

## DODATEK č. 3

### ke Smlouvě o dílo

uzavřené dle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

#### I SMLUVNÍ STRANY

##### 1. Objednatel:

Název: **Tělocvičná jednota Sokol Černovice**  
Sídlo: Svatavská 341, 394 94 Černovice  
IČ: 65983203  
Spisová značka: L 28466 vedená u Městského soudu v Praze  
Zastoupený: Mgr. et Mgr. Bc. Josefem Michálkem – starostou jednoty  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
Číslo účtu: 123-644770297/0100  
Web: [www.sokolcernovice.cz](http://www.sokolcernovice.cz)  
Profil zadavatele: [https://ezak.straziste.cz/profile\\_display\\_391.html](https://ezak.straziste.cz/profile_display_391.html)  
Právní forma: pobočný spolek

dále jen **objednatel**

##### 2. Zhotovitel:

Obchodní firma/jméno, příjmení: **DŘEVOTVAR – ŘEMESLA A STAVBY, s.r.o.**  
se sídlem: Slavníkovců 455, 391 55 Chýnov  
spisová značka: C12191, vedená Krajským soudem v Českých Budějovicích  
IČ: 26071584  
DIČ: CZ26071584  
Zastoupený: Josefem Ptákem - jednatelem společnosti  
bankovní spojení: Komerční banka a.s., Tábor  
číslo účtu: 78-1323180207/0100  
telefon: 381 297 711, fax: 381 297 463, e-mail: sekret@drevotvar-ptak.cz

dále jen **zhotovitel**

#### PREAMBULE

Z důvodu nepředvídatelných okolností a změn v průběhu realizace prací charakteru rekonstrukce a vyvolaných méněprací a víceprací a rozšíření zadání ze strany objednatele se smluvní strany dohodly na změně odstavce: III. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ, IV. Cena díla a platební podmínky a přílohy SoD Časový harmonogram postupu prací a Finanční harmonogram postupu prací.

#### II ZMĚNY

1. Původní bod 2. odstavce III DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ se mění a je nahrazen novým zněním a ruší se tímto Dodatek č. 2

Nové znění:

2. Zhotovitel je povinen ukončit práce na díle a dílo předat řádně dokončené objednateli nejpozději do 13.3.2021 vnitřní práce, do 30.4.2021 truhlářské vybavení a do 31.5.2021 práce závislé na klimatu. podmínkách. Zhotovitel je oprávněn předat řádně dokončené dílo i před sjednaným termínem.

2. Původní bod 1 odst. IV. Cena díla a platební podmínky se upravuje dle ZL 19,21-25, 27-31 dle přílohy č.1 Tabulka změnových listů

Cena za dílo dle SOD		Cena bez DPH	Cena s DPH celkem
SOD	uzavřená dne 13.3.2020	46 472 480,45	56 231 701,45
ZL 1-16 Dodatek č. 1 (D1)	uzavřený dne 25.10.2020	1 702 561,85	2 060 099,84
SOD + D1		48 175 042,30	58 291 801,18

pozn. Dodatek č.2 se netýkal změny ceny díla

Celková hodnota změn (ZL 19,21-25, 27-31)	132 867,65	160 769,86
---	------------	------------


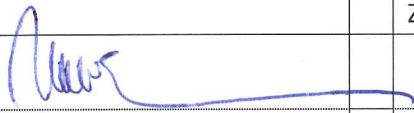



Dodatek č. 3	Nová cena (SOD+ D1) bez DPH	48 307 909,95
Dodatek č. 3	Nová hodnota DPH	10 144 661,09
Dodatek č. 3	Nová cena (SOD+ D1) s DPH celkem	58 452 571,04

Ostatní ustanovení zůstávají stejné a platné dle Smlouvy o dílo ze dne 13.3.2020

Účastníci prohlašují, že tento dodatek byl sepsán podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísni nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smlouvu si přečetli, souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.

Tento dodatek se vyhotovuje v 5 vyhotoveních, z nichž zhotovitel obdrží 2 a objednatel 3.

### III PODPISY SMLUVNÍCH STRAN

V Černovicích dne 7.2.2021	V Chýnově dne 7.2.2021
Za objednatele:	Za zhotovitele:
 	
Mgr. et Mgr. Bc. Josef Michálek Starosta jednoty	Josef Pták Jednatel společnosti
	
Miloslav Paďourek Jednatel	Slavnickoveců 455 • 391 55 Chýnov

Přílohy:

Tabulka změnových listů (19,21-25, 27-31)

Časový harmonogram postupu prací\_2021\_2\_7

Finanční harmonogram postupu prací\_2021\_2\_7



„Stavební úpravy objektu Sokolovny Černovice“

Příloha1 Tabulka změnových listů (19,21-25, 27-31)

