

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s ustanoveními § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
(dále jen *občanský zákoník*)

VO Obrataň - 2023

Objednatel

Název/obchodní firma: **Obec Obrataň**
Sídlo: Obrataň 204, 39412 Obrataň
Zastoupený: Alešem Komárkem, starostou
IČO: 00248746
DIČ: CZ00248746
Telefon, email: podatelna@obecobratan.cz, tel. 565 441 190
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 3929261/0100
(dále jen *objednatel*)

Dodavatel

Název/obchodní firma: **Pelmont s.r.o.**
Sídlo: Vlášnická 1111, 393 01 Pelhřimov
Zastoupený: Karlem Pichlem, jednatelem
IČO: 25172786
DIČ: CZ25172786
Telefon, fax, email: [redacted] pelmont@pelmont.cz
Bankovní spojení: [redacted]
Číslo účtu: [redacted] 0
(dále jen *dodavatel*)

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních:

za objednatele: Aleš Komárek, tel.: [redacted]
za dodavatele: Karel Pichl, tel.: [redacted]

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

za objednatele: Aleš Komárek, [redacted]
za dodavatele: Karel Pichl, tel.: [redacted]

1. PROHLÁŠENÍ

- 1.1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
- 1.2. Dodavatel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, jenž jsou vymezeny v technických přílohách zadávací dokumentace, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky realizace díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné k realizaci díla za dohodnutou smluvní cenu.
- 1.3. Dodavatel bere na vědomí, že předmět plnění smlouvy musí splnit veškeré podmínky dotačního programu, neboť je spolufinancován Evropskou unií, unijním plánem pro obnovu Next Generation EU, Výzva č. 1/2022 Rekonstrukce veřejného osvětlení vyhlášeného Ministerstvem průmyslu a obchodu v rámci Národního plánu obnovy.

2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- 2.1. Předmětem plnění je výměna svítidel veřejného osvětlení v rámci akce „
- 2.2. VO Obrataň - 2023
- 2.3. „, (dále jen „dílo), dle požadavků, které jsou vymezeny v technických přílohách zadávací dokumentace včetně položkového rozpočtu.
- 2.4. Provedením díla se rozumí úplné, funkční, bezvadné provedení všech činností, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.

3. CENA PLNĚNÍ

- 3.1. Účastníci smlouvy ujednali způsob určení ceny dle přiloženého rozpočtu, který je nedílnou součástí zadávací dokumentace a této smlouvy o dílo.

REKAPITULACE CENY:

Celková cena díla bez DPH	2.584.867,80 Kč
DPH 21%	542.822,24 Kč
Celková cena díla včetně DPH	3.127.690,04 Kč

4. DOBA PLNĚNÍ

- 4.1. Dodavatel se zavazuje plnit řádně tuto smlouvu v celém rozsahu sjednaného předmětu plnění v termínu do 14.6.2024.

5. MÍSTO PLNĚNÍ

- 5.1. Předmět plnění bude dodavatelem realizován v katastru obce Obrataň.

6. VLASTNICKÉ PRÁVO K ZHOTOVOVANÉ VĚCI A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA NÍ

- 6.1. Nebezpečí škody na zhotovované věci přechází dohodou smluvních stran dnem splnění závazku, tj. prohlášením objednatele v zápise o předání a převzetí díla, že závazek dodavatele byl splněn, a že objednatel toto plnění přijímá.
- 6.2. Pro přechod vlastnického práva platí, že předmět plnění je až doby předání majetkem dodavatele.

7. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 7.1. Objednatel se zavazuje zaplatit cenu za provedení díla dle předmětu plnění, a to ve výši dle čl. III. této smlouvy.
- 7.2. Objednatel neposkytuje zálohy.
- 7.3. Platba za dílo bude provedena po předání díla dodavatelem objednateli na základě vystavené faktury se splatností 30 dnů.
- 7.4. Kromě náležitostí stanovených právními předpisy pro daňový doklad je dodavatel povinen na **faktuře uvést i název akce uvedený v článku II. této smlouvy.**

8. POVINNOSTI DODAVATELE

- 8.1. Při provádění díla je dodavatel povinen:
 - vést stavební deník dle platného stavebního zákona
 - spolupracovat se zástupci objednatele, osobami vykonávajícími pro objednatele technický a autorský dozor a s koordinátorem BOZP určeným objednatelem a respektovat jimi udělené pokyny
 - zajistit vytyčení stávajících inženýrských sítí podle podmínek jejich správců, a to před zahájením prací na staveništi, jejich ochranu a zpětné protokolární předání vlastníkům-provozovatelům nejpozději do doby předání a převzetí dokončené stavby, včetně zajištění jejich souhlasu. V případě potřeby také zajištění aktualizace vyjádření správců inženýrských sítí popř. vydání nových vyjádření

- zajistit souhlasy se zvláštním užíváním komunikací a veřejného prostranství (např. zeleně) vč. úhrady příslušných poplatků popř. nájemného
- všechny povrchy dotčených stavbou uvést do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky, uliční vpusti, pozemky třetích osob atd.).
- provádět veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou).
- zajistit projednání případných dočasných dopravních omezení s příslušnými správními orgány, zajištění dočasného dopravního značení, jeho údržba, přemísťování a následné odstranění.
- odvoz a uložení vybouraných hmot a jiných odpadů na řízenou skládku vč. úhrady za uložení nebo jiná likvidace odpadů v souladu s právními předpisy a předložení písemných dokladů o jejich likvidaci, tj. řádná recyklace stavebního a demoličního odpadu vzniklého během realizace projektu (minimální míra recyklace je stanovena na alespoň 70% stavebního a demoličního odpadu)
- zajistit pojištění společnosti na odpovědnost za škodu způsobenou v souvislosti s prováděním díla

9. SMLUVNÍ POKUTY

- 9.1. Při překročení doby plnění vinou dodavatele, uhradí tento objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % za každý den prodlení z celkové nabídnuté ceny v Kč bez DPH a stejná pokuta platí i pro objednatele v případě prodlení s platbou.
- 9.2. V případě nesplnění závazného termínu vyhotovení díla stanoveného poskytovatelem dotace nebo nesplněním nabídnutých energetických parametrů majících za následek krácení či vracení poskytnuté dotace, vč. případných dalších finančních škod, hradí způsobenou škodu dodavatel v plné výši.
- 9.3. Pokud dodavatel nenastoupí ve sjednaném termínu k odstraňování reklamované vady (příp. vad), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu za každý den prodlení.
- 9.4. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
- 9.5. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinnosti dodavatele.

10. SPLNĚNÍ ZÁVAZKU DODAVATELE

- 10.1. Dodavatel splní svůj závazek provést dílo jeho dokončením. Dílo je považováno za dokončené v případě, že nebudou shledány nedostatky bránící celkové funkčnosti díla a bude bez vad a nedodělků.
- 10.2. Dodavatel se zavazuje, že vyzve objednatele k převzetí díla v místě plnění minimálně 3 dny před termínem plnění. O výsledku předávacího řízení sepíší obě strany předávací protokol, který bude podepsán osobami oprávněnými jednat a podepisovat ve věcech smlouvy.

10.3. Povinným obsahem předávacího protokolu jsou:

- označení předmětu díla
- údaje o dodavateli a objednateli
- termín zahájení a dokončení prací na díle
- prohlášení objednatele, zda dílo přijímá nebo ne
- protokol o provedených zkouškách vč. revizních zpráv na dodaná zařízení – 2 pare
- dohoda o způsobu a termínu vyklizení staveniště
- doklady o ekologické likvidaci starých svítidel
- seznam drobných ojedinělých vad a nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání předmětu díla ani je nijak neztěžují a nesnižují jeho kvalitu, se kterými objednatel dílo přijímá a lhůty k jejich odstranění
- doklady o uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu
- kopie stavebního deníku (případně deníků)

- 10.4. Pro potřeby dotačního programu a pro kontrolu ze strany Objednatele je vhodné do předávacího protokolu zapsat při předání díla počáteční stavy elektroměrů a čítačů provozních hodin u všech dotčených rozvaděčů.

