

Souhrnná technická zpráva stavby

Zázemí sportoviště v Horní Cerekvi na parc. č. st. 484 a parc. č. 2004/5 a 2004/6 v katastrálním území Horní Cerekev

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku

ešené území zahrnuje pozemek parc. . st. 484 a parc. . 2004/5, 2004/6 a 2003/1 v k.ú. Horní Cerekev. Výše uvedené parcely ve vlastnictví investora jsou určeny pro výstavbu zázemí sportoviště a souvisejících staveb (zpevněné plochy pro rekreaci, plochy pro inženýrských sítí, oplocení, apod.), ležící v zastavěném území Msta Horní Cerekev.

Prostorové podmínky ešeného území jsou pro uvažovaný záměr vyhovující. Při realizaci záměru bude v maximální možné míře využito stávajícího systému dopravní a ve stejných rozvodech technické infrastruktury v okolí, v rámci areálu.

Terén v místě ešené stavby je téměř rovinný. Navážky a jinak neúnosné zeminy se na staveništi nepředpokládají v rozsahu ovlivňující způsob založení navrhovaného objektu.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavební historický průzkum apod.)

Žádný z výše uvedených průzkumů nebyl na ešenou stavbu prováděn.

Z geologických map vyplývá, že navrhovaný objekt v této lokalitě se nachází v soustavě **eského masivu – krystalinikum a prevariské paleozoikum**. Výskyt zemin vyšších tříd i při zítelnosti tedy není možné vyloučit, a to ani v případě provedení geologického průzkumu, který nemusí zachytit lokální odchýlení od běžného geologického profilu.

Stavební historický průzkum není vzhledem k charakteru stavby a stavebních prací ešen.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

V zájmovém území stavby se nenachází žádná ochranná a bezpečnostní pásma, kromě ochranných pásem stávajících inženýrských sítí, které budou při realizaci stavby akceptovány a budou v dostatečném předstihu před realizací stavby vytyčeny jednotlivými správci.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

V místě stavby se nenachází žádná záplavová území, poddolovaná území apod..

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemek, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Novostavba objektu a souvisejících staveb neovlivňuje výrazně vlastní pozemky ani okolní stavby a nemá významný stávající odtokový poměr v dané lokalitě. Dešťové vody jsou likvidovány v areálu investora se stavbou zázemí sportoviště a souvisejícími stavbami. Voda ze zpevněných ploch bude svedena volně na terén, kde bude zasakována. Voda ze stěchy navrhovaného objektu bude svedena novou kanalizací do podzemní akumulace nádrže na dešťovou vodu, která bude dále sloužit jako záložková pro závlahu sportoviště.

f) požadavky na asanaci, demolice, kácení dřevin

Požadavek na asanaci, demolice a kácení dřevin není ešen.

Před zahájením stavebního záměru bude z parc. . st. 484 odstraněna, demontována stávající dřevěná stavba zázemí sportoviště, která bude přesunuta na jiné místo v areálu.

g) požadavky na maximální zábory zem d lského p dního fondu nebo pozemk ur ených k pln ní funkce lesa (do asné / trvalé)

Zábor zem d lského p dního fondu nebude navrhovaným zám rem dot en. Nejde o pozemky pod ochranou ZPF a dále nejsou pozemky ur ené k pln ní funkce lesa.

h) územn technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Stavba objektu zázemí a souvisejících staveb na parc. . 2004/5 a 2004/6 a parc. . st. 484 je napojena z dopravní a technické infrastruktury stávajícím jihovýchodním sjezdem s vyúst ním na pozemek místní komunikace na parc. . 2012/1 (ul. Sportovní), navazující na systém ve ejných komunikacích v m st . Z inženýrských sítí bude stavba napojena na elektrickou p ípojku nízkého nap tí na distribu ní sí elektro nízkého nap tí firmy E-ON eská republika s.r.o., - p ípojka vedena ze sousedního a stávajícího objektu na pozemku parc. . 483. Napojení na ve ejný rozvod zemního plynu nebude realizováno. Ostatní p ípojky inženýrských sítí vody, kanalizace (jednotná) jsou ukon eny v areálu investora a budou využity pro navrhovanou stavbu zázemí sportovišt . P ípojky budou alt. dle jejich stavu kompletn rekonstruovány.

i) v cné a asové vazby stavby, podmi ující, vyvolané, související investice

Novostavba objektu vyžaduje související investice. Podmi ující investicí pro užívání hlavní stavby je výstavba, prodloužení a oprava p ípojek inženýrských sítí, které jsou ukon eny v areálu investora.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Ú el užívání stavby, základní kapacity funk ních jednotek

Navrhovaný objekt bude využíván jako zázemí (klubovna s bufetem a šatnami se sociálním zázemím) pro stávající sportovišt v m st .

