



ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK A POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

dle ustanovení § 28 odst. 1 písm. a), § 36 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále „zákon“)

v podlimitní veřejné zakázce na stavební práce zadávané dle ustanovení § 3 písm. a) a § 53 zákona, ve zjednodušeném podlimitním řízení

„Vybudování odborných učeben v ZŠ Košetice – dokončení“

ZADAVATEL

Název	Obec Košetice
Sídlo	Košetice 146, 394 22
IČO	00248444
za níž jedná:	Ing. Blanka Veletová, starostka
kontaktní osoba	Mgr. Jaroslav Skolek, ředitel školy
e-mail:	obec@kosetice.cz
ID dat. schránky:	h5hbdje
tel.:	565 498 117
Profil zadavatele	https://ezak.straziste.cz/profile_display_9.html

Zástupce zadavatele:

Název: Správa veřejných zakázek s.r.o.
Se sídlem: Pod Děvínem 43, Praha 5 150 00
Kontaktní osoba: Mgr. Lubor Šída, jednatel
Tel: +420 734122886
Email: sida@aksu.cz

Zástupce zadavatele je osobou zastupující zadavatele v souladu s § 43 ZZVZ při provádění úkonů podle ZZVZ souvisejících se zadávacím řízením. Zástupce zadavatele postupuje v souladu § 44 odst. 1 ZZVZ tak, aby nedocházelo ke střetu zájmů. Zástupce zadavatele je v souvislosti se zadávacím řízením nestranný a nezávislý. Zástupci zadavatele není v souladu s § 43 odst. 2 ZZVZ uděleno zmocnění k výběru dodavatele, vyloučení účastníka zadávacího řízení, zrušení zadávacího řízení a rozhodnout o námitkách.

1. Preambule

Tato výzva včetně jejích příloh je vypracována jako podklad pro zpracování a podání nabídek pro veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou v podlimitním režimu ve zjednodušeném podlimitním řízení realizovaném na základě § 3 odst. 1 písm. a) a § 53 zákona (dále jen „zadávací řízení“), jehož účelem je zadání podlimitní veřejné zakázky s názvem „**Vybudování odborných učeben v ZŠ Košetice-dokončení**“ (dále jen „veřejná zakázka“). Druhem veřejné zakázky ve smyslu § 2 odst. 2 zákona je veřejná zakázka na stavební práce dle § 14 odst. 3 zákona.

Předmět plnění je spolufinancován ze zdrojů Evropské unie Výzva č.: 47, Výzva IROP - INFRASTRUKTURA ZÁKLADNÍCH ŠKOL (SVL) - SC 2.4, Název projektu: Vybudování odborných učeben v ZŠ Košetice, Reg. č. projektu: CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_063/0003307. Zadavatel je v souladu s § 127 odst. 2 písm. e) ZZVZ oprávněn zadávací řízení zrušit v případě, že mu nebude poskytnuta finanční dotace z Integrovaného regionálního operačního programu.

Tato výzva se všemi svými přílohami představuje soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících zejména předmět veřejné zakázky, požadavky na prokázání splnění kvalifikace podle § 73 a násl. zákona a údaje o hodnocení nabídek podle § 114 zákona v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Práva, povinnosti či podmínky v této zadávací dokumentaci neuvedené se řídí zákonem.

Podáním nabídky do tohoto zadávacího řízení přijímá a akceptuje účastník zadávacího řízení (dále též jen „účastník“) plně a bez výhrad zadávací podmínky ve smyslu § 28 odst. 1 písm. a) zákona včetně případných změn či doplnění zadávacích podmínek dle § 99 zákona.

Zadávací dokumentace obsahuje závazné podmínky pro plnění veřejné zakázky včetně dalších informací (ať již písemných či poskytnutých v jakékoliv jiné formě) zpřístupněných do uplynutí lhůty pro podání nabídek. Účastníci jsou povinni před podáním nabídky pečlivě prostudovat všechny pokyny, specifikace a termíny obsažené v zadávacích podmínkách a řídit se jimi.

Pokud účastník neposkytne včas všechny požadované informace a dokumenty nebo pokud jeho nabídka nebude v každém ohledu odpovídat zadávacím podmínkám, může tato skutečnost mít za důsledek vyloučení účastníka zadávacího řízení. Zadavatel nemůže vzít v úvahu žádnou výhradu účastníka k zadávacím podmínkám obsaženou v jeho nabídce. Jakákoliv výhrada může znamenat vyloučení účastníka zadávacího řízení.

