

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 7 (DÁLE JEN „VYSVĚTLENÍ“)

dle § 98 odst. 3 a 5 a § 99 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), k veřejné zakázce na stavební práce zadávané v otevřeném řízení dle § 56 zákona s názvem

Stavební úpravy objektu Sokolovny Černovice

IDENTIFIKACE ZADAVATELE

Název: **Tělocvičná jednota Sokol Černovice**
Sídlo: Svatavská 341, 394 94 Černovice
IČ: 65983203
Zastoupený: Mgr. et Mgr. Bc. Josefem Michálkem – starostou jednoty
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 123-644770297/0100
Web: www.sokolcernovice.cz
Profil zadavatele: https://ezak.straziste.cz/profile_display_391.html

OSOBA POVĚŘENÁ VÝKONEM ZADAVATELSKÝCH ČINNOSTÍ

Zadavatel se ve smyslu § 43 zákona nechává při výkonu práv a povinností souvisejících s tímto zadávacím řízením zastoupit jinou osobou a to:

Obchodní jméno: **Svazek obcí mikroregionu Stražiště**
Sídlo: náměstí Svobody 320, 395 01 Pacov
IČ: 70968721
Zastoupený: Ing. Lukášem Vlčkem – předsedou svazku
ID datové schránky: hquh3w5

Osoba pověřená k podepisování, kontaktní osoba: Ing. Romana Kocourová, tel.: 606 152 550, e-mail: Romana.kocourova@straziste.cz

A. Zadavatel obdržel dne 21.1.2020 žádost o vysvětlení zadávací dokumentace v následujícím znění:

Dotaz č. 1: V rozpočtu VZT se nesčítají do konečné ceny položky č.123 a 124. Prosíme o opravu.

Odpověď na dotaz č. 1: Položky byly upraveny. V příloze tohoto vysvětlení je upravený soupis prací, dodávek a služeb pro VZT, který je pro zpracování nabídky závazný.

Dotaz č. 2: V technické zprávě jsou popsány ochranné sítě do oken a otvorů - „V multifunkční sále jsou okenní výplně a rolety mezi sálem a přísálím chráněny sítěmi. Ochranné sítě v oknech mají vodící tyč pojezdu při horním okraji a napínací vodící lanko při spodním okraji. Velikost ok 45 x 45 mm spodní řada, 100 x 100 mm horní řada. Ovládání el.dálkové. Ochranná síť otvorů -rolet mezi přísálím a sálem je řešena pro každý otvor samostatně při dělení sítě na polovinu. Velikost ok 45x45mm (floorbal) tl. provázku 3 mm. Sítě budou při spodním okraji kotveny do podlahy zaklápávacími háčky v počtu 3 kusů na jednu síť. Ovládání el.dálkové.“ Prosíme o detailnější popis případně fotografie realizace podobného řešení nebo uvedení možných dodavatelů výrobců sítí, které bychom mohli oslovit, protože zatím žádný z námi oslovených dodavatelů si není schopen představit, jak to má vypadat a především fungovat, aby nám to mohl ocenit.

Odpověď na dotaz č. 2: Zadavatel nemůže v rámci zadávacího řízení zvýhodňovat některé výrobce, tudíž nemůže určit přesného výrobce. Zadavatel v souladu se zákonem udává technickou specifikaci, která je v PD a považuje ji za dostatečnou. Konečné finální řešení daného prvku bude odsouhlaseno po předložení dílenské, či výrobní dokumentace v rámci AD.

Dotaz č. 3: Ve výkazu výměr oddíl keramické dlažby v rozpočtu SO01 položky č. 676 a 677 jsou obě položky montáže keramických dlaždic stupnic a podstupnic. Dodávka v rozpočtu chybí.

Odpověď na dotaz č. 3: Viz položka č. 684.

Dotaz č. 4: Ve výkazu výměr oddíly keramické obklady a dlažby stále nevíme jak načíst soupis dle spárořezu do jednotlivých položek výkazu výměr, když je rozpočet dělený na etapy a spárořez na patra. Prosím o vysvětlení, kterou položku ze soupisu dle spárořezu máme dát do, které etapy. V soupisu dle spárořezu jsou různě barevné a velké obklady a dlažby, tudíž jednotková cena v položkovém rozpočtu bude nějaký průměr ceny? Jak si to představujete? A co ta stavební chemie? Tento oddíl a jeho propojení do výkazu výměr je stále nejednoznačný a zavádějící. Prosíme o úpravu.

Odpověď na dotaz č. 4: Ze spárořezu bude použito toto rozdělení:

Etapa I.

Obklady veřejné WC 1.NP a 2NP

Série	Druh	Formát	Barva	Množství	
				VČ. PROŘEZU	MJ
FASHION	dlaždice - rektifikovaná	30x60	černá	46	m ²
FASHION	dekor - prořez	30x60	černá	245	ks
FASHION	listela	60x2	červená	68	ks
FASHION	dlaždice - rektifikovaná	30x60	bílá	180,55	m ²

Dlažby 1.NP

Série	Druh	Formát	Barva	Množství	
				VČ. PROŘEZU	MJ
QUARZIT	dlaždice - rektifikovaná	60X60	šedá	69	m ²
QUARZIT	dlaždice - rektifikovaná	60X60	hnědá	44,85	m ²
QUARZIT	dlaždice - rektifikovaná	30x10	hnědá	8,05	m ²
QUARZIT	dlaždice - rektifikovaná	60X60	šedá	6,9	m ²
QUARZIT OUTDOOR	dlaždice - rektifikovaná	60X60	šedá	81,65	m ²

Dlažby 2.NP

Série	Druh	Formát	Barva	Množství	
				VČ. PROŘEZU	MJ
QUARZIT	dlaždice - rektifikovaná	60X60	šedá	24,15	m ²
QUARZIT OUTDOOR	dlaždice - rektifikovaná	60X60	šedá	92	m ²

Etapa II.

