

## RÁMCOVÁ SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 ve spojení s § 2586 a násl. zákona čis. 89/2012 Sb. občanský zákoník  
v platném znění

mezi

- 1. Město Horní Cerekev**  
Náměstí T.G.Masaryka 41  
**394 03 Horní Cerekev**  
IČ: 00248185, DIČ CZ 00048185  
Zapsaným v Živnostenském rejstříku vedeném Živnostenským úřadem MÚ Pelhřimov  
jejímž jménem jedná pan Milan Kunst, starosta města  
tel.602857420 , 565396495 email : starosta@hornicerekev.cz  
jako objednatel (dále jen „**Objednatel**“) na straně jedné

a

- 2. Martin Brada**  
Horní Ves 49  
**393 01 Pelhřimov**  
IČ: 196 36 652  
Bankovní spojení: Česká Spořitelna, a.s.  
Č.ú. 3051118133/0800  
tel. 731024103 email: brada.m99@gmail.com

jako zhotovitelem (dále jen „**Zhotovitel**“) na straně druhé

takto:

### I.

#### Úvodní ustanovení

- (1) Objednatel je právnickou osobou, která má práva a povinnosti vlastníka lesa podle zákona č. 289/1995 Sb., lesního zákona, vůči pozemkům určeným k plnění funkcí lesa nacházejícím se v katastrálních územích Horní Cerekev, Hřiběcí, Chrástov, Těšenov, Turovka (dále jen „lesní pozemky“)
- (2) Zhotovitel je fyzickou osobou zapsanou v živnostenském rejstříku, jejímž předmětem podnikání mimo jiné je výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona a která je tak oprávněna vykonávat podnikatelskou činnost v oblastech „Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost a dále pak poskytování technických služeb.

### II.

#### Předmět smlouvy

- (1) Touto smlouvou se Zhotovitel za níže dohodnutých podmínek zavazuje provést pro Objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo spočívající v realizaci pěstebních a ostatních činností v jednotlivých lesních porostech na lesních pozemcích a Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za ně sjednanou cenu.
- (2) Dílo bude Zhotovitelem pro Objednatele zhotovováno postupně v průběhu platnosti této smlouvy, přičemž jeho konkrétní rozsah, místo plnění (lesní porost), způsob jeho provedení a doba jeho zhotovení budou upřesněny po uzavření této smlouvy způsobem popsáním v odstavcích 3 a 4 tohoto článku smlouvy.

- (3) Dílo bude zhotovováno postupně vždy na základě písemného zadávacího listu, kde Objednatel popíše konkrétní rozsah příslušné části díla, místo jejího provedení (lesní porost), požadavky na provedení příslušné části díla a dobu jejího zhotovení. Každý zadávací list obě strany stvrdí podpisem.
- (4) Objednatel a zhotovitel se dohodli, že objednatel při podpisu smlouvy předá zhotoviteli písemný zadávací list na celkový rozsah provedení prací a služeb dle výkonů :
  - Obnova porostů** - katastrální území ; JPRL; plochu porostu ; druh a počty , spony sazenic , technologie výsadby; doba provedení
  - Oplocování** – katastrální území; JPRL; délka oplocení; počet oplocenek; výška pletiva ; vzdálenost mezi kůly ; síla a ošetření zahrocení kůlů; popis a počet vstupních otvorů; doba provedení
  - Ožínání** - technologie (ručně, křovinořezem), plocha porostu způsob provedení ( celoplošně ,pruhy) , doba provedení , zašetření náletových stromků BR,OL,JV,OS
  - Ochrana mladých lesních porostů** – ošetření proti zvěři a klikorohu borovém , katastrální území, JPRL , plocha porostu (počet stromků) doba provedení
  - Odstraňování klestu a příprava ploch pro výsadbu** – dle požadavku objednatel.