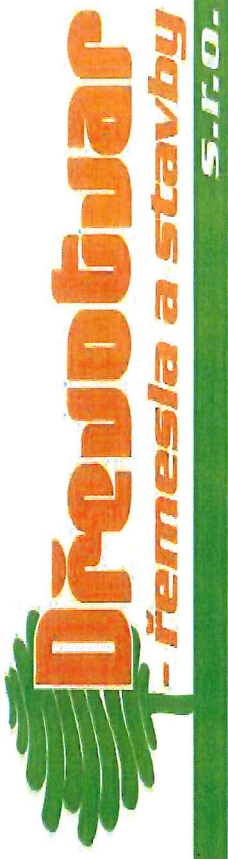
Akce : Stavební úpravy objektu Sokolovny Černovice		Cena bez DPH	Cena s DPH celkem
SOD	uzavřená SOD - fa Dřevotvar	46 472 480,45	56 231 701,45
ZL Dodatek č. 1 (D1)	uzavřený dne 25.10.2020	1 702 561,85	2 060 099,84
SOD + D1		48 175 042,30	58 291 801,18
(pozn. Dodatek č.2 se netýkal změny ceny díla)			
Změnový list D3	Popis změnového listu	Cena bez DPH změn. listu	Cena s DPH změn. listu
ZL19	Skutečnost klempířských kcí	37 689,78	45 604,63
ZL 21	Skutečnost obklady a dlažby	231 993,74	280 712,43
ZL22	Změna provedení scénického osvětlení systému	4 450,50	5 385,11
ZL23	Změny elektroinstalace II. Etapa rozvodnice, kabeláž	8 174,90	9 891,63
ZL24	Změny elektroinstalace I. Etapa rozvodnice, kabeláž	194 114,85	234 878,97
ZL25	Změny 2.etapa svítidla	4 934,40	5 970,62
ZL27	Skutečnost povlakových krytín	56 782,15	68 706,40
ZL28	Vícepráce VZT I .etapa	129 691,20	156 926,35
ZL29	Podlahy vlysové a parketové,dřevěné podium	100 036,13	121 043,72
ZL30	Truhlářské vybavení	165 000,00	199 650,00
Mezisoučet ZL celkem		932 867,65	1 128 769,86
ZL 31	Finanční rezerva povinně ve výši 800.000,- Kč	- 800 000,00	- 968 000,00
Celková hodnota změn		132 867,65	160 769,86
		48 307 909,95	58 452 571,04

IDS: 

20  
  
 TEL.: 381 297 711  
 FAX.: 381 297 463

IČ: 26071584  
 DIČ: CZ26071584

Slavnickovců 455 • 391 55 Chýnov



Slavíkovců 455 • 391 55 Chýnov  
 TEL.: 381 297 711 • FAX.: 381 297 463  
 e-mail: dřevotvar@drevotvar-ptak.cz  
 http://www.drevotvar-ptak.cz/

## ČASOVÝ HARMONOGRAM POSTUPU PRACÍ 02/2021 - 05/2021 k dodatku č. 3

Stavební úpravy objektu Sokolovny Černovice

Měsíc/rok	únor 2021							březen 2021							duben 2021							květen 2021							
	05	06	07	08	09	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21												
Týden																													
Zemní práce																													
Izolace proti vodě																													
Zámečnické kce																													
Tesařské kce - terasa dřevěná																													
Podlahy																													
Dlažby venkovní prostory a terasy																													
Dveře																													
Montáž opony jeviště a vnitřní žaluzie okna																													
Malby - dokončení + opravy																													
Dokončující práce sokly a terénní úpravy																													

13.03.2021	zahájení předpřímky a předání vnitřních prostor stavby
	práce v exteriéru dle klimatických podmínek v závislosti na technologických postupech
	práce v interiéru budovy
25-31.05.2021	zahájení předpřímky a předání stavby venkovní část

Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o.  
 Slavíkovců 455  
 391 55 CHÝNOV

**Dřevotvar**  
 řemesla a stavby  
 s.r.o.  
 IČ: 26071584  
 DIČ: CZ26071584  
 Slavíkovců 455 • 391 55 Chýnov





Slavňovců 455 • 391 55 Chýnov  
 TEL.: 381 297 711 • FAX.: 381 297 463  
 e-mail: dřevotvar@drevotvar-ptak.cz  
 http://www.drevotvar-ptak.cz/

### FINANČNÍ HARMONOGRAM POSTUPU PRACÍ 2020/2021

Stavební úpravy objektu Sokolovny Čermovice

Měsíc	březen 2020	duben 2020	květen 2020	červen 2020	červenec 2020	srpen 2020	září 2020	říjen 2020	listopad 2020	prosinec 2020
Týdny										
Celkem bez DPH	0,00	1 983 493,62	1 639 616,98	2 395 723,95	4 755 073,51	4 718 040,86	3 541 177,88	8 658 428,04	7 172 437,62	8 392 221,47

Měsíc	leden 2021	únor 2021	březen 2021	duben 2021	květen 2021
Týdny					
Celkem bez DPH	3 416 526,29	450 000,00	0,00	340 000,00	845 170,53

48 307 909,95

červeně označené částky je předpoklad fakturací  
 částky jsou uvedené bez DPH

Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o.  
 Slavňovců 455  
 391 55 CHÝNOV

*Čtyřlístek*  
 20. Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o.  
 TEL.: 381 297 711 FAX: 381 297 463  
 IČ: 26071564 DIČ: CZ26071564  
 Slavňovců 455 • 391 55 Chýnov