

Souhrnná technická zpráva

Rekonstrukce objektu mateřské školy .p. 367 na parc. . st. 412 a 2464/4 v katastrálním území Horní Cerekev

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku

ešené území zahrnuje stávající pozemek parc. . st. 412 se stavebním objektem .p.367 (objekt mateřské školy) a sousední pozemek parc. . 2464/4, který obklopuje výše uvedenou stavbu a bude navrhovaným záměrem zateplení dotčen. Výše uvedené pozemky jsou situovány v souhrnné zastavěné ploše katastrálního území Horní Cerekev, obec Horní Cerekev.

Stavebním záměrem bude dotčen i sousední pozemek parc. . 2476/11, na kterém se nachází stávající elektro pílí, ze kterého bude vytažen nový elektro pívod pro navrhovanou tepelná erpadla.

Pozemky leží v severozápadní okrajové části obce.

b) vý et a záv ry provedených pr zkum a rozbor (geologický pr zkum, hydrogeologický pr zkum, stavebn historický pr zkum apod.)

Vzhledem k existenci stávající stavby, nebyly žádné pr zkumy a rozbor y provád ěny.

c) stávající ochranná a bezpe nostní pásma

V okolí ešeného objektu resp. ešených pozemk ů nejsou žádná stávající ochranná a bezpe nostní pásma, krom ochranných pásem stávajících inženýrských sítí, které budou p i realizaci stavby akceptována.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

V míst stavby se nenachází žádná záplavová území, poddolovaná území apod.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemek, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové pom ry v území

Zateplení objektu .p. 367 neovliv uje výrazn ě okolní stavby a pozemky a nem ění významn ě stávající odtokové pom ry v ešené lokalit ě.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení d ěvin

Požadavky na související asanace, demolice nebo kácení d ěvin nejsou uvažovány. Drobn ě bourací práce v rámci navrhovaného zateplení jsou patrn y z výkresové části resp. z technické zprávy této PD.

g) požadavky na maximální zábory zem d lského p dního fondu nebo pozemk ů určených k pln ění funkce lesa (do asné / trvalé)

K rozsahu a charakteru navrhovaných stavebních prací není ešeno. Areál investora nespádá svými pozemky do zem d lského p dního fondu, ani do pozemk ů určených k pln ění funkce lesa.

h) územní technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

a) Napojení na dopravní infrastrukturu

V souhrnnosti je stávající areál mateřské školy napojen na dopravní infrastrukturu jedním sjezdem orientovaným severovýchodně od řešeného areálu, kde se napojuje na místní veřejnou komunikaci č. 112 (silnice Pelhřimov / Horní Cerekev).

Dopravní napojení řešené stavby na dopravní infrastrukturu nebude stavebními pracemi měněno, upravováno.

b) Napojení na technickou infrastrukturu

Napojení na technickou infrastrukturu (voda, kanalizace, elektřina, telekomunikace) nebude stavebními pracemi měněno, měněno, upravováno, vyjma nové připojky pro novou tepelnou erpadla – připojka řešena ze stávajícího elektro příslušenství (pozemku parc. č. 2476/11 - podrobněji viz. část elektro).

Při zahájení výkopových prací po obvodu řešené stavby budou v zájmovém území vytvořeny stávající inženýrské sítě.

i) vnitřní a vnější vazby stavby, podmínky, vyvolané, související investice

Zateplení objektu č. p. 367 nemá vnitřní a vnější vazby stavby, podmínky, vyvolané ani související investice.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Účel užívání řešené stavby (stavba obanského vybavení – mateřská škola) nebude stavebními pracemi měněna, upravována.

Tvarové a dispoziční uspořádání stavby je patrné z výkresové části PD.

Projektová dokumentace skutečného provedení vnitřní dispozice není součástí této akce (může se oproti výkresové části lišit). Tato dokumentace řeší pouze zateplení fasády, stropu (podhledu) vnitřní dispozice, výměnu zdroje vytápění.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Územní plán Horní Cerekev je zpracován pro území města Horní Cerekev a místní části Hloubčice, Těšenov, Turovka, Chrástov - katastrální území Horní Cerekev, Hloubčice, Těšenov, Turovka, Chrástov u Horní Cerekev.

