

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“)

### 1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE - § 217 ODS. 2 PÍSM. A) ZÁKONA

Název: **Městys Lukavec**  
Sídlo: náměstí Sv. Václava 67, 394 26 Lukavec  
IČ: 00248606  
DIČ: CZ00248606  
Zastoupený: Františkem Pinkasem – starostou městyse  
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.  
Číslo účtu: 169758992/0300  
Telefon: 565 445 132  
E-mail: [mestys@lukavec.cz](mailto:mestys@lukavec.cz)  
Kontaktní osoba: František Pinkas, telefon: 723 184 293, [starosta@lukavec.cz](mailto:starosta@lukavec.cz)  
Profil zadavatele: [https://ezak.straziste.cz/profile\\_display\\_551.html](https://ezak.straziste.cz/profile_display_551.html)

### 2 ÚDAJE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE - § 217 ODS. 2 PÍSM. A) ZÁKONA

**Název veřejné zakázky:** FVE Lukavec

**Druh veřejné zakázky:** Podlimitní veřejná zakázka na dodávky

**Druh zadávacího řízení:** zjednodušené podlimitní řízení

**Datum zahájení řízení:** 19.5.2023

**Datum uzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem:** 11.8.2023

**Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku:**

- |                           |                 |
|---------------------------|-----------------|
| • Celková cena bez DPH    | 1 929 453,00 Kč |
| • DPH                     | 405 185,13 Kč   |
| • Celková cena včetně DPH | 2 334 638,13 Kč |

**Předmět veřejné zakázky:** Předmětem této veřejné zakázky je dodávka a instalace fotovoltaické elektrárny (FVE) o výkonu fotovoltaického pole 56,26 kWp, využitelná kapacita akumulace 50,20 kWh a její napojení do sítě NN. Projekt řeší celkem 3 samostatné fotovoltaické elektrárny na stávajících objektech zadavatele, a to:

PS 01 – FVE ČOV Lukavec

PS 02 – FVE MŠ – TČ Lukavec

PS 03 – FVE MŠ Lukavec

včetně funkčního zapojení do distribuční soustavy v místě realizace, včetně všech souvisejících dodávek, prací a služeb, které jsou pro dokončení veřejné zakázky nezbytné.

### Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Název	CPV
Solární fotovoltaické moduly	09331200-0
Instalace a montáž solárních zařízení	09332000-5
Akumulátory, galvanické články a baterie	31400000-0

**Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:** 2 559 331,00 Kč (bez DPH)

**Místo plnění:** k.ú. Lukavec u Pacova.

### 3 POUŽITÝ DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ - § 217 ODST. 2 PÍSM. B) ZÁKONA

Zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona.

### 4 OZNAČENÍ ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ - § 217 ODST. 2 PÍSM. C) ZÁKONA

Poř. číslo nabídky	Účastník	IČO	Datum doručení
1	ENVO s.r.o.	08301514	02.06.2023 13:04:55
2	SolaRy ES s.r.o.	09099824	05.06.2023 19:53:50
3	BEZVASOLAR s.r.o.	08770573	05.06.2023 20:16:15
4	Česká síť s.r.o.	26088983	06.06.2023 06:31:51
5	UNIFAST spol. s r.o.	27660478	08.06.2023 11:35:00
6	RS STAVMAT s.r.o.	17130344	13.06.2023 18:56:12
7	E-Sea s.r.o.	06358080	15.06.2023 15:45:38

### 5 OZNAČENÍ VŠECH VYLOUČENÝCH ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ S OZNAČENÍM DŮVODU JEJICH VYLOUČENÍ - § 217 ODST. 2 PÍSM. D) ZÁKONA

Žádný účastník nebyl ze zadávacího řízení vyloučen.

**6 OZNAČENÍ DODAVATELŮ, S NIMIŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA VČETNĚ ODŮVODNĚNÍ JEJICH VÝBĚRU - § 217 Odst. 2 písm. d) zákona**

Smlouva o dílo byla uzavřena s dodavatelem:

Obchodní firma: **UNIFAST spol. s r.o.**  
Sídlo: Kmochova 135/40, Obřany, 614 00 Brno  
IČO: 27660478  
(dále jen "vybraný dodavatel")

**Odůvodnění výběru dodavatele:** Nabídka vybraného dodavatele se po provedeném hodnocení umístila na prvním místě a zároveň vybraný dodavatel splnil podmínky účasti v zadávacím řízení.

Zadavatel v zadávací dokumentaci stanovil, že základním kritériem hodnocení nabídek pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky ve smyslu § 114 odst. 1 zákona s tím, že ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH. Nabídky budou seřazeny podle výše nabídkové ceny od nejnižší do nejvyšší. Vybraným dodavatelem se stane ten, který nabídne zadavateli nejnižší nabídkovou cenu v Kč bez DPH.

