



Č.j.: MPe/OSH/129/2022-3/Kr

V Pelhřimově dne 18.5.2022

Žadatel:

- Obec Křeč, IČ 002 48 479, 394 95 Křeč 95, zastupuje na základě plné moci P-atelier JH s.r.o., IČ 606 17 853, Nádražní 249/II, 377 01 Jindřichův Hradec

## ROZHODNUTÍ

Městský úřad v Pelhřimově, oddělení silničního hospodářství, jako stavební úřad příslušný dle § 15 odst.1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), rozhodl ve věci žádosti o povolení změny stavby před jejím dokončením na stavbu:

„ZTV Křeč“

**Předmětná stavba obsahuje:**

SO 01	Komunikace a zpevněné plochy
SO 02	Splašková kanalizace
SO 03	Dešťová kanalizace
SO 04	Vodovod
SO 05	STL plynovod
SO 06	Veřejné osvětlení

umístěné na pozemku dle KN parc.č. 191/2, 191/3, 191/4, 191/5, 191/6, 191/7, 191/8, 1650/9, 1671/1, 1671/2, 1671/6 v k.ú. Křeč takto:

Změna nedokončené stavby „ZTV Křeč“ se podle § 118 odst. 2 stavebního zákona

## povoluje

v tomto rozsahu:

- |       |   |
|-------|---|
| SO 01 | <b>Komunikace a zpevněné plochy</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Komunikace navrhovaného ZTV je rozšířena na pozemky p.č. 191/2 a 192/2, včetně změny materiálového řešení povrchů přidruženého pruhu MK v prostoru obytné zóny a nového dopravního napojení na silnici č. II/409.</li></ul> |
| SO 02 | <b>Splašková kanalizace</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Čerpací stanice splaškových vod byla nově umístěna na pozemek p.č. 192/2 s rozšířením splaškové kanalizace v návaznosti na úpravu zpevněných ploch</li></ul>  |
| SO 03 | <b>Dešťová kanalizace</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Vsakovací jímka dešťové kanalizace byla nově umístěna na pozemek p.č. 191/2 s rozšířením dešťové kanalizace v návaznosti na úpravu zpevněných ploch</li></ul>   |
| SO 04 | <b>Vodovod</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- rozšířen v návaznosti na úpravu zpevněných ploch</li></ul>   |

- SO 05 STL plynovod  
- rozšířen v návaznosti na úpravu zpevněných ploch
- SO 06 Veřejné osvětlení  
- rozšířeno v návaznosti na úpravu zpevněných ploch

Za dodržení následujících podmínek:

1. Budou dodrženy podmínky vyjádření EG.D a.s. ze dne 2.3.2022, značka Z0311-27055896 a ze dne 3.3.2022 zn. A54172-27055897.
2. Budou dodrženy podmínky vyjádření CETIN a.s. ze dne 7.6.2021 č.j. 658792/21.
3. Budou dodrženy podmínky vyjádření Policie ČR, DI Pelhřimov ze dne 19.4.2021 č.j. KRPJ-60896-2/ČJ-2020-161706-DING.
4. Budou dodrženy podmínky vyjádření Krajské hygienické stanice Kraje Vysočina, územní pracoviště Pelhřimov ze dne 4.5.2021 č.j. KHSV/07135/2021/PE/HOK/Lis.
5. Budou splněny podmínky závazného stanoviska, které vydal Městský úřad Pelhřimov odbor životního prostředí dne 15.6. 2021 č.j. MPe/OŽP/1033/2021-2 a dne 16.9.2021 č.j.: MPe/OŽP/1468/2021-15.
6. Budou splněny podmínky závazného stanoviska, které vydal Městský úřad Pelhřimov odbor silničního hospodářství ze dne 23.7.2021 č.j. MPe/OSH/329/2021-2/20-N/Sv.
7. Budou splněny podmínky závazného stanoviska, které vydal Městský úřad Černovice odbor výstavby ze dne 15.3.2022 č.j. OV/0350/2022.
8. Budou splněny podmínky závazného stanoviska, které vydal Městský úřad Pelhřimov odbor výstavby, orgán územního plánování dne 10.6.2021 pod č.j.: MPe/OV/804/2021-2.

