. II. v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy a platnými českými technickými normami.
3. Předání a převzetí díla se uskuteční na písemnou výzvu zhotovitele učiněnou 5 kalendářních dnů před zahájením předání a převzetí.
4. Zhotovitel i objednatel jsou oprávněni na své náklady přizvat k předání a převzetí díla jakoukoli osobu, jejíž účast pokládají za nezbytnou. Zhotovitel i objednatel jsou v průběhu předání a převzetí díla oprávněni provádět zvukový nebo obrazový nebo zvukověobrazový záznam, příp. fotografie.

5. O předání a převzetí díla bude vyhotoven písemný zápis, který bude obsahovat:
 - údaje o objednateli, zhotoviteli
 - stručný popis díla
 - dohoda o způsobu a termínu vyklizení místa provádění díla
 - seznam předaných dokladů (čl. II.6.)
 - seznam vad a nedodělků s uvedením termínu a způsobu jejich odstranění
6. Při předání a převzetí díla předá zhotovitel dokumenty uvedené v čl.II.6. této smlouvy a dále protokol o předání a převzetí dodávek, doklady o likvidaci vzniklých odpadů a doklady vyžadované obecně závaznými právními předpisy a to v českém jazyce, v listinné i digitální podobě na CD.
7. Objednatel je povinen prohlédnout dílo při předání za účelem zjištění zjevných vad.
8. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem převzetí díla.

VI ODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE ZA VADY A JAKOST

1. Dílo má vady, jestliže neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, popř. není-li ujednáno, tak výsledku obvyklému.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má předmět plnění v době jeho převzetí objednatelem a dále odpovídá za vady předmětu plnění zjištěné po celou dobu záruční lhůty.
3. Záruční lhůta na předmět plnění činí **60** měsíců ode dne předání díla.
4. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět plnění nebo jeho část užívat pro vadu předmětu díla nebo jeho části, za které zhotovitel odpovídá.
5. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy, nejdéle však do doby uplynutí 12 měsíců od skončení záruky za celé dílo.
6. Objednatel je oprávněn požadovat bezplatné odstranění opravitelné vady opravou, bezplatné odstranění neopravitelné vady dodáním nové části předmětu plnění za vadnou.
7. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, nejpozději do pěti pracovních dnů. V reklamaci musí být vady popsány nebo musí být uvedeno, jak se projevují a návrh jakým způsobem má být sjednána náprava.
8. Je-li reklamační odeslána objednatelem v poslední den záruční lhůty, považuje se za včas uplatněnou.
9. Zhotovitel je povinen nejpozději do pěti pracovních dnů od obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci uznává.
10. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí o reklamaci. Sporné případy reklamací budou smluvní strany řešit především

společným jednáním s cílem dohodnout smírného řešení. Nedohodnou-li se smluvní strany na smírném řešení může kterákoli ze smluvních stran podat žalobu k soudu.

11. Zhotovitel bez ohledu na to, zda reklamaci uznává či neuznává, je povinen nejpozději do sedmi pracovních dnů od obdržení reklamace písemně sdělit objednateli, kdy nastoupí k odstranění vady.
12. Zhotovitel je povinen odstranit vady nejpozději do dvaceti dnů od obdržení reklamace.
13. O odstranění reklamované vady sepiší smluvní strany písemný protokol, ve kterém bude uvedeno:
 - jméno zástupců smluvních stran
 - datum uplatnění a číslo jednací reklamace
 - popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění
 - datum zahájení a odstranění vady
 - celková doba trvání vady od zjištění do odstranění
 - vyjádření, zda vada bránila řádnému užívání díla.
 - potvrzení objednatele že přebírá odstranění vady nebo jeho zdůvodnění proč odstranění vady nepřebírá.
14. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění vady do patnácti dnů od obdržení reklamace nebo v jiném písemně dohodnutém termínu nebo neodstraní-li reklamovanou vadu do dvaceti dnů od obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou osobu. Zhotovitel se zavazuje veškeré náklady, které v této souvislosti objednateli vzniknou, uhradit do 15 dnů od sdělení a prokázání jejich výše. Výše nákladů na odstranění vady bude stanovena podle cen z příslušných katalogů RTS a.s. Brno event.. ÚRS, a.s., Praha (bude-li položka uvedena v obou cenících, použije se přednostně RTS a.s. Brno) a nebude-li cena uvedena v těchto katalogích, tak podle cen v místě a čase obvyklých.
15. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, je objednatel povinen uhradit prodávajícímu veškeré náklady, které v souvislosti s neoprávněnou reklamací zhotoviteli vznikly do 15 dnů od sdělení a prokázání jejich výše.
16. Objednatel je oprávněn zadržet cenu díla nebo její část v případě, že dílo při předání vykazuje vady, popřípadě lze důvodně předpokládat, že vady bude vykazovat.
17. Zhotovitel přejímá závazek (záruku za jakost), že dílo bude po dobu záruční doby způsobilé pro použití ke smluvenému účelu.
18. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele na náhradu škody od zhotovitele, která byla objednateli způsobena vadným plněním zhotovitele.
19. O odevzdání nového plnění v rámci odstranění vady a o odpovědnosti za vady tohoto plnění platí ustanovení této smlouvy, týkající se místa a způsobu plnění a uplatňování práv z odpovědnosti za vady.

