

**STAVEBNÍ ÚPRAVY
kulturního domu č.p. 106
ve Velké Chyšce**

B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Datum: 12/2019

Investor: Obec Velká Chyška, č. p. 69, 394 28 Velká Chyška

OBSAH

B.1	Popis území stavby.....	3
B.2	Celkový popis stavby	6
B.2.1	Základní charakteristika stavby a jejího užívání.....	6
B.2.2	Celkové urbanistické a architektonické řešení.....	9
B.2.3	Celkové provozní řešení, technologie výroby	9
B.2.4	Bezbariérové užívání stavby	9
B.2.5	Bezpečnost při užívání stavby	9
B.2.6	Základní charakteristika objektů.....	9
B.2.7	Základní charakteristika technických a technologických zařízení	10
B.2.8	Zásady požárně bezpečnostního řešení.....	11
B.2.9	Úspora energie a tepelná ochrana	11
B.2.10	Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí	12
B.2.11	Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí.....	12
B.3	Připojení na technickou infrastrukturu.....	13
B.4	Dopravní řešení	13
B.5	Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav	13
B.6	Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana.....	14
B.7	Ochrana obyvatelstva	15
B.8	Zásady organizace výstavby	15
B.9	celkové vodohospodářské řešení.....	18

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) charakteristika územní a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Projekt řeší stavební úpravy objektu č.p. 106 ve Velké Chyšce, který slouží jako kulturní dům. Stavební úpravy budou spočívat v energetickém opatření obálky budovy a výměny zdroje tepla. Objekt se nachází v západní okrajové zastavěné části obce Velká Chyška na stavební parcele č. 209/1, 209/2 a 209/3.

b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,

Jedná se o stávající objekt, zastavěná plocha se oproti původnímu stavu nezmění, respektive změni nepatrně o tl. zateplení.

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu užívání stavby

Po provedení stavebních úprav se účel objektu nezmění (kulturní dům).

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Výjimky nejsou

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

e1) Městský úřad Pacov, nám. Svobody 1, 395 01 Pacov – *Koordinované stanovisko č.j.: MP/14637/2019/Pe/Kb/NeP/St/Pa ze dne 19. 12. 2019:*

odpadové hospodářství – souhlasné závazné stanovisko – podmínky zapracovány v B.8 h)

státní správa lesů – uvedený záměr se nedotýká zájmů chráněných zákonem

úsek památkové péče – uvedený záměr se nedotýká zájmů chráněných zákonem

úsek ochrany přírody a krajiny – uvedený záměr se nedotýká zájmů chráněných zákonem

vodoprávní úřad – uvedený záměr se nedotýká zájmů chráněných zákonem

úsek ochrany ZPF - Navržená akce se zájmů ochrany ZPF nedotýká

odbor výstavby – Výše uvedená stavební úprava není v rozporu s cíli a záměry územního plánování podle stavebního zákona

Odbor dopravy – uvedený záměr se nedotýká zájmů chráněných zákonem

e2) Městský úřad Pacov, nám. Svobody 1, 395 01 Pacov – *Závazné stanovisko za úsek ochrany ovzduší č.j.: MP/00639/2020/Kb ze dne 22. 01. 2020 – souhlasí s podmínkami*

e4) HZS Kraje Vysočina, územní odbor Pelhřimov, Požárnická 1240, 393 01 Pelhřimov – *Souhlasné závazné stanovisko č.j.: HSJI-250-2/PE-2020 ze dne 17.1.2020*

f) **výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)**

Nebyly zjišťovány.

g) **ochrana území podle jiných právních předpisů**

Území není chráněno podle jiných právních předpisů.

h) **poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Objekt se nenachází v záplavovém ani v poddolovaném území.

i) **vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

Vliv na okolní stavby a pozemky se nezmění. Odtokové poměry v území se nezmění.

j) **požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

Požadavky nejsou.

k) **požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé)**

Zábor ZPF:

Požadavky nejsou.

