

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

o zadávacím řízení na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce
zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek v platném znění a
uveřejněnou na profilu zadavatele pod názvem

ZTV Křeč

Veřejný zadavatel

Název:

Obec Křeč

Sídlo:

Křeč 95, 394 95 Křeč

IČ: 00248479

1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název: Obec Křeč
Sídlo: Křeč 95
394 95 Křeč
Statutární zástupce: Petr Příplata, starosta
Telefon: +420 565 492384, 736 516 666
IČ: 00248479
DIČ: CZ00248479
www.obeckrec.cz
E-mail: starosta@obeckrec.cz

Zadávací dokumentace je uveřejněna na profilu zadavatele:

https://ezak.straziste.cz/profile_display_324.html

Elektronický nástroj pro příjem nabídek: <https://tenderarena.cz/profily/obeckrec>

2 ZASTOUPENÍ ZADAVATELE V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ

Smluvní zastoupení zadavatele – společnost pověřená dle § 43 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek k prováděním úkonů dle tohoto zákona na základě příkazní smlouvy a plné moci.

Název společnosti: Ing. Jana Pelcová Krejčová
Sídlo: Choryně 11, 756 42, Choryně
IČ: 05227453
Telefon: +420 606 206 690
E-mail: poradenstvikrejcova@gmail.com

3 PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem plnění veřejné zakázky je zhotovení díla (stavebních prací a s nimi souvisejících dodávek) za účelem výstavby základní technické vybavenosti (dále jen „ZTV“) pro výstavu nových rodinných domů v obci Křeč.

Předmětem této veřejné zakázky je provedení stavebních prací, které jsou technicky definovány zpracovanou projektovou dokumentací. Předmět plnění veřejné zakázky je dále podrobněji vymezen podmínkami v textové části zadávací dokumentace stavby, soupisem prací a soupisem vedlejších a ostatních nákladů.

Dodávkou stavby se rozumí úplné a bezvadné provedení veškerých činností souvisejících s realizací veřejné zakázky, jejichž provedení je nezbytné pro úplné dokončení díla tak, aby po dokončení splnilo všechny požadované parametry a plně sloužilo účelu, který je dán projektovou dokumentací.

Součástí díla jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektem, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu.

Součástí zakázky – díla je rovněž zhotovení dokumentace skutečného provedení, které bude předané zadavateli nejpozději při protokolárním předání a převzetí díla v listinné podobě, a i v elektronické podobě na CD/DVD.

Součástí díla je i povinnost Zhotovitele poskytnout zadavateli součinnost v řízení o udělení kolaudačního souhlasu s užíváním provedení předmětu plnění, zajistit veškeré podklady nutné pro kolaudaci, a zajistit vydání kolaudačního souhlasu s užíváním provedení díla včetně zastoupení v řízení o jeho udělení. Cena této inženýrské činnosti je součástí ceny předmětu plnění. Pokud by v průběhu kolaudačního řízení byly zjištěny nějaké vady a nedostatky, je Zhotovitel povinen tyto odstranit s tím, že vady a nedostatky zjištěné při kolaudačním řízení mají obdobný charakter, jako vady a nedostatky zjištěné při převzetí předmětu plnění.

Předmětem veřejné zakázky jsou následující stavební objekty dle projektové dokumentace:

1. SO 01 Komunikace a zpevněné plochy
2. SO 02 Splašková kanalizace
3. SO 03 Dešťová kanalizace
4. SO 04 Vodovod
5. SO 05 Plyn

Další části předmětu veřejné zakázky:

1. provedení, provozování a likvidace zařízení staveniště,
2. ostraha stavby a staveniště po celou dobu výstavby,
3. zajištění ochrany životního prostředí,
4. vedení evidence odpadů i dokladů o jejich řádné likvidaci, které budou součástí předávaných dokladů ke kolaudaci,
5. odpovědnost za neporušení stávajících sítí,
6. veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku,
7. zajištění případného dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění,
8. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu) včetně pořízení protokolů z těchto zkoušek, přičemž veškeré náklady související se zajištěním nezbytných materiálů, přístrojů a jiných prostředků k řádnému provedení zkoušek, atestů a revizí nese vybraný zhotovitel,
9. úpravy terénu, jeho dotvarování pro osev zelených ploch travním semenem a pro osázení dřevinami, geodetické zaměření zhotoveného díla pro účely vkladu do katastru nemovitostí,
10. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň apod.),

11. zajištění likvidace odpadu, jeho uložení na řízenou skládku nebo jinou likvidaci v souladu se zákonem o odpadech.

