

Smlouva o dílo

dle zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku

I. SMLUVNÍ STRANY

I.1. Objednatel:

Obec Útěchovice pod Stražištěm

Útěchovice pod Stražištěm 57, 395 01 Pacov
zastoupená starostou panem Lukášem Bezemkem
Bankovní spojení: ČNB Praha, č.ú. 94-4614261/0710
IČO : 00511251

I.2. Zhotovitel:

VoKa-ekologické stavby, spol. s r.o.

Spojovací 1539, 396 01 Humpolec
zastoupená panem Jiřím Choutkou - jednatelem společnosti a paní
Barborou Kaňovou – jednatelem společnosti
IČO: 46680331
DIČ: CZ46680331
Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech and Slovak Republic, a.s.,
č.ú.: 2110533659/2700

II. PŘEDMĚT DÍLA

II.1. Zhotovitel se zavazuje provést svým jménem a na vlastní odpovědnost kompletní stavební práce včetně dodávky stavebních hmot a dílů na akci (dále jen stavba):

„Posílení vodovodu Útěchovice pod Stražištěm“

II.2. Rozsah a kvalita předmětu smlouvy jsou dány:

- a) Projektovou dokumentací k územnímu a stavebnímu řízení, zpracovanou Ing. Milanem Šelepou, ČKAIT 1400645, v květnu 2019.
- b) Stavebním povolením vydaným Městským úřadem Pacov, odborem životního prostředí, dne 20 . č.j.
- c) Nabídkou zhotovitele ze dne 21.1.2020, která obsahuje oceněný rozpočet stavby
- d) Příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla

Konkrétně se jedná o nový výtlačný vodovodní řad PE DN63 v délce 415 m, napojený ze studny St-1 do vodojemu, v souběhu s vodovodem bude uložen silový a ovládací kabel, bude zřízena přípojka NN v délce 152 m, do studny St-1 bude osazeno ponorné čerpadlo, ve vodojemu bude umístěno čerpadlo chlornanu sodného na dezinfekci vody s automatickým dávkováním.

II.3. Případné změny nebo rozšíření předmětu díla, oproti přijaté nabídce zhotovitele, požadované objednatelem nebo vyplynou-li v průběhu realizace akce, budou předem smluvními stranami písemně odsouhlaseny. Teprve po

jejich odsouhlasení může zhotovitel tyto změny provést a má právo na jejich úhradu.

III. TERMÍN PLNĚNÍ

III.1. Práce budou zahájeny:

zahájení – nejdříve duben 2020
dokončení – nejpozději červen 2021

Přesný termín zahájení prací bude dohodnut mezi oběma smluvními stranami a bude o něm proveden zápis do stavebního deníku.

III.2. Objednatel se zavazuje dokončené dílo v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit za něj cenu uvedenou v odst. IV. této smlouvy.

IV. CENA ZA DÍLO

IV.1. Cena díla je sjednaná na rozsah daný zadávací dokumentací jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace projektu + DPH s výjimkou případů stanovených v tomto návrhu smlouvy o dílo. Je vyjádřena oceněním technických jednotek jednotkovými cenami v členění dle rozpočtu. Cena díla bude fakturována po dokončení díla nebo na základě dohody objednatele se zhotovitelem.

Cena díla je považována za cenu díla na rozsah zadání zakázky v rozsahu příloženého rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy.

Cena díla bez DPH:	737 158,22	Kč
	DPH 21%	154 803,23 Kč
Cena díla včetně DPH:	891 961,45	Kč
	=====	

DPH bude fakturována dle platných předpisů v době provádění díla.

IV.2. a) Veškeré změny, doplňky nebo rozšíření předmětu plnění, které nebyly uvedeny v zadávací dokumentaci, budou oceněny položkově s použitím stejných jednotkových cen jako rozpočet pro předmět smlouvy.

IV.3. Cena prací, které nebudou oproti projektové dokumentaci prováděny, budou odečteny z nabídky zhotovitele.

V. FINANCOVÁNÍ

V.1. Provedené práce budou fakturovány po odsouhlasení objednatelem. Fakturace bude probíhat po ukončení prací a předání a převzetí hotového díla.

V.2. Jednotlivé faktury budou splňovat veškeré náležitosti daňového dokladu. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti daňového dokladu, objednatel je oprávněn vrátit ji zhotoviteli na doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli.

V.3. Veškeré provedené změny požadované objednatelem, příp. neprovedené práce, budou při fakturaci podloženy soupisem prací, který bude odsouhlasen TD objednatele. Ocenění bude provedeno dle čl. IV.2. a IV.3. smlouvy.

