

Poznámka:

Projektová dokumentace byla vypracována podle ČSN, vyhlášek a zákonů platných v době jejího předání objednateli. Technické specifikace obsažené v projektové dokumentaci udávají technický standard stavby, jednotlivých výrobků a materiálů a je možné je po dohodě s investorem a projektantem zaměnit stejným nebo vyšším standardem.

Veškerá zařízení a dodávky budou dokončovány, nainstalovány či přikotveny a propojeny tak, aby byly při předání plně funkční.

Součástí každé dodávky je i funkční odzkoušení jednotlivých částí zařízení a zařízení jako celku - individuální zkoušky v rámci jednotlivých profesí samostatně.

Součástí dodávky je i příprava na komplexní zkoušky a provedení komplexních zkoušek.

Součástí dodávky zařízení a systémů, které to vyžadují, je i zaškolení obsluhy a údržby.

Součástí dodávky stavby je i zpracování dodavatelské dokumentace stavby.

a) účel objektu

Účel užívání je multifunkční sportoviště se shromažďovacím prostorem.

Změna stavby budovy Sokolovny v Pacově spočívající ve stavebních úpravách částí budovy, souvisejících s dispozičními změnami pro využití jako multifunkční sportoviště, včetně nového zázemí šaten a přístavby nového vstupního schodiště. Stavební úpravy se týkají technického zařízení stavby TZB – vyměněny stávajícího zdroje tepla za nový, VZT – nově systém umělé výměny vzduchu, ZTI – nově navrženo, PBR – nově požární bezpečnostní řešení objektu jako shromažďovacího prostoru, vytvoření vyhovujících vertikálních komunikací a únikových východů. Nové stropní konstrukce. Nově se přistavuje bezbariérový vstup pro 1. NP jako venkovní schodiště se zdvihací plošinou. Dále bezbariérové zázemím pro hendikepované sportovce (úprava stávající WC doplněno o sprchu). Nově se řeší drenážní systém odvodu vlhkosti z okolí zdí suterénu, vodorovné hydroizolace (podřezání + injektáže) a zateplení podlahy na terénu a podlahy půdy tepelnou izolací.

b) zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení a řešení vegetačních úprav okolí objektu, včetně řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

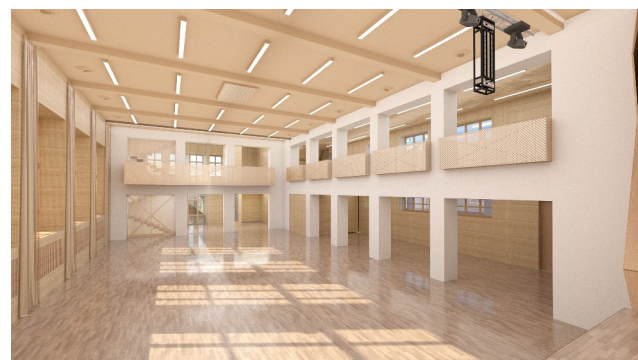
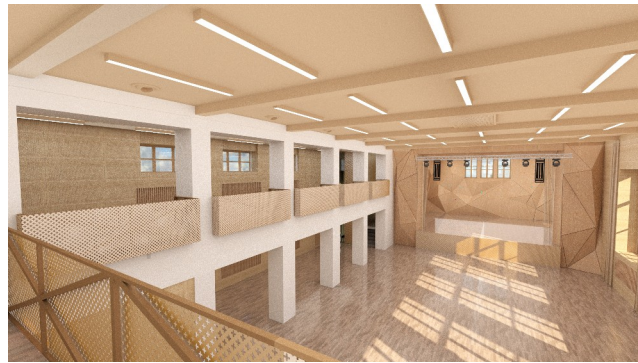
Hlavní vstup do objektu je z průčelní fasády po stávajícím reprezentativním schodišti. Ze zádveří se vstupuje do hlavního foyer. Z něj jsou přístupné WC kde je umístěno bezbariérové WC se sprchou a dále sklad. Dále je z foyer přístupná šatna při vstupu. Z foyer vede schodiště do přední části suterénu kde jsou umístěny oddělené šatny se sprchami pro 8+8 osob a kotelná. Dále je zde umístěna ústředna EPS a úklidová skříň s výlevkou. Foyer je propojeno s plochou tělocvičny. Na ochoz 2NP vedou dvě nově zřízená schodiště na místě původních. Na vyvýšené jeviště navazuje zázemí, které je i v druhém patře. Schodiště v blízkosti nového bezbariérového vstupu vede do druhé části suterénu kde je provozně oddělitelná část s posezením a WC. Z posezení je přímý výstup na terén. V podkroví je nově zřízená strojovna VZT. V krovu jsou zřízeny pochozí lávky a zateplení minerální vlnou.

Přistavuje se nové schodiště s podestou z bočního průjezdu. Pro bezbariérový vstup je využita hydraulická zvedací plošina a nové vstupní dveře. Ty slouží i jako druhý únikový východ na terén ze shromažďovacího prostoru. Ve střešním plášti je realizován nový komínek nasávacího potrubí VZT.

Venkovní fasáda je nově rekonstruována a opravena. Poruchy v místě úžlabí střechy budou klempířsky opraveny. Všechny pohledové prvky fasády jako skříň, hlásiče, osvětlení jsou nově navrženy.

Nově se navrhuje vybavení interiéru a akustické obklady stěn. Strop sokolovny tvořen stávající konstrukcí se ponechá a pouze zesílí dle statického návrhu. Nově se vymaluje barvou dle AD (bronzová)

Výtvarné řešení interiéru :



Stručný souhrn navrhovaných prací:

Bourací a demontážní práce

- vybourání stávajících schodišť v přední a zadní části objektu a souvisejících konstrukcí stěn
- lokální otvory pro nové průchody – dveřní otvory + prostupy VZT potrubí
- vybourání polí mezi budoucími sloupy a dotvoření sloupořadí pod ochozem
- vybourání vybraných polí stávajících stropů
- vykopání podlah na terénu pro realizaci nových skladeb podlah
- demontáž stávajícího TZB
- demontáž oken a dveří
- demontáž stávajících zařizovacích předmětů
- odstranění stávajících povrchů stěn a podlah
- demontáž zdroje tepla – plynové kotle, tělesa a rozvody UT
- rozebrání stávajícího venkovního kamenného schodiště kvůli provedení sanací suterénu
- demontáž části oplocení

Navrhované konstrukce

- přístavba nového vstupního schodiště a zdvihací plošiny pro bezbarierový přístup vč. zábradlí
- nové dvojramenné schodiště v přední části vč. zábradlí
- nové trojramenné schodiště v zadní části vč. zábradlí
- nové zajištění otvorů překlady – viz statická část
- nové vyztužení sloupů ochozu
- realizace nových stropů , lokální doplnění stropů
- realizace nových skladeb podlah
- nové rozvody TZB (EL, ZTI, UT, VZT) viz. samostatné části dokumentace
- nová okna a dveře – dřevěné lepené profily, izolační trojsklo, členění dle původních prvků
- montáž nových zařizovacích předmětů vč. dalšího vybavení
- nové povrchy stěn, podlah a stropů – viz skladby konstrukcí, předstěny – akustické s nikami pro tělesa UT
- nový zdroj tepla – plynové kotle, tělesa a rozvody UT
- nové truhlářské, zámečnické a ostatní prvky dle výkazů (např. zábradlí, balkony, parapety, oplechování atd...)
- nová sanace suterénu (drenáže, izolace proti vlhkosti a tepelná izolace, podřezání/injektáže dle návrhu sanace)
- nový komínek nasávání VZT potrubí – nový prostup střechou
- oprava poruchy stavby – zatékání úžlabím střechy u střešního vikýře
- rekonstrukce fasády – celková obnova fasády vč. nové výmalby a štukování, očištění a vyspárování soklového obkladu, cihlových prvků
- zpětná montáž venkovního schodiště včetně nových základů
- nová část oplocení

Nový povrch stěn a stropů– WC - omyvatelný obkladem – keramický obklad- viz příložené skladby konstrukcí. , Jinak nová výmalba stěn a stropů, včetně vysrávek omítek cca 10% plochy. Vybrané stěny mají akustické předstěny. Hlavní strop nad sálem pouze nově vymalovat + vysrávky omítky po nových kotevních táhlech.