Jednacím jazykem zadávacího řízení je český jazyk, nabídky mohou být předkládány pouze v českém jazyce. Ustanovení § 45 odst. 3 zákona tím není dotčeno.

Zadavatel si v souladu s ustanovením § 100 odst. 2 ZZVZ vyhrazuje právo změnit dodavatele v průběhu trvání smlouvy na plnění předmětu této veřejné zakázky, jestliže dojde k odstoupení zadavatele od takové smlouvy pro podstatné porušení smlouvy dodavatelem. Zadavatel je v takovém případě oprávněn obrátit se s žádostí o uzavření smlouvy na jiného účastníka. Tímto účastníkem bude dodavatel, který nebyl ze zadávacího řízení vyloučen, splnil veškeré požadavky stanovené zadavatelem a v hodnocení nabídek veřejné zakázky se umístil v pořadí bezprostředně za vybraným dodavatelem. V takovém případě je účastník povinen zadavateli doložit ve lhůtě 30 kalendářních dní od doručení žádosti o uzavření smlouvy dokumenty prokazující, že účastník stále splňuje zadavatelem požadované kvalifikační předpoklady a další podmínky pro plnění předmětu zakázky. Pokud tento dodavatel odmítne uzavřít smlouvu nebo neprokáže splnění kvalifikačních předpokladů či další podmínky pro plnění předmětu zakázky, a to v rozsahu a způsobem stanoveným touto zadávací dokumentací a ve stanovené lhůtě, vyzve zadavatel k uzavření smlouvy účastníka, který se v hodnocení nabídek umístil

jako další v pořadí. Tento postup může zadavatel v případě neuzavření smlouvy opakovat, a to až do oslovení posledního účastníka, který se v hodnocení nabídek v rámci tohoto zadávacího řízení umístil jako poslední v pořadí. Smlouva s tímto účastníkem pak bude uzavřena za podmínek, které nabídnul ve své nabídce podané v původním zadávacím řízení.

2. Vymezení předmětu veřejné zakázky

Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku na dokončovací stavební práce odborných učeben v ZŠ Košetice s následujícími CPV kódy:

Kód CPV	Název kódu CPV
45214200-2	Stavební úpravy školních budov
45454100-5	Rekonstrukce budov

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná celková hodnota veřejné zakázky **4.872.319,42,- Kč bez DPH**.

Veřejná zakázka není dělena na části, neboť to vzhledem k povaze poptávaných stavebních prací není možné.

Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky jsou dokončovací stavební práce, resp. zhotovení díla. Zadavatel poptal stavební práce v předchozím zadávacím řízení, kdy stavební práce nebyly konány řádně a včas. Předmětem tohoto zadávacího řízení je dokonání těchto původních stavebních prací, kdy veškeré zbývající stavební práce jsou popsány v přílohách č. 3, 4 a 9 této zadávací dokumentace.

Součástí předmětu veřejné zakázky jsou veškeré práce a dodávky, činnosti a úkony nutné k řádnému a včasnému provedení díla tak, jak je popsáno v projektové dokumentaci, soupisu stavebních prací a dalších částech zadávacích podmínek této veřejné zakázky.

Předmět veřejné zakázky bude plněn vybraným účastníkem na základě Smlouvy o dílo, jejíž závazný návrh tvoří přílohu č. 5 této zadávací dokumentace, a to způsobem a za podmínek ve Smlouvě o dílo stanovených.

Veškeré náklady účastníků spojené s provedením díla dle Smlouvy o dílo budou zcela obsaženy v ceně díla (viz soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr vč. soupisu vedlejších a ostatních nákladů).

Předmět díla bude proveden v projektu definované kvality a v souladu s příslušnými právními a technickými normami a předpisy platnými a účinnými v době provádění a předání díla, jako jsou české technické normy, evropské technické normy, evropská technická schválení, technické specifikace zveřejněné v úředním věstníku Evropské unie, stavební technická osvědčení. Technický a uživatelský standard veřejné zakázky je definován jednotlivými částmi projektové dokumentace a dokumentace prováděcí, které jsou součástí zadávací dokumentace jako její příloha č. 3.