Kapacity funk ních jednotek nejsou vzhledem k charakteru stavby uvažovány.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické ešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového ešení

Územní plán Horní Cerekev je zpracován pro území m sta Horní Cerekev a místní ásti H íb cí, T šenov, Turovka, Chrástov - katastrální území Horní Cerekev, H íb cí, T šenov, Turovka, Chrástov u Horní Cerekve.

Územní plán Horní Cerekev byl vydán zastupitelstvem m sta Horní Cerekev dne 6. 10. 2010 a ú innosti nabyt dne 29. 10. 2010.

Zm na . 1 ÚP Horní Cerekev byla vydána zastupitelstvem m sta Horní Cerekev dne 21. 11. 2012 a ú innosti nabyt dne 13. 12. 2012.

Zm na . 2 ÚP Horní Cerekev byla vydána zastupitelstvem m sta Horní Cerekev dne 18. 6. 2014 a ú innosti nabyt dne 4. 7. 2014.

Zm na . 3 ÚP Horní Cerekev byla vydána zastupitelstvem m sta Horní Cerekev dne 16. 11. 2016 a ú innosti nabyt dne 3. 12. 2016.

Dot ený pozemek parc. . st. 484 a parc. . 2004/5 a 2004/6 v k.ú. Horní Cerekv leží dle platné územn plánovací dokumentace v ploše OS (Plochy ob anského vybavení – t lovýchovná a sportovní za ízení).

Plochy ob anského vybavení – t lovýchovná a sportovní za ízení OS

P ípustné využití

- celoro n a sezón užívané otev ené plochy zainvestované pro letní i zimní sporty
- nadzemní ú elové stavby pro šatny, umývárny a sportovní ná íní – klubové innosti
- p íj ovny jízdních kol, lodí, jízdních pot eb, saní a zimních skútr
- ze le parková, travnaté plochy pro oddech
- sadovnická a parková architektura
- nezbytné technické vybavení

- z izovat jednou elová i více elová h išt , p j ovny kol a sportovních pot eb
- výstavba objektu pro šatny, umývárny, sklad sportovního ná iní, dílnu pro rychlou opravu a údržbu sportovních pot eb, objekt pro klubovou innost, ob erstvení
- výstavba altánk , krytého sezení, osazení lavi ek
- ze le parková, travnaté plochy pro oddech, slun ní
- nezbytné technické vybavení
- plocha nezbytn nutná pro parkovišt osobních automobil
- ob erstvení
- byt správce sportovního areálu

Nep ípustné využití

- jiná než sportovní innost a všechny innosti a funk ní využití, které jsou nebo by mohly být v rozporu s funk ním využitím plochy pop . bránily tomuto funk nímu využití

Stanovení podmínek prostorového uspo ádání v etn podmínek ochrany krajinného rázu

- navržené plochy budou provedeny s ohledem na okolní zastav né území nebo na svažitost terénu)
- budou respektovat terasové uspo ádání a umožní novou výsadbu vzrostlé zelen v sousedství ploch pro t lovýchovu a sport

Záv r:

Navrhovaný stavební zám r výstavby zázemí sportovišt je pln v souladu s platnou územn plánovací dokumentací (dále jen ÚPD). Navrhovaná stavba leží dle platné ÚPD na ploše OS.

Pro ploch OS je stavba za azena jako nezbytné technické vybavení pro místní sportovišt (nadzemní ú elové stavby pro šatny, umývárny a sportovní ná iní – klubové innosti) s ob erstvením.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Kompozice tvarového a materiálového ešení novostavby zachovává vesnický ráz lokality. Barevné a materiálové ešení venkovní fasády, výplní otvor a st echy je obdobné jako u sousedních staveb. Na st eše bude položena pálená st ešní krytina. Fasáda bude provedena z hlediska materiálu se silikonovou nebo silikátovou omítkou a z hlediska barevnosti v p írodních sv tlých nebo pastelových odstínech. Veškeré fasádní otvory budou osazeny plastovými okny a balkónovými dve mi.

B.2.3 Dispozi ní a provozní ešení, technologie výroby

Dispozi ní ešení je následující :

- p ízemí: hlavní vstup do prostor šaten a rozhod ího je z jihozápadní strany do centrální chodby, ze které jsou p ístupny 2 místnosti šaten (domácí / hosté). Dále je z centrální chodby p ístupna místnost rozhod ího a prádelna. Každá šatna i místnost rozhod ího má vlastní umývárnu se sprchami a toaletou.

Do klubovny je zajišt n vstup z jihovýchodní strany a dále p es vstupní chodbu ze severozápadní strany objektu. Na klubovnu navazuje prostor bufetu s vlastním p íru ním skladem. Z prostoru klubovny je dále vstup do technické místnosti se skladem na sportovní ná adí, které má vlastní vstup ze severovýchodní strany objektu.

Na navazující vstupní chodbu z klubovny navazuje sociální zázemí (muži / ženy, ZTP).