11. SOUČINNOST OBJEDNATELE

- 11.1. Plnění dodavatele je podmíněno předáním staveniště ve stavu odpovídajícím ke splnění předmětu plnění, a to bez faktických a právních vad, jež by znemožňovaly nebo ztěžovaly provedení díla.
- 11.2. Pro provedení prací dle předmětu plnění této smlouvy zajistí objednatel pracovníkům dodavatele neomezený přístup do prostorů vyhrazených k provádění montáže, a to i o sobotách a nedělích. Eventuální kolize s pracemi třetí strany je povinen objednatel neprodleně odstranit.

12. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

- 12.1. V případě, že dodavatel nebude moci splnit své smluvní povinnosti vyplývající z této smlouvy z důvodů ležících na straně objednatele a spočívající v nesplnění jeho smluvních povinností, pak má dodavatel právo na úhradu nákladů vzniklých mu v přímé souvislosti s tímto zaviněním objednatele.
- 12.2. Písemná komunikace mezi objednatelem a dodavatelem může probíhat i elektronickou formou. Pro průkazné dokázání odeslaných informací je platná komunikace písemná odeslaná na adresy obou smluvních stran uvedených v záhlaví této smlouvy.

13. ZÁRUKA ZA JAKOST

- 13.1. Na předmět plnění je poskytována záruka za jakost po dobu 60 měsíců.
- 13.2. Záruka je platná za předpokladu, že veškeré manipulace s produkty po celou dobu záruky jsou prováděny dodavatelem nebo jeho autorizovaným partnerem.
- 13.3. Za započetí záruční doby je považován den protokolárního převzetí díla.
- 13.4. Záruka se nevztahuje na poškození způsobené nevhodným používáním předmětu plnění.
- 13.5. V případě, že dílo bylo převzato s vadami a nedodělků, počíná běžet okamžikem podpisu zápisu o odstranění poslední z těchto vad a nedodělků

14. ODPOVĚDNOST DODAVATELE ZA ŠKODU A POVINNOST NAHRADIT ŠKODU

- 14.1. Dodavatel je povinen učinit všechna opatření potřebná k odvracení hrozící škody.
- 14.2. Dodavatel je povinen nahradit objednateli i třetím osobám v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla, a to uvedením do předešlého stavu a není-li to možné, nahradit ji v penězích.
- 14.3. Dodavatel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.

15. REKLAMAČNÍ PODMÍNKY

- 15.1. Objednatel je povinen reklamované vady písemně uplatnit u dodavatele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány.
- 15.2. Dodavatel je povinen nejpozději do 2 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či nikoli. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad (y). Tento termín nesmí být delší než 10 dnů ode dne obdržení reklamace a to bez ohledu na to, zda dodavatel reklamaci uznává či ne.
- 15.3. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je dodavatel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hod. po obdržení oznámení reklamace pokud se s objednatel nedohodne jinak).
- 15.4. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům dodavatele přístup pro odstranění vady.
- 15.5. Neodstraní-li dodavatel reklamovanou vadu ve smlouvené nebo stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn zajistit si odstranění vady na náklady dodavatele u jiné odborné osoby.

16. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 16.1. Dodavatel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
- 16.2. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dva.
- 16.3. Ostatní práva a povinnosti vyplývající oběma smluvním stranám z této smlouvy se řídí ustanoveními právního řádu ČR zejm. občanským zákoníkem.
- 16.4. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 16.5. Objednatel i dodavatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem.

