



# Stavební firma Pazdera s.r.o.

Společnost byla zapsána 7.1.2004 do obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 96975.

## **samostatná příloha č.1**

**dodatku č.4 - smlouvy o dílo č.01/10/2017/SOD/Z ze dne 6.10.2017**

**dohoda o provedení změn a víceprací  
na stavbě „Nástavba a přístavba MŠ Košetice “  
dle zákona č. 134/2016, odst. 4, § 222**

Objednatel: **Obec Košetice**  
**Košetice 146**

Tato příloha smlouvy o dílo slouží jako podklad k vyúčtování a následnému vyfakturování změn a víceprací, které požaduje investor. Jedná se např. o práce neuvedené v položkovém rozpočtu (vícepráce), režie při změně druhu materiálů, dodávky nových nebo jiných materiálů atd.

Dále tato příloha slouží jako podklad k posunutí celkového termínu dokončení díla.

Smluvní strany se výše uvedeného dne dohodli na provedení níže uvedených změn nebo víceprací, s tím, že za tyto vícepráce sjednali zde uvedenou odměnu:

Provedení izolace stropů nad 1np a 2np proti zatečení

viz. přiložený rozpočet v částce **199 440,17 Kč**

Uvedené změny nebo vícepráce byly vyvolány na základě:

|                                                                                       |   |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---|
| Nejsou obsaženy v platné projektové dokumentaci, která je přílohou SOD.               | X |
| Nejsou obsaženy ve výkazu výměr a tudíž v položkovém rozpočtu, který je přílohou SOD. | X |
| Jsou požadovány objednatelem nad rámec SOD.                                           | X |
| Objednatel požaduje změny.                                                            |   |
| Jedná se o vyvolanou investici z níže uvedeného důvodu.                               | X |

\*Hodící se proškrtněte.

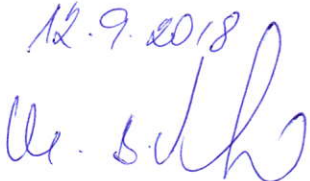
Důvod vyvolané investice:

Důvodem změny je, na základě zpracovaného technologického postupu prací, nutnost zajištění, aby nedošlo k zatečení do stávajících prostor v přízemí mateřské školy. Požadavkem investora je zachování částečného provozu a zabezpečení inventáře mateřské školy. Souběžně s postupnou demontáží stávající střešní krytiny bude prováděna izolace proti zatékání vody do stávajících prostor v 1np. Toto zajištění bude provedeno i na stropu nad 2np.

Tato změna nebo vícepráce má vliv na:

|                                                      |                      |
|------------------------------------------------------|----------------------|
| Cena – navýšení o (dohodnutá cena).                  | <b>199 440,17 Kč</b> |
| Termín – práce budou provedeny do.                   | 14. 6. 2018          |
| - celkové posunutí dokončení stavby dle SOD o (dnů). | 15                   |

V Košeticích

12. 9. 2018  


za objednatele



OBEC KOŠETICE

394 22 Košetice 146

IČO: 00248444



za zhotovitele  
 SPP Pazderna s.r.o.

258 01 Vlnín, Vlasáková 1635  
Tel./Fax: 317844538, 317844537, 317846759  
IČ: 27110170 - DIČ: CZ27110170

# SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 075c/17

**Stavba:** Nástavba a přístavba MŠ Košetice - izolace stropů

JKSO:

CC-CZ:

Místo:

Datum: 28. 11. 2017

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

|                                     |            |
|-------------------------------------|------------|
| Náklady z rozpočtů                  | 199 440,17 |
| Ostatní náklady ze souhrnného listu | 0,00       |

|                     |                   |
|---------------------|-------------------|
| <b>Cena bez DPH</b> | <b>199 440,17</b> |
|---------------------|-------------------|

|              |        |    |            |           |
|--------------|--------|----|------------|-----------|
| DPH základní | 21,00% | ze | 199 440,17 | 41 882,44 |
| snížená      | 15,00% | ze | 0,00       | 0,00      |

|                   |          |            |                   |
|-------------------|----------|------------|-------------------|
| <b>Cena s DPH</b> | <b>v</b> | <b>CZK</b> | <b>241 322,61</b> |
|-------------------|----------|------------|-------------------|