VII PORUŠENÍ SMLUVNÍCH POVINNOSTÍ

1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení se splněním termínu dokončení díla sjednaného v článku III.1 ve výši 0,1 % z ceny díla za každý kalendářní den prodlení s řádným dokončením díla.
2. Smluvní strany se dohodly, že objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu za prodlení se zaplacením faktury ve výši 0,05 % z dlužné fakturované částky za každý kalendářní den prodlení. Tato smluvní pokuta v sobě obsahuje i úrok z prodlení, který nebude (nastane-li prodlení) zvlášť účtován.
3. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s vyklizením místa plnění (staveniště) ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení s vyklizením místa plnění (staveniště).
4. V případě nedodržení dohodnutého termínu nástupu na odstranění reklamované vady nebo termínu pro odstranění reklamované vady zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý kalendářní den prodlení a vadu.
5. Za nedodržení dohodnutého konečného termínu odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý kalendářní den prodlení s odstraněním vad (nedodělků) a vadu (nedodělek).
6. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč za každé porušení obecně závazných právních předpisů zjištěných oprávněným zástupcem objednatele, kterým může být i jiná osoba než uvedená v čl. I této smlouvy.
7. Majetkové sankce jako pohledávky objednatele vůči zhotoviteli mohou být vypořádány formou odpočtu z ceny díla.
8. Smluvní pokuty jsou splatné do 30 kalendářních dnů od vyúčtování.
9. Smluvní pokuta se nezapočítává na náhradu škody.
10. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinnosti i v případě, že se jedná o porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.
11. Smluvní strana, která porušila povinnost, je povinna smluvní pokutu zaplatit, i když druhé smluvní straně v důsledku porušení povinnosti nevznikne škoda.
12. Smluvní strana je povinna smluvní pokutu zaplatit, i když porušení povinnosti nezavinila.

VIII Odstoupení od smlouvy

1. Zhotovitel i objednatel mohou odstoupit od smlouvy, pokud postupují podle ustanovení § 345 Obchodního zákoníku (z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků druhou stranou).

2. Objednatel může odstoupit od smlouvy (z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků zhotovitelem) především pokud:
 - zhotovitel provádí dílo v prokazatelně nízké kvalitě
 - zhotovitel používá při zhotovení díla materiály prokazatelně nízké kvality
 - zhotovitel je v podstatném prodlení se zhotovením díla ve smluvních termínech, za podstatné prodlení se považuje doba delší než 35 kalendářních dnů
 - zhotovitel je v prodlení se zahájením stavebních prací delším než 20 dníavšak teprve poté, kdy na hrubé neplnění smluvních závazků zhotovitele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě a k nápravě nedošlo.
3. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy, jsou povinnosti smluvních stran následující:
 - objednatel umožní přístup zhotoviteli na místo provádění díla, aby mohl provést úkony v souvislosti s ukončením provádění díla,
 - zhotovitel je povinen, nedojde-li s objednatelem k jiné písemné dohodě, provést úkony nezbytné k tomu, aby nedocházelo ke znehodnocení, poškození apod. rozpracovaného díla
 - zhotovitel provede soupis všech provedených prací s oceněním a předá jej do sedmi pracovních dnů od odstoupení od smlouvy objednateli
 - objednatel se do sedmi pracovních dnů od předání soupisu provedených prací s jejich oceněním k němu vyjádří
 - zhotovitel do sedmi pracovních dnů od odstoupení od smlouvy vyzve objednatele k převzetí díla, objednatel je povinen do tří pracovních dnů od obdržení výzvy zahájit přebírání díla
 - zhotovitel do patnácti pracovních dnů od odstoupení od smlouvy vyklidí místo provádění díla
4. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy, s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy a nároku na sjednané smluvní pokuty.
5. V případě, že se objednateli s ohledem na financování zakázky z veřejných zdrojů nepodaří zajistit potřebné finanční prostředky na realizaci díla či jeho části, má objednatel právo jednostranně odstoupit od smlouvy, a to bez nároku na náhradu škody nebo ušlého zisku pro kteroukoli smluvní stranu.