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

- údaje o spln ní požadavk na bezbariérové ešení stavby.

ešený areál je navržen pro bezbariérové užívání osob s omezenou schopností pohybu, spl ující vyhlášku . 398/2009 Sb. P ed vstupem do areálu ze zpevn né plochy je umožn n

manévrovací prostor 1500x1500mm s maximálním příčným sklonem do 2%. Podélný sklon nepřesáhne 8,33% (v délce max.9,0m), resp. 12,5% (v délce max.3,0m). Povrch zpevněných ploch je navržen rovný, pevný, upravený proti skluzu (chodníky – betonová dlažba).

Informační tabule musí být umístěny v min. výšce 1200mm, resp. v max. výšce 1600mm.

Zámek dveří musí být umístěn nejvýše 1000mm od podlahy, klika nejvýše 1100mm.

Vstup do objektu zázemí bude řešen rovněž s maximálním výškovým rozdílem 20mm.

Zámek dveří musí být umístěn nejvýše 1000mm od podlahy, klika nejvýše 1100mm.

Vstupní dveře do bezbariérového sociálního zázemí budou svítlé šířky min. 900mm.

Prostor WC bude uspořádán dle výkresu, součástí vybavení budou i písuková madla – nutno dodržet platné SN. Dveře do WC s otevíráním ven z kabiny, opatřené zámkem s možností otevření zvenku, osazené z vnitřní strany vodorovným madlem ve výšce 800-900mm.

Mísa WC bude osazena s horní hranou sedátka ve výšce 460mm, mezi elementem záchodové mísy a zadní stěnou musí být nejméně 700mm, obsluha splachovadla je uvažována z polohy sedící osoby (WC mísa, resp. využití asistence) ve výšce nejvýše 1200mm nad podlahou. Mísa WC bude vybavena 2 sklopnými opěrami dl. 800mm (přesah záchodové mísy o 100mm) ve vzájemné vzdálenosti 600mm a ve výšce 800mm nad podlahou, v dosahu ze záchodové mísy ve výšce 600-1200mm nad podlahou a v dosahu z podlahy ve výšce max. 150mm nad podlahou bude ovládač signalizačního systému nouzového volání. Zdravotní umyvadlo hl. 55 cm bude vybaveno stojánkovou výtokovou baterií s pákovým ovládáním, vedle umyvadla budou osazeny 2 vodorovná madla nejméně dl. 50 cm umožňující opěření, zrcadlo nad umyvadlem ve výšce 900mm umožní úpravu naklopení.

Umístění všech prvků ovládaných rukou, zejména vypínače, zásuvky, jističe, dveřní klika a držadla splachovače, musí být ve výšce 600-1200mm nad podlahou a nejméně 500mm od pevné překládky.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Při návrhu bylo postupováno v souladu s platnými bezpečnostními předpisy, normami SN a technickými předpisy.

Při provádění stavby smí být použity pouze materiály a výrobky splatným certifikátem pro použití v ČR.

Bezpečnost při užívání stavby

Způsob a možnosti užívání objektu budou stanoveny v bezpečnostním a provozním řádu tohoto objektu. Provozní a bezpečnostní řád navrhovaného areálu bude osazen na dobře viditelném místě u hlavního vstupu do areálu, objektu.

Obsluha sportoviště musí být řádně proškolená.

Hlavní povinnosti při užívání stavby:

- soulad ve využívání všech prostor stavby s podmínkami kolaudace stavby,
- provozní řád areálu, který upravuje podmínky a způsob užívání, s uvedením tísňových volání - hasiči, policie, záchranná služba, dležítá telefonní čísla správců technických zařízení a instalací apod.,
- provozní řád bude vyvěšen u hlavního vstupu do areálu, objektu,
- dodržovat provozní řád s požadavky na termíny revizí a údržbu všech zařízení,
- pravidelné revize a údržbu elektroinstalace a elektrických zařízení, hromosvodu,
- pravidelné revize ručních hasicích přístrojů a požárních hydrantů, požárních uzávěr apod.,
- pravidelnou kontrolu a údržbu všech vzduchotechnických zařízení a rozvodů,

- pravidelnou kontrolu a údržbu pop. obnovu všech stavebních konstrukcí, prvků a zařízení, zejména se zaměřením na kontrolu technického stavu bezpečnostních prvků stavby (bezpečnostní značky a tabulky v objektech – tj. směr úniku na únikových cestách, hlavní uzávěry všech energií a vody, požární hydranty, údaje o ručních hasicích přístrojích, tabulky s popisy místností technického vybavení).

Povrchy náslapných vrstev podlah v místnostech s výskytem provozní vody musí splňovat protiskluznou úpravu.