Zadávací dokumentace obsahuje v souladu se zákonem Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr vč. soupisu vedlejších a ostatních nákladů (dále jen „soupis prací“) v elektronické podobě (formát „.xls“, „.xlsx“). Soupis prací je přílohou č. 4 této zadávací dokumentace a je pro zpracování nabídkové ceny pro účastníka závazný.

Účastník zpracuje nabídkovou cenu na základě soupisu prací oceněním všech položek soupisu prací, které obsahují rozsah a druh požadovaných stavebních prací a použitého materiálu. Očekává se, že se účastník seznámí s podrobným popisem prací a s požadavky projektu a s vynaložením odborné péče zváží všechna uvedená množství materiálu a jednotky prací do soupisu zahrnutá vzhledem k realizovatelnosti díla. Případné připomínky uplatní dodavatel formou písemné žádosti o dodatečné informace.

V ceně díla budou zcela zahrnuty a promítnuty veškeré náklady, které účastníkovi v souvislosti s plněním předmětu díla vzniknou a bez kterých by dílo nebylo funkční nebo nedosahovalo požadované kvality.

Zadavatel nepřipouští upravovat či měnit položky soupisu prací.

Zadavatel dále upozorňuje, že mimořádně nízká nabídková cena se v souladu s § 113 zákona posuzuje rovněž v podrobnostech položek soupisu prací. Pokud hodnotící komise shledá u účastníka mimořádně nízkou nabídkovou cenu, bude účastník muset být schopen k dotazu zadavatele (resp. hodnotící komise) odůvodnit nabídnuté jednotkové ceny (na úrovni jednotlivých položek soupisu prací).

Pokud tato zadávací dokumentace, resp. některá z příloh, obsahuje na určité dodavatele nebo výrobky, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vlastnictví, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel v takové případě rovnocenné řešení takového odkazu.

Součástí díla je výslovně rovněž:

- zpracování dokumentace skutečného provedení díla v listinné podobě,
- zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla,
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku,
- zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech,
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu,
- zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- provedení přejímky stavby,
- zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění atd.,
- zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů v platném znění, prohlášení o shodě, seznam doporučených náhradních dílů, předepsané ochranné a bezpečnostní pomůcky,
- dodání a montáž staveništní informační tabule s důležitými údaji o prováděné stavbě, závazek převzetí garance a odpovědnosti za záruky, závady a nedostatky za objekt;
- spolupráce při kolaudačním řízení a spolupráce při požadavcích zadavatele na doklady a dokumenty požadované dotačním orgánem.

Zadavatel stanovuje dále následující podmínky:

- Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.
- Nabídku lze podat pouze na celý předmět veřejné zakázky.
- Zadavatel požaduje, aby měl dodavatel po celou dobu plnění veřejné zakázky sjednáno pojištění (viz předmětná ustanovení návrhu smlouvy o dílo).

K řádnému plnění díla bude vybraný účastník povinen zadavateli poskytovat úzkou a průběžnou součinnost spočívající v účasti zástupce vybraného účastníka na operativních poradách týkající se realizace veřejné zakázky.

3. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Účastník stanoví nabídkovou cenu **za celý rozsah plnění** v Kč. Nabídková cena bude uvedena v členění:

- nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH),
- samostatně DPH a
- nabídková cena včetně DPH.

Celková nabídková cena v této skladbě bude uvedena na krycím listu nabídky (příloha č. 2 zadávací dokumentace), a dále účastník uvede nabídkovou cenu v požadovaném členění do příslušného ustanovení Návrhu smlouvy (označeno žlutým podbarvením a slovy „**DOPLNÍ ÚČASTNÍK**“).

Účastník rovněž povinně vyplní a spolu s nabídkou předloží vyplněný výkaz výměr (příloha č. 4 zadávací dokumentace). Účastníkovi není povoleno zasahovat do uzamčených polí cenového rozpadu. Účastník doplní údaje o ceně jednotlivých částí díla, a to pouze do určených polí cenového rozpadu. Údaje o celkové ceně s DPH a bez DPH se musí shodovat s údaji uvedenými v návrhu smlouvy na veřejnou zakázku (dále jen „návrh smlouvy“) a v krycím listu nabídky. Vyplněný výkaz výměr, v podobě, ve které byl vložen účastníkem do nabídky, bude zároveň tvořit přílohu smlouvy o dílo, která bude uzavřena s vybraným účastníkem – budoucím zhotovitelem díla.