IX PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Zhotovitel je povinen při realizaci předmětu díla dodržovat ustanovení obecně závazných předpisů a technických norem, a to zejména z hlediska bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí.
2. Zhotovitel plně zodpovídá za škody způsobené objednateli nebo třetí straně svou činností a tyto na své náklady a bezodkladně odstraní.
3. Zhotovitel se zavazuje, že dílo nepostoupí jinému zhotoviteli.

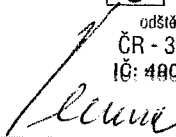
4. Zhotovitel je vlastníkem všech věcí nezbytných k realizaci trvalých popř. dočasných konstrukcí, které vnesl na místo plnění díla včetně strojů a jiných mechanismů, a je nositelem nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných.
5. Zhotovitel díla předá objednateli nejpozději při předání místa plnění díla ve čtyřech vyhotoveních položkový rozpočet, který tvoří přílohu této smlouvy.
6. Zhotovitel je povinen archivovat minimálně do konce roku 2023 veškerou dokumentaci související s předmětem této smlouvy.
7. Dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), je zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
8. Dodavatel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (subdodavatele). V tomto případě však dodavatel odpovídá za činnost subdodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.
9. Zhotovitel není oprávněn při provádění předmětu smlouvy o dílo používat jiné subdodavatele, než byli uvedeni v nabídce. Změna subdodavatelů uvedených v nabídce musí být předem písemně odsouhlasena objednatelem.
10. Dodavatel je povinen zabezpečit ve svých subdodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících dodavateli ze smlouvy o dílo.
11. V případě, že se objednateli s ohledem na financování předmětu plnění z veřejných zdrojů nepodaří zajistit potřebné finanční prostředky na realizaci díla či jeho části, má objednatel právo zmenšit rozsah díla či stavbu zcela ukončit před jejím dokončením. V tomto případě nemá zhotovitel vůči objednateli žádné ani finanční nároky plynoucí ze zmenšení rozsahu díla, přerušení díla nebo předčasného ukončení stavby.
12. K projednání podstatných skutečností plnění této smlouvy, celkového postupu stavby a postupu stavebních prací, dále také k projednání pro splnění zakázky potřebné spolupráce mezi zhotovitelem a objednatelem, se uskuteční pravidelné kontrolní dny. Kontrolní dny se uskuteční v termínech dohodnutých mezi objednatelem a zhotovitelem, zpravidla jednou týdně.

X ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Otázky výslovně touto smlouvou neupravené se řídí českým právním řádem, zejména ustanoveními Obchodního zákoníku. Nedílnou součástí a přílohou této smlouvy jsou:
 - příloha č. 1 - rozpočty zakázky.
2. Tato smlouva nabývá platnosti v den jejího podpisu osobami oprávněnými tuto smlouvu uzavřít, účinnosti však nabude až dnem podpisu dohody o poskytnutí dotace mezi objednatelem a poskytovatelem dotace prostřednictvím příslušného RO SZIF.
3. Veškeré změny a doplnění této smlouvy je možno provádět pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva je platná i pro případné právní nástupce smluvních stran.