Nový povrch podlah – u vstupu čistící zóna, foyer lité teraco, jinak dřevěná podlaha (tělocvična odpružená skladba, 2NP kantovka), na WC dlažba – viz příložené skladby konstrukcí.

Budou realizovány nové rozvody TZB - viz. Dokumentace části TZB

Bude navrženo nové osvětlení. - liniové LED lišty přisazené na podhledu pro rovnoměrné osvětlení prostoru. viz příložená studie umělého osvětlení.

Jelikož je v rámci rekonstrukce předpokládáno odkopávání suterénní obvodové stěny za účelem jejího podřezávání je nutné, aby před zahájením výkopových prací prováděcí firma vytyčila všechna známá a zjištěná podzemní vedení.

c) kapacity, užité plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy, orientace, osvětlení a oslunění

Počet podlaží:	3	
	1PP (dvě části – šatny , posezení),	
	1NP (tělocvična – převýšena) ,	
	2NP (ochoz + zázemí) ,	
	podkroví – krov (VZT jednotka)	
Zastavěná plocha :	stav 556,6m ²	návrh +9,5m ² (přístavba bezbarierový vstup – schodiště s podestou + zdvihací plošina) = 566,1m ²

d) technické a konstrukční řešení objektu, jeho zdůvodnění ve vazbě na užití objektu a jeho požadovanou životnost

Zemní práce:

Objekt je zasazen do z velké části nepropustného horninového prostředí a nad hladinou spodní vody. Kvůli zamezení vlhnutí zdiva vlivem vztlínající vlhkosti z podloží a absenci vodorovné hydroizolace bude provedena sanace a drenáž suterénních zdí včetně podřezání.

Budou provedeny postupné odkopávky suterénu a sanace proti vlhkosti zdí pod úroveň terénu.

SANACE

INTERIÉR:

SANACE

Starou omítku je nezbytné odstranit do výšky 0,8 m nad hranici vztlínající vlhkosti. Totéž platí i pro rozrušenou maltu ve vodorovných i svislých spárách do hloubky 20 mm. Bobtnavé a s vodou reagující látky, např. sádra nebo dřevo, se z podkladu odstraní.

INJEKTÁŽE – budou použity v nepřístupných částech vnitřních zdí a příček

K injektáži zdiva proti kapilární vlhkosti se hodí nejlépe ve vodě rozpustný injektážní prostředek, například vodný roztok silikonátů ve formě zmrazovacích válcových patron nebo impregnační krém na bázi silanu

Princip metody spočívá v tom, že do vlhké zdi se vodorovně vyvrtají otvory v rozteči 110 mm s hloubkou, která by měla končit 50 mm od opačného povrchu vrtané zdi. Na provádění vrtů se přednostně používají taková zařízení, která nevyvolávají otřesy. Průměr vrtání je 26 mm, alternativně 12 mm pro aplikaci. Stavební prach se před injektováním z vrtů odstraní odsátím nebo vyfoukáním.

Do takto připravených otvorů se celkem 3× až 4× aplikují předem zmrazené (při teplotě min. –18 °C) válcové patrony, které po odtání jednoduše a rychle pronikají do porů zdiva a maltových spár, kde vytvoří nepropustnou bariéru proti vztlínající vlhkosti.

VNITŘNÍ HYDROIZOLACE

Do úrovně injektáže je potřebné provést vnitřní svislé dodatečné izolace. Na plošné izolace stěn se především používá tekutá izolační stěrka, na plošné hydroizolace podlah se používá základová izolace.

Pro nanesení rovnoměrné vrstvy hydroizolačních hmot se podklad musí vyrovnat. Nevyplněné spáry, prohlubně a hrubé nerovnosti se zaplní a vyrovnají izolační maltou. Izolace se nesmí provádět na ostré hrany konstrukcí. Vnější rohové hrany se osekají, vnitřní se koutově zaoblí v poloměru min. 50 mm. Ve styku svislé stěny s podlahou a v místě horizontální izolace zdiva se provede drážka rozměrů 40 × 40 mm, ve styku svislé stěny a podlahy se pak provede zaoblení o poloměru min. 50 mm.

Hydroizolace se provádí formou vany, přesahy pro napojení jednotlivých izolačních materiálů musí být alespoň 200 mm. Z těchto důvodů se musí odstranit na stycích s izolovanou stěnou také existující povrchové úpravy podlah, aby bylo možné napojení svislé dodatečné izolace stěn na jejich vodorovné hydroizolace.

SANAČNÍ OMÍTKY

Poškozené zdicí prvky je třeba nahradit nebo zdivo reprofilovat sanační opravnou hmotou. Pro zlepšení adheze omítky k podkladu se doporučuje podhoz, který se neprovádí celoplošně, avšak šachovnicově neboli síťovitě tak, aby stupeň pokrytí byl nejvýše 50 %. Podhoz by neměl překročit tloušťku 5 mm.

To nejpodstatnější, že finální povrch zůstane vizuálně suchý a bez poruch, zajistí suchá maltová směs, jejíž předností je standardní složení suroviny. nutno dodržet celkovou tloušťku omítky minimálně 2 cm.

Jako poslední vrstva sanačního omítkového souvrství se používá štuk. Štuková vrstva se nanáší zásadně jako jednovrstvá, přičemž tloušťka vrstvy nesmí překročit 2 mm, jinak hrozí riziko vzniku smršťovacích trhlin.

Pro finální nátěry je podstatné splnění podmínky malého difúzního odporu, pro ekvivalentní tloušťku vzduchu uvádí společnost kritérium $s_d < 0,2$ m.

EXTERIÉR:

ZEMNÍ PRÁCE – HLOUBENÉ VYKOPÁVKY

Dno výkopu se provádí v šířce min. 600 mm, čímž je později zajištěn pracovní prostor pro provádění svislé dodatečné hydroizolace a drenáže.

VNĚJŠÍ HYDROIZOLACE

Hydroizolační systém je nutné trvale chránit proti mechanickému poškození. Jako ochranná vrstva se např. používají – tepelná izolace např. extrudovaný polystyren, folie s nopy atd..

ZEMNÍ PRÁCE

Vyplnění stavebního výkopu se musí provést po vrstvách tak, aby se izolace nepoškodila. Nutno dbát na to, aby povrch terénu byl ve směru od paty zdi a povrchová voda mohla být odváděna od objektu.

