



EVROPSKÁ UNIE
Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova
Evropa investuje do venkovských oblastí
Program rozvoje venkova



PROGRAM ROZVOJE VENKOVA

S M L O U V A O D Í L O

ve smyslu § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění

Smluvní strany:

Objednatel: **Obec Ústrašín**
se sídlem: Ústrašín 3, 393 01 Pelhřimov
IČ: 00511269
DIČ: CZ00511269
jednající: Ing. Luboš Šlechta – starosta obce
zástupce pověřený jednáním ve věcech
a) smluvních: Ing. Luboš Šlechta
b) technických: Filip Liška
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., WSPK
číslo účtu: 19226261/0100, 6300000931/7940

dále jen „Objednatel“ na straně jedné

a

Zhotovitel: **Wetland s.r.o.**
se sídlem: Lovětínská 612/48, 588 51 Batelov
IČ: 27725839
DIČ: CZ27725839

zapsaná v obch. rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně pod sp. zn. C 54892, jednající
Mgr. Abraham Hofhanzl

zástupce pověřený jednáním ve věcech

a) smluvních: Mgr. Abraham Hofhanzl
b) technických: Mgr. Abraham Hofhanzl
bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s.
číslo účtu: 182586910/0600

dále jen jako „Zhotovitel“ na straně druhé

Oprávněné osoby:

- k rozhodování ve věcech technických s právem odsouhlasení soupisu provedených prací a převzetí díla
 - a) za Objednatele: Filip Liška
 - b) za Zhotovitele: Mgr. Abraham Hofhanzl
- k operativnímu technickému řízení činnosti na stavbě:
 - a) za Objednatele: Filip Liška
 - b) za Zhotovitele: Mgr. Abraham Hofhanzl
- osoba zabezpečující ochranu zdraví při práci na staveništi dle zákona č. 309/2006 Sb. – koordinátor BOZP:
 - a) za Objednatele:

Toto zmocnění trvá až do písemného odvolání. Změny v zastoupení budou uvedeny v dodatku smlouvy, účinné jsou však již od okamžiku, kdy byl druhé straně předložen písemný doklad o jejich provedení.

I.

Výklad pojmů

Pokud z kontextu nevyplývá něco jiného, mají níže uvedené výrazy následující význam:

- „**Objednatelem**“ je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky
- „**Zhotovitelem**“ je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky
- „**Podzhotovitelem**“ je subdodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky
- „**Příslušnou dokumentací**“ je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb.)
- „**Položkovým rozpočtem**“ je Zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, dodávek a služeb, v němž jsou Zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatele vymezené množství

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem díla je závazek Zhotovitele provést pro Objednatele kompletní dodávku v tomto bodě uvedených stavebních prací na stavbě označené jako:

LC Ústrašín – Orlovská - rekonstrukce

v rozsahu dle Objednatelem předané projektové dokumentace, která tvoří přílohu této smlouvy a je její nedílnou součástí, dále v souladu s cenovou nabídkou Zhotovitele, tj. přílohou č. 1 této smlouvy (jejíž součástí je položkový rozpočet tvořený na základě podkladů dodávaných Objednatelem, jak je dále vysvětleno), v souladu s podmínkami stanovenými veřejnoprávními povoleními, vyjádřeními dotčených orgánů státní správy a ostatních subjektů k projektové dokumentaci, a Objednatel za provedené dílo dle

podmínek této smlouvy Zhotoviteli zaplatí smluvenou cenu díla.

Za správnost a úplnost příslušné dokumentace k provedení díla odpovídá Objednatel.

Podkladem pro uzavření smlouvy je cenová nabídka Zhotovitele ze dne 3.7.2018, která je nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy a zahrnuje mimo jiné Položkový rozpočet v rozsahu zhotovitelem oceněného soupisu stavebních prací s výkazem výměr, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství (zadávací podmínky - tj. podmínky dané zadavatelem, resp. Objednatelem pro nabídku zhotovitele).

Součástí díla je zejména: vytrhání pařezů a odstranění kořenového systému z podkladů, skrytí erodované a humózní vrstvy, odtěžení nevhodné zeminy z podkladních vrstev a zeminy nutné pro rozšíření komunikace v zúžených místech, provedení vykopávky podélného odvodnění cesty, vyprofilování zemní pláně, zhutnění upravené zemní pláně, rozprostření podkladní konstrukční vrstvy z vibrovaného štěrku jako podkladní vrstva vozovky pod konstrukční vrstvu z VŠ, na kterou bude rozprostřena vrstva obrusná, která bude provedena z vibrovaného štěrku, bez uzavíracích nátěrů, dosypání krajnice, osazení svodnice a zapískování lomovými výsivkami;

Součástí díla není: zjišťování tras a druhů inženýrských sítí vedoucích přes staveniště

2. Dílo bude provedeno v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené vedle projektové dokumentace též obecně závaznými právními předpisy.
3. Místem provádění díla: konkrétně bude Zhotovitel dílo provádět na pozemku p.č. 797/2 v katastrálním území Ústrašín, obec Ústrašín, okres Pelhřimov, zapsaných na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Pelhřimov.

III.

Doba plnění

1. Dílo specifikované v článku II. smlouvy provede Zhotovitel v těchto termínech:

Zahájení prací:	předpoklad září 2018
Dokončení prací:	do 30. listopadu 2020
Předání díla:	nejpozději do 10 dnů po dokončení prací

2. Práce na díle budou zahájeny (zahájení prací) bez ohledu na výše uvedené lhůty po předání staveniště Zhotoviteli a sjednané termíny zahájení prací, dokončení prací a předání díla budou vázány (posunuty) na případné prodlení Objednatele s předáním staveniště. Objednatel předá Zhotoviteli staveniště nejpozději 10 dnů před zahájením prací. O předání a převzetí staveniště bude pořízen zápis s uvedením stavu a případných překážek pro možnost zahájení díla, které Zhotovitel nemohl očekávat v době podání nabídky pro tuto smlouvu.

IV.

Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran na základě Položkového rozpočtu vypracovaného Zhotovitelem v souhrnné výši:

1 051 382,27 Kč bez DPH

K této ceně bude připočtena příslušná DPH odpovídající aktuální právní úpravě (nyní zákon č. 235/2004 Sb. v účinném znění – dále jen „zákon o DPH“).

vyčíslení DPH 21%: 220 790,28 Kč

Cena včetně DPH: 1 272 172,55 Kč

2. Rozpis ceny je uveden v Položkovém rozpočtu (příloha č. 1 této smlouvy) a zahrnuje všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním zadávacích podmínek. Položkový rozpočet dále slouží pro účely:
 - fakturace
 - ocenění víceprací
 - ocenění méněprací.
3. Pokud Zhotovitel provede práce odpovídající kvantitativní nebo kvalitativní změně díla, případně vícepracím bez předchozího písemného souhlasu Objednatele, nevznikne na jeho straně nárok na zaplacení jejich ceny.
4. Pokud bude během realizace této smlouvy rozsah díla redukován či změněn z důvodů, kdy:
 - Objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla
 - Objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla
 - se při realizaci díla zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy a Zhotovitel je nezávinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla
 - se při realizaci díla zjistí skutečnosti, odlišné od dokumentace předané Objednatелеm (neodpovídající geologické údaje, apod.)

musí být tato změna díla sjednána na základě písemného dodatku k této smlouvě. Bez takového dodatku budou práce provedeny ve sjednaném rozsahu. Vyjma případných nároků Zhotovitele na náhradu vícenákladů Zhotovitele vzniklých v souvislosti s provedením změny díla, bude cena za dílo v příslušném dodatku změněna tak, že (i) ceny položek díla, které budou dotčeny změnou díla a budou zároveň obsaženy v příloze č. 1 této smlouvy, budou, pokud se strany nedohodnou jinak, oceněny na základě jednotkových cen těchto položek uvedených v položkovém rozpočtu v příloze č. 1 této smlouvy, (ii) ceny položek, které nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu budou určeny, v případě, že se objednatel se zhotovitelem nedohodnou jinak, na základě aktuální cenové soustavy užívané při tvorbě cenové nabídky zhotovitele v příloze č.1, a (iii) ceny ostatních položek (tzn. těch, které nejsou obsaženy ani v položkovém rozpočtu, ani v užívané aktuální cenové soustavě) budou určeny na základě ad hoc dohody stran.