Územní plán Horní Cerekev byl vydán zastupitelstvem města Horní Cerekev dne 6. 10. 2010 a účinnosti nabyl dne 29. 10. 2010.

Změna č. 1 ÚP Horní Cerekev byla vydána zastupitelstvem města Horní Cerekev dne 21. 11. 2012 a účinnosti nabyla dne 13. 12. 2012.

Změna č. 2 ÚP Horní Cerekev byla vydána zastupitelstvem města Horní Cerekev dne 18. 6. 2014 a účinnosti nabyla dne 4. 7. 2014.

Změna č. 3 ÚP Horní Cerekev byla vydána zastupitelstvem města Horní Cerekev dne 16. 11. 2016 a účinnosti nabyla dne 3. 12. 2016.

Dotčený pozemek parc. č. st. 412 a parc. č. 2464/4 v k.ú. Horní Cerekev leží dle platné územní plánovací dokumentace v ploše OM (Plochy obanského vybavení – komerční zařízením malá a střední).

Vzhledem k rozsahu stavebních prací nedojde k narušení územní regulace a kompozice prostorového řešení.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Tvarové a materiálové řešení je přizpůsobeno stávajícímu stavu objektu.

Materiálové řešení zateplení objektu je podrobně popsáno v Technické zprávě. Barevné řešení navrhovaného objektu bude přizpůsobeno požadavkům investora.

B.2.3 Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby

Projektová dokumentace skutečného provedení vnitřní dispozice není součástí této akce (může se oproti výkresové části lišit). Tato dokumentace řeší pouze zateplení fasády, strop a výměny zdroje vytápění. Technologie výroby není ve školském areálu řešena – nevyskytuje se.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Stavebními pracemi (zateplení objektu) není řešeno bezbariérové užívání objektu.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Bezpečnost při užívání stavby musí být dána v bezpečnostním a provozním řádu školy tohoto objektu. Obsluhující personál řešené stavby musí být řádně proškolen.

Hlavní povinnosti při užívání stavby:

- soulad ve využívání všech prostor stavby s podmínkami kolaudace stavby,
- provozní řád objektu, který upravuje podmínky a způsob užívání, s uvedením tísňových volání - hasiči, policie, záchranná služba, dle ležité telefonní síla správce technických zařízení a instalací apod.,
- provozní řád musí být vyvěšen v záložní u hlavního vstupu do budovy,
- dodržovat provozní řád zdroje vytápění s požadavky na termíny revizí a údržbu všech zařízení,
- pravidelné revize a údržbu elektroinstalace a elektrických zařízení, hromosvodu,
- pravidelné revize ručních hasicích přístrojů a požárních hydrantů, požárních uzavírateľů apod.,
- pravidelnou kontrolu a údržbu všech vzduchotechnických zařízení a rozvodů,
- pravidelnou kontrolu a údržbu popř. obnovu všech stavebních konstrukcí, prvků a zařízení, zejména se zaměřením na kontrolu technického stavu bezpečnostních prvků stavby (bezpečnostní značky a tabulky v objektech – tj. směr úniku na únikových cestách, hlavní uzavírateľy všech energií a vody, požární hydranty, údaje o ručních hasicích přístrojích, tabulky s popisy místností technického vybavení).

B.2.6 Základní charakteristika objektu

a) stavební řešení

Objekt představuje jednopodlažní, částečně podsklepenou, zděnou stavbu nepravidelného plynulého tvaru. Objekt je zastřešen sedlovou střechou. Plynulé parametry objektu včetně souasných a nově zastavěných ploch jsou patrné z výkresové části, resp. z průvodní zprávy – A.4; h).

b) konstrukční a materiálové řešení

Stávající objekt mateřské školy je řešen v tehdejší klasické zděné technologii se založením na průběžných základových pasech. Objekt je zastřešen sedlovou střechou o mírném spádu s nosnou konstrukcí z dřevěných příhradových vazníků. Na spodní pásnici vazníku jsou zavěšeny podhledy s parozábranou a vloženou tepelnou, minerální izolací.