4. Návrh smlouvy a obchodní podmínky

Závazný návrh smlouvy o dílo tvoří přílohu č. 5 zadávací dokumentace. Účastník je povinen předložit zadavateli v nabídce **návrh smlouvy** na zajištění celého předmětu plnění veřejné zakázky. **Účastník není oprávněn v návrhu smlouvy a v jejích přílohách měnit jakákoliv jiná ustanovení než ta, která jsou určena pro doplnění – slovy „DOPLNÍ ÚČASTNÍK“ a žlutě podbarvena.**

Veškeré obchodní, dodací, platební a záruční podmínky jsou blíže vymezeny v Návrhu smlouvy.

Návrh smlouvy musí být ze strany účastníka podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka; statutárním orgánem nebo osobou k tomu statutárním orgánem zmocněnou v souladu se způsobem jednání jménem účastníka; originál či úředně ověřená kopie zmocnění musí být v takovém případě součástí nabídky účastníka.

5. Kvalifikace účastníků

5.1. Obecné pokyny ke kvalifikaci

Kvalifikovaným pro plnění této veřejné zakázky je dodavatel, který splní:

a) základní způsobilost v rozsahu podle § 74 ZZVZ způsobem dle § 75 odst. 1 písm. a) až f) ZZVZ;

V souladu s ustanovením § 74 odst. 1 zákona způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,

- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

V souladu s § 75 odst. 1 zákona prokáže dodavatel splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice podle § 74 odst. 1 zákona předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona (viz příloha č. 1 této výzvy),
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona (viz příloha č. 1 této výzvy),
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona.

b) profesní způsobilost podle:

- **§ 77 odst. 1 ZZVZ** - dodavatel předloží výpis z Obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- **§ 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ** – dodavatel předloží Výpis z živnostenského rejstříku, ze kterého bude vyplývat, že má oprávnění k podnikání pro činnost:
o Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

d) technická kvalifikace:

- podle **§ 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ** - dodavatel doloží seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení, a to ve formě vyplnění přílohy č. 7 této zadávací dokumentace.

K prokázání splnění tohoto předpokladu zadavatel stanovuje požadavek, aby dodavatel v **posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení** realizoval a dokončil min. **2 zakázky obdobného charakteru**.

- **Za obdobnou stavební zakázku** se považuje zakázka, jejímž předmětem byla výstavba, vybudování či stavební úpravy (rekonstrukce) objektů, přičemž zadavatel stanovuje minimální finanční limit těchto realizovaných zakázek ve výši min. ve výši **min. 2 500 000 mil. Kč bez DPH** za každou jednotlivou zakázku.

5.2. Požadavky na způsob prokázání kvalifikace v rámci nabídky:

Doklady o kvalifikaci předkládají v souladu s § 53 odst. 4 ZZVZ dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením o prokázání splnění kvalifikace. Vzor čestného prohlášení o prokázání splnění kvalifikace tvoří přílohu č. 6 této zadávací dokumentace. Doložení čestného prohlášení v nabídce je dostatečné pro prokázání splnění kvalifikace dodavatele. Doklady uvedené výše předloží až vybraný dodavatel na základě výzvy dle § 122 odst. 3 zákona.

5.3. Požadavky na způsob prokázání kvalifikace před uzavřením smlouvy:

Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vyžádá předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

5.4. Požadavky na stáří dokladů prokazujících kvalifikaci:

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ musí dle § 53 odst. 4 ZZVZ prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději **v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.**

5.5. Prokazování kvalifikace získané v zahraničí

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se v souladu s § 81 ZZVZ doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem v této výzvě.

5.6. Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje v souladu s § 81 ZZVZ základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně.

Zadavatel nestanovuje dle § 84 ZZVZ bližší pravidla pro prokazování profesní způsobilosti, ekonomické a technické kvalifikace, pokud se dodavatelé účastní zadávacího řízení společně, nebo pokud prokazují kvalifikaci prostřednictvím jiných osob.

5.7. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může v souladu s § 83 ZZVZ prokázat profesní způsobilost podle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ a technickou kvalifikaci prostřednictvím jiných osob.

Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Obsah písemného závazku dle písm. d) musí mít náležitosti dle § 83 odst. 2 ZZVZ.