5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
6. Účastníci prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smlouvu si přečetli, souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.
7. Smluvní strany berou na vědomí, že jakákoli informace uvedená v této smlouvě, jejích přílohách, dodatcích apod. a jakákoli informace vzniklá na základě této smlouvy může být sdělena dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany prohlašují, že žádná informace uvedená v této smlouvě nebo její příloze není předmětem obchodního tajemství.
8. Písemnosti, včetně reklamací vad, výpovědi, odstoupení od smlouvy doručované v souvislosti s touto smlouvou se doručují zpravidla prostřednictvím České pošty, s.p. ve formě doporučené poštovní zásilky na korespondenční adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, ledaže byla druhé smluvní straně písemně oznámena jiná adresa pro doručování. Pokud adresát zásilku nepřevzme nebo si ji nevyzvedne v úložní době, považuje se poslední den úložní doby za den doručení. Tím není vyloučena možnost doručení písemnosti, včetně reklamací vad, výpovědi, odstoupení od smlouvy apod. prostřednictvím datové schránky, osobním doručením, prostřednictvím kurýra nebo jiným vhodným způsobem
9. Zhotovitel i objednatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem.

XI PODPISY SMLUVNÍCH STRAN

V Onšově dne 30.3.2012		V Pelhřimově dne 30.3.2012
Za objednatele:		Za zhotovitele:  SWIETELSKY ①
OBEC ONŠOV Onšov 10 395 01 Pacov <i>Bohumila Urbánková</i> IČO: 005 11 609, DIČ: CZ00511609		 stavební s.r.o. odštěpný závod Dopravní stavby VÝCHOD ČR - 393 01 Pelhřimov, K Silu 1143 IČ: 480 95 599, DIČ: CZ480 35 599
Mgr. Bohumila Urbánková		Ing. Radek Plechata
starostka		obchodní ředitel
		
		Jan Půža
		vedoucí obchodního oddělení

Označení		Úprava veřejného prostranství a obnova autobusových čekáren	
ZHOTOVITEL		OBJEDNATEL	
SWIETELSKY stavební s.r.o. Odštěpný závod Dopravní stavby VÝCHOD K Silu 1143, 393 01 Pelhřimov IČO : 48035599 DIČ : CZ48035599		Obec Onšov, Onšov 10, 395 01 Pacov IČ: 00511609	
Veřejné prostranství u kostela včetně mobiliáře		651 705,00	130 341,00
Obnova autobusové čekárny Těškovice		86 761,00	17 352,20
Obnova autobusové čekárny Onšov		137 429,00	27 485,80
celkem			

Zhotovitel	SWIETELSKY stavební s.r.o. odštěpný závod Dopravní stavby VÝCHOD K Silu 1143, 393 01 Pelhřimov IČO: 48035599, DIČ: CZ48035599	Objednatel	OBEC ONŠOV Onšov 10 395 01 Pacov IČO: 00511609, DIČ: CZ00511609
Datum, razítko, podpis	30.3.2012	Datum, razítko, podpis	30.3.2012