Zateplení objektu bude provedeno minerální / XPS izolací v úrovni svislých stěn, v úrovni stropů bude provedeno zateplení minerální izolací.

c) mechanická odolnost a stabilita

Stavební úpravy objektu budou navrženy výhradně z materiálů s platným certifikátem pro použití na území ČR s přihlédnutím k platným předpisům a SN.

Stavební konstrukce a stavební prvky musí být navrženy a provedeny v souladu s normovými hodnotami tak, aby po dobu plánované životnosti stavby vyhovely požadovanému únosu a odolaly všem únosům zatížení a nepříznivým vlivům prostředí.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení

Stávající technické zařízení (vytápění) objektu bude stavebním zárem doteno, m n no – p vodní vytápění objektu řešeno elektrickými p ímotopy. Nov navržené vytápění bude řešeno tepelným erpadlem s nízkoenergetickými, teplovodními radiátory. V rámci zateplení obálky budovy, dojde po realizaci zateplení k zaregulování stávajícího topného systému. Technologická zařízení se v objektu školy nevyskytují.

b) vý et technických a technologických zařízení

Není řešeno.

B.2.8 Požární bezpečnostní řešení. Posouzení technických podmínek požární ochrany

a) rozdělení stavby a objekt do požárních úsek

Je posouzeno v samostatné příloze D.4) - Požární bezpečnostní řešení.

b) výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti

Viz příloha D.4) - Požární bezpečnostní řešení.

c) zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků v etn požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí

Viz příloha D.4) - Požární bezpečnostní řešení.

d) zhodnocení evakuace osob v etn vyhodnocení únikových cest

Viz příloha D.4) - Požární bezpečnostní řešení.

e) zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požární nebezpečného prostoru

Viz příloha D.4) - Požární bezpečnostní řešení.

f) zajištění potřebného množství požární vody, pop ípad jiného hasiva, v etn rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst

Jejich druhy a počty jsou posouzeny v příloze D.4) - Požární bezpečnostní řešení.

g) zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (p ístupové komunikace, zásahové cesty)

P ístupové komunikace a zásahové cesty jsou vyhovující - viz příloha D.4) - Požární bezpečnostní řešení.

h) zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení)

Viz příloha D.4) - Požární bezpečnostní řešení.

i) posouzení požadavků na zabezpečení stavby požární bezpečnostními zařízeními

Jsou uvedeny v příloze D.4) - Požární bezpečnostní řešení.

j) rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek

Viz příloha D.4) - Požární bezpečnostní řešení.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi.

a) kritéria tepelného technického hodnocení

Má být vypracována roční spotřeba energie –
Tímto energetické nároky budovy

viz PENB
viz PENB

b) posouzení využití alternativních zdrojů energií

Alternativní zdroje nebudou využity.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí. Zásady řešení parametrů stavby (vitrin, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpad apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrationy, hluk, prašnost apod.).

Stávající zdroj tepla mateřské školy tvoří elektrické písty doplněné o bojler (příprava TUV). Stávající zdroj vytápění bude v rámci snížení energetické náročnosti objektu vyměněn za nový zdroj, tvořený tepelným výměníkem a nízkoteplotními, deskovými radiátory.

Zásobování objektu školy vodou v etně likvidace splaškových vod nebude zateplením objektu měněno, upravováno.

Stávající osvětlení v interiéru mateřské školy (denní prostory výměnou podhledů) bude při zateplení objektu kompletně nové. Nové osvětlení bude tvořeno stropními LED písaženými svítlidly. Podrobný návrh ELEKTRO je zřejmý ze samostatné výkresové a textové části, která je součástí této PD.

Vitrin vnitřních prostor bude řešeno pírozenými okenními otvory, alt. stávajícími ventilátory, vytaženými na fasádu, stěchu objektu. Stávající vitrin nebude stavebním záměrem měněno, upravováno (zachování stávající stavu). V rámci realizace stavby bude část vnitřních prostor odvítrána nuceně – jedná se o místnosti WC dítí (3x), vstupní chodba (2x), šatny dítí (2x), herna dítí (2x), jídelna (1x), lehárna 1(x) – rozsah v itriných místnostech v etně doplněných stínových v itracích m ížek je zřejmý z výkresové části VZT.