5. Smluvní strany se dohodly na tom, že cena díla bude placena průběžně na základě řádných daňových dokladů (faktura, opravný daňový doklad) vystavených Zhotovitelem jedenkrát měsíčně, se všemi zákonem požadovanými náležitostmi, vždy po skončení kalendářního měsíce, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce a na

základě konečné faktury k vyúčtování celého díla. Přílohou měsíčně vystavovaných daňových dokladů bude vždy Objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací za příslušný měsíc, bez tohoto soupisu je daňový doklad neúplný. Daňové doklady budou předkládány Objednateli v listinné podobě v počtu 2 stejnopisů. V odůvodněných případech lze na základě dohody stran připustit fakturaci v jiném než měsíčním termínu. Zhotovitel má nárok na zálohové platby, které však budou vždy řádně vyúčtovány závěrečnou fakturací.

6. Zhotovitel je povinen na fakturách – daňových dokladech rozlišit zdanitelná plnění v režimu přenesení daňové povinnosti dle ustanovení § 92a a 92e zákona o DPH a zdanitelná plnění, ze kterých je povinen daň odvést zhotovitel. Příslušnou výši daně z přidané hodnoty v režimu přenesení daňové povinnosti je povinen v souladu s ustanovením § 92a a 92e zákona o DPH přiznat a odvést Objednatel jako plátce, pro kterého bylo zdanitelné plnění podle této smlouvy uskutečněno.
7. Daňové doklady budou vystaveny s uvedenou lhůtou splatnosti 30 dnů ode dne data doručení, pokud se smluvní strany nedohodnou na jejím zkrácení (lhůta nesmí být delší). Dnem úhrady je den připsání předmětné částky na účet zhotovitele, uvedený v daňovém dokladu, a pokud takový účet uveden v daňovém dokladu nebude, tak na účet uvedený v záhlaví této smlouvy.
8. Všechny fakturované dodávky, služby a stavební práce budou v účetních dokladech členěny způsobem, který umožní jejich zařazení do jednotlivých položek výdajů dle dohody o poskytnutí dotace uzavřené k spolufinancování díla mezi Státním zemědělským intervenčním fondem a Objednatelem. Objednatel požadavky na členění sdělí zhotoviteli písemně do 14 dnů od uzavření takové dohody.

V.

Způsob provádění díla

1. Zhotovitel, jako odborně způsobilá osoba, je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné vady a nedostatky a předat mu soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a včetně vymezení dopadu na předmět a cenu plnění.
2. Objednatel je oprávněn provádět sám nebo prostřednictvím třetích osob výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta a povinen zajistit výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to stanoví právní předpis. K vykonání kontrol má Objednatel nebo jím určené třetí osoby přístup na staveniště.
3. Během provádění díla je Zhotovitel povinen vyzvat Objednatele písemně nebo e-mailem nejméně 3 pracovní dny předem ke kontrole těch částí díla, která mají být při dalším provádění díla zakryty nebo se jinak stanou nepřístupná. Nedostavil-li se Objednatel ke kontrole, na kterou byl pozván, může Zhotovitel pokračovat v provádění díla poté, co zajistí vyhotovení fotodokumentace zakrývané části díla.
4. Zhotovitel zajistí provedení zkoušek týkajících se jednotlivých komponentů díla nebo jeho částí, pokud obecně závazné předpisy, normy a stavební povolení stanoví provedení takových zkoušek, s tím že výsledek těchto zkoušek musí být vyhovující. Zhotovitel dále

zajistí veškeré provozní řády, revize, atesty, pevnostní zkoušky a osvědčení týkající se díla. Zhotovitel provádění zkoušek a revizí oznámí nejméně 2 pracovní dny předem zástupci Objednatele. Objednatel má právo se těchto revizí a zkoušek účastnit. Náklady na provedení veškerých zkoušek nese Zhotovitel, jsou v ceně díla.

5. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho subdodavatelé (Podzhotovitelé) mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je Zhotovitel povinen předložit na vyžádání Objednatele.
6. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem.
7. Objednatel je oprávněn dát příkaz k přerušení prací, je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život, nebo zdraví veřejnosti, nebo pracovníků v místě plnění, nebo hrozí-li vznik rozsáhlé škody. O uvedené skutečnosti bude proveden zápis do stavebního deníku.
8. Zhotoviteli vzniká nárok na prodloužení termínu dokončení díla v případě nepříznivých klimatických podmínek omezujících provádění prací způsobem podle závazných předpisů, norem a obecně uznávaných technologických postupů bez vynaložení mimořádných nákladů nepředpokládaných touto smlouvou a nabídkou Zhotovitele (dále jen „Překážky v provádění díla“). Pokud taková situace nastane, bude o tomto proveden zápis do stavebního deníku. Práce nedotčené klimatickými podmínkami budou pokračovat bez přerušení. V pochybnostech bude použito údajů Českého hydrometeorologického ústavu. Ustanovení první věty tohoto odstavce se neuplatní v případě, že v jednom kalendářním měsíci se vyskytne méně než 3 (tři) pracovní dny, které lze považovat ve smyslu první věty tohoto odstavce za Překážky v provádění díla. Budou-li práce Zhotovitelem nebo jeho subdodavatelem (Podzhotovitelem) prováděny v daném měsíci pravidelně i v sobotu, v neděli nebo o svátcích, budou za pracovní dny pro účely tohoto ujednání považovány i tyto dny nebo ty z těchto dnů, ve kterých budou práce pravidelně konány.
9. Jedenkrát za 14 dní budou konány kontrolní dny (KD). Termín KD (den a čas konání) bude předem zapisován do stavebního deníku, nebo do zápisu z kontrolních dnů. Kontrolních dnů se účastní zástupci Objednatele, Zhotovitele, případně i vybraných subdodavatelů (Podzhotovitelů). Z kontrolního dne bude vyhotovován zápis vypracováváný Objednatelem (případně jeho pověřeným zástupcem). Zápis z kontrolního dne podepisují všichni zúčastnění. Závěry z kontrolního dne jsou pro Objednatele i Zhotovitele závazné, avšak za žádných okolností nemohou měnit či doplňovat ustanovení této Smlouvy o dílo.

VI.

Subdodavatelé a další dodavatelé

1. Zhotovitel je oprávněn zajistit provedení díla dalším subdodavatelem nebo subdodavateli.
2. Zhotovitel nemůže bez souhlasu Objednatele změnit subdodavatele, pomocí kterého prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace. Objednatel k takové změně udělí souhlas jen ve výjimečných případech jako je zánik, insolvence subdodavatele nebo okolnosti znemožňující výkon sjednané činnosti subdodavatelem, které zhotovitel nemohl předvídat v době podání nabídky. Nový subdodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně

v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení.

VII.

Stavební deník

1. Během provádění díla je Zhotovitel povinen vést stavební deník v souladu s příslušnými právními předpisy (vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů). Zhotovitel je povinen do stavebního deníku zapisovat všechny údaje, které jsou důležité pro řádné provádění díla. Deník bude uložen na staveništi a za jeho uchování odpovídá Zhotovitel.
2. Za Objednatele a Zhotovitele jsou oprávněny do deníku zapisovat a do něj nahlížet osoby oprávněné jednat ve věcech technických. Je zakázáno zápis v deníku přepisovat, škrtnat a dále nelze z deníku vytrhávat jednotlivé listy s výjimkou průpisů vydávaných Objednateli a případným dalším osobám podle této smlouvy.
3. Stavební deník také bude obsahovat záznamy o průběhu prací, údaje o časovém postupu prací, jejich rozsahu a způsobu provádění, o stavu místa provádění díla, o povětrnostních podmínkách, záznam o provedení všech zkoušek jakosti, odchylky od zadávací dokumentace, dále údaje o opatřeních učiněných v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí, údaje o mimořádných událostech, např. pracovních úrazech, škodách vzniklých v souvislosti s prováděním díla nebo na díle a překážkách týkajících se provádění díla.
4. Záznamy budou prováděny průpisy, z nichž jednu kopii obdrží Objednatel. Oprávněné osoby, pokud nesouhlasí s provedeným záznamem, jsou povinny připojit k záznamu do 3 pracovních dnů svoje vyjádření, jinak se má zato, že se záznamem souhlasí.
5. Denní záznamy ve stavebním deníku budou podepisovány zásadně v den, kdy byly příslušné práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. Po nadepsání data následujícího dne budou všechna volná místa u předcházejících dnů proškrtnuta.
6. Vedení deníku končí dnem dokončení a převzetí díla. Originál deníku bude nejpozději při předání díla předán Objednateli, kopii si ponechá Zhotovitel.