B.2.6 Základní charakteristika objektu

a) stavební řešení

Novostavba objektu představuje jednopodlažní objekt ve tvaru písmene „L“, zastřešeného sedlovou střechou. Podlaží v objektu je řešeno jako 1.NP. Celková zastavěná plocha objektu je 247,0 m² s výškou h ebene +4.775m od úrovně ± 0.000. Objekt bude vystavěn na pozemku parc. č. st. 484 a parc. č. 2004/5 a 2004/6. Sportoviště bude při severní a západní hranici pozemků nově oploceno drátěným pletivem výšky 1,80m, doplněným o podhrabové desky.

b) konstrukce a materiálové řešení

Konstrukce se u objektu jedná o kombinovaný systém nosných obvodových stěn provedených moderní zděnou technologií z keramických bloků na tenkovrstvou maltovou spáru, betonových tvárnic ztraceného bednění na betonových základových pasech. Zastropení a zastřešení navrhované stavby je řešeno dřevěnými, příhradovými vazníky sedlového tvaru se zavěšeným SDK podhledem a vloženou minerální izolací. Svrchu krovu je položena pálená střešní krytina. Podrobné materiálové a konstrukční řešení je zejména z výkresové části, technické zprávy.

c) mechanická odolnost a stabilita

Novostavba objektu bude navržena výhradně z materiálů s platným certifikátem pro použití na území ČR s přihlédnutím k platným předpisům a SN.

Stavební konstrukce a stavební prvky musí být navrženy a provedeny v souladu s normovými hodnotami tak, aby po dobu plánované životnosti stavby vyhovely požadovanému únosu a odolaly všem únikům zatížení a nepříznivým vlivům prostředí.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení

Technické řešení je podrobně popsáno v části B.2.6 a v technické zprávě – příloha D.1.

b) výběr technických a technologických zařízení

Novostavba objektu zázemí a souvisejících staveb neobsahuje žádné technologické zařízení. Z technických zařízení stavba obsahuje pouze běžný systém vytápění elektrickými plynovými kotly.

B.2.8 Požární bezpečnostní řešení. Posouzení technických podmínek požární ochrany

Požární bezpečnostní řešení řešeno v samostatné části PD – část D.11.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi.

a) kritéria tepelného technického hodnocení

Měrná spotřeba energie –

není řešeno

Teplota energetické náročnosti budovy

není řešeno

Poznámka:

Prokazatel energetické náročnosti objektu (dále jen PENB) není řešen z důvodu nevytápění objektu. Objekt, který je využíván pouze jen část roku bude při

INTEGRA - stavební projektová kancelář, U Rendlíku 1906, 393 01 Pelhřimov

tel., fax.: 565 332 179, Eurotel: 606 604 621 T-Mobile: 607 915 870,

e-mail: integra.pe@iol.cz, <http://www.integra-pe.cz>

p ípadných zápasech a utkání p ípadn temperován elektrickými p ímotopy, se kterými je v objektu uvažováno. Stavba je užívána pouze jen ást roku a jeho odhadovaná spot eba energie je nižší než 25% spot eby energie, k níž by došlo p i celoro ním užívání.

b) **posouzení využití alternativních zdroj energií**

Alternativní zdroje nejsou v této PD uvažovány.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí. Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

Základní hygienické požadavky na zázemí sportovišť jsou splněny ve smyslu vyhl. . 268/2009 Sb. o obecn technických požadavcích na stavby. Na stavbu bude vydáno závazné stanovisko KHS kraje Vyso ína, pracovišť Pelh imov.

Sociální zázemí (WC s umyvadlem) pro obsluhu navrhovaného bufetu bude vy len no v sousedním objektu kabin (parc. . st. 483 – . ev. 136) s docházkovou vzdáleností do 20,0m. Vy len né sociální zázemí bude sloužit pouze pro osoby s ov eným hygienickým pr kazem. Umyvadlo bude opat eno sm šovací baterií s teplou / studenou vodou.

V navrhovaném bufetu bude osazen dvoud ez, kdy jeden d ez bude využit pro bufet, druhý d ez bude využit pro o istu rukou obsluhy bufetu. Ve skladu bufetu bude osazen há ek pro zav šení p evleku obsluhy bufetu.

V trání objektu je zajišt no p írozen okenními otvory, sociální zázemí bude dopln no o odtahové ventilátory, vytažené na fasádu, st echu objektu. Vytáp ní objektu je zajišt no elektrickými p ímotopy. Osv tlení objektu je zajišt no p írozen denním sv tlem, dopln ným o um lé osv tlení, spl ující p edepsané lx pro daný typ místnosti. Zásobování vodou bude ešeno z centrálních obecních rozvod vody, na které bude objekt napojen. Likvidace odpad (jednotná kanalizace) bude napojena na obecní kanalizaci, probíhající v p ílehlé ulici u sportovišť . Deš ové vody ze zpevn ných ploch budou p ednostn zasakovány na pozemku investora. Deš ové vody ze st echy objektu budou jímány v akumula ní nádrži na deš ovou vodu, která bude využívána jako zálivková voda pro sportovišť investora. P epadem z akumula ní nádrže bude p ebytek deš ové vody sveden do areálové kanalizace, která se dále napojuje na m stskou kanaliza ní sí .