Stavba bude realizována podle projektové dokumentace zpracované projektantem Jiří Houdek, autorizovaný stavitel v oboru dopravních staveb, ČKAIT 0100743, společnost P-atelier JH, s. r. o., IČ: 260 33 194, sídlem Nádražní 249/II, Jindřichův Hradec, PSČ 377 01, která je součástí této zadávací dokumentace (příloha č. 7). Dále dle položkového rozpočtu v členění položek a s výměrami dle výkazu výměr, který je součástí této zadávací dokumentace (příloha č. 6).

Rozhodnutí o povolení změny stavby před jejím dokončením bylo vydáno Městským úřadem Pelhřimov, oddělení silničního hospodářství č. j. MPe/OSH/129/2022-3/Kr dne 18. 05. 2022 a nabylo právní moci dne 25. 06. 2022.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky:

Kód předmětu veřejné zakázky dle číselníku Common Procurement Vocabulary (CPV) je:

1. 45000000-7 Stavební práce
2. 45231300-8 Stavební práce pro vodovodní a kanalizační potrubí
3. 45232150-8 Práce vztahující se k vodovodnímu potrubí
4. 45232400-6 Stavební práce na výstavbě kanalizace
5. 45231000-5 Stavební práce pro potrubní, telekomunikační a elektrické vedení
6. 45233160-8 Chodníky a jiné zpevněné povrchy
7. 45233000-9 Výstavba, zakládání a povrchové práce pro komunikace
8. 45233226-9 Výstavba příjezdových komunikací

4 CENA SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU

Cena veřejné zakázky sjednaná ve smlouvě s vybraným dodavatelem je ve výši Kč 9.284.538,75 bez DPH, tj. Kč 11.234.291,89 vč. DPH (DPH 21 %).

5 DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Tato podlimitní veřejná zakázka na stavební práce byla zadána ve zjednodušeném řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

6 OZNAČENÍ ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Poř. číslo nabídky	Identifikace účastníka
1.	Poor, a. s. Sídlo: Dubečská 3238/36, 100 00 Praha 10 IČ: 430 05 560, DIČ: CZ43005560

Poř. číslo nabídky	Identifikace účastníka
2.	EUROVIA CS, a. s. Sídlo: U Michelského lesa 1581/2, 140 00 Praha 4 IČ: 452 74 924, DIČ: CZ45274925
3.	AQUASYS spol. s r. o. Sídlo: Jamská 2488/65, 59101 Žďár nad Sázavou IČ: 253 44 447, DIČ: 25344447
4.	VHST, s. r. o. Sídlo: Kouřimského 2532, 393 01 Pelhřimov IČ: 024 64 471, DIČ:02464471
5.	I. Kamenická stavební a obchodní firma, s. r. o. Sídlo: U Kult. domu 770, 394 70 Kamenice nad Lipou IČ: 608 38 531, DIČ: 60838531
6.	STATUS stavební, a. s. Sídlo: Nádražní 998, 396 01 Humpolec IČ: 466 79 120, DIČ: 46679120
7.	HORA, s. r. o. Sídlo: Tržní 274/2, 390 01 Tábor IČ: 260 15 889, DIČ: 26015889
8.	Dřevotvar-řemesla a stavby, s. r. o. Sídlo: Slavníkovců 455, 391 55 Chýnov IČ: 260 71 584, DIČ: 26071584
9.	BARTOŇ doprava a mechanizace, s. r. o. Sídlo: Husovo náměstí 70/2, 391 01 Sezimovo Ústí IČ: 281 39 283, DIČ: 28139283
10.	SATES ČECHY, s. r. o. Sídlo: Radkovská 252, 588 56 Telč IČ: 251 72 654, DIČ: 25172654
11.	Venc, s. r. o. Sídlo: Brzkov 1, 588 13 Brzkov IČ: 072 64 712, DIČ: 07264712
12.	Ekostavby Brno, a. s. Sídlo: U Svitavy 1077/2, 618 00 Brno IČ: 469 74 687, DIČ: 76974687
13.	LPJStav, s. r. o.