VIII.

Staveniště

1. Staveništěm se rozumí prostor určený dokumentací pro stavební povolení a vymezený parcelami dle bodu II.3., na kterém se provádí realizace díla. Objednatel je povinen staveniště vyklidit a takto vyklizené staveniště předat nezatížené právními vadami pro účely zhotovení díla Zhotoviteli. Objednatel zašle zhotoviteli písemně výzvu k převzetí staveniště minimálně 7 dnů před určeným datem předání. Vymezení staveniště a ohrazení prostoru, kde budou prováděny stavební či montážní činnosti a kde bude na staveništi uskladněn materiál pro zhotovení díla, je povinen zabezpečit Zhotovitel, a to v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou Objednatелеm a s požadavky Objednatele. Předání a převzetí staveniště se zapisuje do stavebního deníku, nebo může být nahrazeno samostatným zápisem. Objednatel je povinen Zhotoviteli předat staveniště nejpozději ve lhůtě uvedené v bodě III.2. této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce

autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.

3. Zhotovitel je povinen umožnit vstup na staveniště kontrolou pověřeným osobám (např. orgány státní kontroly, Státní zemědělský intervenční fond, Ministerstvo zemědělství ČR, Evropská komise, Certifikační orgán Evropský účetní dvůr apod.) k ověřování plnění podmínek pro poskytnutí dotace Objednateli.
4. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na místě plnění a je povinen průběžně na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty, které vznikly jeho činností. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor mimo staveniště vlivem své činnosti.
5. Zhotovitel je povinen na své náklady za podmínky součinnosti Objednatele zajistit dodávky elektřiny, vody a dalších služeb, které jsou nezbytné k výstavbě a montáži díla (nezahrnuje zkušební provoz a zkoušky), k čemuž mu Objednatel poskytne nutnou součinnost. Veškeré náklady a výdaje spojené s těmito dodávkami jsou zahrnuty v ceně za dílo. Přípojný bod pro dodávku elektřiny, vody a ostatních médií zajistí na své náklady Objednatel, a to o dostatečné kapacitě pro výstavbu. Přípojný bod budou určeny při předání staveniště a budou jeho součástí. Nelze-li zajistit samostatné měření pro Zhotovitele z důvodů na straně Objednatele, nese Objednatel náklady za neměřená média.
6. Zhotovitel je povinen řádně označit prostor staveniště, aby tak zabránil případnému ohrožení zdraví kolemjdoucích osob.
7. Zhotovitel vyklidí staveniště do 15 dnů po předání a převzetí díla. O vyklizení staveniště a jeho předání Objednateli bude smluvními stranami pořízen písemný zápis ve stavebním deníku nebo tento může být nahrazen samostatným zápisem.

IX.

Vlastnictví díla, dokončení díla, předání a převzetí díla

1. Vlastníkem zhotovované věci je od počátku Objednatel, nebezpečí škody na věci nese Zhotovitel až do převzetí díla Objednatelem.
2. Zhotovitel se zavazuje řádně protokolárně předat dílo Objednateli nejpozději do termínu určeného smlouvou o dílo. O předání díla, resp. jeho části Zhotovitelem Objednateli bude sepsán písemný protokol, který pořídí Objednatel. Za obě smluvní strany jsou oprávněni podepsat předávací protokol pouze statutární zástupci, nebo osoby, pověřené touto smlouvou popřípadě plnou mocí.
3. Nejpozději na poslední den provedení díla, resp. jeho části, svolá Objednatel přejímací řízení. Na přejímací řízení přizve Objednatel Zhotovitele, osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta a to písemným oznámením, které musí být doručeno Zhotoviteli alespoň pět pracovních dnů předem a/nebo provedeno ve stejné lhůtě zápisem ve stavebním deníku.
4. K předání díla, resp. jeho části, Zhotovitelem Objednateli dojde na základě předávacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu, jehož součástí bude i příslušná dokumentace, a který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Předávací protokol musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku díla, resp. jeho

části, místo provedení díla, soupis zjištěných vad a nedodělků díla stanovených Zhotovitelem či Objednatelem, vyjádření Zhotovitele k vadám díla vytčeným Objednatelem, lhůty pro odstranění vad díla, zhodnocení jakosti díla a jeho částí, dohodu o lhůtách a opatřeních k odstranění vad a nedodělků díla či jeho části, záznam o nutných dodatečně požadovaných pracích, případnou dohodu o slevě z ceny za provedení díla, stanovisko Objednatele, zda dílo přejímá či nikoli a soupis příloh. Předávací protokol bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží Zhotovitel a jeden Objednatel. Každý stejnopis bude podepsán oběma stranami a má právní sílu originálu.

5. V případě, že je Objednatelem přebíráno dokončené dílo, skutečnost, že dílo je dokončeno co do množství, jakosti, kompletnosti a schopnosti trvalého užívání, prokazuje zásadně Zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady Objednateli.
6. V případě, že se při přejímání díla Objednatelem prokáže, že je Zhotovitelem předáváno dílo, které nese takové vady a/nebo nedodělky, které brání řádnému užívání díla, není Objednatel povinen předávané dílo převzít. Tato skutečnost bude uvedena v předávacím protokole. Po odstranění vad a/nebo nedodělků díla či jeho části, pro které Objednatel odmítl od Zhotovitele dílo převzít, se opakuje přejímací řízení analogicky dle tohoto článku smlouvy. V takovém případě bude k původnímu předávacímu protokolu sepsán dodatek, ve kterém bude uvedeno převzetí díla. Dodatek obsahuje veškeré náležitosti stanovené pro předávací protokol v tomto článku smlouvy.
7. Objednatel může převzít dílo i v případě, že vykazuje malý počet drobných vad a nedodělků, které samy o sobě či ve spojení s jinými nebrání plnohodnotnému užívání díla. V takovém případě bude součástí zápisu o předání a převzetí díla seznam konkrétních vad a nedodělků s termíny jejich odstranění, nebo dohoda o slevě z ceny v případě vad neodstranitelných. Není-li termín odstranění vad uveden v zápise o předání a převzetí díla, má se za to, že termín byl ujednáán v délce 10 kalendářních dnů od data podpisu zápisu o předání a převzetí díla.
8. Za řádně provedené (ukončené) dílo je považováno dílo zhotovené v rozsahu, o parametrech a s vlastnostmi stanovenými touto smlouvou, které je bez vad a nedodělků, k němuž je zhotovitelem dodána dokumentace vyžadovaná touto smlouvou.
9. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem díla, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu stavby a podmínkám této smlouvy.

X.

Odpovědnost za vady, záruka za jakost, reklamační řízení

1. Za všechny vady díla, které se vyskytnou po převzetí díla Objednatelem v záručních lhůtách, nese odpovědnost Zhotovitel. Tyto vady je Zhotovitel povinen bezplatně odstranit v souladu s níže uvedenými podmínkami nebo poskytnout Objednateli přiměřenou slevu z ceny díla. Práva z odpovědnosti za vady díla musí Objednatel uplatnit u zhotovitele kdykoliv v níže sjednané záruční době.
2. Zhotovitel poskytuje záruku, že dílo bude způsobilé pro použití ke smluvenému účelu a že si dílo zachová smluvené vlastnosti po dobu 60 měsíců ode dne převzetí díla.
3. Vady uplatňované v záruční lhůtě Objednatel nahlásí zhotoviteli bez zbytečného odkladu

během záruční doby, a to písemně na adresu Zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy. Objednatel je povinen nahlášenou vadu označit nebo popsat její projevy a místo výskytu.