5.8. Požadavek na prokázání kvalifikace poddodavatelů, kteří neprokazují chybějící část kvalifikace dodavatele

Zadavatel **nepožaduje** v souladu s § 85 ZZVZ, aby účastník zadávacího řízení předložil doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ jeho poddodavatelů.

5.9. Seznam kvalifikovaných dodavatelů

Dodavatel **je oprávněn** prokázat základní a profesní způsobilost výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, a to způsobem dle § 228 ZZVZ.

5.10. Systém certifikovaných dodavatelů

Dodavatel **je oprávněn** prokázat kvalifikaci platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů, a to způsobem dle **§ 234 ZZVZ**.

5.11. Objasnění nebo doplnění údajů a dokladů dodavatelem a poddodavatelem:

Zadavatel může za účelem zajištění řádného průběhu tohoto výběrového řízení požadovat po dodavateli a jeho poddodavateli, aby v přiměřené lhůtě objasnil předložené údaje a doklady nebo doplnil další nebo chybějící údaje a doklady.

Zadavatel může tuto žádost učinit opakovaně a může rovněž stanovenou lhůtu prodloužit nebo prominout její zmeškání. Pokud dodavatel nebo poddodavatel ve stanovené lhůtě **neobjasní, nepředloží** anebo **nedoplní údaje a doklady**, může zadavatel nabídku dodavatele vyřadit z dalšího hodnocení nabídek.

5.13 Omezení poddodavatelů

Zadavatel si v souladu s **§ 105 odst. 2 ZZVZ nevyhrazuje požadavek**, aby část plnění veřejné zakázky **mohla být plněna pouze dodavatelem** (účastníkem zadávacího řízení).

5.14. Požadavek zadavatele v případě společné účasti dodavatelů

Pokud budou dodavatelé předkládat společnou nabídku, zadavatel požaduje dle **§ 103 odst. 1 písm. f) ZZVZ**, aby tito dodavatelé v nabídce předložili smlouvu, ze které vyplývá, že tito dodavatelé podávající společnou nabídku ponесou odpovědnost za plnění veřejné zakázky společně a nerozdílně.

5.15. Změna kvalifikace

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci; zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání. Povinnost podle věty první účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že podmínky kvalifikace jsou nadále splněny, nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek. Dozví-li se zadavatel, že dodavatel nesplnil povinnost uvedenou v odstavci výše, zadavatel jej bezodkladně vyloučí ze zadávacího řízení

6. Místo plnění a doba plnění

Místem plnění, tj. předání díla zadavateli areál budovy ZŠ Košetice, v rozsahu dle technické specifikace v přílohách této dokumentace.

Termín dodání díla je maximálně T + 90 kalendářních dnů, kde T je datum počátku účinnosti smlouvy na veřejnou zakázku. Vítězný účastník zahájí stavební práce v souladu s čl. III. smlouvy o dílo, která je přílohou této zadávací dokumentace.

Termín je možné prodloužit dle podmínek uvedených ve smlouvě o dílo.

7. Pokyny pro zpracování nabídky

Pod pojmem nabídka se rozumí údaje nebo doklady, které dodavatel podá písemně zadavateli na základě zadávacích podmínek. Nabídka a veškeré ostatní doklady a údaje budou uvedeny v českém nebo slovenském jazyce (listiny v jiném, než českém jazyce budou doplněny překladem do českého jazyka; povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady prokazující

kvalifikaci ve slovenském jazyce a doklady o vzdělání v latinském jazyce) v písemné formě v elektronické podobě.

Nabídka bude podepsána osobou oprávněnou za účastníka jednat a podepisovat podle výpisu z obchodního rejstříku, popřípadě statutárním orgánem zmocněnou osobou, jejíž plná moc musí být součástí nabídky.

Účastník nemá nárok na jakoukoli úhradu v souvislosti se zpracováním a podáním nabídky. Podané nabídky budou u zadavatele uchovány dle zákona.

7.1. PODÁNÍ NABÍDKY

Nabídka dodavatele může být podána pouze písemně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na https://ezak.straziste.cz/profile_display_9.html. Pro účely zamezení technických problémů s různými formáty vkládaných souborů, doporučuje zadavatel dodavatelům podávat nabídky ve formátu pdf (textové části nabídky, doklady) a xls (položkové rozpočty).

7.2. LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Lhůta pro podání nabídek končí dne **6.6.2022 v 10:00 hodin**.