Zábor PUPFL:

Požadavky nejsou.

l) **územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)**

Bude zachován stávající stav.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Stavba není podmíněna souvisejícími investicemi.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí

n1) druhy a parcelní čísla dotčených pozemků podle katastru nemovitostí

k.ú. Velká Chyška [549011]

č.pozemku	Druh pozemku Vlastník	Výměra[m ²]
st. 209/1	zastavěná plocha a nádvoří – stavba občanského vybavení č.p.106 Obec Velká Chyška, č. p. 69, 394 28 Velká Chyška	560 m²
st. 209/2	zastavěná plocha a nádvoří – stavba občanského vybavení č.p.106 Obec Velká Chyška, č. p. 69, 394 28 Velká Chyška	70 m²
st. 209/3	zastavěná plocha a nádvoří – stavba občanského vybavení č.p.106 Obec Velká Chyška, č. p. 69, 394 28 Velká Chyška	22 m²

n2) druhy a parcelní čísla sousedních pozemků podle katastru nemovitostí

k.ú. Velká Chyška [549011]

č.pozemku	Druh pozemku Vlastník	Výměra[m ²]
602/1	ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha Parcela není zapsána na LV	3 354 m²
ZE 602	Mgr. Eva Šturzová, Vinohrady Karla IV. 156/30, 276 01 Mělník	3 301 m²
602/5	ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha Obec Velká Chyška, č. p. 69, 394 28 Velká Chyška	158 m²
602/7	ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha Mgr. Eva Šturzová, Vinohrady Karla IV. 156/30, 276 01 Mělník	213 m²

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Žádná ochranná ani bezpečnostní pásma nevznikají

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

- a) **nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,**

Projekt řeší stavební úpravy objektu č.p. 106 ve Velké Chyšce, který slouží jako kulturní dům. Stavební úpravy budou spočívat v energetickém opatření obálky budovy. Objekt se nachází v západní okrajové zastavěné části obce Velká Chyška na stavební parcele č. 209/1, 209/2 a 209/3. Pozemek č. 602/1 a 602/7 (ZE 620) okolo objektu je ve vlastnictví soukromé osoby. Pozemek č. 602/5 okolo objektu je ve vlastnictví investora. Příjezd ke stavbě je zajištěn po stávající zpevněné cestě.

b) **účel užívání stavby**

Účel užívání stavby ani její kapacity se nemění, jedná se kulturní dům o dvou nadzemních podlaží a částečném podsklepení.

Kulturní dům je vytápěn kotly na tuhá paliva ŽDB VSB-1 o výkonu 97,5kW a 125,5 kW. Byt v KD je vytápěn kotlem na tuhá paliva HERCULES U26 4-člankový.

Ohřev teplé vody je v kulturním domě řešen elektrickými bojler 2xOKCE80 a 1xOKCE125. V bytě je 1xOKCE125.

c) **trvalá nebo dočasná stavba**

Jedná se o stavbu trvalou - stavba občanského vybavení.

d) **informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,**

Projekt stavebních úprav je navržen podle zákona č. 183/2006 Zákon o územním plánování a stavebním řádu a dle příslušných vyhlášek (vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb v aktuálním znění; vyhláška č.500/2006 Sb. O územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a o způsobu evidence územně plánovací činnosti; vyhláška 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využití území; vyhláška č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu).

V rámci přípravných prací a zejména ve fázi projektu bylo vycházeno z vyhlášky č. 268/2009

Sb. o technických požadavcích na stavby a z vyhlášky č. 501/2006 o obecných požadavcích na využívání území. Dále byly během projektu využity související platné normy.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Bude doplněno po vyjádření dotčených orgánů

e1) Městský úřad Pacov, Náměstí Svobody 1, 395 01 Pacov

Koordinované stanovisko č.j.: MP/14637/2019/Pe/Kb/NeP/St/Pa ze dne 19. 12. 2019

- Úsek odpadového hospodářství – souhlasné závazné stanovisko, podmínky zapracovány do PD.
- Sdělení za státní správu lesů – uvedený záměr se nedotýká zájmů chráněných zákonem.
- Sdělení za úsek památkové péče – uvedený záměr se nedotýká zájmů chráněných zákonem.
- Ochrana přírody a krajiny – uvedený záměr se nedotýká zájmů chráněných zákonem.
- Vodoprávní úřad – uvedený záměr se nedotýká zájmů chráněných zákonem.
- Úsek ochrany ZPF – navržená akce se zájmů ochrany ZPF nedotýká
- Sdělení za odbor výstavby – uvedená stavební úprava není v rozporu s cíli a záměry územního plánování podle stavebního zákona a je v souladu s územně plánovací dokumentací obce Velká Chyška
- Odbor dopravy – uvedený záměr se nedotýká zájmů chráněných zákonem
- Úsek ochrany ovzduší – nutno podat o závazné stanovisko za úsek ochrany ovzduší

e2) Městský úřad Pacov, Náměstí Svobody 1, 395 01 Pacov

Závazné stanovisko za úsek ochrany ovzduší č.j.: MP/00639/2020/Kb ze dne 22. 01. 2020 - souhlasí za podmínek:

1. Musí být instalován zdroj vytápění, který bude splňovat zákonné emisní požadavky.
2. Před zahájením užívání stavby (vydáním kolaudačního rozhodnutí, kolaudačního souhlasu nebo jiného opatření stavebního úřadu umožňující užívání stavby) požadujeme předložit příslušnému orgánu ochrany ovzduší (odbor ŽP a PP MěÚ Pacov) ke kontrole doklady od instalovaného zdroje vytápění (doklady od výrobce o splnění emisních požadavků)

e3) Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, územní pracoviště Pelhřimov, Pražská 127, 393 01 Pelhřimov, stanovisko ze dne 21. 02. 2020 zn. KHSV/03108/2020/PE/HOK/Hůl – souhlasné závazné stanovisko

e4) Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina, územní odbor Pelhřimov, Požárnícká 1240, 393 01 Pelhřimov, závazné stanovisko ze dne 17. 01. 2020 č.j. HSJI- 250-2/PE-2020 – souhlasné závazné stanovisko

e5) Obec Velká Chyška, vyjádření k existenci sítí – vodovod, kanalizace

e6) Vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví E.ON Distribuce, a.s. zn.: M18416–26026294 ze dne 17.01.2020 – V zájmovém území se nachází podzemní vedení NN

e7) Vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (plyn) ve vlastnictví E.ON Distribuce, a.s. zn.: M18416–26026294 ze dne 16.01.2020 – V zájmovém území se nenachází žádné plynárenské zařízení ve vlastnictví E.ON Distribuce, a.s..

e8) Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. č.j.: 513734/20 ze dne 16.1.2020 – Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací společnosti CETIN a.s..

e9) Stanovisko odborně způsobilé osoby k výskytu obecně a zvláště chráněných synantropních druhů živočichů ze dne 9.11.2019 – Dle Metodiky posuzování staveb je možné zhodnocení výskytu provádět pouze v době hnízdění ptáků a aktivity netopýrů. Vhodným časem pro provedení výskytu synantropních druhů je pro danou lokalitu nejdříve druhá polovina května, kdy je možné již s jistotou předpokládat výskyt rorýsů na našem území, hnízdění dalších uvedených druhů ptáků a aktivitu netopýrů. Pro daný objekt může být průzkum proveden na jaře, pravděpodobně v druhé polovině května. Přesný termín bude určen operativně podle aktuálního průběhu počasí a přítomnosti klíčových druhů živočichů v lokalitě.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Stavba není chráněna podle jiných právních předpisů.

g) navrhované parametry stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.)

Nemění se. Zůstává zachován původní stav

h) Základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)

Vlivem zateplení a výměny zdroje tepla dojde k úspoře energie na vytápění. Spotřeba vody se nezmění. Množství dešťových vod se nezmění, protože půdorys objektu se nemění.

i) Základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

Stavba bude realizována v jedné etapě výstavby.

Předpokládané zahájení výstavby 6/2021,

Předpokládané ukončení výstavby 11/2022.

j) Orientační náklady stavby : 1,5 mil Kč

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Nemění se.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Dům bude zateplen kontaktním zateplovacím systémem s deskami z pěnového polystyrenu. Barevné řešení bude zpřesněno při provádění prací.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Základní řešení se nemění.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Stávající přístupy do objektu se nemění.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Při užívání stavby je provozovatel povinen zajistit dodržování veškerých bezpečnostních předpisů vztahujících se k činnostem, které v objektu budou vykonávány.

Provozovatel objektu je povinen objekt řádně spravovat a udržovat a kromě běžné údržby postupovat v souladu se stavebním zákonem a jeho prováděcími vyhláškami.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

Stávající dřevěná okna budou vyměněna za nová plastová, s izolačním trojsklem, s maximálním součinitelem prostu tepla $U_{\max} = 0,96 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$. Stávající dřevěné dveře budou vyměněny za nové plastové a hliníkové, s izolačním trojsklem, s maximálním součinitelem prostu tepla $U_{\max} = 1,2 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$.