4. Zhotovitel započne práce spojené s odstraněním nahlášené vady, za kterou odpovídá, do 14 dnů od nahlášení vady.
5. Nároky ze záruky nemohou být vzneseny při poškození vyšší mocí a v době prodlení Objednatele s plněním finančních závazků Objednatele vůči Zhotoviteli z důvodů spočívajících v této smlouvě. Záruku Zhotovitel neposkytuje na závady vzniklé nevhodným používáním díla, zameškanou údržbou či na závady zaviněné vlastní dodatečnou úpravou zařízení, která není v souladu s předanou dokumentací.

XI.

Důsledky porušení smlouvy

1. V případě prodlení Zhotovitele s dokončením díla v termínu dle smlouvy a jeho předáním je Objednatel oprávněn vůči Zhotoviteli uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení po dobu prvních 14 dnů prodlení, dále ve výši 0,1% z ceny díla za každý den prodlení, počínaje 15. dnem prodlení.
2. V případě prodlení s úhradou faktur - daňových dokladů nebo jiných platebních dokladů je Zhotovitel oprávněn vůči Objednateli uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z částky neuhrazené platby za každý den prodlení.
3. Nedodrží-li Zhotovitel termín odstranění vady z přejímacího řízení, je Objednatel oprávněn vůči Zhotoviteli uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý den prodlení.
4. Nedodrží-li Zhotovitel lhůtu na vyklizení staveniště po ukončení prací, je Objednatel oprávněn vůči Zhotoviteli uplatnit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení.
5. Nedodrží-li Zhotovitel dohodnutý termín odstranění vady reklamované v záruční době, je Objednatel oprávněn vůči Zhotoviteli uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý den prodlení.
6. Uplatněné smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu škody; tímto se strany výslovně odchylují od ustanovení § 2050 občanského zákoníku.
7. V případě prodlení s předáním staveniště zaviněné Objednatelem a stavební připravenosti k dohodnutému termínu nástupu Zhotovitele na stavbu dle této smlouvy, je Zhotovitel oprávněn vůči Objednateli uplatnit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení. Podmínkou je, aby se zástupce Zhotovitele dostavil k převzetí staveniště a byl učiněn zápis, v němž bude specifikována nepřipravenost staveniště k zahájení prací.

XII.

Ostatní ujednání – pojištění a právo odstoupit od smlouvy

1. Zhotovitel je povinen být pojištěn minimálně v následujícím rozsahu a za následujících podmínek:
 - a) pojištění odpovědnosti za škodu na pojistnou částku minimálně 500 000,- Kč proti škodám způsobených jeho činnostmi při plnění svých povinností vyplývajících z této

smlouvy, včetně možných škod způsobených pracovníky Zhotovitele; pojištění kryje škody na věcech a na zdraví: a) způsobené provozní činností; b) způsobené vadným výrobkem. Toto pojištění se sjednává jak ve prospěch Zhotovitele, tak i jeho subdodavatelů.

2. Kopii pojistné smlouvy či pojistných smluv prokazujících pojištění Zhotovitele podle této smlouvy, a to včetně výše pojistné částky, podmínek plnění včetně podílu spoluúčasti, musí Zhotovitel předložit Objednateli před podpisem této smlouvy, přičemž tato pojistná smlouva či smlouvy tvoří nedílnou součást této smlouvy jako příloha č. 2. Zhotovitel je povinen pojištění udržovat alespoň ve sjednaném rozsahu po celou dobu provádění díla. Pojištění uvedené pod bodem XII.1. písm. a) je Zhotovitel povinen udržovat ve sjednaném rozsahu až do uplynutí sjednané záruční doby. Zhotovitel je dále povinen kdykoli během účinnosti této smlouvy prokázat rozsah svého pojištění Objednateli.
3. Zhotovitel se zavazuje na stavbě a při provádění prací dodržovat všechny bezpečnostní předpisy, zákony a ustanovení a technologické předpisy a při provádění prací používat předepsané bezpečnostní a ochranné pomůcky, označovat pracoviště v souladu s normami a předpisy pro daný druh prací.
4. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě podstatného porušení smluvních povinností Zhotovitele stanovených touto smlouvou. Za podstatné porušení smlouvy, na jehož základě může Objednatel od této smlouvy odstoupit, smluvní strany považují zejména:
 - a) případ, kdy se zhotovitel bezdůvodně odchýlil od dokumentace,
 - b) případ, kdy dílo je zhotovováno v jiné než dohodnuté kvalitě, či dílo neodpovídá závazným technickým normám a předpisům a Zhotovitel ani přes písemné upozornění Objednatele na tyto skutečnosti nesjednává nápravu
5. V případě odstoupení, má zhotovitel povinnost do 14 dní vyklidit staveniště.

XIII.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Smluvní strany prohlašují, že v případě, kdykoli v budoucnu by bylo shledáno některé ustanovení této smlouvy neplatným, platnost ostatních ujednání smlouvy tím není dotčena. Smluvní strany se zavazují formou dodatku k této smlouvě nahradit takto neplatná či neúčinná ustanovení této smlouvy ustanoveními jejich povaze nejbližšími, a to s přihlédnutím k vůli obou smluvních stran obsažené v této smlouvě.
4. Smlouva se skládá z následujících dokumentů v tomto pořadí priorit:
 - a) příloha č. 1 – nabídka Zhotovitele
 - b) Smlouva – součástí smlouvy je i připojená projektová dokumentace, jak je zmíněna v bodu II.1. této smlouvy
 - c) příloha č. 2 – kopie pojistné smlouvy či pojistných smluv Zhotovitele

Bude se mít za to, že různé dokumenty tvořící smlouvu se vzájemně doplňují.

V případech nejednoznačnosti či rozdílnosti bude význam dotčených ustanovení interpretován podle výše uvedeného pořadí priorit.

5. Jakékoliv změny nebo doplňky této smlouvy jsou možné pouze formou písemných oboustranně potvrzených dodatků.
6. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží dva stejnopisy a Zhotovitel jeden stejnopis.

V Ústrašíně dne 19.7.2018



.....
Ing. Luboš Šlechta
starosta obce Ústrašín
za objednatele

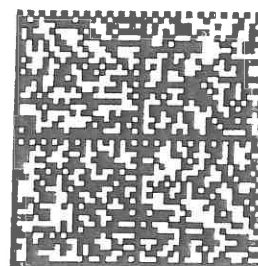
OBEC ÚSTRAŠÍN
393 01 Pelhřimov
IČO: 00511269
DIČ: CZ00511269

V Batelově dne 19.7.2018



WETLAND s.r.o.
Lovětínská 612/48
588 51 Batelov
IČO: 277 25 839, DIČ: CZ27725839

.....
Mgr. Abraham Hofhanzl
jednatel Wetland s.r.o.
za zhotovitele



Pojistná smlouva

č. 8603300397

pro pojištění podnikatelských rizik - TREND 14

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

se sídlem Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, Česká republika

IČ: 47116617, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897
(dále jen "pojistitel")

a

Wetland Batelov s.r.o.

Zastoupená:

Mgr. Abraham Hofhanzl, jednatel

IČO: 27725839

se sídlem / bydlištěm: Lovětínská 612, č. or. 48, 588 51 Batelov, Česká republika

Korespondenční adresa je shodná s adresou sídla pojistníka.

mobilní telefon: 777014947

(dále jen "pojistník")

uzavírají

podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto pojistnou smlouvu (dále jen "smlouva"), která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele uvedenými v článku 1. této smlouvy a přílohami této smlouvy tvoří nedílný celek.