Navrhovaná stavba negativn neovlivní stávající zástavbu v obci.

B.2.11 Zásady ochrany stavby p ed negativními ú inký vn íjšího prostředí.

a) **ochrana p ed pronikáním radonu z podloží**

Dle radonových map spadá ešená lokalita do prostředí se st edním radonovým indexem. V navrhovaném objektu zázemí h íšt bude tedy navržena proti-radonová izolace spl ující podmínky pro st ední radonové riziko.

b) **ochrana p ed bludnými proudy**

Nerealizováno.

c) **ochrana p ed technickou seizmicitou**

Nejsou požadavky na ochranu stavby p ed technickou seizmicitou.

d) **ochrana p ed hlukem**

Hlu nost stavby je minimální, nebude zásadn ovliv ovat svoje okolí. Stavební konstrukce objektu jsou navrženy tak, že stavba spl uje požadavky zákona . 258/2000 Sb. o ochran ve ejného zdraví ve zn ní zákona . 267/2015 Sb. ze dne 16. zá í 2015.

V okolí ešeného objektu nejsou žádné významné zdroje hluku, stavba tudíž nevyžaduje žádné zvláštní požadavky na ochranu p ed hlukem.

- e) **protipovod ová opat ení apod.**
Nejsou realizována.
- f) **ostatní ú inky(vliv poddolování, výskyt metanu apod.)**
V míst stavby se nevyskytují.

B.3 P ípojení na technickou infrastrukturu

- a) **napojovací místa technické infrastruktury, p eložky,**
Napojovací místa technické infrastruktury jsou p esn zobrazena v celkové situaci stavby – p íloha C.2 a popsána v bodu B.1, odst. h) této zprávy. Stavba je napojena z ve ejných sítí na elektrickou sí nízkého nap tí, vodovod a jednotnou kanalizaci. Stavba nevyžaduje p eložky ve ejných rozvod ínženýrských sítí.
- b) **p ípojení rozvody, výkonové kapacity a délky.**
P ípojka vody – potrubí PE DN 25 vedená z pozemku parc. . 2012/1 a ukon ená na pozemku investora parc. . 2004/6 – již realizováno.
Nové venkovní rozvody vody
– p ívod z vodom rné šachty do objektu zázemí - PE 25 x 2,3 SDR11 PN16 – délka 5,0 m.

P ípojka splaškové kanalizace (jednotná) – vzhledem k p edpokládanému stá í kanalizace bude p ípojka rekonstruována (zahrnuto v PD) - potrubí PVC KG systém 250 x 7,3 mm (SN8) vedená z pozemku parc. . 2012/1 a ukon ená na pozemku investora parc. . 2004/6 – délka 56,0 m.

Nové venkovní rozvody splaškové kanalizace

- areálové rozvody kanalizace – PVC KG systém 160 x 4,7 mm (SN8) - délka 16,0m; PVC KG systém 250 x 7,3 mm (SN8) - délka 19,0m. Na areálové kanalizaci bude osazeno min. 6ks revizních šachet DN400 s poklopem pro t ídu zatížení B125.

Nové venkovní rozvody deš ové kanalizace

- areálové rozvody deš ové kanalizace – PVC KG systém 160 x 4,0 mm (SN8) - délka 80,0m. Na deš ové kanalizaci bude osazeno min. 5ks revizních šachet DN400 s poklopem pro t ídu zatížení B125. Deš ová kanalizace bude zaúst na do nové akumulá ní nádrže o objemu 50,0m³ s p epadem napojeným na p ípojku jednotné kanalizace. Voda z nádrže bude dále využita jako závlaha pro sportovišt ínvestora.

Od akumulá ní nádrže bude vytaženo potrubí pro závlahu sportovišt – dl. 5,0 z potrubí LDPE PE 40 25x2,3 (závlahové potrubí). Potrubí bude ukon eno v systémové šacht s dvoucestným ventilem pro p ípojení hadic závlahy h íšt .

P ípojka elektro nízkého nap tí - elektrom rová a pojistková sk í realizována v sousedním objektu (na parc. . st. 483). Hlavní jisti pro objekt zázemí – 16A. Kabel ukon en voln v pozemku parc. . 2004/6 – p ívod ze stávajícího objektu do navrhovaného objektu zázemí – cca 21,0m + venkovní rozvody celkové délky 5,0m.