U v itrině prostoru kuchyně je zachován stávající stav – vitrin pírozenými okenními otvory s osazenými sítímí proti hmyzu. Odtah píro i vaření je zajištěn odtahovými digestoemí osazenými v prostoru kuchyně.

Vybavení sociálního zázemí dítí zahrnuje toalety, umyvadla, v šáky pro ru níky, sm šovací baterie, dávkova e mýdla, dávkova pípiřových ubrousků, zrcadlo na stěně, apod. – vnitřní vybavení t čto prostor není píedmětem této akce – zachování stávajícího stavu (rekonstrukce sociálního zázemí probíhá v píedcházejících letech modernizace objektu MŠ). P ípadně osprchování dítí je zajištěno v nově rekonstruovaných sociálních zázemích, které jsou píedmětem této akce. Opravené sociální zázemí zahrnuje opravu sprchových koutů, WC a umyvadel s osazenými sm šovacími bateriemi. Součástí vybavení tohoto sociálního zázemí bude dovybavení v šáky pro ru níky, dávkova í mýdla. Vybavení bude řešeno investorem akce b ěhem realizace této stavby.

Veškeré v šáky na ru níky budou řešeny truhlá skými boxy, oddělující jednotlivé ru níky mezi sebou – bude řešeno ve všech prostorách sociálního zázemí dítí.

Na stavbu bude vydáno závazné stanovisko KHS kraje Vysočina, pracoviště Pelhřimov.

B.2.11 Zásady ochrany stavby píed negativními úinky vn íjšího prostředí.

a) ochrana píed pronikáním radonu z podloží

Zateplení objektu .p. 367 nevyžaduje návrh protiradonových opatření ani měnění pídního radonu autorizovanou firmou.

b) ochrana píed bludnými proudy

Není realizována.

c) ochrana píed technickou seizmicitou

Nejsou požadavky na ochranu stavby píed technickou seizmicitou.

d) ochrana píed hlukem

V okolí řešeného objektu nejsou žádné významné zdroje hluku, stavba tudíž nevyžaduje žádné zvláštní požadavky na ochranu píed hlukem.

S ohledem na charakter provozu v navrhovaném objektu se nepředpokládá vznik hlukové zátěže v jeho okolí.

e) **protipovodňová opatření apod.**

Nejsou realizována.

f) **ostatní úinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.)**

V místech stavby se nevyskytují.

B.3 Pípojení na technickou infrastrukturu

a) **nápojovací místa technické infrastruktury, pítelny,**

Nápojovací místa technické infrastruktury nebudou stavebním zámkem dotvářena, m n na a upravována, vyjma elektro pítelny, která bude pro nová tepelná čerpadla natažena ze stávajícího elektro pítelny, nacházející se na pozemku parc. . 2476/11. Stavba je napojena z veřejných sítí jen na elektrickou síť nízkého napětí, vodovod, kanalizaci a na telekomunikační infrastrukturu. Stavba nevyžaduje pítelny ve veřejných rozvodech.

b) **pítelny, výkonové kapacity a délky.**

Pítelny, výkonové kapacity a délky pítelny inženýrských sítí, nebudou navrhovaným stavebním zámkem dotvářeny, upravovány – zachování stávajícího stavu.

B.4 Dopravní řešení

a) **popis dopravního řešení,**

V současnosti je stávající areál mateřské školy napojen na dopravní infrastrukturu jedním sjezdem orientovaným severovýchodně od řešeného areálu, kde se napojuje na místní veřejnou komunikaci .112 (silnice Pelhřimov / Horní Cerekev).

Hlavní vjezd do areálu investora bude plně zachován a nebude stavebním zámkem dotvářen, upravován.

b) **napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,**

Nápojení areálu je řešeno stávajícím severovýchodním sjezdem z místní veřejné komunikace .112. Nápojení areálu na dopravní infrastrukturu nebude stavebními pracemi m n no, upravováno.

c) **doprava v klidu.**

Doprava v klidu pro řešený objekt .p.367 nebude navrhovaným zateplením m n na, upravována. Doprava v klidu je zajištěna na zpevněných a k tomu určených plochách ve veřejném prostoru ul. Tyršova.