Položka	Text	Množství	Jednotka	cena/jednotka	Celkem
Úprava veřejného prostranství - u kostela Onšov					
V	Vytýčení podzemních sítí	2,00	ks	1 940,00	651 705,00
113107182	Odstranění podkladu pl přes 50 do 200m ² živých tl 100 mm	132,00	m ²	53,20	3 880,00
122202201	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 100 m ³ v hornině do 3. tř	19,80	m ³	133,00	7 022,40
120001101	Příplatek za ztížení vykopávky v blízkosti podzemního vedení	3,96	m ³	359,00	2 633,40
167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	33,00	m ³	162,00	1 421,64
162601102	Vodorovné přemístění do 5000m výkopu z horniny tř. 1 až 4	33,00	m ³	179,00	5 346,00
171201201	Uložení sypaniny na skládky	33,00	m ³	15,00	5 907,00
564851111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 150 mm	56,00	m ²	137,00	495,00
916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrrou do lože z betonu prostého	61,00	m	248,00	7 672,00
unc	Obrubník silniční betonový 15/25/100 vč. Dopravy	61,61	ks	119,40	15 128,00
	Očištění nánosů na krajnicích UNC L 903	3,00	shod	740,00	7 356,23
938908411	Očištění povrchu krytu nebo podkladu živického - strojní zametač	1 126,00	m ²	7,20	2 220,00
572753111	Vyrovnání povrchu dosavadních krytů asfaltovým betonem ACO (AB)	75,65	T	2 070,00	8 107,20
577144131	Asfaltový beton vrstva ohrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 50 mm	1 182,00	m ²	286,90	156 591,36
p	chodník	0,00			339 115,80
564851111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 150 mm vč. pod obruby	22,50	m ²	137,00	0,00
916231213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrrou do lože z betonu prostého	15,00	m	248,00	3 082,50
	Obrubní betonový chodník 50/200/100 vč. Dopravy	15,15	ks	74,10	3 720,00
596211110	Kladení zámkové dlažby kamunikací pro pěši tl 60 mm vč. Podsypu DK 4/8	18,00	m ²	272,00	1 122,62
	Zámková dlažba tl. 6 cm vč. Dopravy	18,00	m ²	224,70	4 896,00
p	prodloužení prahové vpusti	3,00	m	298,10	4 044,60
R pol	prodloužení prahové vpusti ACO drain S 150 K Powerlock	3,00	m	4 250,00	894,30
8R	Montáž žlabu do betonu	3,00	m	231,00	12 750,00
p	stání pro kontejnery	0,00			693,00
122202201	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 100 m3 v hornině do 3. tř	10,70	m ³	133,00	0,00
167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	10,70	m ³	162,00	1 423,10
162601102	Vodorovné přemístění do 5000m výkopu z horniny tř. 1 až 4	10,70	m ³	179,00	1 733,40
171201201	Uložení sypaniny na skládky	10,70	m ³	15,00	1 915,30
					160,50

181101102	Úprava pláňev zářezech v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	35,70	m ²	10,50	374,85
564851111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 150 mm	35,70	m ²	137,00	4 890,90
916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	16,00	m	248,00	3 968,00
	Obrubník silniční betonový 15/25/100 vč. dopravy	16,16	m	119,40	1 929,50
564851111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 100 mm	30,00	m ²	89,30	2 679,00
572753111	Vyrovnání povrchu dosavadních krytů asfaltovým betonem ACO (AB)	1,92	T	2 070,00	3 974,40
577144131	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 50 mm	30,00	m ²	286,90	8 607,00
69289016.A	Lavička ocel/dřevo, dodávka	5,00	kus	5 190,00	25 950,00
Obnova autobusové čekárny Těškovic					
764391840R00	Demontáž závětrné lišty, rš 400 a 500 mm, do 30°	4,70	m	16,90	79,43
764352810R00	Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 330 mm, do 30°	4,70	m	19,10	89,77
764454801R00	Demontáž odpadních trub kruhových, D 75 a 100 mm	3,00	m	15,90	47,70
764454202R00	Odpadní trouby z Pz plechu, kruhové, D 100 mm	3,00	m	247,00	741,00
764351203R00	Žlaby z Pz plechu podokapní čtyřhranné, rš 330 mm	5,10	m	274,50	1 399,95
764391220R00	Závětrná lišta z Pz plechu, rš 330 mm	5,00	m	226,50	1 132,50
764410940R00	Oprava oplechování parapetů z Pz plechu, rš 250 mm	1,40	m	202,50	283,50
765323830R00	Demontáž vlnovek, do sutí, na konstrukci	26,00	m ²	26,30	683,80
762342812R00	Demontáž laťování střech, rozteč latí nad 50 cm	26,00	m ²	13,70	356,20
762342203RT4	Montáž laťování střech, vzdálenost latí do 50 cm	26,00	m ²	94,40	2 454,40
764900001R00	žárově pozinkovaná ocelová tašková tabule LPA 0,5mm, na dřevo, do 30°	26,00	m ²	455,70	11 848,20
	Nová plechová krytina - taškový plech				19 116,45
762842131U00	Montáž podbíjení střech šikmých vnějšího přesahu š do 0,8 m z palubek	18,00	m ²	207,30	3 731,40
	Podbití říms palubkami				3 731,40
622421143R00	Omítka vnější stěn, MVC, štuková, složitost 1-2	40,00	m ²	363,50	14 540,00
622471317RU5	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2	40,00	m ²	169,00	6 760,00
783602822R00	Odstanění nátěrů truhlář., oken kyvných opálením	6,60	m ²	101,50	669,90
783622920R00	Údržba, nátěr syntetický truhl. výrobků 2x + 1x tm	6,60	m ²	184,00	1 214,40
	Nátěr oken a vitrín				23 184,30
962031133R00	Bourání přiček cihelných tl. 15 cm	6,00	m ²	100,00	600,00
317121103RT7	Osazení překladu světlost otvoru do 375 cm	3,00	kus	1 013,50	3 040,50
968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	3,60	m ²	256,50	923,40
962032231R00	Bourání zdíva z cihel pálených na MVC	0,32	m ³	604,00	193,28