### III.

#### Cena díla (místo plnění)

- (1) Strany této smlouvy se dohodly, že konečná cena díla bude určena na základě skutečného rozsahu díla určeného dílčími písemnými pokyny Objednatel podle čl. II odst. 3 této smlouvy a „Ceníkem provedení pěstebních prací.
- (2) Cena díla bude Objednatel Zhotoviteli hrazena po částech tak, že právo na zaplacení části ceny díla odpovídající dílčímu písemnému pokynu (zadávacímu listu) Objednatel podle čl. II odst. 3 této smlouvy vznikne Zhotoviteli vždy až provedením příslušné části díla ve smyslu čl. V odst. 5 této smlouvy.
- (3) Jednotlivé části ceny díla bude Zhotovitel Objednateli účtovat fakturami, které budou mít náležitosti daňového dokladu, a to nejpozději do jednoho měsíce ode dne převzetí dokončené části díla Objednatel. Splatnost faktur bude činit 14 dnů od vystavení. Nedílnou přílohou faktury bude výrobní doklad potvrzený odpovědnými zástupci objednavatele a zhotovitele.

### IV.

#### Místo provedení díla (místo plnění)

Jednotlivé části díla budou **Zhotovitelem** prováděny vždy v lesním porostu označeném v listu pro zadání práce podle čl. II odst. 3 této smlouvy.

### V.

#### Obecná ujednání o provedení díla

- (1) Jednotlivé části díla budou prováděny samostatně Zhotovitelem, a to buď osobně nebo zaměstnanci Zhotovitele nebo jinými smluvními partnery Zhotovitele. Za dodržování povinností Zhotovitele podle této smlouvy, jakož i za následky nesplnění či porušení těchto povinností však vůči Objednateli odpovídá vždy Zhotovitel.
- (2) Zhotovitel je povinen provést každou jednotlivou část díla s potřebnou odbornou péčí v čase vyplývajícím z písemného pokynu Objednatel podle čl. II odst. 3 této smlouvy a obstarat na své náklady vše, co je k provedení díla a jeho příslušné části potřeba, není-li v této smlouvě výslovně dohodnuto něco jiného.
- (3) Zhotovitel je při provádění díla a každé jeho jednotlivé části povinen dodržet pokyny Objednatel týkající se způsobu provádění díla, pokud mu budou uděleny.

- (4) Objednatel má právo kdykoliv kontrolovat provádění každé jednotlivé části díla ze strany Zhotovitele. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel porušuje své povinnosti vyplývající z této smlouvy, může požadovat, aby Zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak Zhotovitel ani v přiměřené době, je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud by postup Zhotovitele vedl k podstatnému porušení smlouvy.
- (5) Jednotlivá část díla vymezená písemným pokynem Objednatele podle čl. II odst. 3 této smlouvy je předána okamžikem, kdy Objednatel potvrdí její převzetí podpisem vystaveného výrobního dokladu.
- (6) Dílo je dokončeno, je-li Objednateli předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu u všech jeho jednotlivých částí vymezených písemným pokynem Objednatele podle čl. II odst. 3 této smlouvy. Způsobilost jednotlivé části díla sloužit svému účelu potvrdí Objednatel podpisem vystaveného výrobního dokladu, nebo předávacího protokolu. V případě, že Objednatel převezme určitou část díla s výhradami, považuje se dílo za dokončené a způsobilé sloužit svému účelu až okamžikem odstranění všech jeho vad, a to bez ohledu na obsah předávacích listů (dílčích předávacích protokolů).

## **VI.**

### **Vlastnické právo, odpovědnost za vady**

- (1) Vlastníkem každého jednotlivé části díla je od počátku Objednatel
- (2) Dílo má vady, neodpovídá-li této smlouvě, zejména neodpovídá-li dílčímu písemnému pokynu Objednatele podle čl. II odst. 3 této smlouvy. Vady díla je Objednatel oprávněn oznámit Zhotoviteli kdykoliv v průběhu provádění díla, při předání díla, jakož i po provedení díla. Vady díla oznamuje Objednatel Zhotoviteli písemně. Vady musí být odstraněny do jednoho týdne po písemném oznámení.
- (3) Neodstraní-li Zhotovitel vady díla do jednoho týdne ode dne jejich oznámení nebo oznámí-li Objednateli, že vady neodstraní, může Zhotovitel požadovat místo odstranění vady přiměřenou slevu z ceny díla, nebo může od smlouvy odstoupit. Provedenou volbu nemůže Objednatel změnit bez souhlasu Zhotovitele.
- (4) Pokud Zhotoviteli již vzniklo právo na zaplacení části ceny díla podle čl. III odst. 3 této smlouvy, není Objednatel do odstranění vad díla povinen platit část ceny díla odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu.
- (5) Objednatel nemůže odstoupit od smlouvy, neoznámil-li Zhotoviteli vadu díla do třiceti dnů ode dne, kdy vadu díla zjistil. Pro účely této smlouvy se oznámení vad díla učiněné ve lhůtě podle předchozí věty považuje za včasné.