B.4 Dopravní ešení

- a) **popis dopravního ešení,**
Navrhovaná stavba bude dopravn napojena p es stávající jihovýchodní sjezd, vyús ující do p ílehlé ul. Sportovní. Vstupy do navrhovaného objektu budou navazovat na stávající areálové plochy.
Navrhovanou stavbou nebude z izováno, upravováno dopravní napojení areálu.

b) **nápojení území na stávající dopravní infrastrukturu,**

Stávající sportovní areál investora je na dopravní infrastrukturu napojen stávajícím jihovýchodním sjezdem s napojením na p ílehlou ul. Sportovní. Dopravní napojení areálu nebude zám rem m n no, upravováno.

c) **doprava v klidu.**

Venkovní prostory p ed ešeným areálem na pozemku parc. . 2004/6 umož ů ují stání n kolika osobních automobil ů na zpevn ěné ploše – stávající stav. Doprava v klidu je zajišt ěna i ve ve ejném prostoru ul. Sportovní, která je ešena jako slepá ulice, proto nedochází p í sportovních utkání a aktivitách k omezení dopravy v zájmovém území stavby. Realizace stavebního zám ru nemá vliv na stávající dopravu v klidu. Navrhovaným stavebním zám rem nebude doprava v klidu m n na, upravována, navyšována – zachování stávajícího stavu.

P ípadné úpravy a rozší ění dopravy v klidu pro sportovní areál budou ešeny v dalších etapách modernizace areálu.

B.5 ešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) **terénní úpravy**

Terén kolem objektu na pozemcích parc. . 2004/5 a 2004/6 a parc. . st. 484 bude upraven a dorovnán vykopanou zeminou, jinak z stává beze zm ěny.

b) **použit ě vegeta ní prvky**

Terénní úpravy kolem stavby po dokon ění všech prací p edstavují finální úpravu ornici v tl. 10 cm a osetí travní sm sí. Výsadba strom ů není touto PD navrhována.

c) **biotechnická opat ění**

Po osetí travní sm sí bude zajišt ěno dostate ěné množství zálivkové vody.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) **vliv na životní prost ědí – ovzduší, hluk, voda, odpady a p ída**

Umíst ění stavby nemá vliv na **ovzduší** – vytáp ění je realizováno elektrickými p ímotopy. Jedná se o ekologický zdroj bez zne iš ování ovzduší. **Hlu nost** stavby je minimální – neovliv ůje významn ě životní prost ědí.

Vznik a **produkce deš ových a splaškových odpadních vod** jsou popsány v pr vodní zpráv ě bod A.4), písmeno i) a v ásti B.1.e) této zprávy.

Navrhovaná stavba se nedotýká pozemk ů pod ochranou ZPF.

Odpady vzniklé p í provozu stavby lze za adit do kategorie 20 – komunální odpady, pop . do kategorie 15 – obaly (uvedeny výše). Odpad charakteru tuhého bude shromaž ován a likvidován b žným smluvním zp sobem v areálu investora, po et odpadových nádob (popelnice 1100 litr ů) se uvažuje 2 ks. Svoz odpadu zajiš ůje M sto Horní Cerekev prost ednictvím SOMPO Pelh imov. Nebezpe ěné odpady (ozna eny *) budou likvidovány podle zákona o odpadech.

P ěhled vzniklých odpad ů :

Množství (t/rok)

20 01 Složky z odd ěleného sb ru (krom odpad ů uvedených v podskupin ě 15 01)

20 01 01 Papír a lepenka 0,250

20 01 02 Sklo 0,075

20 01 10 Od vy 0,050

20 01 11 Textilní materiály

20 01 21* Zá livky a jiný odpad obsahující rtu

20 01 25 Jedlý olej a tuk 0,080

20 01 26* Olej a tuk neuvedený pod íslem 20 01 25

20 01 32 Jiná nepoužitelná lé iva neuvedená pod íslem 20 01 31

20 01 33* Baterie a akumulátory, za azené pod ísly 16 06 01, 16 06 02 a 16 06 03

20 01 34	Baterie a akumulátory neuvedené pod číslem 20 01 33	
20 01 35*	Vyazené elektrické a elektronické zařízení obsahující nebezpečné látky neuvedené pod čísly 20 01 21 a 20 01 236)	
20 01 36	Vyazené elektrické a elektronické zařízení neuvedené pod čísly 20 01 21, 20 01 23 a 20 01 35	
20 01 37*	Děvo obsahující nebezpečné látky	
20 01 38	Děvo neuvedené pod číslem 20 01 37	0,000
20 01 39	Plasty	0,120
20 01 40	Kovy	
20 01 41	Odpady z izolačních komínů	
20 01 99	Další frakce jinak blíže neurčené	
20 02	Odpady ze zahrad a parků (včetně hbitovního odpadu)	
20 02 01	Biologicky rozložitelný odpad	0,150
20 02 03	Jiný biologicky nerozložitelný odpad	
20 03	Ostatní komunální odpady	
20 03 01	Směsný komunální odpad	0,550
20 03 04	Kal ze septiků a žump	0,050
20 03 99	Komunální odpady jinak blíže neurčené	0,100

Při vzniku odpadu v malém rozsahu množství není uvedeno (viz výše).

b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Stavba objektu zázemí a souvisejících staveb nezasahuje do ochranného pásma lesa nebo volné krajiny, nemá žádný vliv na ochranu dřevin, památných stromů, rostlin a živočichů ani na zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Nemá negativní vliv.

d) návrh zohlednění podmínek ze závazného zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Nevyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí - nevztahuje se na něj zákon č. 100/2001 Sb. ani zákona č. 114/1992 Sb. v platném znění.