964011211R00	Vybourání ŽB překladů prefabl. 3 m, 50 kg/m	0,11	m3	3 291,00	370,24
621421145R00	Omítka vnější podhledů, MVC, štuková	2,60	m2	645,00	1 677,00
	Začištění překladů				6 804,42
622451144R00	Omítka vnější stěn, MC, štuková, složitost 3	1,60	m2	536,00	857,60
	Začištění špalet				857,60
941941051R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m, H 10 m	35,00	m2	38,70	1 354,50
941941851R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m,H 10 m	35,00	m2	22,90	801,50
784195222R00	Malba tekutá, barva, 2 x	36,00	m2	37,20	1 339,20
622454521R00	Oprava vnějších omítek cement.,štukových do 50 %	4,50	m2	293,50	1 320,75
	Oprava omítek na přízdívkách				4 815,95
632451021R00	Vyrovnávací potěr MC 15, v pásu, tl. 20 mm	10,00	m2	163,50	1 635,00
771571113R00	Montáž podlah z keramických dlaždic do tmelu do 12 ks/m2	10,00	M2	414,30	4 143,00
59764210	slinutá neglazovaná keramická dlažba 300x300x9 mm	10,00	m2	313,00	3 130,00
330030043R00	Oprava osvětlení čekárny	4,50	hod.	250,00	1 125,00
42971252	D+M označení obce	1,00	kus	2 600,05	2 600,05
69289016.A	Lavička ocel/dřevo, dodávka	2,00	kus	5 190,00	10 380,00
979087212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	2,13	t	113,00	240,13
979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	2,13	t	253,00	537,63
979082119R00	Příplatek k přesunu suti za každých dalších 1000 m	38,25	t	21,60	826,20
998011001R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	6,51	t	215,00	1 400,08
783783401U00	Nátěry tesařských konstrukcí proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním barva základní	18,00	M2	63,75	1 147,50
	Palubky základní nátěr				27 164,58
783783403U00	Nátěry tesařských konstrukcí proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním barva lazurovací	18,00	M2	60,35	1 086,30
	Palubky vrchní nátěr				1 086,30
	Obnova autobusové čekárny Onšov				137 429,00
764391840R00	Demontáž závětrné lišty, rš 400 a 500 mm, do 30°	7,35	m	16,90	124,22
764410850R00	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm	2,70	m	25,40	68,58
765323830R00	Demontáž vlnovek, do suti, na konstrukci	37,00	m2	26,30	973,10
762342812R00	Demontáž laťování střech, rozteč lať nad 50 cm	37,00	m2	13,70	506,90
766421821R00	Demontáž obložení (podbití říms) palubkami	29,00	m2	139,00	4 031,00
	Podbití říms - palubky				5 703,80

