

Dodatek č. 3

SMLOUVY O DÍLO

ZE DNE 6.10.2017

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. a § 2623 násl. Zákona č. 89/2012 Sb. „občanský zákoník“ ve znění pozdějších předpisů na zakázku a dle Zákona 134/2016, § 222, odst. 5

„NÁSTAVBA A PŘÍSTAVBA MŠ KOŠETICE“

mezi:

Obec Košetice

Košetice 146

394 22

IČO: 00248444

Bankovní spojení: WSPK Pelhřimov.

č. ú.: 6300004297/7940

zastoupená: Ing. Blankou Veletovou, starostkou

dále jen objednatel – na straně jedné

a

Stavební firma Pazdera s.r.o.

Se sídlem Vlasákova 1635, 258 01 Vlašim

Zastoupeným Tomášem Pazderou, jednatelem společnosti

IČO: 27110176

DIČ: CZ27110176

Bankovní spojení: pobočka České spořitelny a.s. ve Vlašimi

č. ú.: 322667369/0800

Ve věcech smluvních je oprávněn jednat: Václav Pazdera, jednatel společnosti

Ve věcech technických je oprávněn jednat: Ing. Jan Suchánek, hlavní stavbyvedoucí

Společnost je zapsána u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 96975

dále jen zhotovitel – na straně druhé

Článek IV. Cena díla se mění:

Dle odstavce 4.5 bylo nutno provést toto opatření:

Na základě oznámení subdodavatele stropní konstrukce byl doplněn statický výpočet stropních předpjatých panelů. Důvodem doplnění bylo především upřesnění parametrů zatížení střešní konstrukce na stropní konstrukci, která je provedena z těchto panelů. Na základě těchto výpočtů bylo stanoveno provést zesílení panelů z tl. 250mm na tl. 320mm.

Cena bez DPH dle SOD je vč.dod.č. 1,2		13 706 262,16 Kč
Navýšení ceny dod. č. 3		150.027,68 Kč
Nová cena bez DPH je		13 856 289,84 Kč

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti podpisem smluvních stran.

Košetice dne:

14.6.2018
B. V. H.

Ing. Blanka Veletová, starostka obce Košetice



OBEC KOŠETICE

394 22 Košetice 146

IČO: 00248444

Pazdera

Václav Pazdera, jednatel společnosti



Stavební firma
Pazdera s.r.o.

258 01 Vlasim, Vlasakova 1636

Tel./fax: 317844536, 317844537, 317848769

IČ: 27110176 - DIČ: CZ27110176



Stavební firma Pazdera s.r.o.

Společnost byla zapsána 7.1.2004 do obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 96975.

samostatná příloha č.1
dodatku č. 3 smlouvy o dílo č.01/10/2017/SOD/Z ze dne 6.10.2017
dohoda o provedení změn a víceprací ze dne 14.12.2017
na stavbě „Nástavba a přístavba MŠ Košetice“
dle zákona č. 134/2016, odst. 5, § 222

Objednatel: **Obec Košetice**
Košetice 146

Tato příloha smlouvy o dílo slouží jako podklad k vyúčtování a následnému vyfakturování změn a víceprací, které požaduje investor. Jedná se např. o práce neuvedené v položkovém rozpočtu (vícepráce), režie při změně druhu materiálů, dodávky nových nebo jiných materiálů atd.

Dále tato příloha slouží jako podklad k posunutí celkového termínu dokončení díla.

Smluvní strany se výše uvedeného dne dohodli na provedení níže uvedených změn nebo víceprací, s tím, že za tyto vícepráce sjednali zde uvedenou odměnu:

2, Zesílení stropních panelů

viz. příložený rozpočet	odpočet	- 326.013,12 Kč
	přípočet	+ 476.040,80 Kč

Uvedené změny nebo vícepráce byly vyvolány na základě:

Nejsou obsaženy v platné projektové dokumentaci, která je přílohou SOD.	X
Nejsou obsaženy ve výkazu výměr a tudíž v položkovém rozpočtu, který je přílohou SOD.	X
Jsou požadovány objednatelem nad rámec SOD.	X
Objednatel požaduje změny.	
Jedná se o vyvolanou investici z níže uvedeného důvodu.	

*Hodící se proškrtněte.

Důvod vyvolané investice:

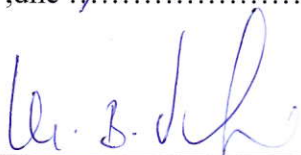
Na základě oznámení subdodavatele stropní konstrukce byl doplněn statický výpočet stropních předpjatých panelů. Důvodem doplnění bylo především upřesnění parametrů zatížení střešní konstrukce na stropní konstrukci, která je provedena z těchto panelů. Na základě těchto výpočtů bylo stanoveno provést zesílení panelů z tl. 250mm na tl. 320mm.