Drenáže

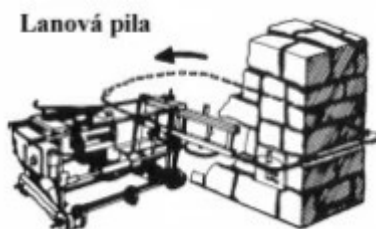
Postup prací:

- Dno drenáže musí být vždy nad základovou spárou
- V žádném případě nesmí být horní hrana potrubí nad úrovní vodorovné hydroizolace.
- Maximální možná výška hladiny vody v drénu je 0,2 m nad dnem trubky. Z toho vyplývá poloha vodorovné hydroizolace, která musí být vždy alespoň 0,2 m nad úrovní dna drenážní trubky. V opačném případě musí být navržena tlaková hydroizolace do odpovídající výšky.
- Převedení vody z drenážních vrstev do drénu musí být provedeno beztlakově. Vhodná je např. vrstva kameniva frakce 16–22 mm v tloušťce alespoň 0,3 m.
- Drén se vede obvykle co nejbližší podél vnějšího obvodu podzemních částí stavby. Proto je vhodné, aby půdorys suterénu odpovídal nadzemní části stavby.
- Liniový svodný drén musí mít podélný sklon alespoň 0,5 % směrem k recipientu.
- Při nepravidelném tvaru základů je přípustný větší odstup od hrany základu.
- Drenážní rýha nesmí být provedena v oblasti zeminy, kde dochází k přenosu zatížení od objektu.
- Zásyp nad drenáží má být co nejméně propustný, aby do drenáže nebyla přiváděna voda z povrchu terénu a z fasád.
- V místech změn směru vedení drénu musí být osazeny kontrolní šachty o průměru nejméně 300 mm.
- Předávací šachta musí mít \varnothing alespoň 1 000 mm a musí být průlezná.
- Drén musí být uložen vždy na stabilním podkladu s podélným spádem
- První vrstva zásypu na potrubí musí být prováděna ručně, aby nedošlo k poškození potrubí.
- Na potrubí vedoucím do recipientu se doporučuje osadit zpětnou klapku.

Podřezání stavby – doplnění vodorovné hydroizolace u vybraných obovodových částí zdiva

Postup prací:

- 1) výkop a jeho zajištění – rozměry a svahování dle doporučení dodavatele – předpoklad pro řezání diamantovým lanem š. výkopu 2-2,5m
- 2) podřezání metodou dle vybraného dodavatele pro smíšené zdivo (např. Lanovou pilou) v místě propojení s vnitřní vodorovnou hydroizolací nové skladby podlahy
- 3) do prořezané spáry se vloží 2mm izolační folie vč. Propojovacího pásu s vnitřní hydroizolací.
- 4) doplnění venkovní skladby suterénní zdi včetně tepelné izolace a ochranné vrstvy s drenáží.
- 5) zasypání výkopu



Podrobnosti viz. část D.1.2. Stavebně konstrukční řešení

Základy:

Dle původní dokumentace je hloubka základů proměnná. Viz stávající stav.

Byl proveden průzkum – sondy - hloubky stávajících základů v suterénu přední části s kotelnou.

Ve stávající kotelně je základová spára cca.30-40cm pod podlahou – není úplně vodorovně, jsou to kameny naskládané na navětralou skálu. Přibližně 15cm pod podlahou je položen pás obyčejné asfaltové lepenky a na tom šár cihel.

Ve skladu je lepenka v úrovni cca.10cm pod podlahou a je položena rovnou na skalní podloží.

Vzhledem ke stavu omítky na vnější straně zdiva lepenka jako svislá hydroizolace není.

Základy ve střední části stavby a v prostoru suterénu s posezením jsou uvažovány dle původní dokumentace hl. cca 40cm-1m pod terénem.

V historii byly provedeny větrací kanály pro odvětrání vlhkého zdiva v části suterénu s posezením. V rámci celkového návrhu sanace vznikne nový návrh izolací.

Nově vybetonovaná podkladní betonová deska

- tloušťka 150mm
- beton třída c25/30
- vyztužení kari sítě Ø8x8/150x150mm
- stykovat přesah - min. 2 oka - 300mm
- krytí 35mm

Nový základ venkovního schodiště.

Nové základy vnitřních schodišť.

Podrobnosti viz. část D.1.2. Stavebně konstrukční řešení

Hydroizolace spodní stavby:

Bude provedena postupná obkopávka suterénních zdí. Následně bude provedena drenáž, hydroizolace a tepelná izolace suterénní stěny, nová skladba vnitřních podlah a nově propojení vodorovných izolací podřezáním zdiva.

Návrh sanace suterénu a podlah na terénu:

Příprava podkladu

Příprava podkladu je shodná pro všechny sanační systémy a zahrnuje několik základních kroků: • odstraní se stará omítka do dostatečné výšky, která je alespoň o 1,5 násobku tloušťky zdiva vyšší než úroveň viditelného zavlhnutí zdiva a omítek, nejméně však 0,8– 1,0 m nad viditelnou úroveň zavlhnutí, • vyškrábou se spáry ve zdivu do hloubky až 20 mm (pozor na statiku objektu), • opraví se a dozdí poškozené části zdiva a vyplní se hrubé nerovnosti, • důkladně se očistí zdivo od prachu, úlomků a nesoudržných částí (drátěný kartáč, stlačený vzduch, průmyslový vysavač). Odstraněné staré omítky a stavební suť se okamžitě odvázejí, nepoužívají se jako zásypy. Obsahují soli – mohlo by dojít k opětovnému vyluhování solí vodou! Elektroinstalace apod. nesmí být ve zdivu upevněny a kotveny hmotami na bázi sádry!

Příprava omítky

Omítka se pro zpracování připraví smísením sanační suché omítkové směsi s vodou. Příprava sanačních omítek se řídí příslušným technickým listem a pro správnou funkci sanačních omítek je Vyškrábání spár Pracovní postup : Sanační omítkové systémy na vlhké zdivo 9 / 12 nezbytně nutné dodržet zejména způsob míchání, množství záměsové vody, dobu míchání a způsob nanášení omítek stejně tak jako technologické přestávky mezi jednotlivými vrstvami!

Postřík (pohoz)

Postřík tvoří kontaktní vrstvu mezi podkladním zdivem a další omítkovou vrstvou. Zajišťuje optimální přilnavost při zachování paropropustnosti omítkového systému. Postřík nesmí při nanášení vyplnit spáry ve zdivu. Podhoz (postřík) se nechá 1–3 dny vytvrdnout. Nesprávné naředění omítky vodou snižuje funkčnost omítky! I když je zdivo uvnitř vlhké, jeho povrch může být přeschlý (zejména na přímém slunci), proto se před postříkem zdivo navlhčí a aplikovaný postřík se chrání před přímým sluncem. Mohlo by dojít k jeho tzv. spálení a tvořil by pak separační vrstvu (opačná funkce, než pro kterou byl aplikován).

Podkladní a vyrovnávací omítka

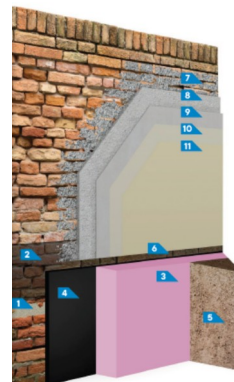
Omítka se používá pro srovnání nerovností v podkladu před nanášením sanační omítky. Může sloužit také jako akumulační vrstva pro jímání solí při vysokém zasolení podkladu.

Vrchní omítka

Vrchní omítky se nanášejí po úplném vyztžení poslední vrstvy jádrové omítky (1 mm/1 den). Při přípravě omítek je nutné přesně dodržet dávkování vody.

Povrchová úprava

Pro všechny systémy jsou doporučeny shodné povrchové úpravy. Povrchová úprava systému musí zajistit volný průchod vodních par a je nutné, aby splňovala následující požadavky: Srovnání jádra latí Nanášení finální vrstvy (štuk) Pracovní postup : Sanační omítkové systémy na vlhké zdivo 11 / 12 Interiér: - Hodnota ekvivalentní difúzní tloušťky $S_d < 0,2$ m Exteriér: - Hodnota ekvivalentní difúzní tloušťky $S_d < 0,2$ m - Koeficient nasákavosti $w < 0,2$ kg/m² .h0,5 Nedoporučují se akrylátové nátěry



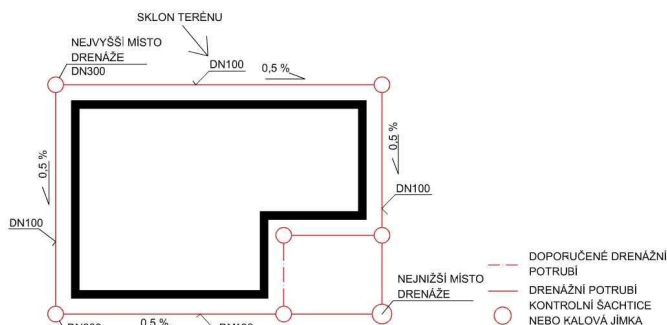
Drenážní systém

Jedná se o pojistnou drenáž u stavby, která je prokazatelně nad hladinou spodní vody. Je předpoklad, že drenáž bude po většinu času suchá a vodu odvádět nebude. S ohledem na tuto skutečnost město Pacov jako provozovatel kanalizace souhlasí s napojením drenáže do kanalizace. Napojení je nutné technicky vyřešit tak, aby nedocházelo k opačnému efektu, tedy zaplávání drenáže vodou z kanalizace.