460030161U00	Odstanění krytu beton prostý tl. do 15cm	14,00	m2	445,50	6 237,00
	Venkovní betony - narušené části				
784403801R00	Odstanění maleb omýtím v místnosti H do 3,8 m				6 237,00
968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	20,00	m2	12,90	258,00
783801812R00	Odstanění nátěrů z omítek stěn, oškrábáním	3,60	m2	256,50	923,40
	Barevné nápisý a otisky na stěnách	12,00	m2	17,90	214,80
783602822R00	Odstanění nátěrů truhlář., oken kvyných opálením				1 396,20
787671331R00	Zasklení oken, tmel. lišty, Planibel, tl.4mm	13,00	m2	101,50	1 319,50
	Rozbité okno - sklo	1,00	m2	524,00	524,00
787100801R00	Vysklívání stěn - sklo ploché do 1 m2				1 843,50
	Vysklívání rozbitého okna	1,00	m2	56,90	56,90
979087212R00	Nakládání sutí na dopravní prostředky				56,90
979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	4,24	t	113,00	479,12
979082119R00	Příplatek k přesunu sutí za každých dalších 1000 m	4,24	t	253,00	1 072,72
69289016.A	Lavička ocel/dřevo, dodávka	76,32	t	21,60	1 648,51
764410291R00	Montáž oplechování parapetů Pz	2,00	kus	5 190,00	10 380,00
764391220R00	Závětrná lišta z Pz plechu, rř 330 mm	2,70	m	216,00	583,20
762342203RT4	Montáž laťování střech, vzdálenost laťí do 50 cm	7,40	m	226,50	1 676,10
764900001R00	žárově pozinkovaná ocelová tašková tabule LPA 0,5mm, na dřevo, do 30°	37,00	m2	94,40	3 492,80
	Nová plechová krytina - taškový plech	37,00	m2	455,70	16 860,90
762842131U00	Montáž podbíjení střech šikmých vnějšího přesahu š do 0,8 m z palubek				36 193,35
	Podbíjení říms palubkami	24,00	m2	207,30	4 975,20
783783401U00	Nátěry tesařských konstrukcí proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním barva základní	24,00	M2	63,75	4 975,20
	Palubky základní nátěr				1 530,00
783783403U00	Nátěry tesařských konstrukcí proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním barva lazurovací	24,00	M2	60,35	1 530,00
	Palubky vrchní nátěr				1 448,40
622421143R00	Omítka vnější stěn, MVC, štuková, složitost 1-2	31,00	m2	363,50	1 448,40
622471317RU5	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2	31,00	m2	169,00	11 268,50
783626020R00	Nátěr syntetický truhlářských výrobků 2x lakování	13,00	m2	126,50	5 239,00
	Vnitřní obložení palubkami - stěny a strop				1 644,50
783601816R00	Odstanění nátěrů, stropy truhlářské, oškrábáním	15,00	m2	32,30	18 152,00
					484,50

	Palubky na stropě		5,00	m2	26,70	484,50
783601815R00	Odstranění nátěrů, stěny truhlářské, oškrábáním					133,50
	Palubky na stěnách					133,50
783902911R00	Odstranění nátěrů odstraňovačem (chemicky)		20,00	m2	63,25	1 265,00
	Palubky na stropě a na stěnách					1 265,00
642944121RT6	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2 + dodávka		2,00	kus	1 425,00	2 850,00
766691931U00	Seřízení dřevěného okenního otvíráního a sklápěcího křídla		6,00	kus	99,65	597,90
766660051U00	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m masivní dřevo s polodrážkou do ocel zárubně		2,00	kus	493,00	986,00
61173160	Dveře vchodové palubkové 80x197 cm D+M		2,00	kus	6 279,00	12 558,00
941941051R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m, H 10 m		102,00	m2	38,70	3 947,40
941941851R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m,H 10 m		102,00	m2	22,90	2 335,80
784195222R00	Malba tekutá, barva, 2 x		49,00	m2	37,20	1 822,80
596215021R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do dirtě tl. 4 cm		14,00	m2	219,00	3 066,00
59245020	Dlažba zámková přírodní		14,00	m2	219,00	3 066,00
564851111R00	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 15 cm		14,00	m2	137,00	1 918,00
	Výplně a zámková dlažba					33 147,90
122201101R00	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m3		2,10	m3	130,50	274,05
162301102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 1000 m		2,10	m3	85,20	178,92
171201201R00	Uložení sypaniny na skládku		2,10	m3	14,00	29,40
632451021R00	Vyrovnávací potěr MC 15, v pásu, tl. 20 mm		10,00	m2	163,50	1 635,00
771571113R00	Montáž podlah z keramických dlaždic do tmelu do 12 ks/m2		20,00	m2	414,00	8 280,00
59764210	slinutá neglazovaná keramická dlažba 300x300x9 mm		20,00	m2	316,00	6 320,00
42971252	D+M označení obce		1,00	kus	2 600,05	2 600,05
330030043R00	Oprava osvětlení čekárny		4,00	hod.	250,00	1 000,00
998011001R00	Přesun hmot pro budovy zážené výšky do 6 m		15,37	t	215,00	3 304,34
42971259	D+M informační tabule		1,00	kus	1 240,00	1 240,00
	Mobiliář a keramické dlaždice					24 861,76