7.3. ZABEZPEČENÍ NABÍDKY ÚČASTNÍKA

Zabezpečení nabídky proti manipulaci je zajištěno certifikovaným elektronickým nástrojem E-ZAK.

7.4. POŽADAVKY K OBSAHOVÉMU ČLENĚNÍ NABÍDKY

Zadavatel doporučuje členit nabídku do samostatných částí, řazených za sebou a označených shodně s následujícími pokyny:

KRYCÍ LIST NABÍDKY

DOKUMENTY K PROKÁZÁNÍ ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOSTI

DOKUMENTY K PROKÁZÁNÍ PROFESNÍ ZPŮSOBILOSTI

DOKUMENTY K PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KRITÉRIÍ TECHNICKÉ KVALIFIKACE

NÁVRH SMLOUVY O DÍLO

OCENĚNÝ SOUPIS STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB S VÝKAZEM VÝMĚR (VE FORMÁTU *.XLS(X))

DALŠÍ DOKLAD, požadované případně zadavatelem v zadávací dokumentaci, event. doložené účastníkem nad rámec vymezený v zadávací dokumentaci.

8. Kritéria hodnocení nabídek

Základním kritériem hodnocení pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky ve smyslu § 114 odst. 1 zákona. Ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena podle nejnížší nabídkové ceny v bez DPH. Váha kritéria je 100 %. Nabídky budou seřazeny podle výše nabídkové ceny od nejnížší do nejvyšší. Vybraným dodavatelem se stane ten, který nabídne zadavateli nejnížší nabídkovou cenu v Kč bez DPH. V souladu s ustanovením § 39 odst. 4 zákona bude provedeno posouzení splnění podmínek účasti až po hodnocení nabídek, a to pouze u vybraného dodavatele (účastníka zadávacího řízení, který podal dle hodnocení ekonomicky nejvýhodnější nabídku).

V případě rovnosti absolutních hodnot nabídkových cen dvou či více nabídek rozhodne o pořadí nabídek los za účasti těch účastníků zadávacího řízení, jejichž absolutní hodnoty nabídkových cen jsou shodné.

V rámci hodnocení nabídek dle § 119 zákona budou použity informace a údaje (které jsou předmětem hodnocení), uvedené v návrhu smlouvy účastníka zadávacího řízení.

9. Další práva a podmínky vyhrazené zadavatelem

Před uzavřením smlouvy zadavatel odešle vybranému dodavateli ve smyslu § 122 odst. 3 písm. a) a b) ZZVZ výzvu k předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud je již nebude mít k dispozici.

Ve smyslu § 122 odst. 4 ZZVZ u vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů (dále jen „skutečný majitel“) z evidence skutečných majitelů podle téhož zákona (dále jen „evidence skutečných majitelů“).

Ve smyslu § 122 odst. 5 ZZVZ u vybraného dodavatele, je-li zahraniční právnickou osobou, zadavatel ve výzvě podle § 122 odst. 3 ZZVZ vyzve rovněž k předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo, není-li takové evidence,

a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a

b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména

1. výpis ze zahraniční evidence obdobné veřejnému rejstříku,
2. seznam akcionářů,
3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu s vybraným dodavatelem, který je:

- a) ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou, subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
- b) právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn některým ze subjektů uvedených v písmeni a), nebo
- c) dodavatelem jednajícím jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmenu a) nebo b), a to s ohledem na přímo aplikovatelné nařízení Rady EU č. 2022/576

Zadavatel si dále vyhrazuje, aby vybraný dodavatel před uzavřením smlouvy nahlásil veškeré poddodavatele, kteří plní více než 10 % hodnoty zakázky a kteří spadají do výše uvedených definic pod písm. a) až c). Takového poddodavatele není možné využít, a to ani v průběhu plnění veřejné zakázky. V opačném případě musí dojít k ukončení smluvního vztahu s dodavatelem. Dodavatel využije Čestné prohlášení, které je přílohou č. 8 této zadávací dokumentace.