Původní dokumentací provedení stavby toto nebylo předpokládáno, práce jsou nezbytné pro dokončení stavby a zachování příslušných předpisů. Je nezbytné, aby práce provedl stávající zhotovitel, a to z důvodu nutnosti dodržení technických předpisů při zajištění celé stavby, včetně následující odpovědnosti za bezvadné provedení prací. Současně zadavatel zohledňuje důvody ekonomické, kdy pozastavení výstavby do výběru nového dodavatele by vedlo ke značným obtížím ve smyslu narušení postupu výstavby a zpomalení prací. Rovněž by znamenalo značné obtíže ve smyslu rozdělení odpovědnosti za vady, nutnosti koordinace více zhotovitelů apod.

Tato změna nebo vícepráce má vliv na:

Cena – navýšení o (dohodnutá cena).	150 027,68 Kč
Termín – práce budou provedeny do	
- celkové posunutí dokončení stavby dle SOD o (dnů).	Nemá vliv na termín dokončení

V Košeticích ,dne 14. 6. 2018



za objednatele



OBEC KOŠETICE

394 22 Košetice 146

IČO: 00248444



za zhotovitele

Václav Pazdera
jednatel společnosti



Stavební firma
Pazdera s.r.o.

258 01 Vlasim, Vlasakova 1636

Tel./Fax: 317844536, 317844537, 317846769

IČ: 27110176 - DIČ: C227110176 ©

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 075b/17

Stavba: Nástavba a přístavba MŠ Košetice - zesílení stropních panelů

JKSO:

CC-CZ:

Místo:

Datum: 22. 11. 2017

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů	476 040,80
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00

Cena bez DPH	476 040,80
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	476 040,80	99 968,57
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	576 009,37
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel


OBEC KOŠETICE
 394 22 Košetice 146
 IČO: 00248444

Datum a podpis: 14. 6. 2018 Razítko

Zhotovitel


Stavební firma
Pazdera s.r.o.
 258 01 Vlečín, Vlasčková 1035
 Tel./Fax: 31784530, 31784537, 317845799
 IČ: 27110176 - DIČ: CZ27110176

Datum a podpis: 14. 6. 2018 Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 075b/17

Stavba: Nástavba a přístavba MŠ Košetice - zesílení stropních panelů

Místo: Datum: 22. 11. 2017

Objednatel: _____ Projektant: _____

Zhotovitel: _____ Zpracovatel: _____

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	476 040,80	576 009,37
B	Nástavba a přístavba MŠM Košetice - zesílení stropních panelů - PŘÍPOČET	476 040,80	576 009,37
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		476 040,80	576 009,37

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Nástavba a přístavba MŠ Košetice - zesílení stropních panelů

Objekt: B - Nástavba a přístavba MŠM Košetice - zesílení stropních panelů - PŘÍPOČET

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 22. 11. 2017

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	476 040,80
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	476 040,80
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	476 040,80	99 968,57
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v CZK	576 009,37
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

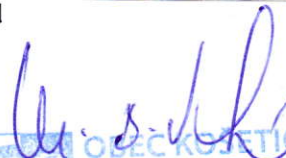
Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko


**MŠ KOŠETICE**
394 22 Košetice 146
IČO: 00248444

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko


**Stavební firma**
Pazdera s.r.o.
258 01 Vlasim, Vlasáková 1635
Tel./Fax: 31784530, 31784537, 317846759
IČ: 27110170 - DIČ: CZ27110170

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Nástavba a přístavba MŠ Košetice - zesílení stropních panelů

Objekt: **B - Nástavba a přístavba MŠM Košetice - zesílení stropních panelů - PŘÍPOČET**

Místo:

Datum:

22. 11. 2017

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	476 040,80
HSV - Práce a dodávky HSV	476 040,80
4 - Vodorovné konstrukce - přípočet zesílení panelů z tl. 250 mm na 320 mm	476 040,80
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	476 040,80

ROZPOČET

Stavba: Nástavba a přístavba MŠ Košetice - zesílení stropních panelů

Objekt: B - Nástavba a přístavba MŠM Košetice - zesílení stropních panelů - PŘÍPOČET

Místo: Datum: 22. 11. 2017

Objednatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

476 040,800

HSV - Práce a dodávky HSV

476 040,800

4 - Vodorovné konstrukce - přípočet zesílení panelů z tl. 250 mm na 320 mm

476 040,800

14	M	593468631X	panel stropní předpjatý dle PD ozn A01,02,10,11 -Výroba panelu 655,-Kč, manipulace ve výrobě 118,- Kč, doprava na staveniště 213,- Kč	m	321,320	986,000	316 821,520
----	---	------------	---	---	---------	---------	-------------