B.5 řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) **terénní úpravy**

Terén kolem budovy .p. 367 na pozemcích parc. . st. 412 a parc. . 2464/4 bude po skončení stavebních prací uveden do původního stavu. Zpevněné, zatravněné plochy budou v rozsahu jejich poškození obnoveny v etn obnovení souvrství štruktury pod zpevněnými plochami.

b) **použitá vegetační prvky**

Terénní úpravy kolem budovy .p. 367 představují finální úpravu ornice v tl. 10 cm a osetí travní směsí v rozsahu jejich poškození vlivem zateplení soklové části objektu.

c) **biotechnická opatření**

Po osetí travní směsí bude zajištěno dostatečné množství závlivkové vody.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a podnebí

Provoz dokončené stavby nebude vzhledem k jejímu charakteru zdrojem nadměrných škodlivin (hluk ani prach) ani jiné škodlivé zátěže na okolí. Na sousedních pozemcích nejsou objekty, které by vyžadovaly zvláštní ochranu.

V průběhu realizace bude v místě stavby zvýšena prašnost a hluk. Jejich vliv na okolní pozemky a zástavbu je nutné minimalizovat organizačními opatřeními při provádění stavby a to zejména:

- dle sledným dodržováním pracovní doby od 6.00 – 22.00 h (mimo noční dobu),
- pracovní postupy volit tak, aby nedocházelo k obtěžování okolí stavby,
- ke stavbě smí být použity pouze stroje a mechanismy, které nejsou zdrojem nadměrného hluku a prachu,
- při zemních pracích, manipulaci se zeminou a bouracích pracích v suchém letním období provádět případné kropení zeminy tak, aby nedocházelo ke vzniku prachu,
- sjezd na staveništi z ulice stavebně zabezpečit tak, aby nedošlo ke škodě na přilehlé komunikaci, při výjezdu nesmí být znečištěn povrch dotčené komunikace.

b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Stávající objekt č.p. 367 nezasahuje do ochranného pásma lesa nebo volné krajiny, nemá žádný vliv na ochranu dřevin, památných stromů, rostlin i živočichů ani na zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Nemá negativní vliv.

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Nevyžaduje posouzení jejich vlivů na životní prostředí - nevztahuje se na něj zákon č. 100/2001 Sb. ani zákona č. 114/1992 Sb. v platném znění.

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Nejsou navrhována žádná ochranná ani bezpečnostní pásma, nestanovují se žádné podmínky ochrany ani jiná omezení.

B.7 Ochrana obyvatelstva. Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Stávající objekt Mateřské školy v Horní Cerekvi nesouvisí s ochranou obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Potřeby rozhodujících médií a hmot nejsou stanoveny.

b) odvodnění staveniště

Nepředpokládá se odvodnění staveniště.

c) nápojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Nápojení budovy č.p. 367 na dopravní a technickou infrastrukturu nebude navrhovaným zateplením měneno, upracováno – zachování stávajícího stavu.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemek

Provádění stavby zateplením budovy .p. 367 nebude mít významně rušivý vliv na okolní stavby a pozemek.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Ochrana okolí staveniště nebude zajišťována. Požadavky na související asanace, demolice nebo kácení dřevin nejsou uvažovány. Drobné bourací práce v rámci navrhovaného zateplení jsou patrné z výkresové části resp. z technické zprávy této PD.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Pro zateplení objektu .p. 367 se předpokládá zábor části pozemku parc. . 2464/4 pro uložení stavebního materiálu. Pozemky jsou ve vlastnictví investora akce.

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Stavební odpad vzniklý při výstavbě podle vyhl. MŽP . 93/2016 Sb., o katalogu odpadů, je zařazen jako běžný odpad skupiny 17 (Stavební a demoliční odpady včetně vyčištěné zeminy z kontaminovaných míst), který bude uložen na povolenou řízenou skládku odpadu typu SI nebo recyklován, a nebezpečný odpad (označen *) podle zákona . 185/2001 Sb. v platném znění. Tento nebezpečný odpad bude likvidován na základě smluvního vztahu investorem vybraného dodavatele s oprávněnou firmou. V případě vzniku dalších nebezpečných odpadů dále neuvedených bude postupováno podle zák. . 185/2001 Sb. v platném znění.