Zadavatel si vyhrazuje níže uvedená práva a podmínky:

- účastníci sami ponesou veškeré své náklady spojené s účastí v zadávacím řízení.
- Účastníci jsou povinni zdržet se jakýchkoli jednání, která by mohla narušit transparentní a nediskriminační průběh zadávacího řízení, zejména pak jednání, v jejichž důsledku by mohlo dojít k narušení soutěže mezi účastníky v rámci zadání veřejné zakázky.
- Účastníci nejsou oprávněni podmínit nabídku dalšími podmínkami z jejich strany.
- Obec není plátcem DPH, jakékoliv případné daňové povinnosti spjaté s předmětem veřejné zakázky vztahující se k DPH jdou k tíži účastníka a nikoliv zadavatele, a jsou tak výlučně nákladem účastníka.
- Zadavatel si v souvislosti s ustanovením § 53 odst. 5 zákona vyhrazuje, aby oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele mohl uveřejnit na svém profilu. **Taková oznámení se považují za doručena všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.**

10. Variantní řešení

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.

11. Zadávací lhůta

Zadávací lhůta (tj. lhůta, po kterou jsou účastníci svými nabídkami vázáni dle § 40 zákona) je 120 dnů od data podání nabídek.

Zadavatel nepožaduje, aby účastník zadávacího řízení poskytl ve lhůtě pro podání nabídek jistotu (ustanovení § 41 zákona).

12. Dotazy k zadávacím podmínkám

12.1. Vysvětlení zadávací dokumentace

Zadavatel může vysvětlit zadávací dokumentaci dle § 98 zákona. Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel uveřejní na profilu zadavatele nejméně 4 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek (§ 54 odst. 5 zákona).

O vysvětlení zadávací dokumentace může požádat dodavatel písemně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK: https://ezak.straziste.cz/profile_display_9.html, emailem na adresu sida@aksu.cz (elektronický podpis se nevyžaduje) či prostřednictvím datové schránky.

Pokud o vysvětlení zadávací dokumentace písemně požádá dodavatel, zadavatel vysvětlení uveřejní prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK včetně přesného znění žádosti bez identifikace tohoto dodavatele. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to alespoň 3 pracovní dny před uplynutím lhůty dle § 54 odst. 5 zákona (celkem tedy 7 pracovních dnů). Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůty podle § 54 odst. 5 zákona.

Pokud je žádost o vysvětlení zadávací dokumentace doručena včas a zadavatel neuveřejní vysvětlení do 3 pracovních dnů, prodlouží lhůtu pro podání nabídek nejméně o tolik pracovních dnů, o kolik přesáhla doba od doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace do uveřejnění, odeslání nebo předání vysvětlení 3 pracovní dny.

Pokud by spolu s vysvětlením zadávací dokumentace zadavatel provedl i změnu zadávacích podmínek, postupuje podle § 99 zákona.

Zadavatel může vysvětlit zadávací dokumentaci dle § 98 zákona ve lhůtě dle § 54 odst. 5 zákona. Pokud by spolu s vysvětlením zadávací dokumentace zadavatel provedl i změnu zadávacích podmínek, bude postupovat podle § 99 zákona.

12.2. Komunikace se zadavatelem

Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK dostupného na https://ezak.straziste.cz/profile_display_9.html, který je zároveň profilem zadavatele. Veškeré úkony v zadávacím řízení včetně podání nabídky se provádějí elektronicky a rovněž veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem ve smyslu § 211 odst. 3 a § 107 odst. 1 zákona probíhá výhradně elektronicky.

Zadavatel komunikuje s dodavatelem v souladu s § 211 odst. 1 zákona zásadně písemně. Písemná komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem musí probíhat elektronicky (s výjimkou případů podle § 211 odst. 3 zákona).

Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK (zejména podání nabídky, zasílání zpráv zadavateli) je třeba provést tzv. registraci dodavatele v tomto elektronickém nástroji. V případě, že zadavatel již dodavatele v tomto nástroji předregistroval s využitím veřejně dostupných informací, je třeba tuto předregistraci dokončit a nastavit kompetentním osobám potřebná oprávnění – v případě potíží s registrací je nutné kontaktovat uživatelskou podporu EZAK (tel.: +420 538 702 719, e-mail: podpora@ezak.cz). Registrace dodavatele není třeba k přístupu k zadávací dokumentaci a dalším dokumentům uveřejněným na profilu zadavatele (viz § 3 odst. 2 písm. c) vyhlášky č. 260/2016 Sb., o stanovení podrobnějších podmínek týkajících se elektronických nástrojů, elektronických úkonů při zadávání veřejných zakázek a certifikátu shody.

Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK či do datové schránky jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele odpovídá vždy dodavatel. Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta písemnosti v elektronickém nástroji E-ZAK. Při komunikaci uskutečňované prostřednictvím datové schránky je dokument doručen dodáním do datové schránky adresáta.

Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou dostupné na: <https://ezak.straziste.cz/>

Test nastavení internetového prohlížeče a test podání nabídky je k dispozici na: <https://ezak.straziste.cz/>

Pro odpovědi na případné otázky týkající se uživatelského ovládání elektronického nástroje EZAK je možné využít uživatelskou podporu EZAK (tel.: +420 538 702 719, e-mail: podpora@ezak.cz).

13. Prohlídka místa plnění

Zadavatel provede dle ustanovení § 54 odst. 6 a § 97 zákona prohlídku místa plnění pro zájemce o veřejnou zakázku. Prohlídka místa plnění se bude konat v termínu 26.5.2022 od 10:00 hod. Sraz zájemců je v místě vchodem do ZŠ Košetice, č.p. 165, v 10:00 hod. Případné bližší informace v této záležitosti podá kontaktní osoba zadávacího řízení (viz záhlaví zadávací dokumentace).

14. Otevírání nabídek

Ve smyslu § 109 odst. 1 zákona se otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Nabídky v elektronické podobě otevírá zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel kontroluje při otevírání nabídek v elektronické podobě, zda nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě, zda je autentická a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno.

Vzhledem k tomu, že se nabídky podávají výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na adrese veřejné zakázky, nebude probíhat otevírání obálek s nabídkami podaných v listinné podobě.

Zadavatel pro účast v zadávacím řízení po dodavatelích, resp. zájemcích nepožaduje složení jistoty.

Zadavatel v souladu s § 36 odst. 4 zákona prohlašuje, že zadávací dokumentaci a přílohy č. 1, 2, 5, 6, 7 a 8 vypracoval zadavatel ve spolupráci se společností Správa veřejných zakázek s.r.o., jako zástupcem zadavatele. Přílohy č. 3 a 4 byly vypracovány:

- a) Vedoucí projektant - Ing. arch. Jan Kolář
- b) Projektant architektonicko - stavební části D.1.1 - Ing. arch. Jan Kolář,
Projekt architektonicko - stavební části autorizuje: - Ing. arch. Alena Kalinová, Autorizovaný architekt, ČKA – 2517.
- c) Projektant stavebně konstrukční části D.1.2 - Ing. Milan Krecht, Autorizovaný inženýr pro obor statika a dynamika staveb, ČKAIT – 0011334,
- d) Projektant požárně bezpečnostní části D.1.3 - Jiří Truhelka, Autorizovaný technik pro pozemní stavby a požární bezpečnost staveb, ČKAIT – 0101349.
- e) Projektant techniky prostředí staveb, části D.1.4 – topení, větrání, sanitární zařízení - Jan Bedlivý
Projekt techniky prostředí staveb, části topení, vzduchotechnika a zdravotní technika autorizuje: Jiří Venuš, Autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, spec. vytápění a vzduchotechnika a zdravotní technika, ČKAIT – 0100594
Projektant techniky prostředí staveb, části D.1.4 - elektro - Ladislav Červenka, DiS., Autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, spec. elektrotechnická zařízení, ČKAIT – 010219
- f) Soupis prací a Seznam dokončených prací - Ing. Miloslav Zadražil
autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby
znalec v oboru – ekonomika ceny a odhady nemovitostí

Přílohy zadávací dokumentace

- Příloha č. 1 – Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů – lze nahradit předložením ČP o prokázání splnění kvalifikace (příloha č. 6)
- Příloha č. 2 – Krycí list nabídky
- Příloha č. 3 – Projektová dokumentace pro provádění stavby (komprimovaná příloha)
- Příloha č. 4 – Výkaz výměr
- Příloha č. 5 – Závazný návrh smlouvy o dílo
- Příloha č. 6 – Čestné prohlášení o prokázání splnění kvalifikace
- Příloha č. 7 - Vzorový seznam stavebních prací
- Příloha č. 8 – Čestné prohlášení o dodržení nařízení Rady EU č. 2022/576
- Příloha č. 9 – Seznam dokončených prací a prací k dokončení

V Košeticích dne 17.5.2022

Ing. Blanka Veletová, starostka