15	M	593468632X	panel stropní předpjatý dle PD ozn A03,04,05 -Výroba panelu 655,-Kč, manipulace ve výrobě 118,- Kč, doprava na staveniště 213,- Kč	m	82,300	986,000	81 147,800
----	---	------------	--	---	--------	---------	------------

16	M	593468633X	panel stropní předpjatý dle PD ozn A06,07,08 -Výroba panelu 655,-Kč, manipulace ve výrobě 118,- Kč, doprava na staveniště 213,- Kč	m	66,875	986,000	65 938,750
----	---	------------	--	---	--------	---------	------------

17	M	593468634X	panel stropní předpjatý dle PD ozn A09 š 880 -Výroba panelu 655,-Kč, manipulace ve výrobě 118,- Kč, doprava na staveniště 213,- Kč	m	3,125	986,000	3 081,250
----	---	------------	--	---	-------	---------	-----------

18	M	593468635X	panel stropní předpjatý dle PD ozn A12 š 600 -Výroba panelu 655,-Kč, manipulace ve výrobě 118,- Kč, doprava na staveniště 213,- Kč	m	9,180	986,000	9 051,480
----	---	------------	--	---	-------	---------	-----------

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 075b/17

Stavba: Nástavba a přístavba MŠ Košetice - zesílení stropních panelů

JKSO:

CC-CZ:

Místo:

Datum: 22. 11. 2017

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů	-326 013,12
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00

Cena bez DPH	-326 013,12
---------------------	--------------------

DPH základní	21,00%	ze	-326 013,12	-68 462,76
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	-394 475,88
-------------------	----------	------------	--------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

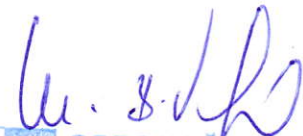
Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko


**OBEC KOŠETICE**
394 22 Košetice 146
IČ: 00248444

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko


**Stavební firma Pazdera s.r.o.**
258 01 Vlešm, Vlasáková 1635
Tel./Fax: 317344536, 317844637, 317846759
IČ: 27110176 - DIČ: C227110176

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 075b/17

Stavba: Nástavba a přístavba MŠ Košetice - zesílení stropních panelů

Místo:

Datum: 22. 11. 2017

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	-326 013,12	-394 475,88
A	Nástavba a přístavba MŠM Košetice - zesílení stropních panelů - ODPOČET	-326 013,12	-394 475,88
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		-326 013,12	-394 475,88

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Nástavba a přístavba MŠ Košetice - zesílení stropních panelů

Objekt: A - Nástavba a přístavba MŠM Košetice - zesílení stropních panelů -
ODPOČET

JKSO:

Místo:

Objednatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 22. 11. 2017

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu	-326 013,12
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	-326 013,12
---------------------	--------------------

DPH základní	21,00%	ze	-326 013,12	-68 462,76
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v CZK	-394 475,88
-------------------	--------------	--------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel



Datum a podpis: 14.6.2018 Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel



Datum a podpis: 14.6.2018 Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 075b/17

Stavba: Nástavba a přístavba MŠ Košetice - zesílení stropních panelů

Místo: Datum: 22. 11. 2017

Objednatel: _____ Projektant: _____

Zhotovitel: _____ Zpracovatel: _____

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	-326 013,12	-394 475,88
A	Nástavba a přístavba MŠM Košetice - zesílení stropních panelů - ODPOČET	-326 013,12	-394 475,88
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		-326 013,12	-394 475,88

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Nástavba a přístavba MŠ Košetice - zesílení stropních panelů

Objekt: A - Nástavba a přístavba MŠM Košetice - zesílení stropních panelů -
ODPOČET

Místo:

Datum:

22. 11. 2017

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	-326 013,12
HSV - Práce a dodávky HSV	-326 013,12
4 - Vodorovné konstrukce - odpočet z rozpočtu	-326 013,12
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	-326 013,12

ROZPOČET

Stavba: Nástavba a přístavba MŠ Košetice - zesílení stropních panelů

Objekt: A - Nástavba a přístavba MŠM Košetice - zesílení stropních panelů -
ODPOČET

Místo: Datum: 22. 11. 2017

Objednatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

-326 013,115

HSV - Práce a dodávky HSV

-326 013,115

4 - Vodorovné konstrukce - odpočet z rozpočtu

-326 013,115

6	M	593468631	panel stropní předpjatý dle PD ozn A01,02,10,11	m	-321,320	675,255	-216 972,937
7	M	593468632	panel stropní předpjatý dle PD ozn A03,04,05	m	-82,300	675,255	-55 573,487
8	M	593468633	panel stropní předpjatý dle PD ozn A06,07,08	m	-66,875	675,255	-45 157,678
9	M	593468634	panel stropní předpjatý dle PD ozn A09 š 880	m	-3,125	675,255	-2 110,172
10	M	593468635	panel stropní předpjatý dle PD ozn A12 š 600	m	-9,180	675,255	-6 198,841