Za vícepráce pro účely této smlouvy nejsou považovány práce, jejichž provedení je zahrnuto v zadávací dokumentaci a které nejsou z důvodů na straně zhotovitele zakalkulovány v položkovém rozpočtu. Cena za tyto změny, popř. za neprovedené práce, bude vyčíslována a odsouhlasována průběžně a vyúčtování proběhne nejpozději v konečné faktuře samostatnými položkami.

- V.4. Lhůta splatnosti faktur se vzájemnou dohodou sjednává na 15 dnů po jejich doručení. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
- V.5. Při prodlení objednatele se zaplacením faktury činí úrok z prodlení 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.

VI. PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY

- VI.1. Převzetí předmětu smlouvy bude prováděno v rozsahu a způsobem stanoveným Občanským zákoníkem a touto smlouvou.
- VI.2.
 - a) Zhotovitel je povinen vyzvat nejméně 3 dny předem objednatele k převzetí kompletně dokončených dohodnutých částí předmětu smlouvy.
 - b) Objednatel převezme předmět smlouvy, bude-li provedení objemu a jakost dodávky v souladu s touto smlouvou.
 - c) O průběhu a výsledku přejímky bude sepsán protokol potvrzený oběma smluvními stranami, v němž budou určeny lhůty k odstranění vad a nedodělků.
 - d) Dnem podpisu zápisu o převzetí přechází nebezpečí škody k předmětu smlouvy na objednatele a začíná běžet záruční lhůta.

VII. OSTATNÍ PODMÍNKY SMLOUVY

- VII.1. Objednatel se zavazuje, že zhotoviteli dodá do termínu zahájení prací doklady potřebné k zahájení a realizaci díla:
 - Projektovou dokumentaci
- VII.2. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu nahradit uvedením do řádného stavu a není-li to možné, tak finančně uhradit podle obecných ustanovení o náhradě škody. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- VII.3. Záruky:

Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je provedený podle podmínek smlouvy a v souladu s obecně závaznými právními předpisy a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.

 - a) Vzájemnou dohodou se stanoví záruční doba na toto dílo v délce **36 měsíců**. Záruční doba počíná běžet podpisem protokolu o předání a převzetí díla.
 - b) Smluvní strany se dohodly pro případ vady díla, že po dobu záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně odstranit vady.
- VII.4. Zhotovitel provede všechny práce stanovené ve smlouvě kompletně, kvalitně a včas.
- VII.5. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy:

Je-li na majetek zhotovitele vyhlášeno konkurzní řízení nebo je-li tento návrh zamítnut pro nedostatek majetku.
- VII.6. Nedílnou součástí smlouvy budou tyto doklady:

a) Rozpočet stavby z nabídky zhotovitele – volná příloha

VIII. ZÁVĚREČNÉ USTANOVENÍ

- VIII.1. Smlouvu lze změnit nebo zrušit jen písemnou formou – dodatkem, který bude dohodnut a potvrzen podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran. Ostatní ujednání zmocněnců stran pro vlastní provádění prací, přesahující jejich zmocnění se považují jen za přípravná jednání, která nabývají platnosti smlouvy jen tehdy, budou-li smluvními stranami potvrzeny jako dodatek k této smlouvě nebo jako nová smlouva.
- VIII.2. Právní vztahy zhotovitele a objednatele, které nejsou touto smlouvou výslovně dohodnuty, se řídí Občanským zákoníkem.
- VIII.3. Smlouva bude vyhotovena ve dvou stejnopisech, jeden stejnopis je určen pro objednatele a jeden pro zhotovitele.
- VIII.4. Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti, závazky a pohledávky z uzavřené smlouvy o dílo třetím osobám bez předchozího souhlasu objednatele.
- VIII.5. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti a účinnosti podpisem smluvních stran.
- VIII.6. Účastníci smlouvy o dílo prohlašují, že jsou zcela způsobilí k právním úkonům a že se řádně seznámili s textem a obsahem smlouvy, který je projevem jejich pravé a svobodné vůle, učiněné vážně a nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho smlouvu podepisují.
- VIII.7 V případě nepřidělení dotace na dílo uvedené v odst. II. této smlouvy v roce 2020 je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit a dílo nerealizovat.

V Útěchovicích pod Stražištěm dne:

Za objednatele:

OBECNÍ ÚŘAD
ÚTĚCHOVICE pod Stražištěm
395 01 PACOV
Bezemek

Lukáš Bezemek, starosta obce

V Humpolci dne: 30.1.2020

Za zhotovitele:

[Signature]

VoKa spol. s r.o.
ekologické stavby
Spojovací 1539, 396 01 Humpolec
tel./fax: 565 537 468 ①
IČO: 46680331, DIČ: CZ46680331

Jiří Choutka – jednatel společnosti VoKa- ekologické stavby, spol. s r.o.

[Signature]

Barbora Kaňová – jednatelka společnosti VoKa- ekologické stavby, spol. s r.o.