## **VII.**

### **Ostatní povinnosti smluvních stran**

- (1) **Zhotovitel** je dále povinen:
  - a) provést dílo za použití vlastních prostředků, strojů, přístrojů, nástrojů a pomůcek včetně chemických látek na ošetření porostů.
  - b) zajišťovat opravy a údržbu prostředků, strojů, přístrojů, nástrojů a pomůcek potřebných ke zhotovení díla vlastním nákladem a na vlastní účet,
  - c) dodržovat ustanovení zákona č. 435/2004 Sb. o zaměstnanosti, v platném znění zejména jeho § 13,
  - d) zajistit, aby při provádění díla nedošlo ke spáchání žádného deliktu, zejména trestného činu nebo deliktu podle § 4 zákona č. 282/1991 Sb., o České inspekci životního prostředí a o její působnosti v ochraně lesa, deliktu podle § 54 a 55 zákona č. 289/1995 Sb., lesního zákona, nebo deliktu podle § 88 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v jejich platném znění,

- e) bezpodmínečně dbát na ochranu lesa, lesních a s lesem souvisejících pozemků,
  - f) provádět dílo v požadovaném množství, kvalitě a daném termínu v souladu s platnými právními i technickými předpisy pro danou technologii,
  - g) dodržovat obecně závazné protipožární předpisy,
  - h) chránit les podle zákona č. 289/1995 Sb., lesního zákona, v platném znění, dodržovat v plném rozsahu jeho ustanovení, zejména jeho § 32, odst. 8 a v případě vzniku škod je na své náklady a riziko odstranit příp. v maximální míře zmírnit,
  - i) uvést lesní pozemky použité k provádění díla do stavu, v jakém se nacházely před započítáním provádění díla,
  - j) zajistit při provádění díla v celém rozsahu plnění povinností na úseku bezpečnosti a hygieny práce a respektování zásad ochrany zdraví při práci, zejména je povinen zajistit:
    - dodržování požadavků na zdravotní způsobilost a odbornou kvalifikaci,
    - přivolání první pomoci,
    - dodržování požadavků na vybavení odpovídající technickému stavu pracovních strojů a nářadí OOPP dle předpisů BOZP,
    - dodržování požadavků na dokumentaci a potřebné doklady zejména platné technické způsobilosti vlastních prostředků **Zhotovitele** používaných pro dopravu,
  - k) dodržovat správné a odpovídající technologické postupy a zajistit včasnost prací při zhotovování díla zejména s ohledem na nebezpečí výskytu hmyzích a jiných škůdců.
  - l) neprodleně informovat **Objednatel** o tom, že pozbyl oprávnění k podnikatelské činnosti potřebné k provedení díla podle této smlouvy; ustanovení § 5 odst. 2 občanského zákoníku tím není dotčeno.
- (2) V případě, že v důsledku porušení povinností **Zhotovitele** vznikne na majetku **Objednatel** škoda, zavazuje se **Zhotovitel** k úhradě takové škody zahrnující též úhradu veškerých nákladů s odstraňováním škod spojeným a popř. i pokut a penále vyměřených orgány veřejné moci.
- (3) **Objednatel** je dále povinen:
- a) při předání místa plnění seznámit **Zhotovitele** nebo jím pověřenou osobu se zvláštnostmi místa plnění a provést o tomto seznámení zápis do listu pro zadání práce,
  - b) při předání místa plnění seznámit zhotovitele s traumatologickým plánem,
  - c) v případě potřeby uzavřít dohodu s vlastníky pozemků přilehlých k místu plnění díla a dalších pozemků potřebných pro provedení díla.
  - d) uhradit náklady za používání pozemků uvedených v předcházejícím písmenu.