Obklady sprchy u šaten 1NP + 2NP

Série	Druh	Formát	Barva	Množství	
				VČ. PROŘEZU	MJ

COLOR TWO	dlaždice	10x10	RAL 0304060	3,45 m ²
COLOR TWO	dlaždice	20x20	RAL 0304060	13,8 m ²
COLOR TWO	dlaždice	10x10	RAL 2902035	3,45 m ²
COLOR TWO	dlaždice	20x20	RAL 2902035	13,8 m ²
SANDSTONE PLUS	dlaždice - rektifikovaná	30x60	slonová kost	106,95 m ²

Dlažby 2.NP

QUARZIT	dlaždice - rektifikovaná	60X60	šedá	6,9 m ²
---------	--------------------------	-------	------	--------------------

Stavební chemie bude naceněna součtem položek z přílohy Soupis dle spárořezu - stavební chemie a poměrově vyjádřena dle m² na etapu č. I a II.

Dotaz č. 5: Okna s požadavkem Rw 50dB na celý výrobek: nenašli jsme výrobce, který by nám dokázal garantovat daný parametr. Posíláme vyjádření jednoho z našich dodavatelů k danému problému „Požadavek na váženou laboratorní hodnotu $R_w = 50$ dB celého okna je těžko i za současných technologií splnit. Ano, sklo 50 dB lze, měl jsem i sklo s 51 dB, ale v případě celého okna se to řeší jinak. Uvedený požadavek jsem za celou kariéru řešil dvakrát - a to u letiště Ivanka u Bratislavy a v Praze na porodnici - a tam se to řešilo dvojitou, špaletovou konstrukcí z plastových oken...a to asi není tento případ.“ Prosíme tedy o uvedení možných dodavatelů/výrobců oken, které bychom mohli oslovit a kteří jsou požadované parametry schopni splnit.

Odpověď na dotaz č. 5: Zadavatel nemůže v rámci zadávacího řízení zvýhodňovat některé výrobce, tudíž nemůže určit přesného výrobce. Zadavatel v souladu se zákonem udává technickou specifikaci, která je v PD a považuje ji za dostatečnou. Ve studii hlukového posouzení, která je součástí zadávací dokumentace, je uvedeno, že v případě, kdy zhotovitel nedokáže dodat okna požadovaných vlastností, umožňuje se varianta zdvojeného okna.

B. Zadavatel obdržel dne 23.1.2020 žádost o vysvětlení zadávací dokumentace v následujícím znění:

Dotaz č. 1: Počet oken ve výpisu oken a dveří: 007A =2kusy, 007B=2kusy, 004C=3kusy, 004D=1kus. **Soupis prací a dodávek etapa SO01:** 007A =2kusy, 007B=2kusy, 004C=3kusy, 004D=1kus, **etapa SO01a:** 007A =2kusy, 007B=2kusy, 004C=3kusy, 004D=1kus. Z toho vyplývá, že položky 007A, 007B, 004C a nově i 004D v soupisu prací a dodávek dvakrát! Prosíme o nápravu.

Odpověď na dotaz č. 1: Položky byly upraveny v soupisu prací, dodávek a služeb, který tvoří přílohu tohoto vysvětlení.

Dotaz č. 2: Znovu se ptáme na položky dveří D06, D07, D08, D09, D10, D11. V soupisu prací a dodávek se změnila D10 na hliníkovou protipožární a zbytek zůstal plastový. Máme brát tedy, že platí z hlediska materiálu rozpočet a ne výpis oken a dveří? Stále je totiž mezi těmito dvěma dokumenty rozpor. V minulém dotazu jsme se na tyto dveře již dotazovali. Vaše odpověď zněla, že veškerá okna mají být plastová.

Odpověď na dotaz č. 2: Dveře položek D06, D07, D08, D09, D10, D11 budou hliníkové dle výpisu oken a dveří, upraven VV.

Dotaz č. 3: Prosíme odstranění položky vnitřní plynovod z jedné etap rozpočtu, když ho nemáme dělit.

Odpověď na dotaz č. 3: Položka byla odstraněna.

C. Zadavatel poskytuje vysvětlení zadávací dokumentace v následujícím znění:

Přílohou tohoto vysvětlení je soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr k úpravě vnějších rozvodů plynu a dále soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr pro celou stavbu, do kterého byl přidán řádek pro vložení ceny za přípojku plynu.

V souvislosti s výše uvedeným vysvětlením zadávacích podmínek přistoupil zadavatel v souladu s § 99 zákona k prodloužení lhůty pro podání nabídek. Lhůta pro podání nabídek je z původního termínu 06.02.2020 do 10:00 hodin posunuta na nový termín 10.02.2020 do 10:00 hodin.

Ing. Romana Kocourová

Oprávněná podepisovat za osobu pověřenou výkonem zadavatelských činností

Příloha č. 1: Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr pro VZT

Příloha č. 2: Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr pro vnější rozvody plynu

Příloha č. 3: Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr pro celou stavbu