Společné povolení bylo vydáno dne 12.5.2021 pod č.j. MPe/OSH/107/2021-3/Kr a nabylo právní moci dne 26.6.2021.

**Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):**

- Obec Křeč, IČ 002 48 479, 394 95 Křeč 95, zastupuje na základě plné moci P-atelier JH s.r.o., IČ 606 17 853, Nádražní 249/II, 377 01 Jindřichův Hradec

## **O d ů v o d n ě n í**

Městský úřad v Pelhřimově, oddělení silničního hospodářství, obdržel dne 23.3.2022 žádost o změnu výše uvedené stavby před jejím dokončením.

Městský úřad v Pelhřimově, oddělení silničního hospodářství opatřením ze dne 6.4.2022 oznámil zahájení řízení o změně stavby před jejím dokončením a vzhledem k tomu, že mu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upustil podle § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání a místního šetření a stanovil lhůtu pro uplatnění námitek účastníků řízení a stanovisek dotčených orgánů do 10 dnů ode dne doručení tohoto oznámení.

Městský úřad v Pelhřimově, oddělení silničního hospodářství v průběhu řízení o změně stavby před jejím dokončením posoudil žádost o povolení změny stavby před jejím dokončením z hledisek uvedených § 118 odst. 2 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány v rozsahu, v jakém se změna dotýká práv účastníků stavebního řízení, jakož i zájmů chráněných zvláštními právními předpisy a posoudil shromážděná stanoviska. Dále posoudil popis změn a jejich porovnání se stavebním povolením a s projektovou dokumentací ověřenou stavebním úřadem. Zjistil, že uskutečněním změny stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námítky.

Městský úřad v Pelhřimově, oddělení silničního hospodářství v průběhu řízení o změně stavby před jejím dokončením neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku.

## Poučení účastníků řízení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Kraje Vysočina, Jihlava podáním u Městského úřadu v Pelhřimově, oddělení silničního hospodářství. První den lhůty je následující po dni oznámení. Odvolání se podává v potřebném počtu stejnopisů dle § 82 odst. 2 správního řádu.

otisk úředního razítka



Ing. Jiří Krupka  
vedoucí oddělení silničního hospodářství  
MěÚ Pelhřimov

Doporučeně na doručenkou : - účastníci řízení dotčení změnou

- Obec Křeč, IČ 002 48 479, 394 95 Křeč 95, zastupuje na základě plné moci P-atelier JH s.r.o., IČ 606 17 853, Nádražní 249/II, 377 01 Jindřichův Hradec
  - Holkup Josef, Menhartova 1605, 39301 Pelhřimov
  - Holkupová Jana, Menhartova 1605, 39301 Pelhřimov
  - Holkup Pavel, č. p. 20, 39495 Křeč
  - Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, p.o.
  - Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
  - EG.D, a.s.
- 
- Dotčené orgány a ostatní – jichž se změna dotýká:
  - Městský úřad Pelhřimov, odbor výstavby
  - Městský úřad Pelhřimov, odbor životního prostředí
  - Městský úřad Černovice, odbor výstavby
  - Policie ČR, Dopravní inspektorát Pelhřimov
  - Krajská hygienická stanice Kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, územní pracoviště Pelhřimov

*Správní poplatek, vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položka 18, odst. 5 sazebníku ve výši 1.000,- Kč byl zaplacen dne 8.4.2022 na účet MěÚ Pelhřimov, VS 136146129.*

Podatelna: Pražská 2460, 393 01 Pelhřimov, tel: 565 351 336, e-mail: [krupka.j@mupe.cz](mailto:krupka.j@mupe.cz), www: [www.mupe.cz](http://www.mupe.cz)