Bude provedeno zateplení fasády kontaktním zateplovacím systémem s deskami z fasádního pěnového polystyrenu s přísadou grafitu tl.160 mm s deklarovaným součinitelem tepelné vodivosti $\lambda_D = 0,032 \text{ W}/(\text{m} \cdot \text{K})$ s finální povrchovou úpravou tenkovrstvou omítkou. Zateplovací systém bude ukončen pod terénem, soklová část u izolantu XPS bude ve stejné tloušťce jako izolace stěn.

Spolu se zateplením fasády je nutné provést veškeré související práce. Mimo jiné bude provedena montáž nových venkovních parapetů oken z barveného pozinkovaného plechu, nové plechování atik, prodloužení větracích štěrbin obvodovou stěnou včetně osazení nových mřížek do líce fasády, demontáž a montáž hromosvodu, výlezu na střechu, držáků na anténu atd., vždy s prodloužením nebo výměnou kotvicích prvků. Výlez na střechu bude opatřen novým nátěrem.

Při provádění zateplení je nutné dodržet veškerá pravidla a technologické předpisy pro provádění kontaktního zateplení. Finální povrchová úprava bude provedena tenkovrstvou fasádní stěrkovou omítkou na výztužnou vrstvu zateplovacího systému.

Bude provedeno zateplení střech tepelnou izolací EPS s deklarovaným součinitelem tepelné vodivosti $\lambda_D = 0,035 \text{ W/(m.K)}$. Tepelná izolace tl. 200mm bude provedena na střeše bytu (již stávající zateplení tl.100mm). Ostatní střechy budou provedeny izolantem tl. 300mm. Jako hlavní hydroizolační vrstva střechy je navržena PVC folie.

Bude provedena výměna stávajících zdrojů tepla za nová. Pro byt bude instalováno tepelné čerpadlo vzduch-voda 7,8 kW s akumulací nádrží a pro kulturní dům dva kotle na biomasu (150 kW a 35 kW) se třemi akumulací nádržemi. Součástí výměny zdrojů tepla budou nutné stavební úpravy šachty (shozu) u jižní strany objektu.

b) konstrukční a materiálové řešení

Konstrukční řešení není nutné řešit. Materiálové řešení je popsáno v odstavci a)

c) mechanická odolnost a stabilita

Do nosných konstrukcí stavby se nezasahuje.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení

Hlavním zdrojem vytápění kulturního domu jsou dva kotle ŽDB VSB-1 o výkonu 125,5 kW a 97,5 kW na tuhá paliva. Byt je vytápěn kotlem HERCULES U26 na tuhá paliva. Zdroje tepla budou vyměněna za nová na biomasu.

Ohřev vody v kulturním domě je řešen elektrickými bojlermi 2x OKCE80 a 1x OKCE125. Ohřev vody v bytě je řešen elektrickým bojlerem 1x OKCE125

b) výčet technických a technologických zařízení

Jako zdroj tepla pro vytápění bytu bude nově tepelné čerpadlo vzduch/voda o výkonu 7,8kW při A7/W35 s akumulací nádrží 181 l. Pro kulturní dům jsou navrženy dva kotle na biomasu, jeden o výkonu 150 kW a druhý o výkonu 35 kW s akumulací nádrží 3x 2 000 l.

Tepelné čerpadlo bude splňovat parametry definované nařízením Komise EU č. 813/2013, kterým se provádí směrnice Evropského parlamentu a Rady 2009/125/ES, pokud jde o požadavky na ekodesign ohřívaců pro vytápění vnitřních prostorů a kombinovaných ohřívaců.

Kotle na biomasu budou splňovat požadavky Nařízení komise č. 2015/1189 ze dne 28.4. 2015, kterým se provádí směrnice Evropského parlamentu a Rady 2009/125/ES, pokud jde o požadavky na ekodesign kotlů na tuhá paliva.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Viz požárně bezpečnostní řešení stavby – samostatná příloha.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Veškeré měněné konstrukce jsou navrženy tak, že splňují požadavky norem:

ČSN 73 0540 – 1 Tepelná ochrana budov

Část 1: Termíny, definice a veličiny pro navrhování a ověřování

Část 2: Požadavky

Část 3: Výpočtové hodnoty veličin pro navrhování a ověřování

Část 4: Výpočtové metody pro navrhování a ověřování

Energetická náročnost stavby - viz průkaz energetické náročnosti budovy podle vyhlášky č. 78/2013 Sb.
– samostatná příloha této projektové dokumentace

Stavba je navržena v souladu se zákonem č. 406/200 Sb. o hospodaření energií v platném znění se splněním požadavků na energetickou náročnost budovy na nákladově optimální úrovni.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Hygienické požadavky na stavby:

Stávající stav zůstává zachován.