ČLÁNEK 1

Úvodní ustanovení

1. Pojistník je zároveň pojištěným.
2. **Předmět činnosti pojištěného ke dni uzavření této smlouvy je vymezen v následujících příložených dokumentech:**

výpis ze živnostenského rejstříku ze dne 20.4.2007

3. **Pro pojištění sjednané touto smlouvou platí občanský zákoník a ostatní obecně závazné právní předpisy v platném znění, ustanovení pojistné smlouvy a následující pojistné podmínky:**

**P-100/14 - Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti
ZSU - 500/15 - Zvláštní smluvní ujednání k pojištění odpovědnosti za újmu
a dále:**

P-150/14 - Zvláštní pojistné podmínky pro živelní pojištění

P-600/14 - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za újmu

4. **Doba trvání pojištění**
Počátek pojištění: 15.4.2016

Pojištění se sjednává na dobu jednoho pojistného roku. Pojištění se prodlužuje o další pojistný rok, pokud některá ze smluvních stran nesdělí písemně druhé smluvní straně nejpozději šest týdnů před uplynutím příslušného pojistného roku, že na dalším trvání pojištění nemá zájem. V případě nedodržení lhůty pro doručení sdělení uvedené v předchozí větě pojištění zaniká až ke konci následujícího pojistného roku, pro který je tato lhůta dodržena.

Pojištění však zanikne nejpozději k 14.4.2026 po tomto dni již k prodloužení pojištění nedochází.

ČLÁNEK 2

Pojištění majetku na místě pojištění

Pravidla pro stanovení výše pojistného plnění jsou podrobně upravena v pojistných podmínkách vztahujících se ke sjednanému pojištění a v dalších ustanoveních této pojistné smlouvy. Na stanovení výše pojistného plnění tedy může mít vliv např. stupeň opotřebení, provedení opravy či znovupořízení nebo způsob zabezpečení pojištěných věcí.

Místo pojištění č. 1: podle podnikatelské činnosti v přímé souvislosti s realizací zakázek na území ČR.

1. ŽIVELNÍ POJIŠTĚNÍ

1.1 Sjednává se základní živelní pojištění proti pojistným nebezpečím: POŽÁRNÍ NEBEZPEČÍ, NÁRAZ NEBO PÁD a KOUŘ pro tyto pojištěné věci:

MOVITÉ PŘEDMĚTY

1.1.1 Soubor cizích předmětů užívaných.

Pojišťuje se na novou cenu.

Pojištění se sjednává na první riziko.

Limit pojistného plnění 200 000 Kč.

Spoluúčast pro případ škod způsobených požárním nebezpečím, nárazem nebo pádem a kouřem na místě pojištění č. 1 činí 5 000 Kč.

ČLÁNEK 3.

Další druhy pojištění

1. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU

1.1 Základní pojištění

Pojištění se vztahuje na povinnost nahradit újmu včetně újmy způsobené vadou výrobku a vadou práce po předání.

Pojištění se vztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s předmětem činnosti pojištěného vymezeného v čl. 1. odst. 2.

Limit pojistného plnění: 5 000 000 Kč
Spoluúčast: 5 000 Kč

Pokud činnost (některá z činností), na niž se vztahuje pojištění sjednané touto smlouvou, zahrnuje více oborů či podskupin (dále jen „obory činnosti“) – jako např. obory činnosti živnosti volné, vztahuje se pojištění pouze na ty obory činnosti, které jsou výslovně uvedeny ve smlouvě, resp. jejích přílohách. Nejsou-li obory činnosti ve smlouvě výslovně uvedeny, vztahuje se pojištění na ty obory činnosti, které má pojištěný uvedeny v příslušném rejstříku, registru nebo jiné veřejné evidenci ke dni sjednání pojištění.

Hlavní činnosti pojištěného.

Za hlavní činnosti se považují činnosti s nejvyšším podílem na ročních příjmech pojištěného:

- architekt, projektant (projektová a inženýrská činnost ve výstavbě)
- poskytování služeb pro zemědělství a zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost
- provádění staveb a jejich změn, přípravné práce pro stavby

Předpokladem plnění pojistitele je současné splnění následujících podmínek:

- a) újma byla způsobena v souvislosti s činností, která spadá do předmětu činnosti pojištěného vymezeného v čl. 1. odst. 2,
- b) pojištěný je v době vzniku škodné události oprávněn k provozování příslušné činnosti na základě obecně závazných právních předpisů,
- c) odpovědnost za újmu způsobenou v souvislosti s příslušnou činností není z pojištění vyloučena touto pojistnou smlouvou, pojistnými podmínkami nebo zvláštními ujednáními vztahujícími se k pojištění.

Činnosti, které jsou z pojištění odpovědnosti za újmu, případně z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku nebo vadou práce po předání vyloučeny nebo u nichž je možno sjednat limit pojistného plnění maximálně do výše 5 mil. Kč, jsou uvedeny v ZSU-500/15, která tvoří nedílnou součást této pojistné smlouvy. Mezi činnosti, ve vztahu k nimž je vyloučeno pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku nebo vadou práce po předání patří mj. také činnost:

- architekt, projektant (projektová a inženýrská činnost ve výstavbě)
která je v této pojistné smlouvě uvedena jako činnost hlavní.

Výše obrátu za předcházející rok: 10 000 000 Kč

Pojištěný je povinen oznámit pojistiteli bez zbytečného odkladu zvýšení ročního obrátu o více než 20%

1.2 Připojištění

Sjednává se:

Připojištění "C", které se vztahuje na odpovědnost za čistou finanční škodu včetně odpovědnosti za škodu způsobenou vadou práce po předání (bez odpovědnosti za škodu způsobenou vadou výrobku)

Nad rámec čl. 1 ZPP P-600/14 se připojištění odpovědnosti za čistou finanční škodu vztahuje na právním předpisem stanovenou povinnost pojištěného nahradit škodu, která vznikla jinému jinak, než jako:

- škoda na věci, kterou se rozumí škoda způsobená na hmotné věci jejím poškozením, zničením nebo ztrátou,
- škoda na živém zvířeti způsobená jeho usmrcením, ztrátou nebo zraněním,
- následná finanční škoda vzniklá jako přímý důsledek újmy na životě nebo zdraví člověka, škody na věci nebo škody na zvířeti.

Připojištění se sjednává s územní platností Česká republika.

Kromě výluk vztahujících se na pojištění odpovědnosti za újmu uvedených v pojistné smlouvě, pojistných podmínkách nebo smluvních ujednáních vztahujících se k pojištění, se připojištění dále nevztahuje na povinnost nahradit čistou finanční škodu způsobenou:

- a) vadou výrobku,
- b) nesplněním nebo prodlením se splněním smluvní povinnosti, nedodržením lhůt nebo termínů, s výjimkou lhůt stanovených právním předpisem, soudem nebo jiným orgánem veřejné moci,
- c) poskytováním software nebo hardware, činností související se zpracováním a poskytováním dat a informací, službami databank, správou sítí, racionalizací nebo automatizací,
- d) výsledky projektové, konstrukční, zkušební, analytické, testovací, kontrolní, revizní, poradenské, konzultační, účetní, plánovací, výzkumné, překladatelské, zprostředkovatelské, jakékoli duševní tvůrčí činnosti a činnosti spočívající v zastupování,
- e) výkonem funkce člena statutárního nebo dozorčího orgánu, funkce správce majetku nebo likvidátora,
- f) v souvislosti s jakoukoli finanční či platební transakcí, včetně obchodování s cennými papíry,
- g) porušením práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví (např. práv na patent, práv z ochranných známek a průmyslových vzorů, práv na ochranu obchodní firmy a označení původu, autorských práv),
- h) schodkem na finančních hodnotách, zpronevěrou,
- i) porušením povinnosti mlčenlivosti,
- j) nedodržením rozpočtu, kalkulace, smluvně stanovených nákladů nebo jiných parametrů zadáných objednatelům,
- k) vadou typového projektu za druhou nebo další škodu; pro účely tohoto pojištění se typovým projektem rozumí projekt, který je pojištěným opakovaně používán v nezměněné podobě,
- l) vědomou nedbalostí; pro účely tohoto pojištění se škodou způsobenou vědomou nedbalostí rozumí škoda, která byla způsobena jednáním nebo opomenutím, pokud škůdce věděl, že může způsobit škodlivý následek, ale bez přiměřených důvodů spoléhal, že jej nezpůsobí.