## IX.

### Doba trvání smluvního vztahu

- (1) Tato smlouva se sjednává na dobu určitou, a to na období od 15.3.2024 do 30.11.2024.
- (2) Strany této smlouvy se dohodly, že za podstatné porušení povinností **Zhotovitele**, při kterém je **Objednatel** oprávněn od této smlouvy odstoupit podle § 2002 odst. 1 občanského zákoníku, se považuje též ztráta oprávnění k výkonu podnikatelské činnosti potřebné k provedení díla podle této smlouvy.
- (3) Platnost této smlouvy může být prodloužena výhradně písemnou formou, a to dodatkem k této smlouvě.

## XI.

### Závěrečná ujednání

- (1) Ukáže-li se kterékoli z ustanovení této smlouvy neplatné nebo neúčinné nebo se z jakýchkoli důvodů neplatným nebo neúčinným stane, nemá tato skutečnost vliv na platnost a účinnost ostatních ustanovení smlouvy. Pro takový případ se **Objednatel** a **Zhotovitel** zavazují nahradit bez zbytečného odkladu neplatné nebo neúčinné ustanovení ustanovením platným a účinným tak, aby význam ustanovení neplatného nebo neúčinného zůstal zachován.
- (2) Dojde-li po uzavření této smlouvy ke změně právních předpisů, v jejímž důsledku vznikne **Objednateli** či **Zhotoviteli** povinnost upravit smluvně záležitosti touto smlouvou dosud neupravené, zavazují se **Objednatel** a **Zhotovitel** přijmout bez zbytečného odkladu dodatek k této smlouvě, kterým chybějící záležitosti upraví tak, aby obsah dodatku při zachování požadavků stanovených právním předpisem odpovídal účelu této smlouvy i jejímu hospodářskému významu.
- (3) V případě, že činností **Zhotovitele** bude **Objednateli** způsobena škoda, je **Objednatel** oprávněn takto vzniklou škodu započíst proti jakékoliv pohledávce **Zhotovitele**.
- (4) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran. V případě, že kterákoliv ze smluvních stran poruší závazky a povinnosti z této smlouvy, je povinna druhé smluvní straně uhradit případnou škodu, která porušením vznikne.
- (5) Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je vyjádřením jejich pravé, svobodné a vážné vůle, že ji považují za určitou a srozumitelnou, tyto skutečnosti pak potvrzují svými podpisy.
- (6) Smluvní strany mohou měnit, doplňovat a upřesňovat tuto smlouvu pouze oboustranně odsouhlasenými a běžně číslovanými písemnými dodatky.
- (7) Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 1 odst. 2 občanského zákoníku dohodly, že pokud se některé z ujednání obsažených v této smlouvě neshoduje s ustanoveními občanského zákoníku, jde o projev vůle smluvních stran se od ustanovení občanského zákoníku odchýlit a nahradit jeho ustanovení ujednáními obsaženými v této smlouvě.
- (8) Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla objednatel uveřejněna v registru smluv a přístupná podle zákona č. 340/2015 Sb., v platném a účinném znění s údaji o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení této smlouvy a datem jejího podpisu.
- (10) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Přečteno a bez výhrad podepsáno v Horní Cerekvi dne.....

14. 3. 2024

Město Horní Cerekev  
Nám. T. G. Masaryka 41  
394 03 Horní Cerekev ①

.....  
Objednatel, razítko a podpis

**Martin Brada**

Horní Ves 49

393 01 Pelhřimov

IČO: 196 366 52

Tel.: 731 074 103

.....  
Zhotovitel, razítko a podpis

Přílohy:

- Výpis z živnostenského rejstříku **Zhotovitele**
- Ceník prací **Zhotovitele**
- Vzor zadávacího listu