Požadavky na pracovní a komunální prostředí:

- Při výstavbě je nutné dodržovat veškerá ustanovení o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci jak je stanoví příslušné předpisy a nařízení v platném znění. Za dodržování zásad bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci je na stavbě odpovědný stavbyvedoucí nebo stavební dozor.

- Během výstavby budou dodržovány podmínky bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci dle platných právních předpisů, směrnic a aktuálních norem.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Stávající stav beze změn.

b) ochrana před bludnými proudy

Stávající stav beze změn.

c) ochrana před technickou seizmicitou

Stávající stav beze změn.

d) ochrana před hlukem

Stávající stav beze změn.

e) protipovodňová opatření

Stávající stav beze změn.

f) ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.)

Bez účinků

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a) napojovací místa technické infrastruktury

Stávající stav beze změn.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Stávající stav beze změn.

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

a) popis dopravního řešení.

Stávající stav beze změn.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Stávající stav beze změn.

c) doprava v klidu

Stávající stav beze změn.

d) pěší a cyklistické stezky

Není projektem řešeno.

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

a) terénní úpravy

Neřeší se.

b) použité vegetační prvky

Neřeší se.

c) biotechnická opatření

Neřeší se.

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady, půda

Navržené stavební úpravy nebudou zdrojem emisí, vibrací, chemických nebo mimořádně biologických znečištění. Vzniklé odpady budou likvidovány v souladu s příslušnými právními předpisy a normami. Během výstavby bude dbáno na maximální zamezení všech negativních vlivů na životní prostředí a především se zamezí úniku škodlivin do půdy, vody či vzduchu, omezí se prašnost a hluk způsobený stavební činností a zajistí se ochrana zdraví a bezpečnost pracovníků.

Pro stavbu bude použito řádně schválených výrobků - materiálů v požadované kvalitě a s řádným pracovním postupem. Stavebními úpravami nebude dotčena žádná vzrostlá zeleň a nebude mít negativní vliv na životní prostředí (ochrana přírody, ovzduší, vodní a odpadové hospodářství, půdní fondy).

b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.)

Stavební úpravy jsou navrženy tak, aby byly dodrženy obecné zásady ochrany životního prostředí a ani negativně neovlivňovaly životní prostředí. Zamýšlené druhy činnosti a jejich rozsah neznečišťují a nepoškozují životní prostředí, jeho jednotlivé složky, organismy ani místní ekosystém.

V objektu není vyloučen výskyt chráněných druhů (kavka obecná) a není zcela vyloučen výskyt chráněných druhů (rorýs obecný, netopýři). Vhodným časem pro provedení zoologického průzkumu o výskytu synantropních druhů je pro danou lokalitu nejdříve druhá polovina května, kdy je možné již s jistotou předpokládat výskyt rorýsů na našem území, hnízdění dalších uvedených druhů ptáků a aktivitu netopýřů.

Podmínky pro realizaci stavby z hlediska výskytu chráněných druhů budou dodržovány v souladu s vyjádřením dotčeného orgánu na úseku ochrany přírody dle zákona č. 114/1992 Sb. resp. prováděcí vyhlášky 395/1992 Sb.

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Stávající stav beze změn.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Projekt neobsahuje záměry, jejichž provedení by mohlo závažně ovlivnit životní prostředí, tudíž není předmětem posuzování vlivu záměru na životní prostředí.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Neřeší se

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Neřeší se.

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

Stávající stav se nemění.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Voda a elektrická energie budou zajištěny ze stávajících instalací v objektu. Jejich dimenze a kapacita jsou pro současné potřeby stavby a provozu objektu dostatečné.

Likvidace splaškových vod během stavebních úprav bude řešena pomocí stávajícího WC v objektu.