Přehled vzniklých odpadů při výstavbě

Množství (t)

15 01	Obaly (včetně oddělen sbíraného komunálního obalového odpadu)	
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	0,860
15 01 02	Plastové obaly	1,150
15 01 03	Dřevěné obaly	1,220
15 01 04	Kovové obaly	0,850
15 01 05	Kompozitní obaly	0,030
15 01 06	Smíšené obaly	0,540
15 01 07	Skleněné obaly	0,200
15 01 09	Textilní obaly	0,100
15 01 10*	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	0,035
17 01	Beton, cihly, tašky a keramika	
17 01 07	Smíšené nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	5,900
17 02	Dřevo, sklo a plasty	
17 02 01	Dřevo	5,000
17 02 03	Plasty	2,500
17 02 04*	Sklo, plasty a dřevo obsahující nebezpečné látky nebo nebezpečnými látkami znečištěné	5,430
17 08	Stavební materiál na bázi sádky	0,280
17 08 02	Stavební materiály na bázi sádky neuvedené pod číslem 17 08 01	1,500
17 09	Jiné stavební a demoliční odpady	
17 09 03*	Jiné stavební a demoliční odpady (včetně smíšených stavebních a demoličních odpadů) obsahující nebezpečné látky	0,920
17 09 04	Smíšené stavební a demoliční odpady neuvedené pod 17 09 01, 02 a 03	8,320
17 03	Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu	
17 03 01*	Asfaltové směsi obsahující dehet	2,450
17 04	Kovy (včetně jejich slitin)	0,090
17 04 02	Hliník	0,120

17 04 05	Železo a ocel	0,750
17 04 07	Směsné kovy	0,078
17 04 10*	Kabely obsahující ropné látky, uhelný dehet a jiné nebezpečné látky	0,140
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10	0,300

Přehled vzniklých odpadů použitých pro terénní úpravy kolem stavby

17 05	Zemina (včetně vytěžených zeminy z kontaminovaných míst), kamení a vytěžená hluchina
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03
17 05 06	Vytěžená hluchina neuvedená pod číslem 17 05 05

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemín

Bilance zemních prací není vzhledem k charakteru a rozsahu stavebních prací řešena. Přebytek zeminy se neuvažuje – vykopaná zemina bude postupně použita do zásypů výkopů.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě

Nejsou navržena žádná opatření k ochraně životního prostředí při výstavbě.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

V případě dodavatelského provedení stavby vybraný dodavatel dodrží příslušná ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a o poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci). Vybraný dodavatel provede stavební práce v souladu s Nařízením vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Koordinátor stavby vzhledem k velikosti stavby a lhůt výstavby bude zajištěn investorem akce.

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb nebudou realizovány. Veškeré došné lávky nad výkopy u vstupu do objektu budou řešeny bezbariérově s maximálním výškovým rozdílem 20mm.

l) zásady pro dopravní inženýrská opatření

Zásady pro dopravní inženýrská opatření nejsou stanoveny.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti únikům dovnitř prostředí při výstavbě apod.)

Před zahájením stavebních prací budou řešeny prostory po dobu výstavby oploceny od okolních neřešených parcel s osazením výstražných cedulí bránící vstupu nepovolaným osobám na staveniště. Vstupy do objektu budou zabezpečeny proti pádu předmětů z lešení. Výkopy u vstupu budou překlenuty došnými lávkami se zábradlím.

n) postup výstavby, rozhodující díl i termíny

Předpokládají se tyto termíny výstavby :

zahájení stavby

březen 2022

dokončení stavby

prosinec 2026

Rozdělení stavby na etapy :

není

Postup výstavby

nestanovuje se

Termín zahájení realizace stavby bude stanoven na základě zajištění financování stavby investorem akce.