V Obratani dne **27. 11. 2023**

za objednatele

Aleš Komárek - starosta



OBEC OBRATAŇ
394 12 Obrataň 204
IČ: 00248746 -1-

V Pelhřimově dne **27. 11. 2023**

za dodavatele

Karel Pichl - jednatel

PELmont s.r.o.
Vlásenická 1111
393 01 Pelhřimov
DIČ: CZ25172786, IČO: 251 72 786

VO Obrataň - 2023 - Položkový rozpočet

Položka - uznatelné výdaje	Počet	MJ	Kč/1MJ	bez DPH		s DPH	
				Uznatelné	Neuznatelné	Uznatelné	Neuznatelné
1 Svítidlo dle konfigurace 1, Tc max. 2700K	18	ks	8 169,00	147 042,00		177 920,82	
2 Svítidlo dle konfigurace 2, Tc max. 2700K	18	ks	8 645,00	155 610,00		188 288,10	
3 Svítidlo dle konfigurace 3, Tc max. 2700K	21	ks	7 693,00	161 553,00		195 479,13	
4 Svítidlo dle konfigurace 4, Tc max. 2700K	4	ks	8 645,00	34 580,00		41 841,80	
5 Svítidlo dle konfigurace 5, Tc max. 2700K	2	ks	7 693,00	15 386,00		18 617,06	
6 Svítidlo dle konfigurace 6, Tc max. 2700K	2	ks	7 693,00	15 386,00		18 617,06	
7 Svítidlo dle konfigurace 7, Tc max. 2700K	12	ks	7 693,00	92 316,00		111 702,36	
8 Svítidlo dle konfigurace 8, Tc max. 2700K	1	ks	7 693,00	7 693,00		9 308,53	
9 Svítidlo dle konfigurace 9, Tc max. 2700K	4	ks	7 217,00	28 868,00		34 930,28	
10 Svítidlo dle konfigurace 10, Tc max. 2700K	3	ks	7 217,00	21 651,00		26 197,71	
11 Svítidlo dle konfigurace 11, Tc max. 2700K	8	ks	7 693,00	61 544,00		74 468,24	
12 Svítidlo dle konfigurace 12, Tc max. 2700K	8	ks	7 693,00	61 544,00		74 468,24	
13 Svítidlo dle konfigurace 13, Tc max. 2700K	2	ks	7 693,00	15 386,00		18 617,06	
14 Svítidlo dle konfigurace 14, Tc max. 2700K	5	ks	7 693,00	38 465,00		46 542,65	
15 Svítidlo dle konfigurace 15, Tc max. 2700K	11	ks	7 217,00	79 387,00		96 058,27	
16 Svítidlo dle konfigurace 16, Tc max. 2700K	24	ks	7 693,00	184 632,00		223 404,72	
17 Mont. sv. vč. zapoj.	143	ks	480,00	68 640,00		83 054,40	
18 Příslušenství ke svítidlům(clonky, backL)	1	kmpl	10 000,00	10 000,00		12 100,00	
19 Demont. sv. vč.eko.likv.	124	ks	350,00	43 400,00		52 514,00	
20 Kabel CYKY 3x1,5mm2 vč.montáže	1 359	m	44,00	59 796,00		72 353,16	
21 CYKYZ-J 3x2,5 včetně mont. mat. vč. montáže	410	m	52,00	21 320,00			
22 Připojovací svorky pro kabel nadzemního vedení	18	ks	840,00		15 120,00		18 295,20
23 Uchycení pro nadzemní vedení na 1 podpěru vč. práce	9	kmpl	1 150,00		10 350,00		12 523,50
24 Nový RVO vč výzbroje a zap.	2	kmpl	39 000,00	78 000,00		94 380,00	
25 Seřízení a optimalizace řídicích prvků	7	kmpl	6 000,00	42 000,00		50 820,00	
26 Čítač provozních hodin	7	kmpl	1 000,00	7 000,00		8 470,00	
27 Demontáž a likvidace stáv. Rozvaděčů	2	kmpl	2 500,00	5 000,00		6 050,00	
28 Demontáž a likvidace/recyklace stáv. Výložníků	5	kmpl	250,00	1 250,00		1 512,50	
29 0,5m výložník vč. přísl. a montáž	14	kmpl	1 450,00	20 300,00		24 563,00	