Pojistitel je povinen poskytnout pojistné plnění z připojištění "C" pouze za předpokladu, že jsou současně splněny následující podmínky:

- a. skutečnost, která byla příčinou vzniku čisté finanční škody, nastala po dni počátku tohoto připojištění,
- b. nárok na náhradu čisté finanční škody byl proti pojištěnému poprvé písemně uplatněn v době trvání tohoto připojištění,
- c. pojištěný uplatnil nárok na plnění proti pojistiteli do 60 dní po zániku tohoto připojištění.

Pojistitel poskytne pojistné plnění z tohoto připojištění také z pojistných událostí vzniklých v důsledku příčiny, která nastala v době trvání pojištění připojištění "C" sjednaného u pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě pojistnou smlouvou (případně více na sebe navazujícími pojistnými smlouvami), bezprostředně předcházející(mí) této pojistné smlouvě (podmínkou je nepřetržitě trvání připojištění). Z pojistných událostí z připojištění "C" vzniklých v důsledku právních skutečností, které nastaly přede dnem počátku pojištění dle této pojistné smlouvy však pojistitel neposkytne pojistné plnění v rozsahu větším, než jaký odpovídá rozsahu připojištění sjednanému pojistnou smlouvou platnou a účinnou v době vzniku příčiny škody.

Sublimit: 100 000 Kč

Na úhradu všech pojistných událostí nastalých z připojištění "C" během jednoho pojistného roku poskytne pojistitel pojistné plnění v souhrnu maximálně do výše sjednaného sublimitu.

Spoluúčast: 10 %, min. 5 000 Kč, max. 10 000 Kč

1.3 Územní platnost

Pojištění se sjednává s územní platností: území České republiky.

ČLÁNEK 4.

Zvláštní údaje a ujednání

Pro mobilní stroje a mobilní elektronická zařízení (přenosná nebo pevně instalovaná ve vozidle) je místem pojištění území České republiky, není-li touto pojistnou smlouvou sjednána širší územní platnost.

Pokud je věc umělecké, historické nebo sběratelské hodnoty současně cenným předmětem, musí být uložena a zabezpečena tak, aby toto zabezpečení minimálně odpovídalo předepsanému způsobu zabezpečení cenných předmětů vyplývajícím z pojistných podmínek upravujících způsoby zabezpečení.

ČLÁNEK 5.

Údaje o pojistném

1. Pojistné:

Živelní pojištění

Roční pojistné 500 Kč

Pojištění odpovědnosti za újmu - základní

Roční pojistné 12 190 Kč

Pojištění odpovědnosti za újmu - připojištění

Roční pojistné 750 Kč

Celkové roční pojistné před úpravou 13 440 Kč

Sjednává se běžné pojistné s pojistným obdobím 12 měsíců.

Sleva za délku pojistného období -5 %

Jiná sleva / přírážka -30 %

Celkem sleva / přírážka -35 %

Celkové roční pojistné po úpravě 8 736 Kč

Pojistné za pojistné období 8 736 Kč

2. Pojistné za pojistné období je splatné vždy:

k 15.04.

každého roku poštovní poukázkou na účet pojistitele.

Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: 2226222

Kód banky: 0800

Konstantní symbol: 3558

Variabilní symbol: 8603300397

QR kód k vyplnění platebního příkazu
na platbu prvního pojistného:



ČLÁNEK 6.

Hlášení škodných událostí

Vznik škodné události hlásí pojistník bez zbytečného odkladu na níže uvedené kontaktní údaje:

Kooperativa, pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

CENTRUM ZÁKAZNICKÉ PODPORY

Centrální podatelna

Brněnská 634

664 42 Modřice

Tel: 841 105 105

www.koop.cz

ČLÁNEK 7.

Prohlášení pojistníka

1. Pojistník potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo, s jeho souhlasem, v jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) Informace pro zájemce o pojištění a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že se jedná o důležité informace, které mu napomohou porozumět podmínkám sjednávaného pojištění, obsahují upozornění na důležité aspekty pojištění i významná ustanovení pojistných podmínek.

2. Pojistník dále potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) dokumenty uvedené v čl. 1 odst. 3) smlouvy a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že tyto dokumenty tvoří nedílnou součást pojistné smlouvy a upravují rozsah pojištění, jeho omezení (včetně výluk), práva a povinnosti účastníků pojištění a následky jejich porušení a další podmínky pojištění a pojistník je jimi vázán stejně jako pojistnou smlouvou.
3. Pojistník prohlašuje, že má pojistný zájem na pojištění pojištěného, pokud je osobou od něj odlišnou.
4. Pojistník potvrzuje, že adresa jeho trvalého pobytu/bydliště či sídla a kontakty elektronické komunikace uvedené v této pojistné smlouvě jsou aktuální, a souhlasí, aby tyto údaje byly v případě jejich rozporu s jinými údaji uvedenými v dříve uzavřených pojistných smlouvách, ve kterých je pojistníkem nebo pojištěným, využívány i pro účely takových pojistných smluv. S tímto postupem pojistník souhlasí i pro případ, kdy pojistitel oznámí změnu adresy trvalého pobytu/bydliště či sídla nebo kontaktů elektronické komunikace v době trvání této pojistné smlouvy.
5. Pojistník souhlasí, aby pojistitel předával jeho osobní údaje členům pojišťovací skupiny Vienna Insurance Group a Finanční skupiny České spořitelny, a.s. (dále jen "spřízněné osoby"). Pojistník dále souhlasí, aby pojistitel i spřízněné osoby používali jeho osobní údaje, včetně kontaktů pro elektronickou komunikaci, za účelem zaslání svých obchodních a reklamních sdělení a nabídky služeb.
6. Pojistník prohlašuje, že věci nebo jiné hodnoty pojistného zájmu pojištěné touto pojistnou smlouvou nejsou k datu uzavření smlouvy pojištěny proti stejným nebezpečím u jiného pojistitele, pokud není v článku "Zvláštní údaje a ujednání" této smlouvy výslovně uvedeno jinak.

ČLÁNEK 8. **Závěrečná ustanovení**

1. Návrh pojistitele na uzavření pojistné smlouvy (dále jen "nabídka") musí být pojistníkem přijat ve lhůtě stanovené pojistitelem, a není-li taková lhůta stanovena, pak do jednoho měsíce ode dne doručení nabídky pojistníkovi. Odpověď s dodatkem nebo odchylkou od nabídky se nepovažuje za její přijetí, a to ani v případě, že se takovou odchylkou podstatně nemění podmínky nabídky.
2. Subjektem věcně příslušným k mimosoudnímu řešení spotřebitelských sporů z tohoto pojištění je Česká obchodní inspekce, Štěpánská 567/15, 120 00 Praha 2, www.coi.cz.
3. Pojistná smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech. Pojistník obdrží 1 stejnopis, pojistitel si ponechá 1 stejnopis.

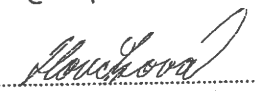
Pojistná smlouva uzavřena dne: 14.4.2016

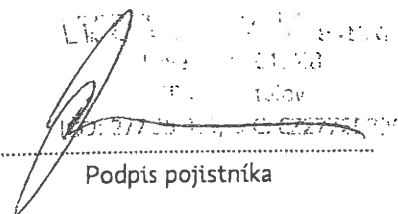
Jméno, příjmení/název zástupce pojistitele (získatele): Stanislava Houčková

Zaměstnanec pojistitele

Získatelské číslo: 25962

Email: shouckova@koop.cz


Podpis zástupce pojistitele (získatele)


Podpis pojistníka

Tato zvláštní smluvní ujednání (dále jen "ZSU") jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy.