Souhrnný popis stavebních prací

Rekonstrukce objektu mateřské školy, p. 367 v Horní Cerekvi zahrnuje tyto innosti :

Stavební část

Rekonstrukce objektu eší zateplení svislých obvodových konstrukcí objektu MŠ, zateplení stropní konstrukce mezi 1.PP a 1.NP a dále celoplošné zateplení strop nad 1.NP. P vodní stropní konstrukce nad 1.NP tvo ena d ev nými podhledy s p elištovanými spárami bude odstran na a nahrazena novými SDK podhledy s vloženou parozábranou a izolací spl ující sou asné normy. V prostoru d tských heren budou SDK podhledy dopln ny o akustické, stropní, kazetové podhledy ešící akustiku pobytové místnosti.

Vým ny výplní otvor prob hly v p edcházejících etapách modernizace objektu.

Rekonstrukcí objektu MŠ budou dot eny i vnit ní prostory objektu, které jsou již za hranicí svojí životnosti a je t eba jejich vým ny. Jedná se o rekonstrukci povrch (st ny, podlahy) a za izovacích p edm t sociálního zázemí, opravy povrch (st ny, podlahy) kuchyn v etn jejího zázemí, opravy povrch (st ny, podlahy) d tských jídelen. Rozsah místností je z ejmý z výkresové ásti PD. Vnit ní prostory budou po provedené rekonstrukci ve 100% nov vymalovány dle barevnosti a požadavk investora a uživatele MŠ. Zateplením obvodového plášť budou dot eny i venkovní zpevn né / nezpevn né plochy, venkovní vstupní schodišt , které budou kompletn rekonstruovány. Sou asný stav povrch (odpadávající dlažba, apod.) je již za svým zenitem.

Se zateplením st ešního plášť není uvažováno, vyjma nov z izovaných prostup pro VZT potrubí, které budou ve st ešním plášti ádn opracovány.

Vytáp ní

Stávající vytáp ní objektu je ešeno již zastaralými elektrickými p ímotopy, které jsou pro provoz školky nevhodné, proto budou demontovány a nahrazeny novým zdrojem. Nový zdroj vytáp ní bude tvo en 2 venkovními jednotkami tepelných erpadel vzduch / voda, umíst ných na nov vytvo ené zpevn né ploše, která bude proti vstupu cizích a nepovolaných osob ohrani ena plotem. Otopná soustava bude teplovodní, s len ním na jednotlivé topné v tve – v místnostech osazena desková otopná t lesa. Sou ástí každého tepelného erpadla bude vnit ní systémová jednotka. Do systému bude dále zapojena stacionární akumulá ní nádrž o objemu 500l.

Vzduchotechnika

Budova MŠ je rozd lena na 3 odd lení. Každé odd lení je v tráno samostatnou rekupera ní jednotkou. Rekupera ní jednotky jsou navrženy na obsazenost odd lení 28d tí a 2 u ítelé.

Rekupera ní jednotky se skládají z kapsových filtr F7 na p ívodu a G3 na odvodu, rota ního regenera ního vým níku tepla, elektrického vestav ného oh íva e a ventilátor s EC motory. Sání erstvého vzduchu bude nad st echou objektu. P ívodní vzduch bude do v traných prostor distribuován potrubím SPIRO p es p ívodní vyústky. Znehodnocovaný vzduch bude odsáván p es odvodní vyústky a po p edání zbytkového tepla na rekuperátoru jednotky bude vyfukován nad st echu objektu. Rekupera ní jednotka je na stran sání i výtlaaku opat ena tlumi í hluku. Rekupera ní jednotky jsou vybavené autonomní regulací.

Elektroinstalace

Elektroinstalace budou ešeny v rozsahu nov navržených stropních podhled , kde budou osazena nová úsporná svítidla s LED zdroji. Svítidla budou p ísazena na nov navržené podhledy resp. budou vsazeny do kazetových podhled .

Elektroinstalace budou zahrnovat i p ípojení nov navržených tepelných erpadel, rekupera ních jednotek. Stávající hromosvod bude pln zachován (není uvažováno se zásahem do st ešního plášť), vyjma lokálního odpojení a zp tného p ípojení svod v rámci zateplení svislých konstrukcí.

V Pelh imov v íjnu 2021