Bude osazena zpětná klapka pro drenážní systém nebo vlnité trubky bez otvorů s průměrem 72- 100 mm .Klapky pracují plně automaticky, účinně brání hlodavcům nabo zpětné vodě ve vstupu .

Potrubí je svedeno do sedimentační jímky a pak přepadem do kanalizační přípojky. Schema je zobrazeno v půdoryse základů..

Schema



Navrhovaný systém je složen z prvků:

- 1) drenážní potrubí DN100 - osazeno na betonový spádovaný žlab
- 2) kontrolní šachtice DN300 - v zalomení trasy
- 3) předávací šachty DN1000 - napojení na kanalizaci vč. zpětných klapek- Betonový prefabrikát průměr 1000mm, pojezdový poklop D400, 2x nátok DN125-45°, odtok DN150, napojení na potrubí přípojky odbočkou PVC200/150-45°, v rámci šachty zpětná klapka DN150 (žabí klapka).Výška šachet cca 1,5m.

Svislé nosné konstrukce:

Zásahy do nosných zdí jsou popsány v dokumentaci.

Jedná se o zděnou stavbu – tloušťky stěn jsou patrné v dokumentaci.

Nově se realizují schodiště na místě původních. Nově vzniká doplnění sloupů pod ochozem a balkonem. Nově se posilují stávající sloupy popřípadě nahrazují novými železobetonovými.

Podrobnosti viz. část D.1.2. Stavebně konstrukční řešení

Svislé nenosné konstrukce:

Nenosný systém je stěnový zděný. Vnitřní keramická příčky budou tl. 115mm / 80mm

Instalační předstěny budou tvořeny cihelnými či betonovými tvarovkami, alt. SDK konstrukcí na ocel. pozinkovaném roštu. Na vybraných stěnách je použit akustický obklad na systémové předstěně s nikami pro tělesa ústředního vytápění.

Podrobnosti viz. část D.1.2. Stavebně konstrukční řešení

Vodorovné nosné konstrukce:

Hlavní stropní konstrukce sálu je tvořena vaznými trámy stávajícího vaznicového krovu. Vazné trámy budou dle statického posouzení posíleny příložkami shora skladby. Popis skladby a návrh úpravy je popsán ve skladbách konstrukcí.

Na základě provedených sond a posouzení stávajících stropů ve vybraných místnostech a po investorském rozhodnutí se dospělo k realizaci nových vybraných stropů.

Užitné zatížení bude dle normy 500 kg/m².

Výsledky - strop v zádveři – nad šatnou

- trámy 160/240mm á 850mm

- na únosnost - nevyhoví těsně na 104%

- na průhyb - nevyhoví na 126%

Strop tedy nemůže zůstat bez konstrukčního zásahu.

Výsledky – strop nad schodišťovým traktem

- trámy 185/240mm á 880mm

- na únosnost - vyhoví na 30%

- na průhyb – vyhoví

Výsledky – strop nad galerií (balkon)

- trámy 170/220mm á 850mm

- na únosnost - vyhoví na 72%

- na průhyb - těsně nevyhoví na 101%

Vybrané stropy budou demontovány a nahrazeny novými dle statického návrhu. Stropy jsou navrženy nové ocelo-betonové.

V objektu jsou navrženy překlady dvojího typu. V případě větších světlostí otvorů budou provedeny železobetonové / ocelové překlady. V případě menších světlostí jsou navrženy cihelné překlady.

Podrobnosti viz. část D.1.2. Stavební konstrukční řešení

Schodiště:

V objektu se navrhuje dvě nová schodiště – dvouramenné a trojramenné. Schodiště jsou železobetonová. Obklad schodů je z „L“ prefabrikátů z teraca tl. 45mm. Podesty jsou železobetonové s povrchem z litého teraca tl. 20mm / prefabrikáty tl. 45mm. Dále je přistavěno venkovní schodiště. Je založena na pasech. Stupně jsou tvořeny kamennými prefabrikáty pokládány na pasy ztraceného bednění. Podesta je tvořena prefabrikovanými kamennými deskami. Zábradlí je tvořeno trubkovou ocelovou konstrukcí kotvenou z boku schodiště. Jako výplň je použit tahokov / nerez síť.

Ze strany podesty která navazuje na zdvihací plošinu je branka s elektro-zámkem.

Zábradlí:

Zábradlí je navrženo pro pohyb osob do 12let. Je tedy opatřeno dvěma madly.

Konstrukce je ocelová s výplní z nerezové sítě která splňuje požadavky na zábradelní zarážku.

Sloupky zábradlí jsou kotveny z boku ramena do železobetonové konstrukce schodů.

Trojramenné schodiště má zrcadlo tvořeno ocelovou konstrukcí opláštěnou perforovaným plechem. Madla jsou kotvena přes tento plech do nosné ocelové podkonstrukce.

Zábradlí venkovního schodiště je tvořeno trubkovou konstrukcí kotvenou z boku ramena. Výplň je tvořena nerezovou sítí.

Plošina:

Nůžková zdvihací plošina s nosností 400 kg, která je standardně dodávána s ovládáním ve stanicích i na plošině (nahoru, dolů, stop a kontrolka provozu). Tlačítka ve stanicích mohou být zprovoznována uzamykatelným spínačem na klíč. Na plošině je umístěno tlačítko nouzového signálu přivolání obsluhy v případě poruchy. Systém pohonu je elektrohydraulický, plošina je osazena bezpečnostním ventilem zabudovaným v hydraulickém systému, sloužícím k zabránění pádu desky při poruše těsnosti hydraulického systému. Prostor pod plošinou je chráněn bezpečnostní zástěnou (harmonika). Mimo prostor plošiny je nutný vedlejší prostor pro hydraulický agregát. Vstup a výstup na plošinu v dolní i horní stanici je zajištěn proti nežádoucímu otevření elektro-zámek, kdy nelze vstup otevřít, pokud není plošina v dané stanici. Podrobné technické parametry a stavební příprava jsou uvedeny v příložených dokumentech.

Plošina s rozměry přepravní desky 1450 x 950mm (prohlubeň 1500 x 1000 x hl. min. 250mm/ optimálně 300mm + betonový základ pod plošinu do nezámrazné hloubky min. 800mm). Jelikož se jedná o venkovní instalaci, tak musí být prohlubeň odvodněná buď do kanalizace nebo do drenáže. Výtokový kanálek nutno umístit do středu krátké nebo dlouhé stěny na kraj prohlubně.

Hydraulický agregát (610x360x310mm) s el. rozvaděčem (464x384x127mm) lze usadit vedle plošiny, pod schodištěm nebo v technické místnosti - v nice, volně položený, zavěšený na stěně atd. Vzdálenost agregátu od plošiny je omezena délkou hydraulické hadice – do 6 metrů.

Uvažované provedení výplní branek a ohrazení je technicky realizovatelné, ale upozorňuji na to, že nebude splňovat požadavky normy ČSN 74 3305 Ochranná zábradlí, tudíž nebude vhodné pro přepravu osob.