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Nejsou navrhována žádná ochranná ani bezpečnostní pásma, nestanovují se žádné podmínky ochrany ani jiná omezení.

B.7 Ochrana obyvatelstva. Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Novostavba objektu zázemí a souvisejících staveb v této lokalitě nesouvisí s ochranou obyvatelstva. Objekt není zařazen do systému ochrany civilního obyvatelstva ani neobsahuje prostory určené pro ochranu civilního obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Potřeby rozhodujících médií a hmot nejsou stanoveny.

b) odvodnění staveniště

Nepředpokládá se odvodnění staveniště.

c) **nápojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Nápojení objektu na dopravní a technickou infrastrukturu bude provedeno podle bodu B.4 této zprávy.

d) **vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemek**

Provádění stavby nebude mít významný rušivý vliv na okolní stavby a pozemek. Při provádění stavby nesmí být způsobena škoda na okolních pozemcích. Ke stavbě smí být použity pouze stroje a mechanismy, které nezpůsobují nadměrný hluk a prašnost a pracovní prostupy volit tak, aby nedocházelo k obtěžování okolí stavby.

e) **ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**

Ochrana okolí staveniště nebude zajišťována. Požadavky na související následné asanace, demolice a kácení dřevin není třeba řešit.

Před zahájením stavebního zámku bude z parc. č. st. 484 odstraněna, demontována stávající dřevěná stavba zázemí sportoviště, která bude přesunuta na jiné místo v areálu.

f) **maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)**

Pro stavbu se předpokládá zábor části pozemků parc. č. 2004/5 a 2004/6 pro uložení stavebního materiálu.

g) **maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**

Stavební odpad vzniklý při výstavbě podle vyhl. MŽP č. 8/2021 Sb., o katalogu odpadů, je zařazen jako běžný odpad skupiny 17 (Stavební a demoliční odpady včetně vytěžené zeminy z kontaminovaných míst), který bude uložen na povolenou řízenou skládku odpadu typu SI nebo recyklován, a nebezpečný odpad (ozn. *) podle zákona č. 541/2020 Sb. v platném znění. Tento nebezpečný odpad bude likvidován na základě smluvního vztahu investorem vybraného dodavatele s oprávněnou firmou. V případě vzniku dalších nebezpečných odpadů dále neuvedených bude postupováno podle zák. č. 541/2020 Sb. v platném znění.

Přehled vzniklých odpadů při výstavbě	Množství (t)
15 01 Obaly (včetně odděleného sbíraného komunálního obalového odpadu)	
15 01 01 Papírové a lepenkové obaly	1,400
15 01 02 Plastové obaly	0,550
15 01 03 Dřevěné obaly	0,480
15 01 04 Kovové obaly	0,350
15 01 05 Kompozitní obaly	0,000
15 01 06 Smíšené obaly	0,400
15 01 07 Skleněné obaly	0,200
15 01 09 Textilní obaly	0,050
15 01 10* Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	0,010
17 01 Beton, cihly, tašky a keramika	
17 01 07 Smíšený nebo oddělený frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	1,500
17 02 Dřevo, sklo a plasty	
17 02 01 Dřevo	0,600
17 02 03 Plasty	0,180
17 02 04* Sklo, plasty a dřevo obsahující nebezpečné látky nebo nebezpečnými látkami znečištěné	0,030
17 08	
17 08 02 Stavební materiály na bázi sádky neuvedené pod číslem 17 08 01	0,020
17 09	
17 09 03* Jiné stavební a demoliční odpady (včetně smíšených stavebních a demoličních odpadů) obsahující nebezpečné látky	0,030

17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod 170901,02 a 03	0,120
<u>Přehled vzniklých odpadů v malém množství</u>		<u>celkem 0,050</u>
17 03	Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu	0,010
17 03 01*	Asfaltové směsi obsahující dehet	
17 04	Kovy (včetně jejich slitin)	0,030
17 04 02	Hliník	
17 04 05	Železo a ocel	0,230
17 04 07	Směsné kovy	
17 04 10*	Kabely obsahující ropné látky, uhelný dehet a jiné nebezpečné látky	
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10	0,100
<u>Přehled vzniklých odpadů použitých pro terénní úpravy kolem stavby</u>		
17 05	Zemina (včetně vytěžených zeminy z kontaminovaných míst), kamení a vytěžená hlšina	
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	120,000
17 05 06	Vytěžená hlšina neuvedená pod číslem 17 05 05	69,000
Emise budou produkovány pouze v zanedbatelném množství.		

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemín

Zemina z výkopových prací bude částečně využita k terénním úpravám po realizaci uvedené stavby. Zbýlá část zeminy bude odvezena na určenou skládku Města Horní Cerekev.