**Projektant**

Datum a podpis:

Razítko

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**



Datum a podpis: 12.9.2018 Razítko

**Zhotovitel**



Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 075c/17

**Stavba:** Nástavba a přístavba MŠ Košetice - izolace stropů

Místo: Datum: 28. 11. 2017

Objednatel: Projektant:  
Zhotovitel: Zpracovatel:

| Kód                               | Objekt                                            | Cena bez DPH [CZK] | Cena s DPH [CZK] |
|-----------------------------------|---------------------------------------------------|--------------------|------------------|
| 1)                                | Náklady z rozpočtů                                | 199 440,17         | 241 322,61       |
| 075c/17                           | Nástavba a přístavba MŠ Košetice - izolace stropů | 199 440,17         | 241 322,61       |
| 2)                                | Ostatní náklady ze souhrnného listu               | 0,00               | 0,00             |
| Celkové náklady za stavbu 1) + 2) |                                                   | 199 440,17         | 241 322,61       |

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

**Stavba:**      **Nástavba a přístavba MŠ Košetice - izolace stropů**

JKSO:

Místo:

Objednatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:      28. 11. 2017

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu

199 440,17

Ostatní náklady

0,00

**Cena bez DPH**

**199 440,17**

DPH základní

21,00%

ze

199 440,17

41 882,44

snížená

15,00%

ze

0,00

0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**241 322,61**

**Projektant**

Datum a podpis:

Razítko

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**



MĚSTO KOŠETICE  
394 22 Košetice 146  
IČO: 00248444

Datum a podpis: *12.9.2018* Razítko

**Zhotovitel**



Stavební firma  
Pazdera s.r.o.

258 01 Vladim, Vlasáčkova 1735

Tel./Fax: 317344536, 317844537, 317848759

IČ: 27110170 - DIČ: CZ27110170

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ROZPOČTU

**Stavba:**                    **Nástavba a přístavba MŠ Košetice - izolace stropů**

Místo:

Datum:

28. 11. 2017

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

| Kód - Popis                                 | Cena celkem [CZK] |
|---------------------------------------------|-------------------|
| <b>1) Náklady z rozpočtu</b>                | <b>199 440,17</b> |
| PSV - Práce a dodávky PSV                   | 199 440,17        |
| 711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům | 199 440,17        |
| <b>2) Ostatní náklady</b>                   | <b>0,00</b>       |
| <b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>    | <b>199 440,17</b> |



# ROZPOČET

**Stavba:**                      **Nástavba a přístavba MŠ Košetice - izolace stropů**

Místo:

Datum:

28. 11. 2017

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

## Náklady z rozpočtu

**199 440,17**

### PSV - Práce a dodávky PSV

**199 440,17**

#### 711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

**199 440,17**

|   |   |           |                                                                                          |    |           |           |            |
|---|---|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|-----------|------------|
| 1 | K | 711141559 | Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy<br>přitavením vodorovné NAIP                 | m2 | 1 085,000 | 64,51650  | 70 000,40  |
|   |   |           | 23,8*9,6*2+2,22                                                                          |    | 459,180   |           |            |
|   |   |           | 15,7*19,8*2+4,1                                                                          |    | 625,820   |           |            |
|   |   |           | Součet                                                                                   |    | 1 085,000 |           |            |
| 2 | M | 628361100 | pás těžký asfaltovaný FOALBIT Al S 40 dle PD                                             | m2 | 1 085,000 | 111,51000 | 120 988,35 |
|   |   |           | 23,8*9,6*2+2,22                                                                          |    | 459,180   |           |            |
|   |   |           | 15,7*19,8*2+4,1                                                                          |    | 625,820   |           |            |
|   |   |           | Součet                                                                                   |    | 1 085,000 |           |            |
| 3 | K | 998711202 | Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě,<br>vlhkosti a plynům v objektech v do 12 m | .% | 1 909,926 | 4,42500   | 8 451,42   |