Poř. číslo nabídky	Identifikace účastníka
	Sídlo: Horní Bolíkov 2, 378 53 Studená IČ: 143 63 216, DIČ: 14363216

7 OZNAČENÍ VYLOUČENÝCH ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ A ODŮVODNĚNÍ JEJICH VYLOUČENÍ

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník zadávacího řízení.

8 OZNAČENÍ VYBRANÉHO DODAVATELE A ODŮVODNĚNÍ JEHO VÝBĚRU

Název účastníka	I. Kamenická stavební a obchodní firma, s. r. o.
Sídlo/korespondenční adresa	U Kult. domu 770, 394 70 Kamenice nad Lipou
IČ:	608 38 531
DIČ	CZ60838531

Nabídková cena v Kč bez DPH: **Kč 9.284.538,75**

Nabídka vybraného dodavatele byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

Vybraný dodavatel nabídl nejnižší nabídkovou cenu a splnil podmínky účasti v zadávacím řízení.

Hodnocení nabídek bylo provedeno v souladu s §§ 39, 114, 115 a 119 ZZVZ. Zadavatel seřadil nabídky podle jejich nabídkové ceny, a to od nejlevnější po nejdražší nabídku.

9 OZNAČENÍ PODDODAVATELŮ

Seznam poddodavatelů v souladu s ustanovením § 105 odst. 1 ZZVZ, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi, s uvedením jednotlivých částí veřejné zakázky, které bude každý z poddodavatelů plnit.

Poddodavatel č. 1	
Název	GASTOP JH, s. r. o.
Sídlo	Na Kopečku 3, Radouňka 377 01 Jindřichův Hradec
IČ	260 83 175
DIČ	CZ26083175
Druh poddodávky	plynovod
Poddodavatel č. 2	

Název	VIALIT SOBĚSLAV, spol. s r. o.
Sídlo	Na Švadlačkách 478/II, 392 01 Soběslav
IČ	14504456
DIČ	CZ14504456
Druh poddodávky	povrchy

10 ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ S UVEŘEJNĚNÍM NEBO ŘÍZENÍ SE SOUTĚŽNÍM DIALOGEM

Jednací řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem nebylo použito.

11 ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ

Jednací řízení bez uveřejnění nebylo použito.

12 ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ ZJEDNODUŠENÉHO REŽIMU

Zjednodušený režim nebyl použit.

13 ODŮVODNĚNÍ ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ NEBO ZAVEDENÍ DYNAMICKÉHO NÁKUPNÍHO SYSTÉMU

Zadávací řízení nebo zavedení dynamického nákupního systému nebylo zrušeno.

14 KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A DODAVATELI

Písemná komunikace mezi zadavatelem a účastníky zadávacího řízení probíhala výhradně elektronicky v souladu s ustanovením § 211 odst. 3 zákona, a to prostřednictvím elektronického nástroje pro příjem nabídek na adrese: <https://tenderarena.cz/profilu/obeckrec> nebo datové schránky zadavatele, příp. jinými prostředky elektronické komunikace dle § 211 ZZVZ.

Nabídka účastníka zadávacího řízení byly podány v elektronické podobě výhradně prostřednictvím elektronického nástroje pro příjem nabídek na adrese: <https://tenderarena.cz/profilu/obeckrec>.

V souladu s ustanovením § 96 ZVZ zadavatel uveřejnil kompletní zadávací dokumentaci v plném rozsahu, bezúplatně s neomezeným a přímým dálkovým přístupem prostřednictvím profilu zadavatele na adrese: https://ezak.straziste.cz/profile_display_324.html a prostřednictvím elektronického nástroje pro příjem nabídek: <https://tenderarena.cz/profilu/obeckrec>.

Stejným způsobem zadavatel uveřejňoval i vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace.

15 SOUPIS OSOB, U KTERÝCH BYL ZJIŠTĚN STŘET ZÁJMŮ SPOLU S UVEDENÍM PŘIJATÝCH OPATŘENÍ

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

**16 ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ POŽADAVKU NA PROKÁZÁNÍ OBRATU V PŘÍPADĚ POSTUPU
PODLE § 78 ODS. 3 ZZVZ**

Požadavek na prokázání obratu dle § 78 odst. 3 ZZVZ nebyl zadavatelem stanoven.

V Křeči dne 06. 03. 2023

Příplata, starosta

.....