Krajní sloupky branek jsou z jāklu 80 x 60 x 3 kvůli tuhosti, rám standardně z praporečkového jāklu 35 x 35 x 2.

jednokřídlá branka a ohrazení

umístění: venkovní

horní stanice: jednokřídlá branka

pohon: elektrohydraulický

výplň: válcovaný tahokov LD/22

rychlost zdvihu: 0,06 – 0,15m/s

zdvih: 1.400mm

vnější rozměry desky: 1450 x 950mm

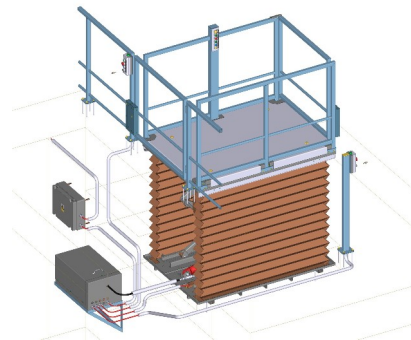
ovládání: tlačítka

prohlubeň pro zapuštění: 1500 x 1000mm

certifikát: TÜV

počet stanic: dvě

nosnost: 400kg



napájecí napětí: 3x400V

barva: žárový zinek – případně opatřen nátěrem

příkon: 0,75kW

Stavební připravenost: - betonový základ do nezámrazné hloubky min. 800mm a prohlubeň 300mm - odvodnění prohlubně u venkovních instalací - elektrická přípojka (jistič 3x10A (typ C) + proudový chránič 30mA + uzemňovací kabel CYA 6, kabel CYKY-J 5x1,5) – případně další doposud nezjištěné nezbytné stavební úpravy pro instalaci.

Střecha:

Nově se přistavuje větrací komínek pro nasávací potrubí VZT. Jde o zámečnickou konstrukci se stříškou ve stylu stávající věžičky klempířsky oplechovanou – více popsáno v dokumentaci detailů.

Stávající věžička je využita pro napojení výdechu VZT. Bude repasována a opatřena protihmyzovou sítí.

Krytina - beze změny – krytina pálená střešní taška. Poruchová místa střechy budou opravena, např. – úžlabí, okapy, klempířské prvky střechy.

Oprava poruch v místech úžlabí – nové klempířské úžlabí

Podhledy:

Ve vybraných místech bude zavěšený podhled tvořen SDK deskou (v mokřích provozech impregnovanou deskou) připevněnou na jednoúrovňový ocelový pozinkovaný rošt. Z vnitřní strany bude SDK podhled opatřen malbou. Viz. výkresová dokumentace stavební části.

Fasády:

Stávající fasády budou vyspraveny a opatřeny novou exteriérovou výmalbou dle AD. Soklová část bude vyspravena a nově vyspárována.

Podrobnosti viz. Pohledy na fasády.

Přesné odstíny a typy fasád budou určeny v rámci AD

Vnější výplně otvorů:

Vybraná stávající špaletová okna se demontují a nahradí novými dřevěnými jednoduchými okny s dřevěnou okapničkou a z vnější strany doplněno a prvky tzv. klapaček pro docílení původního členění. Otevírání křídel bude dle AD

Stávající historické vstupní dvojkřídlé dveře budou nahrazeny replikami.

Zasklení: trojsklo

Barevnost rámu: dřevěná jednoduchá okna – lepené profily 78 a 94mm a dveře, barva dle pohledů na fasády

Vybraná okna budou opatřena servopohonem pro otevírání části okna.

Nové vstupní dveře pro bezbariérový vstup budou splňovat parametry PBŘ. Východové dveře ze shromažďovacích prostorů a dveře na pokračujících únikových cestách se musí otevírat otáčením křídel v postranních závěsech nebo čepech ve směru úniku a kolem dveří nemají být vytvořeny niky obrácené proti směru úniku. Dveře na únikových cestách kapacitně započítané pro potřebu evakuace osob v rámci shromažďovacího prostoru musí být opatřeny transparentní plochou umožňující průhled na druhou stranu dveří (její velikost se doporučuje alespoň 0,06 m²). Tento požadavek se nevztahuje na dveře vedoucí na volné prostranství, které však musí být označeny značkou, popř. i nápisem „nouzový východ“ nebo „úniková cesta“ podle ČSN ISO 3864.

Východové dveře ze shromažďovacích prostorů a dveře na pokračujících únikových cestách budou osazeny kováním s panikovou funkcí. Panikové kování bude provedeno v souladu s ČSN EN 1125. Tento požadavek není uplatňován na stávající historické dveře (vyznačeno ve výkresu), jelikož se jedná o shromažďovací prostor do 2SP/VP1 se součinitelem α do 1,1 a únikovým východem neuniká více než 200 osob, kde lze takovéto dveře ponechat otevřené i proti směru úniku dle čl. B.8 a 5.6.22 ČSN 73 0834.

Panikové kování musí umožnit otevření kteréhokoliv křídla dveří ve směru jedním pohybem, vedeným vodorovně ve směru úniku nebo šikmo shora dolů, a to silou nejvýše 80 N. Ovládací prvek bude řešen vodorovným madlem v nepřerušené šířce každého ovládaného křídla, zkrácené z každé strany nejvýše o 100 mm a umístěným ve výšce 900 mm až 1100 mm nad úrovní povrchu podlahy.

Jmenovité rozměry dveřního křídla nepřesáhnou šířku 1100 mm a výšku 2100 mm a jeho hmotnost nebude větší než 100 kg. Dveře na únikových cestách sloužící pro evakuaci osob ze shromažďovacího prostoru musí být opatřeny transparentní plochou umožňující průhled na druhou stranu dveří (její velikost se doporučuje alespoň 0,06 m²). Tento požadavek se nevztahuje na dveře vedoucí na volné prostranství, které však musí být označeny značkou, popř. i nápisem „nouzový východ“ nebo „úniková cesta“ podle ČSN ISO 3864. Podlaha na vnější straně dveří vedoucí ze shromažďovacího prostoru přímo na volné prostranství nebo na vnější komunikaci může být oproti vnitřní straně snížena nejvýše o 20 mm a to nejméně u hlavních vnějších dveří.

Technologie výměny oken:

- a) výměnu oken provádíme (až na výjimky) vždy ze strany interiéru tak, aby nedošlo k narušení venkovní fasády
 - b) v první řadě je nutné demontovat stará okna – vysadit křídla, demontovat vnitřní parapetní desky a vnější parapetní plech po nařiznutí dřevěného rámu okna destruktivním způsobem se okno vyjme (vypáčí) z okenního otvoru
 - c) druhým krokem je úprava otvoru pro montáž nového okna – očištění, odstranění uvolněných částí omítky, odstranění suti a zednické vyspravení velkých nerovností ostění a podhledu montážní spáry
 - d) následuje instalace nového okna; na rám okna se před instalací nalepí na interiérové straně pásy parotěsné fólie, pak se rám usadí ve vodorovném a svislém směru, zafixuje se v konečné poloze a ukotví příslušnými kotevními prvky na předepsaných pozicích po celém obvodu okna
 - e) dalším krokem je vyplnění připojovací spáry montážní polyuretanovou pěnou; před zaplněním spáry pěnou se do vnějšího líce spáry vloží komprimační- expanzní páska, která brání pronikání atmosférické vlhkosti, ale umožňuje odvětrání vodních par do exteriéru; současná úroveň montážní technologie umožňuje aplikovat tuto speciální pěnu až do teploty -10 °C
 - f) k usazenému a ukotvenému oknu se pak namontují doplňky – vnější a vnitřní parapet
 - g) po vytvrzení PU pěny se dolepí parotěsné fólie na ostění okenního otvoru a pak následuje zednické zapravení nebo zališťování (eventuálně kombinace obou technologií – podle konkrétní situace)
 - h) posledním krokem jsou dokončovací práce: očištění okna, odstranění ochranných fólií, instalace krytek, montáž žaluzií, sítí proti hmyzu, konečné seřízení a kontrola funkčnosti okna.
- Pozn.: Přesné odstíny a typy budou určeny architektem v rámci AD

Vnitřní výplně otvorů:

Vnitřní dveře jsou navrženy nové jako náhrady / repliky původních jako dřevěné nebo kovové/dřevěné obložkové. Rozměry a otevíravost jednotlivých prvků je naznačena v PD.