V případě, že je jakékoli ustanovení těchto ZSU v rozporu s ustanovením pojistné smlouvy, má přednost příslušné ustanovení pojistné smlouvy. Nejsou-li ustanovení pojistné smlouvy a těchto ZSU v rozporu, platí ustanovení pojistné smlouvy i ZSU zároveň.

V případě, že je jakékoli ustanovení pojistných podmínek vztahujících se k pojištění odpovědnosti za újmu v rozporu s ustanovením těchto ZSU, má přednost příslušné ustanovení ZSU. Nejsou-li ustanovení pojistných podmínek a ZSU v rozporu, platí ustanovení pojistných podmínek a ZSU zároveň.

Článek 1

Další výluky z pojištění

Vedle výluk vyplývajících z příslušných ustanovení pojistných podmínek a pojistné smlouvy se pojištění nevztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s:

- a) provozováním tržnic a stánkovým prodejem v tržnicích,
- b) provozováním zastáven, heren, non-stop pohostinských zařízení (restaurací, barů apod.),
- c) provozováním a pořádáním akcí motoristického sportu, paintballových střelnic, bobových a motokárových drah, vozítek segway, lanových parků, bungee jumpingu, zorbingu, potápění, parasailingu, swoopingu, surfing, raftingu, canyoningu a obdobných aktivit,
- d) provozováním a pořádáním cirkusových představení, poutí a pouťových atrakcí, zábavních parků,
- e) pořádáním tanečních zábav a diskoték pro více než 500 návštěvníků,
- f) činností kaskadérů,
- g) provozováním činnosti, při které je porušována integrita lidské kůže,
- h) ochranou majetku a osob a službami soukromých detektivů,
- i) činností agentury práce,
- j) směnářskou činností,
- k) hornickou činností a činností prováděnou hornickým způsobem, ražbou tunelů a štol,
- l) výrobou, opravami, úpravami, přepravou, nákupem, prodejem, půjčováním, uschováváním a znehodnocováním zbraní a bezpečnostního materiálu.

Článek 2

Další výluky z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání

Vedle výluk vyplývajících z příslušných ustanovení pojistné smlouvy a pojistných podmínek se pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání nevztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s:

- a) výsledky projektové, konstrukční, analytické, testovací, poradenské, konzultační, účetní, plánovací, výzkumné, překladatelské a jakékoli duševní tvůrčí činnosti,
- b) výsledky zkušební, kontrolní a revizní činnosti, s výjimkou zkoušek, kontrol a revizí elektrických, plynových, hasících, tlakových nebo zdvihacích zařízení a zařízení sloužících k vytápění nebo chlazení,
- c) zastupováním, zprostředkovatelskou činností, správou majetku a jiných finančních hodnot,
- d) poskytováním software, zpracováním a poskytováním dat a informací,
- e) poskytováním technických služeb k ochraně majetku a osob (např. montáž EZS, EPS),
- f) obchodem s léčivými, s výjimkou obchodu s volně prodejnými léčivými přípravky mimo lékárny,
- g) poskytováním zdravotní a veterinární péče,
- h) provozováním fit center a solárií, poskytováním kosmetických, masérských, rekondičních a regeneračních služeb a služeb trenérů,
- i) prováděním geologických prací,
- j) úpravou a rozvodem vody, výrobou, rozvodem, distribucí a prodejem elektrické energie, plynu, tepla apod.,
- k) obchodem s erotickým zbožím.

Článek 3

Pojištění odpovědnosti z provozu pracovních strojů

- 1) Pojištění se vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit újmu způsobenou v souvislosti s vlastnictvím nebo provozem motorového vozidla sloužícího jako pracovní stroj, včetně újm způsobené výkonem činnosti pracovního stroje (odchylně od čl. 2 odst. 1) písm. b) ZPP P-600/14).
- 2) Pojištění se však nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit újmu, pokud:

- a) v souvislosti se škodnou událostí bylo nebo mohlo být uplatněno právo na plnění z pojištění odpovědnosti za újmu (škodu) sjednaného ve prospěch pojištěného jinou pojistnou smlouvou (zejména z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla), nebo
 - b) jde o újmu, jejíž náhrada je předmětem povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla, ale právo na plnění z takového pojištění nemohlo být uplatněno z důvodu, že:
 - i) byla porušena povinnost takové pojištění uzavřít,
 - ii) jde o vozidlo, pro které právní předpis stanoví výjimku z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla, nebo
 - iii) k újmě došlo při provozu vozidla na pozemní komunikaci, na které bylo toto vozidlo provozováno v rozporu s právními předpisy,
 - c) jde o újmu, jejíž náhrada je právním předpisem vyloučena z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla,
 - d) ke vzniku újmy došlo při účasti na motoristickém závodě nebo soutěži nebo v průběhu přípravy na ně.
- 3) Pojistitel poskytne z pojištění dle tohoto článku pojistné plnění:
- a) v případě újmy způsobené výkonem činnosti pracovního stroje, která nemá původ v jeho jízdě, nejvýše do částky odpovídající sjednanému limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu a v jeho rámci (sublimit),
 - b) v případech neuvedených pod písm. a) nejvýše do částky odpovídající sjednanému limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu, maximálně však do výše 500.000,- Kč ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za újmu (sublimit).

Článek 4

Rozsah pojištění ve vztahu k vyjmenovaným případům odpovědnosti za újmu

- 1) Z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou v souvislosti s:
 - a) nakládáním s nebezpečnými chemickými látkami a přípravky, stlačenými nebo zkapalněnými plyny (odchylně od čl. 2 odst. 1) písm. s) ZPP P-600/14),
 - b) provozováním vodovodů a kanalizací, úpravou a rozvodem vody; výluka vyplývající z čl. 2 odst. 1 písm. r) ZPP P-600/14 není dotčena,
 - c) pořádáním kulturních, prodejních a obdobných akcí, pořádáním sportovních akcí, organizováním sportovní činnosti,
 - d) stavbou, opravami a likvidací lodí,
 - e) výstavbou a údržbou přehrad, pracemi pod vodou,
 poskytne pojistitel pojistné plnění do výše sjednaného limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu, maximálně však do výše 5 000 000 Kč ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za újmu (sublimit).
- 2) Z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání v souvislosti s:
 - a) výrobou a obchodem s motorovými vozidly a dalšími motorovými dopravními prostředky, včetně jejich součástí a příslušenství,
 - b) výrobou a prodejem pohonných hmot,
 - c) prováděním revizí elektrických, plynových, hasících, tlakových nebo zdvihacích zařízení a zařízení sloužících k vytápění nebo chlazení,
 - d) poskytováním technických služeb,
 - e) provozováním útulků a jiných obdobných zařízení pečujících o zvířata,
 poskytne pojistitel pojistné plnění do výše sjednaného limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu, maximálně však do výše 5 000 000 Kč ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za újmu (sublimit).
- 3) Z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku vzniklou spojením nebo smísením vadného výrobku s jinou věcí a újmu vzniklou dalším zpracováním nebo opravováním vadného výrobku poskytne pojistitel pojistné plnění (odchylně od čl. 3 odst. 2) písm. d) ZPP P-600/14) do výše sjednaného limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu, maximálně však do výše 5 000 000 Kč ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za újmu (sublimit).

- 4) Je-li sjednáno pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou v souvislosti s realitní činností nebo pronájmem nemovitosti nebo je-li pojištění sjednáno výslovně v rozsahu odpovědnosti za újmu způsobenou v souvislosti s vlastnictvím nebo držbou nemovitosti, vztahuje se takové pojištění na odpovědnost za újmu vyplývající z vlastnictví nebo držby pouze těch nemovitostí, které jsou v době vzniku škodné události z pojištění odpovědnosti za újmu majetkově pojištěny u pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě proti živelním pojistným nebezpečím, a pozemků k takovým nemovitostem příslušejícím.