Před zahájením stavebních prací bude zřešena parcela v rozsahu navrhovaných zpevněných ploch a stavebních objektů stržena ornice v tl. cca 80mm.

Celková plocha všech zastavěných ploch = 349,0 m²

Celkový objem deponie ornice = 349,0 * 0,08 = 27,92m³ = 28,0 m³

Plocha pozemku parc. č. 2003/1 dotčená rozproštěním skřívky ornice = 3255m².

Na plochu 3255,0m² bude rozproštěna ornice v celkovém množství 28,0m³ = v tl. ~0,025m.

Ornice bude po dobu výstavby uskladněna na plochách nedotčených stavebními pracemi. Po skončení stavebních prací bude rozproštěna na nezastavěných plochách pozemku investora v průměrné tl. cca 0,025m. část zeminy bude využita k finálním zahradnickým úpravám po obvodu navrhované stavby.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě

Nejsou navržena žádná opatření k ochraně životního prostředí při výstavbě.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

V případě dodavatelského provedení stavby vybraný dodavatel dodrží příslušná ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci). Vybraný dodavatel provede stavební práce v souladu s Nařízením vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Koordinátor stavby vzhledem k velikosti stavby a lhůt výstavby nebude zajišťován.

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Podrobněji viz. část B.2.4.

l) zásady pro dopravní inženýrská opatření

Zásady pro dopravní inženýrská opatření nejsou stanoveny. Veškeré stavební práce budou realizovány na pozemku investora. Při výjezdu vozidel ze stavenišť budou stavební stroje a mechanizace omešeny, aby nedošlo k znečištění vozovky.

m) **stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti únikům vnitřního prostředí při výstavbě apod.)**

Realizace stavby a navazujících staveb, bude odvezena přístupných ploch oddělená do asfaltovým oplocením s osazenými výstražnými cedulemi bránící vstupu nepovolaných osob na staveniště.

n) **postup výstavby, rozhodující díl i termíny**

zahájení stavby

červenec 2021

dokončení stavby

srpen 2026

dokončení stavby v žádosti o ohlášení stavby

prosinec 2026

Rozdělení stavby na etapy :

není

Postup výstavby, rozhodující díl i termíny

Rozhodující díl i termíny budou před zahájením výstavby stanoveny v dohodě mezi zhotovitelem stavby a investorem tak, aby byly dodrženy všechny nutné technologické podmínky mezi jednotlivými na sebe navazujícími procesy výstavby.

Předpokládaný postup výstavby:

1.kontrolní prohlídka staveniště

- 1) převzetí staveniště zhotovitelem,
- 2) stanovení dopravních tras a provozního režimu výstavby,
- 3) vytýčení stávajících inženýrských sítí v prostoru stavby,
- 4) oprava území, zajištění staveniště, zhotovení zařízení staveniště,
- 5) vytýčení navrhovaných objektů,
- 6) provedení připojek inženýrských sítí (venkovních rozvodů inženýrských sítí),

2.kontrolní prohlídka staveniště

- 7) výkopové práce pro provedení základů objektů,
- 8) převzetí základové spáry před betonáží základů,
- 9) provedení základových konstrukcí nově navrženého objektu včetně nezbytných rozvodů elektro (zemní hromosvod) a ležatého rozvodu vody a kanalizace,
- 10) provedení podkladních betonů, hydroizolací a protiradonové izolace včetně prostupu pro vnitřní instalace a zhotovení hydroizolací vrstvy

3.kontrolní prohlídka staveniště

- 11) provedení zděných konstrukcí 1.NP včetně osazení překladů, průvlaků, provedení vodorovných ztužujících vln,
- 12) provedení a převzetí nosné střešní konstrukce krovu,
- 13) provedení doplňkových dřevěných částí střešní (laťování atd.) včetně pojistné, hydroizolace a pokládky střešní krytiny včetně nezbytných klempířských prvků,
- 14) vyztužení vnitřních nenosných pilířů,
- 15) osazení výplňových otvorů,

4.kontrolní prohlídka staveniště

- 16) provedení hrubých rozvodů vnitřních instalací,
- 17) provedení tepelných izolací a podhledů,
- 18) provedení vnitřních omítek, obkladů, nátěrů a konstrukčních vrstev podlah,
- 19) provedení nášlapných vrstev podlah,
- 20) kompletace vnitřních instalací,
- 21) provedení venkovních inženýrských sítí a objektů,

5.kontrolní prohlídka staveniště (lze nahradit místním šetřením pro vydání kolaudačního souhlasu)

- 22) provedení konečné úpravy fasád,
- 23) dokončovací práce (úpravy povrchů, kompletace vnitřních instalací),
- 24) provedení zpevněných ploch, sadových úprav, vybavení venkovních ploch,
- 25) předpoklad dokončení 08/2026

V Pelhřimově květnu 2021