Vybrané dveře jsou se skrytou zárubní v líci dřevěného akustického obkladu stěn.

Kyvné dvojkřídlé dveře do zádveří budou repasovány.

Některé dveře jsou s požární odolností dle PBŘ.

Šatna při vstupu je oddělena požární roletou - viz popis:

- textilní požární uzávěr
- montáž za připravený otvor
- EW 30-C DP1 (rozměry dle stavební části dokumentace mm)
- včetně 1x tlačítko nouzového uzavření CE
- napojení na EPS
- zmenšené provedení kastlíku 150 x 150

poznámky:

1. objednatel musí zajistit únosnost míst k nimž je uzávěr kotven a jejich požární odolnost r (únosnost a stabilita).
hmotnost uzávěru cca 100 kg. uzávěr je konstruován do prostředí s maximálním rozdílem tlaků 25pa. při vyšších rozdílech tlaků je nutná konzultace s výrobcem. uzávěr je konstruován do prostředí stupně koroze agresivity c1-c3 dle čsn en iso 12944-2.
2. uzávěr certifikován dle en 16034 + en 13 241+a2.
3. musí být zajištěn přístup ke krytu uzávěru a motoru, bude-li roleta umístěna nad podhledem, je třeba revizní otvor alespoň 500x500 mm pro přístup k motoru a ovládací jednotce.
4. musí být zajištěn úplný přístup k vodicím lištám ze strany nábalu
5. příklady: **elektro:** 230v/ 50hz/ 300w
objednatel zajistí příklady 230v, kabelem min. 3x1,5, ukončené volným koncem max 1 m od osazení ovládacího panelu.
eps: bezpotenciální kontakt (nc) přívod předepsaným vodičem do místa osazení ovládacího panelu.
standardní umístění ovládací jednotky je do vzdálenosti 1,5 m od motoru požární rolety
6. možné ovládání uzávěru:
 - eps (bezp. kontakt)
 - tlačítkem nouzového uzavření
 - gravitací
7. provedení: vyrobeno z pozinku
lakováno v odstínu ral 7016



Přesné detailní řešení bude ještě konzultováno v rámci AD.

Vnitřní povrchy:

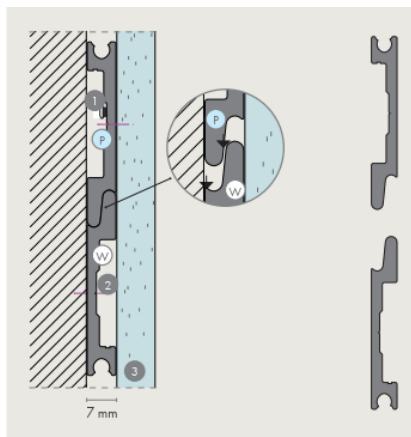
Finální úprava povrchu stěn v interiéru je ovlivněna účelem místnosti. Výmalba je standardně bílá. V hyg. zázemí bude keramický obklad.

Na vybraných stěnách je použit akustický obklad - sádroštěpková deska, dýha dub, Bs1-d0, flís, mikro perforace na systémové AL konstrukci předstěny. V ní jsou niky pro osazení těles ústředního topení. Topení je opatřeno demontovatelnými kryty z latí s mezerami.

Vnitřní povrchy splňují požadavky PBŘ. 10% ploch je předpokládáno s novou skladbou omítky až na nosnou konstrukci.

Přesné detailní řešení bude ještě konzultováno v rámci AD.

Přesné skladby viz Výpis skladeb.



Podlahy:

Stávající podlahy na terénu budou odstraněny - vykopány a nahrazeny novou skladbou s vloženou tepelnou izolací a hydroizolační vrstvou. Ta bude provázána s nově realizovanou vodorovnou hydroizolací formou podřezání a vložení izolace do spáry zdiva.

Na zhutněný štěrkový násyp bude provedena podkladní betonová deska včetně hydroizolace. Další vrstva bude ochranná betonová mazanina na kterou bude pokládána tepelná izolace. Vrchní podkladní vrstvu pod nášlapem tvoří litý cementový potěr.

Nášlapné vrstvy budou ovlivněny účelem místnosti a požadavky uživatelů. Předpokládá se ve vstupní foyer je litý teraco povrch 15-20mm.

Podlaha tělocvičny je tvořena odpruženou skladbou podlahy s dřevěnými masivními vlysy- dub. V patře je dřevěná masivní podlaha kantovka tl. 15mm. Schodiště jsou opatřeny schodišťovými prefabrikáty z teraca tl. 40mm. V prostoru krovu jsou pochozí lávky.

Přesné skladby viz Výpis skladeb.



Vzorová skladba odpružené podlahy pro tělocvičny

Vnější komunikace:

Budou ponechány stávající – živičné.

Klempířské prvky:

Klempířské prvky střechy jsou stávající. Budou doplněny o nové oplechování říms a parapetů z lakovaného plechu. Dodavatel musí dodržet technologické předpisy pro zpracování dané výrobcem zvoleného plechu. Přesné detailní řešení bude ještě konzultováno v rámci AD.

Zámečnické prvky:

Především se jedná o nové konstrukce balkonů dvojího typu. První jsou jednotlivé balkony mezi sloupky. Druhý typ je dlouhý balkon přes šířku několika sloupů. Kotvení a dimenze prvků jsou zpracovány ve statické části a v detailech konstrukcí. Jedná se o ocelovou konstrukci se zábradlím z perforovaného plechu.

Dále konstrukce zábradlí schodišť dle příslušných norem pro shromažďovací prostory. Zábradlí jsou opatřena druhým madlem ve výšce 600mm protože se v budově předpokládá také pohyb dětí pod 12let. Jedná se o ocelovou konstrukci kotvenou zboku stupňů na chemické kotvy. Jako výplň slouží nerezová síť vypnutá na nerezových lancích mezi sloupky. Je použito systémové řešení tohoto způsobu výplně zábradlí.

Niky pro tělesa UT jsou kryty odnímatelnou zámečnickou konstrukcí s pohledovými latěmi.

V šatně jsou nástěnné otočné konzolové věšáky pro oděv.

Rekonstrukce fasády:

Fasáda –

- Důkladné očištění a kontrola soudržnosti podkladů, odstranění všech nesoudržných částí fasády (předpoklad u cca 30% plochy fasády)
- Očištěné plochy hloubkově zpevnit prosycením minerálním zpevňovačem
- Drobné trhliny větší než 0,5 mm ve fasádě možno vyspravit stěrkovou hmotou na silikátové bázi
- Adhezí postřík certifikovaný dle wta pro zajištění bezpečného spojení mezi zdívkou a omítkami
- jádrová omítka na bázi vápenných a hydraulických anorganických pojiv
 - Odpovídá maltě třídy GP CS II dle ČSN EN 998-1
 - Ruční zpracování
 - Zrnitost: 0-4 mm
 - Pevnost v tlaku: 1,5 – 5,0 N/mm², CS II
 - Propustnost pro vodní páru: μ 9
 - Nasákavost: W 0
 - Doba zpracovatelnosti: do 2 hodin
 - Pevnost v tahu: $\geq 0,18$ N/mm²