Komise při hodnocení nabídek postupovala v souladu s výše uvedeným ustanovením zadávací dokumentace a v souladu s § 119 zákona; výsledek hodnocení nabídek, z něhož je zřejmé pořadí nabídek, je uveden v tabulce níže. Pořadí nabídek je stanoveno seřazením nabídkových cen jednotlivých účastníků zadávacího řízení od nejnižší po nejvyšší. Zadavatel na základě doporučení hodnotící komise a v souladu se zprávou o hodnocení nabídek dle § 119 odst. 2 zákona rozhodl o následujícím pořadí nabídek:

**Identifikační údaje účastníků, jejichž nabídka byla hodnocena a výsledek hodnocení nabídek, z něhož je zřejmé pořadí nabídek:**

VÝSLEDNÉ POŘADÍ	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ÚČASTNÍKA ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ (OBCHODNÍ FIRMA, SÍDLO, IČO)	NABÍDKOVÁ CENA (KČ BEZ DPH)
1.	<b>UNIFAST spol. s r.o.</b> Kmochova 135/40, Obřany, 614 00 Brno IČO: 27660478	1 929 453,00 Kč
2.	<b>Česká síť s.r.o.</b> Boženy Němcové 120, 344 01 Domažlice IČO: 26088983	1 959 200,00 Kč
3.	<b>RS STAVMAT s.r.o.</b> č.p. 51, 399 01 Zhoř IČO: 17130344	1 977 666,00 Kč
4.	<b>BEZVASOLAR s.r.o.</b> Hrusická 2616/3, Záběhllice, 141 00 Praha 4 IČO: 08770573	2 265 182,00 Kč

5.	<b>ENVO s.r.o.</b> Bělehradská 858/23, Vinohrady, 120 00 Praha 2 IČO: 08301514	2 343 430,00 Kč
6.	<b>E-Sea s.r.o.</b> U Agrostroje 2435, 393 01 Pelhřimov IČO: 06358080	2 472 090,00 Kč
7.	<b>SolaRy ES s.r.o.</b> Lidická 700/19, Veveří, 602 00 Brno IČO: 09099824	2 562 069,00 Kč

#### **7 OZNAČENÍ PODDODAVATELŮ DODAVATELE - § 217 ODST. 2 PÍSM. F) ZÁKONA**

Vybraný dodavatel v nabídce uvedl poddodavatele UNIFAST solar s.r.o., IČO: 17964865, elektrikářské práce 385 890,60 Kč bez DPH.

#### **8 ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ S UVEŘEJNĚNÍM NEBO ŘÍZENÍ ZE SOUTĚŽNÍM DIALOGEM - § 217 ODST. 2 PÍSM. G) ZÁKONA**

Jednací řízení s uveřejněním ani řízení se soutěžním dialogem nebylo použito.

#### **9 ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ - § 217 ODST. 2 PÍSM. H) ZÁKONA**

Jednací řízení bez uveřejnění nebylo použito.

#### **10 ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ ZJEDNODUŠENÉHO REŽIMU - § 217 ODST. 2 PÍSM. I) ZÁKONA**

Zjednodušený režim nebyl použit.

#### **11 ODŮVODNĚNÍ ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ NEBO NEZAVEDENÍ DYNAMICKÉHO NÁKUPNÍHO SYSTÉMU - § 217 ODST. 2 PÍSM. J) ZÁKONA**

Zadávací řízení nebylo zrušeno, dynamický nákupní systém nebyl zaveden.

#### **12 ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JINÝCH KOMUNIKAČNÍCH PROSTŘEDKŮ PŘI PODÁNÍ NABÍDKY NAMÍSTO ELEKTRONICKÝCH PROSTŘEDKŮ - § 217 ODST. PÍSM. K) ZÁKONA**

Podání nabídek bylo umožněno pouze v elektronické podobě.

**13 SOUPIS OSOB, U KTERÝCH BYL ZJIŠTĚN STŘET ZÁJMŮ - § 217 ODS. 2 PÍSM. L) ZÁKONA**

U žádných osob nebyl zjištěn střet zájmů.

**14 POKUD ZADAVATEL NADLIMITNÍ VEŘEJNOU ZAKÁZKU NEROZDĚLÍ NA ČÁSTI, UVEDE ODŮVODNĚNÍ TOHOTO POSTUPU - § 217 ODS. 1 PÍSM. M) ZÁKONA**

Nejedná se o nadlimitní veřejnou zakázku.

**15 ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ POŽADAVKU NA PROKÁZÁNÍ OBRATU - § 217 ODS. 1 PÍSM. N) ZÁKONA**

Takový požadavek nebyl stanoven.

<b>Zpráva byla vyhotovena dne:</b>	17.8.2023
<b>Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele:</b>	František Pinkas – starosta
<b>Podpis</b>	