30 0,75m výložník vč. přísl. a montáž	26	kmpl	1 840,00	47 840,00		57 886,40	
31 1m výložník vč. přísl. a montáž	3	kmpl	1 950,00	5 850,00		7 078,50	
32 1,5m výložník vč. přísl. a montáž	44	kmpl	2 340,00	102 960,00		124 581,60	
33 2m výložník vč. přísl. a montáž	3	kmpl	2 680,00	8 040,00		9 728,40	
34 1x1m výložník vč. přísl. a montáž	1	kmpl	2 900,00	2 900,00		3 509,00	
35 3m výložník vč. přísl. a montáž	1	kmpl	3 600,00	3 600,00		4 356,00	
36 Sloup 5m (patka, svork., konc.), mont.+zap., kompl.práce	2	kmpl	19 510,00	39 020,00		47 214,20	
37 Sloup 7m (patka, svork., konc.), mont.+zap., kompl.práce	6	kmpl	24 280,00	145 680,00		176 272,80	
38 Sloup 8m (patka, svork., konc.), mont.+zap., kompl.práce	9	kmpl	34 140,00	307 260,00		371 784,60	
39 Kabel zemní, vč.přísl., práce	450	m	67,00		30 150,00		36 481,50
40 Zemnicí pásek FeZn 30x4 vč. práce a spoj.mat.	250	m	110,00		27 500,00		33 275,00
41 Zemnicí tyč 1,5m FeZn vč. práce a spoj. Mat.	17	ks	400,00	6 800,00		8 228,00	
42 Konstr. materiál vč. Montáže (Bandimex, ...)	1	kmpl	5 000,00	5 000,00		6 050,00	
43 Zem práce, výkop+záhozy+hutn - pro výstavbu sloupů	5,9	m3	920,00	5 395,80		6 528,92	
44 Zem práce, výkop+záhozy+hutn vč. chrán.+ozn. - kab. Trasy(35x80)	400	m	500,00		200 000,00		242 000,00
45 Odvoz sutí, zeminy, ...	1	kmpl	4 000,00		4 000,00		4 840,00
46 Plošina	95	hod	650,00	61 750,00		74 717,50	
47 Zařízení staveniště a dopravní značení (4,12% z ceny práce)	1	kmpl	12 124,19		12 124,19		14 670,27
48 Provozní vlivy (3,25% z ceny práce)	1	kmpl	9 119,81		9 119,81		11 034,97
49 Proj. Dok. skutečného provedení	1	kmpl	8 000,00	8 000,00		9 680,00	
50 Aktualizace pasportu	1	kmpl	300,00	300,00		363,00	
51 Technický dozor zhotovitele	1	kmpl	17 000,00	17 000,00		20 570,00	
52 Revize	1	kmpl	17 000,00	17 000,00		20 570,00	
53 Doprava a přesun materiálu	1	kmpl	12 500,00		12 500,00		15 125,00

Rekapitulace	podíl	bez DPH	DPH 21%	s DPH
Celkové náklady vč. rec.popl.sv.		2 584 867,80	542 822,24	3 127 690,04
z toho uznatelné náklady	87,59%	2 264 003,80	475 440,80	2 739 444,60
z toho neuznatelné náklady	12,41%	320 864,00	67 381,44	388 245,44

Poznámky k rozpočtu:

U svítidel bude samostatně účtován recyklační poplatek

Samostatně budou účtovány i ostatní rec. příspěvky dle aktuálních sazeb a typů zařízení.

U svítidel pro přechody pro chodce je povolena maximální náhradní teplota chromatičnosti Tc 4000K

Dodávka sloupu = sloup, svorkovnice, bet. základ hloubk. impreg., ochr. nástřik paty sloupu, kotvicí mat., uzemn.mat., případné vyložení,

přechodky či konektory pro vánoční dekorace, billboardy dle přiloženého výkresu sloupu. Kompletní montáž, zapojení, uzemnění, zprovoznění

V Pelhřimově

Dne 23.10. 2023

Karel Píchl, jednatel

PELmont s.r.o.

Vlášnická 1111

393 01 Pelhřimov

DIČ: CZ25172786, IČO: 251 72 786