Stavební materiál bude odebírán ze stavebnin a bude dovážen z adekvátní vzdálenosti tak, aby byla minimalizována doprava materiálu a došlo k zmenšení negativního vlivu na životní prostředí.

b) odvodnění staveniště

Nemění se. Není nutné řešit.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Stávající příjezd k objektu se nemění. Přípojky vodovodu, kanalizace a elektrické energie se

nemění.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Vliv stavby na životní prostředí se projeví zejména zvýšenou prašností, hlučností a exhalacemi z provozu stavebních strojů a mechanismů. Je nutné, aby v průběhu stavby byly dodržovány limitní hodnoty hluku ze stavební činnosti. Stavební činnost zhotovitele musí probíhat v souladu s požadavky nařízení vlády č.148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Pro dodržení hlukových hladin musí zhotovitel stavebních prací používat stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu, jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Požadavky nejsou.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Pozemky okolo objektu jsou ve vlastnictví obce Velká Chyška a z větší části soukromé osoby. Lešení i staveniště musí být umístěny na těchto pozemcích. Plocha s vybavením staveniště (sklady, sociální zařízení) bude též na těchto pozemcích, která bude zabezpečena proti vniknutí cizích osob. Po celou dobu provádění prací musí být zachován přístup do objektu. Souhlas vlastníků těchto pozemků je součástí dokladové části PD.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Neřeší se

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Se všemi odpady vzniklými realizací stavby bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Tzn. zejména: odpady budou tříděny, přednostně bude zajištěno jejich další využití v souladu se zákonem, předány budou pouze do zařazení určených ke sběru, výkupu, využití nebo odstranění jednotlivých druhů odpadů. Doklady o likvidaci odpadů je nutné archivovat a předložit před vydáním kolaudačního souhlasu ke kontrole.

Odpady vzniklé při výstavbě jsou zařazeny dle Katalogu odpadu přílohy k vyhlášce č. 93/2016 Sb. Ministerstva životního prostředí ČR, kterou se vydává katalog odpadů a stanoví další

seznamy odpadů.

Katalogové

<i>číslo odpadu</i>	<i>Název druhu odpadu</i>	<i>Odhad. množství</i>
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	30 kg
15 01 02	Plastový obal	15 kg
15 01 10*	Obaly obsahující zbytky nebezp.láték	20 kg
17 02 03	Plasty	25 kg
17 02 04*	Sklo, plasty a dřevo obsahující nebezpečné látky	2 t
17 04 05	železo a ocel	150 kg
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10	20 kg
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísla 17 06 01 a 17 06 03	30 kg
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady	100 kg

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Zateplení stěn bude provedeno až pod terén. Deponie není nutné zřizovat. Zemina z výkopu bude použita pro zpětný zásyp. Případný přebytek bude odvezen na skládku.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

Zhotovitel stavebních prací je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu, jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při provozu hlučných strojů v místech, kde vzdálenost umístěného stroje od okolní zástavby nesnižuje hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy, je nutno zabezpečit pasivní ochranu (kryty, akustické zástěny apod.). Při stavební činnosti bude nutno dodržovat povolené hladiny hluku pro dané období stanovené v NV č.148/2006 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Dodavatel je povinen zabezpečit provoz dopravních prostředků produkujících ve výfukových plynech škodliviny v množství odpovídajícím platným vyhláškám a předpisům o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích. Nasazování stavebních strojů se spalovacími motory omezovat na nejmenší možnou míru, provádět pravidelně technické prohlídky vozidel a pravidelné seřizování motorů.

Vozidla vyjíždějící ze staveniště musí být řádně očištěna, aby nedocházelo ke znečišťování veřejných komunikací zejména zeminou, betonovou směsí apod.. Případné znečištění veřejných komunikací musí být pravidelně odstraňováno.

Odpady vzniklé při výstavbě budou likvidovány v souladu s platnou legislativou a doklady budou předloženy při kolaudaci nebo k povolení k užívání stavby.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Bezpečnost práce při provádění stavebních prací zajistí zhotovitel ve smyslu platných předpisů v ČR. Zejména je nutno dbát nařízení vlády o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, nařízení vlády o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a zákona, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo při poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Neřeší se, zachován stávající stav

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření

Není nutné řešit.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Na stavbu nejsou kladeny speciální podmínky. Stavbyvedoucí a případně stavební dozor stavebníka rozhodnou o vhodnosti provádění dílčích částí stavebních úprav s ohledem na venkovní prostředí.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Předpokládané zahájení výstavby 06/2021,

Předpokládané ukončení výstavby 11/2022.

B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

Neřeší se.

Souhrnná technická zpráva je nedílnou součástí projektu!

V Týmově Vsi, prosinec 2019

Bc. Pavel Moravec