Prezentační razítko

Organizační jednotka sjednání	Agentura: 530	Kancelář: 04
Organizační jednotka správy	Agentura: 794	Kancelář: 05
Evidenční číslo:		
Tato smlouva nahrazuje / obnovuje PS číslo:		

Poř.	Název/jméno zprostředkovatele	Kód zprostředkovatele	INKASUJE ZPROSTŘ. NÁSLEDNÉ POJISTNÉ?	STRHÁVÁ SI ZPROSTŘ. PROVIZE?	Tisky	Podíl na sjednání	Identifikace prac./agenta zprostř.
1	Stanislava Houčková	25962	NE	NE	N	100 %	
Telefon: 774540960 Email: shouckova@koop.cz							
Operátor ISOS: Stanislava Houčková, 25962 Email: shouckova@koop.cz [shouckova]							

Záznamy pojistitele:

Datum taxace	Podpis taxátora	Podpis oprávněné osoby

Identifikace pojistníka - Příjmení	Jméno	Druh a číslo průkazu
Hofhanzl	Abraham	
Podpis pracovníka / agenta zprostředkovatele		



KALKULACE POJIŠTĚNÍ

podnikatelských rizik TREND 14 zpracovaná na základě požadavků, které klient sdělil získateli sjednávajícímu pojištění

ID kalkulace:

Zpracoval: Stanislava Houčková, 25962

Telefon:

Datum kalkulace: 14.04.2016

Email: shouckova@koop.cz

Tento dokument není návrhem pojistitele na uzavření pojistné smlouvy a na jeho základě nevzniká závazek pojistitele.

POJISTNÍK

Wetland Batelov s.r.o.

Zastoupená:

Mgr. Abraham Hofhanzl, jednatel

IČO: 27725839

se sídlem / bydlištěm: Lovětínská 612, č. or. 48, 588 51 Batelov, Česká republika

Počátek pojištění: 15.4.2016

Klient požaduje sjednat:

Místo pojištění č. 1: podle podnikatelské činnosti v přímé souvislosti s realizací zakázek na území ČR.

V místě pojištění se v posledních 20 letech vyskytla povodeň nebo záplava: ani jednou

Klasifikace rizika : 3 - Střední

ZÁKLADNÍ ŽIVELNÍ POJIŠTĚNÍ					ZPP 150/14
Objekt pojištění	rozsah	hor.hr. pln. Kč	způs.	spoluúčast	roční poj. Kč
Cizí předměty užívané	požár, náraz, pád, kouř	200 000	P		500
- soubor - cena nová					
Spoluúčast pro základní živelní pojištění 5 000 Kč					

POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU				ZPP 600/14
roční příjmy pojištěného			10 000 000 Kč	
Základní pojištění				
Rozsah pojištění	územní platnost pojištění	limit poj. plnění	spoluúčast	roční pojistné Kč
Obecná odpov. + za výrobek nebo vadu práce po předání	ČR	5 000 000 Kč	5 000 Kč	12 190
Přípojištění				
Rozsah pojištění	Omez. limit plnění	spoluúčast	roční pojistné Kč	

Příloha č. 1 k formuláři Upozornění pojistitele podle § 2789 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Čisté finanční škody (včetně vykonané práce) (TYP C)	100 000	10 %, min. 5 000 Kč, max. 10 000 Kč	750
---	---------	--	-----

Hlavní činnosti pojištěného.

Za hlavní činnosti se považují činnosti s nejvyšším podílem na ročních příjmech pojištěného:

- architekt, projektant (projektová a inženýrská činnost ve výstavbě)
- poskytování služeb pro zemědělství a zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost
- provádění staveb a jejich změn, přípravné práce pro stavby

V rámci tohoto pojistného produktu je možné dále sjednat:

- ▶ doplňkové živelní pojištění proti pojistnému nebezpečí POVODEŇ NEBO ZÁPLAVA (mimo míst pojištění v záplavové zóně IV.)
- ▶ doplňkové živelní pojištění proti pojistnému nebezpečí VODOVODNÍ NEBEZPEČÍ
- ▶ doplňkové živelní pojištění proti pojistným nebezpečím VICHŘICE NEBO KRUPOBITÍ, SESUV, ZEMĚTŘESENÍ a TÍHA SNĚHU NEBO NÁMRAZY
- ▶ pojištění pro případ ODCIZENÍ
- ▶ pojištění pro případ VANDALISMU
- ▶ pojištění SKEL
- ▶ pojištění STROJŮ
- ▶ pojištění ELEKTRONICKÝCH ZAŘÍZENÍ
- ▶ pojištění VĚCÍ BĚHEM SILNIČNÍ DOPRAVY
- ▶ pojištění proti LOUPEŽI PŘEPRAVOVANÝCH PENĚZ NEBO CENIN
- ▶ pojištění pro PŘÍPAD PŘERUŠENÍ PROVOZU
- ▶ připojištění odpovědnosti za újmu způsobenou na movité věci, kterou pojištěný převzal za účelem provedení objednané činnosti, nebo na movité věci nebo zvířeti, které pojištěný oprávněně užívá
- ▶ připojištění odpovědnosti za nemajetkovou újmu
- ▶ připojištění nákladů zdravotní pojišťovny a regresů orgánů nemocenského pojištění (ve vztahu k zaměstnancům)
- ▶ zvýšení limitu pojistného plnění pro odpovědnost za újmu způsobenou požárem
- ▶ připojištění odpovědnosti z výkonu veřejné služby
- ▶ zvýšení limitu pojistného plnění pro odpovědnost z provozu pracovního stroje

Prosím tedy ještě jednou zvažte, jestli některé z výše uvedených pojištění by nebylo pro Vás vhodné sjednat.

**Kooperativa**

VIENNA INSURANCE GROUP



* 8 6 0 3 3 0 0 3 9 7 *

Upozornění pojistitele podle § 2789 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku**1. POJISTITEL**

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, se sídlem Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, IČO: 47116617, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1897 (dále jen „Kooperativa“).

2. OSOBA ZASTUPUJÍCÍ POJISTITELE**Zaměstnanec Kooperativy:**

Příjmení a jméno:

Houčková Stanislava

Získatelské číslo:

25962

3. ZÁJEMCE O POJIŠTĚNÍ (DÁLE JEN "KLIENT")

Příjmení, jméno, titul / Obchodní firma (název):

Wetland Batelov s.r.o.

Bydliště / sídlo:

Lovětínská 612, č. or. 48, 588 51 Batelov

Datum nar. / IČO:

27725839

Tel.:

777014947

E-mail:

4. POŽADAVKY A POTŘEBY KLIENTA TÝKAJÍCÍ SE POJIŠTĚNÍ

4.1 Klient má zájem o pojištění:

viz příloha č. 1

4.2 Bližší specifikace požadavků klienta:

viz příloha č. 1**5. DOPORUČENÍ PRO KLIENTA**

5.1 Pojištění, které je klientovi nabízeno:

Pojištění podnikatelských rizik TREND 14

5.2 Důvody, proč je toto pojištění klientovi nabízeno:

Nejlépe odpovídá požadavkům a potřebám klienta.**6. UPOZORNĚNÍ POJISTITELE**

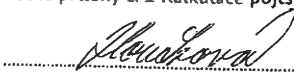
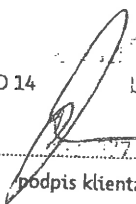
Kooperativa tímto ve smyslu § 2789 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, upozorňuje klienta na násl. nesrovnalosti mezi jeho požadavky a nabízeným pojištěním. Klient si je těchto nesrovnalostí vědom a souhlasí se sjednáním pojištění tak, jak je mu nabízeno v pojistné smlouvě č.:..... (tato kolonka se vyplňuje pouze v případě, že takové nesrovnalosti skutečně jsou).

Přehled a důvody nesrovnalostí mezi požadavky klienta a nabízeným pojištěním:

Klient svým podpisem potvrzuje, že

- před podpisem tohoto formuláře se seznámil s jeho obsahem,
- obsah tohoto formuláře odpovídá sdělení klienta i zástupce pojistitele,
- převzal jedno vyhotovení tohoto formuláře včetně přílohy č. 1 Kalkulace pojištění podnikatelských rizik TREND 14

Dne: 14.04.2016


podpis osoby zastupující pojistitele
podpis klienta

Určeno k pojistné smlouvě č.: 8603300397