Spotřeba: cca 1,6 kg/m² na 1 mm tloušťky

- Pro lokální i celoplošnou štukovou vrstvu v tloušťce do 5 mm možno použít tenkovrstvou adhezí omítku
- Pro sjednocení všech opravovaných ploch a po vyschnutí a vyžrání omítek aplikovat 1x celoplošně minerální sjednocovací podnatěr s plnivem 0,5 mm
- Jako finální nátěr použít minerální sol-silikátovou barvu
 - Originální receptura bez titanové běloby – optika vápna
 - Chemická vazba s podkladem
 - Minerálně matný charakter
 - Netvoří film
 - Absolutně světlostálé anorganické pigmenty
 - Odolnost všech složek vůči UV-záření
 - Vysoká odolnost vůči klimatickým vlivům, rezistentní vůči biologickému napadení
 - Antistatický
 - organický podíl: <5%
 - trvalé pH: cca 11
 - stupeň pronikání vodní páry: $V \sim 2000$ g/(m² d)
 - difuzní ekvivalent tloušťky vzduch. vrstvy: $s_d \leq 0,01$ m podle DIN EN ISO 7783-2
 - propustnost pro vodu (24 h): $w < 0,1$ kg/(m² · h^{0,5})

Sokl – nově vyspárovat , chybějící kameny nahradit

Oplechování říms

Oplechování sloupů

Ostatní prvky:

Stínící technika:

Ve shromažďovacích prostorech musí být zápalnost textilních záclon a závěsů delší než 20 sekund. Musí být prokázáno zkouškou, že zápalnost textilních záclon a závěsů odpovídá klasifikaci třídy 1 podle ČSN EN 13773

béžovo-hnědá barva dle vzorníku

1. opona - 10020x5160 , 16200x5160mm (asi ze dvou ks) elektro pohon, stávající konzoly
2. závěsy – vysoká okna - (čistě šířky oken, od trámů 5cm nad podlahu) 5x 2280x6170 , konzoly ze stěn, elektro pohony
3. roletky zastíňující – screen – vysoká okna - 5x 2280x3340mm, sdk nika, elektro

4. roletky mezi sloupy -screen proti míčkům - 2470x2765 , 2500x2765, 2480x2765, 2315x2765, sdk nika, elektro
5. zaves krycí – sklad pro stoly - 3665x2740 zapuštěná lišta sdk, ruční
6. posezení suterén závěsy - 6x 1490x2315 zapuštěná lišta sdk, ruční

Boulderová stěna:

Parametry stěny:

Výška na dopadištěm – 4,5 m

Šířka (obvod) – 10 m

Celková plocha stěny – cca. 48 m²

Plocha dopadiště – 30 m²

Kotveno na svorníky do obvodové zdi.

Nosnou konstrukci lezecké stěny budou tvořit svislé hlavní příhradové, nebo prosté nosníky vzdálené od sebe cca 1,25m. Pasy nosníků budou tvořit dřevěné hranoly a výplňové pruty. Jednotlivé příhradové nosníky budou vzájemně spojené jednak horizontálními nosníky, jednak záklopem pískovanou překližkou o síle 18 mm z čela a po stranách celé konstrukce. Opláštění slouží jako plocha lezecké stěny. Spoje dřevěných konstrukcí zejména výplňových prutů tj. diagonál a svislic budou provedené za pomoci tesařského kování. Pro zajištění tesařského kování budou použity vruty. V patě budou hlavní nosníky stěny kotveny do podlahy, kam se přenáší maximum svislého zatížení. Konstrukce bude dále kotvena k nosným částem budovy.

Detaily spojů a způsob kotvení ke konstrukci haly budou navrženy tak, aby odpovídaly způsobu namáhání těchto spojů, a budou patrné z výkresové dokumentace.

Při výrobě a montáži dřevěných konstrukcí je nutné se řídit níže uvedenými platnými normami:

ČSN 73 2810 Provádění dřevěných konstrukcí

ČSN 73 3150 Tesařské práce stavební, a jiné další související s prováděnými pracemi

ČSN EN 12572-2 Umělé lezecké stěny

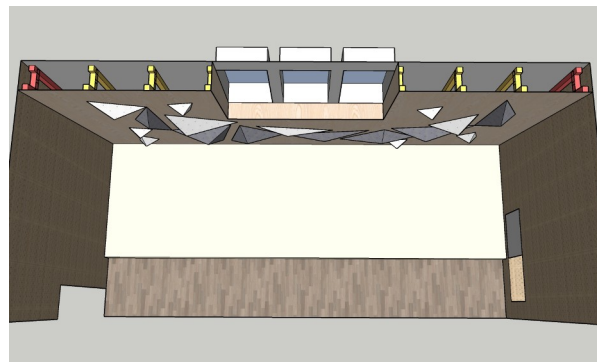
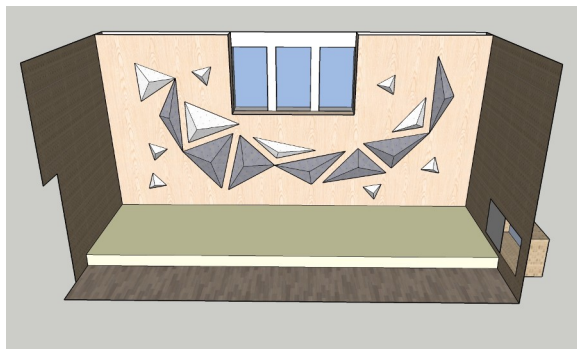
Plášť stěny bude tvořen březovou překližkou multiplex síla min. 18 mm. Desky budou opatřeny přesným rastrem otvorů pro upevnění lezeckých chytů. Počet otvorů 28 ks./m². Otvory musejí mít naprosto přesnou rozteč. Každý otvor bude osazen plechovým pouzdem se závitem m 10. Proti vypadnutí, bude každé pouzdro zajištěno dvěma vruty. Desky budou vrtány a formátovány pomocí CNC technologie. Povrch desek bude tvořen epoxidovým nátěrem, se vsypem skleněného granulátu. Desky musejí být naprosto přesně spasovány (max. tolerovaná šířka spáry mezi deskami je 2 mm). Nepřipouští se tmelení spár mezi deskami. Desky musí být certifikovány dle ČS EN 12572-1.

Struktury budou zhotoveny ze stejného materiálu jako plášť stěny. Na stěnu se struktury připevňují pomocí vrutů. Na stěnu bude osazeno minimálně 15 ks. různé velikých struktur, tak aby se povrch stěny dostatečně rozčlenil.

Chyty budou zhotoveny ze směsi polyesterové pryskyřice a křemičitého písku. Každý chyt, bude opatřen min. jedním otvorem o průměru 12 mm, který slouží pro upevnění na stěnu. Chyty se upevňují pomocí imbusových šroubů M10. Každý chyt, musí mít nejméně jeden otvor pro zajištění proti protočení. Zajištění se provádí pomocí vrutu. Chyty velikosti L a větší musí být osazeny antiexplosiv systémem. Jedná se o pružinu, která v případě prasknutí chytu výrazně snižuje nebezpečí, že jeho úlomky spadnou na zem. Velikost chytů XS – XL. Výběr chytů bude proveden tak, aby z nich bylo možné postavit bouldery obtížnosti 1 – 8 Fb. Chyty budou dodány minimálně v 8 mi různých barvách.

Struktury- velkoobjemové chyty ve tvaru jehlanu budou zhotoveny březovou překližkou multiplex síla min. 18 mm. Každý otvor bude osazen plechovým pouzdem se závitem m 10. Proti vypadnutí, bude každé pouzdro zajištěno dvěma vruty. Povrch desek bude tvořen epoxidovým nátěrem, se vsypem skleněného granulátu.

Dopadiště bude tvořeno PUR jádrem a PVC krycí plachtou. Odstín krycí plachty dle vzorníku RAL. Výška dopadiště 300 mm. Dopadiště musí splňovat požadavky ČS EN 12572-2.