# Cenová nabídka pěstebních prací



## 2024

<u>Jednotlivé činnosti</u>	<u>MJ</u>	<u>Sazba za MJ</u>
1. Vyžínání celoplošné	ha	13 500 – 15 000 Kč
2. Vyžínání v pruzích	ha	12 000 Kč
3. Chemické ošetření kultur		
Klikoroh borový	ks	1,75 Kč
4. Chemické ošetření kultur		
Klikoroh borový *(vlastní postřik)	ks	1,40 Kč
5. Nátěr proti okusu zvěří	ks	1,75 Kč
6. Nátěr proti okusu zvěří		
*(vlastní nátěr)	ks	1,40 Kč
7. Ruční práce	Hod	280 Kč
8. Chemická asanace		
kůrovcového dřeva	M <sup>3</sup>	90 Kč
9. Práce s JMP	Hod	450 Kč
10. Prořezávka		
(cena dle stavu porostu )	Ha	10 000 – 16 000 Kč
11. Sadba		
(cena dle stavu zalesňované plochy )	ks	8 Kč
12. Stavba oplocenek	m	115 Kč
13. Chemické ošetření kultur	ha	7 500 Kč
proti buřeni		

\*příjemce práce si dodává vlastní materiál

Brada Martin

Horní Ves 49 , Horní Cerekev 3903

IČO : 196 366 52

Tel.: 731 024 103



## MĚSTO HORNÍ CERKEV - SPRÁVA LESŮ

### Zadávací list ke smlouvě

#### Obnova porostů - jaro 2024

Katastrální území Místní název JPRL	SLT	Dřevina	Plocha v ha	Počet sazenic	Spon sazenic	Technologie výsadby prům. vrtáku
H. Cerekev Pláňany 1 B10a	5K	DG	1,00	2500	2,00 x 2,00	Mot. jamkovač 15 cm
H. Cerekev Kouty 2 B06	5K	DG	0,50	1250	2,00 x 2,00	Mot. jamkovač 15 cm
H. Cerekev Kouty 2 B07	5K	DG	0,80	2000	2,00 x 2,00	Mot. jamkovač 15 cm
H. Cerekev Hladov 3 A08	6P	SM	1,00	3000	1,80 x 1,80	Mot. jamkovač 15 cm
Hříběcí U nor 10 A6	5S	DG	0,50	1250	2,00 x 2,00	Mot. jamkovač 15 cm
Turovka V Borkách 11 A7	5I	DG	0,35	875	2,00 x 2,00	Mot. jamkovač 15 cm
Turovka V Borkách 11A7	5I	SM	0,50	1500	1,80 x 1,80	Mot. jamkovač 15 cm
Těšenov Trsovy 15 A05	5K	DG	0,30	750	2,00 x 2,00	Mot. jamkovač 15 cm
Těšenov Trsovy 15 A10	6O	SM	0,80	2400	1,80 x 1,80	Mot. jamkovač 15 cm
Těšenov Trsovy 15 A14	5K	DG	0,14	350	2,00 x 2,00	Mot. jamkovač 15 cm
H.Cerekev Pláňany 1 A,B		DG	2,00	5000	Vylepšení dle potřeby	Mot. jamkovač 15 cm

#### Ošetření proti okusu zvěři

Katastrální území,JPRL	Plocha Porostu/ha	Dřevina	Druh prostředku	Dávka přípravku	Doba ošetření
Dle zad.listu	5,60	DG	TRICO -repelent	Postřik neředěný 2,5l/1000 sazenic	Ihned po výsadbě terminál. výhony



Městský úřad Pelhřimov  
Obecní živnostenský úřad  
Pražská 2460, 393 01 Pelhřimov

Č. j.: MPe/OZU/2809/2023/4  
Sp. značka: MPe/OZU/2809/2023

## Výpis z živnostenského rejstříku

Jméno a příjmení: **Martin Brada**  
Rodné číslo: **[REDACTED]**  
Datum narození: **[REDACTED]**  
Adresa bydliště: **393 01, Horní Ves 49**  
Adresa sídla: **393 01, Horní Ves 49**  
Identifikační číslo osoby: **19636652**

### Živnostenské oprávnění č. 1

Předmět podnikání: **Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona**  
Obory činnosti: **Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost  
Poskytování technických služeb**  
Vznik oprávnění: **21.08.2023**  
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Úřad příslušný podle § 71 odst. 2 živnostenského zákona: **Městský úřad Pelhřimov**

V Pelhřimově dne 21.08.2023

Počet listů dokumentu: 1



  
Ing. Jaroslava Tichá  
vedoucí obecního živnostenského úřadu