AV + SCO– Audiovizuální technologie, scénické osvětlení

Návrh obsahuje :

- ozvučení, které bude plnohodnotně vykryvat celou plochu s min. SPL 110db. Ozvučení bude řešeno pro perfektní přednes mluveného slova pro sportovní utkání a to ve všech prostorech budovy.
- projekce s dlouhou životností a bezúdržbovým provozem. Projekce bude sloužit pro účely tanečních soutěží, výuky a prezentací sportovních utkání a jejich výsledků.
- Pro dynamické osvětlení jsou navrženy LED svítidla pro vysvícení prostoru sálu i jeviště.
- Celý systém bude využíván jak profesionální znalou obsluhou, ale i nezaškoleným personálem a proto je kladen požadavek na ovládání systému, kde bude možnost připojení profesionální vybavení – mixážní pult a autonomní ovládání veškerých technologií.
- K dispozici budou bezdrátové mikrofony ruční – 4 kusy + 1 kus náhlavního portu, které bude možné využívat bez potřeb znalostí obsluhy a zapojení mix. pultu. Pro připojení vlastních periférií pro AV, jako je notebook, mobilní telefon, nebo jakéhokoliv profesionální přehrávače, budou k dispozici přípojná místa v sále a na jevišti. Konektivita bude odpovídat stávajícím moderním technologiím. Na jevišti, v sále a na baru bude krom kabelových, možnost konektivity audia pomocí bezdrátové technologie Bluetooth.
- V šatně bude k dispozici multi-formátový přehrávač hudebního obsahu
- Pro obsluhu celého systému pomocí dotykových obrazovek a přenosných mobilních zařízení, bude naprogramován systém tak, aby byl intuitivní, bez nutné znalosti profesionálních postupů. Grafické zpracování UI bude konzultováno se zadavatelem a bude naprogramováno dle jeho potřeb a možností systému.
- Pro odposlech zvuku ze sálu, produkci podkresové hudby a hlášení budou k dispozici reproduktory umístěné v přisálí, na balkonech a v šatně účinkujících. Tyto reproduktory jsou aktivní s možností routování odposlechových cest za pomoci Dante streamu, což znamená, že z každého reproduktoru bude možné pustit jakýkoliv jednotlivý audio zdroj z jeviště a přípojných míst a samostatně regulovat jejich hlasitost. Reprodukční v šatně bude samostatně regulovatelný z nástěnného panelu v šatně a bude možné zde přepínat předem definované zdroje zvuku, resp. streamu Dante.
- Do projekce bude možné se připojit pomocí HDMI a VGA kabeláže z přípojných míst v sále a na jevišti
- Spolu s AVL technikou bude možné ovládat zastínění prostoru (rolety a sálové osvětlení), oponu a výsuv plátna

Samoobslužné pulty:

V prostoru tělocvičny pod ochozem je umístěn pult/minibar. Je tvořen jaklovou ocelovou konstrukcí opláštěn dekorativním plechem. Pracovní deska je nerezová s vestavěnými spotřebiči - myčka nádobí, lednice, varná deska. Dále zde bude příprava pro el. konvici, džez a kávovar se změkčovačem vody a mlýnkem na kávu.

V prostoru posezení v suterénu bude druhý kruhový samoobslužný minibar. Bude sloužit k ohřevu přinesených pokrmů. Je tvořen jaklovou kruhovou ocelovou konstrukcí opláštěn dekorativním plechem. Pracovní deska je nerezová s vestavěnými spotřebiči - myčka nádobí, lednice, varná deska a chladicí sstúl s výčepem pro 1x 50l sud. Dále zde bude příprava pro el. konvici, džez a kávovar se změkčovačem vody a mlýnkem na kávu.

Komín:

V objektu jsou stávající komínové průduchy. Komín v kotelně slouží pro odkouření plynových kotlů na střešinu. Po výběru a návrhu konkrétního zdroje tepla bude spalinná cesta revidována.

Druhý stávající průduch využívaného komínu bude využit jako přívodní / odvodní vzduch VZT větrání kotleny. Průduch bude v nadstřešní části komínu odzátkován a opatřen ústím.

Oplocení

Pozemek je z části oplocen stávajícím plotem. V rámci výkopů se vybourá část oplocení navazujících bezprostředně na sokolovnu. Vjezdová brána se demontuje a zpětně namontuje vč. repase. Jedno pole oplocení se bude nově realizovat jako replika původního. Včetně nové branky.

e) tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů

Dle § 7, 5b) zákona o hospodaření energií,

Požadavky na energetickou náročnost budovy podle odstavců 1 až 3 nemusí být splněny -u budov, které jsou kulturní památkou, anebo nejsou kulturní památkou, ale nacházejí se v památkové rezervaci nebo **památkové zóně** ...

Objekt je vytápěn plynovým kotlem dle návrhu. Nově budou zatepleny podlahy a strop půdy. Budou instalována nová okna a dveře. Viz výkazy prvků.

f) způsob založení objektu s ohledem na výsledky geologického průzkumu

Stávající.

Nově je proveden základ pod přístavbu vstupního schodiště a plošinu. Dále pod stávajícím přístupovým schodištěm.

Podrobnosti také viz. Samostatná část PD Stavebně konstrukční řešení.

g) vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativních účinků

Stavba nemá většího negativního vlivu na životní prostředí. Odpadní vody jsou svedeny do veřejné splaškové kanalizace. Dešťové vody jsou svedeny do veřejné kanalizace – stávající.

Vytápění je zajištěno plynovým kondenzačním kotlem a ústředním topením. Odkouření kotle bude koaxiálním potrubím Ø60/100 mm, které bude vyvedeno nad střechu objektu a bude dodávkou společně s kotlem. Provoz kotle bude nezávislý na vzduchu z místnosti.

Vlastní provoz neobsahuje větší zdroj hluku a škodlivin. Pro výstavbu jsou použity stavební materiály, které zvláštním způsobem neovlivňují životní prostředí. Obaly stavebních materiálů budou odváženy na řízené skládky.

Požárně nebezpečný prostor navrhované stavby nezasahuje do požárně otevřených ploch sousedních objektů – nemění se návrhem.

PNP neleží v požárně nebezpečném prostoru objektů sousedních. Požárně nebezpečný prostor od objektu nepřesahuje hranici stavebního pozemku investora.

h) dopravní řešení

Stávající beze změny.

i) ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonová opatření

V objektu se nenacházejí obytné místnosti.

Veškeré prostupy hydroizolací nutno zatěsnit – 1.kategorie těsnosti.

Hydroizolace bude odolávat střednímu radonovému indexu pro radonový potenciál pozemkům v rozsahu $10 < RP < 35$.

Hydroizolace (hydroizolační pás z SBS modifikovaného asfaltu s nosnou vložkou ze skleněné tkaniny bude plnit funkci proti vztlínající zemní vlhkosti a protiradonovou. Hydroizolační pás bude uložen na železobetonovou základovou desku která bude ošetřena asfaltovou penetrační emulzí). Z vrchní strany bude hydroizolační pás krytý ochrannou vrstvou betonu. Spodní strana základové desky bude v rámci šterkového podloží odvětrávána.

V místě umístění hydroizolace se nepředpokládá střet s tlakovou podzemní vodou a řešené území se nenachází v zátopovém území ani není nijak ohroženo povodněmi.

Seizmická území: ne

Poddolované území: ne

Projekt zohledňuje výše uvedené negativní vlivy.

j) dodržení obecných požadavků na výstavbu

Dokumentace je v souladu s dotčenými hygienickými předpisy a závaznými normami ČSN, dále s vyhláškou č. 269/2009 Sb., o technických požadavcích na využívání území a vyhláškou 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.

Dále je v souladu s vyhláškou č. 431/2012 Sb., o obecných požadavcích na využívání území. Dokumentace splňuje příslušné předpisy a požadavky jak pro vnitřní prostředí, tak i pro vliv stavby na životní prostředí.