

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

uzavřené dne 27.10.2023 dle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) na zakázku s názvem:

Rekonstrukce kurtů městys Lukavec

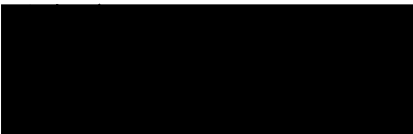
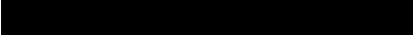
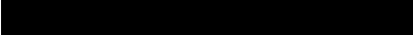


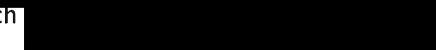
I SMLUVNÍ STRANY

I.1 Objednatel:

Název: **městys Lukavec**
Sídlo: náměstí Sv. Václava 67, 394 26 Lukavec
IČ: 00248606
DIČ: CZ00248606
Zastoupený: Františkem Pinkasem – starostou městyse
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
Číslo účtu: 169758992/0300
Telefon: 565 445 132
E-mail: mestys@lukavec.cz
Kontaktní osoba: František Pinkas, telefon: 723 184 293, starosta@lukavec.cz
Zástupci objednatele ve věcech smluvních: František Pinkas, starosta, tel. 723 184 293
Zástupci objednatele ve věcech technických: technický dozor stavebníka (bude stanoven nejpozději ke dni předání staveniště)

dále jen **objednatel**

I.2 Zhotovitel:

Obchodní firma: **Tilia sport s.r.o.**
se sídlem: Pod Střediskem 844, 664 62 Hrušovany u Brna
spisová značka: C 92689 vedená u Krajského soudu v Brně
IČO: 04935292
DIČ: CZ04935292
Zastoupený: Tomáš Hřebačka, jednatel
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
telefon: 
e-mail: 
Zástupci zhotovitele:
Tomáš Hřebačka ve věcech smluvních 
Tomáš Hřebačka ve věcech technických 

dále jen **zhotovitel**

Smluvní strany se vzájemně dohodly na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo.

II PŘEDMĚT DODATKU

II.1 Předmětem dodatku je nepodstatná změna závazku z výše uvedené smlouvy o dílo, která je realizována obdobně dle ustanovení § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“). Důvodem nepodstatné změny závazku ze smlouvy jsou dodatečné stavební práce (vícepráce) a méněpráce, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel, i když jednal s náležitou péčí, nemohl předvídat a nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Důvod vzniku více a méněprací je popsán níže:

- **ZL_01: Severní opěrná stěna** – Po obnažení stávající severní opěrné stěny a zhodnocení jejího stavu byla provedena změna způsobu provedení předsazené opěrné stěny, kde místo betonového ztraceného bednění byla provedena jako železobetonová monolitická stěna tvaru L. Ve srovnání s původním rozpočtem byla vypuštěna položka na opěrnou zeď ze ztraceného

bednění a nahrazena návrhem monolitické stěny z železobetonu. Dále byla zjištěna degradace rohu, tj. napojení stávajících opěrných zdí, což vedlo k odříznutí, odbourání, prokotvení a dobetonování tohoto poškozeného rohu.

- **ZL_02: Opěrná stěna v místě zázemí** – Po demontáži horní části opěrné zdi v prostoru zázemí bylo zjištěno, že i spodní část včetně základů je staticky nesoudržná. Bylo proto rozhodnuto o demolici této části a jejím nahrazení novou železobetonovou monolitickou konstrukcí. Vytvořená železobetonová stěna se základovou patou tvaru T byla staticky navržena tak, aby bezpečně zajišťovala stabilitu vysokého svahu. Během návrhu nové opěrné stěny bylo navrženo nové schodiště pro lepší zpřístupnění plánovaného hlediště.
- **ZL_03: Oplocení** – Přezkoumáním stavu stávajícího oplocení bylo zjištěno, že původně navrhované řešení – nátěr konstrukcí – není dostačující. Plotové panely se nacházejí na hranici své životnosti a jejich oprava by nebyla ekonomicky výhodná vzhledem ke stáří a stavu materiálu. Proto byla navržena jejich výměna za svařované plotové panely s povrchovou úpravou. Oplocení směrem k silnici muselo být demontováno a následně opětovně namontováno, aby bylo možné důkladně provést nátěr ocelové konstrukce z obou stran.
- **ZL_04: Ostatní** – Na základě zpracované detailní světelné studie pro osvětlení celého sportoviště byl upraven počet, výška a typ světelných zdrojů. Byla také realizována přípojka pro optické připojení k internetu a zřízena Wi-Fi síť pro uživatele sportoviště a provoz kamerového systému. Po konzultaci s dodavatelem vybavení hřiště bylo zjištěno, že z důvodu bezpečnosti je nutné na kraj hřiště umístit sloup pro ukotvení fotbalové branky.

Soupis více a méněprací tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.

II.2V důsledku více a méněprací se znění článku IV. 1 smlouvy o dílo mění z původního znění:

Za zhotovení díla v rozsahu podle této smlouvy je stanovena cena díla dohodou dle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění a je oběma stranami dohodnuta jako cena nejvýše přípustná, ve výši:

| | |
|-------------------------------------|------------------------|
| Celková cena díla bez DPH | 5 848 037,00 Kč |
| Sazba DPH | 21 % |
| DPH | 1 228 088,00 Kč |
| Celková cena díla včetně DPH | 7 076 124,00 Kč |

DPH bude přepočtena v případě změny sazby podle platných předpisů.

Na nové znění:

| | |
|---|------------------------|
| Celková cena díla bez DPH | 5 848 037,00 Kč |
| + vícepráce | 1 179 285,00 Kč |
| - méněpráce | - 489 433,00 Kč |
| Celková cena díla bez DPH po změnách | 6 537 889,00 Kč |
| Sazba DPH | 21 % |
| DPH | 1 372 957,00 Kč |
| Celková cena díla včetně DPH | 7 910 846,00 Kč |

DPH bude přepočtena v případě změny sazby podle platných předpisů.

II.3Předmětem dodatku je dále změna článku č. III.2. smlouvy o dílo, a to z původního znění:

Zhotovitel je povinen ukončit práce na díle a dílo předat řádně dokončené objednateli nejpozději do 6 měsíců od převzetí staveniště. Zhotovitel je oprávněn předat řádně dokončené dílo i před sjednaným termínem .

na nové znění:

Zhotovitel je povinen ukončit práce na díle a dílo předat řádně dokončené objednateli nejpozději do 31.12.2024. Zhotovitel je oprávněn předat řádně dokončené dílo i před sjednaným termínem.



Důvod prodloužení termínu pro dokončení díla spočívá v nutnosti provedení víceprací uvedených ve změnovém listu č. ZL_01 a ZL_02. Jedná se o časově náročné práce, které je nutné provést nad rámec původního předmětu díla.

Ostatní články smlouvy o dílo zůstávají beze změny.

III ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- III.1 Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho oboustranného podpisu.
- III.2 Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl uzavřen na základě jejich pravé a svobodné vůle, vážně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a dále prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz výše uvedeného ho stvrzují svými podpisy.
- III.3 Tento dodatek je vypracován ve dvou stejnopisech, z nichž každý účastník obdrží po jednom vyhotovení.
- III.4 Přílohu tohoto dodatku tvoří:
- 1 – položkový rozpočet více a méněprací

IV PODPISY SMLUVNÍCH STRAN

| | |
|---|--|
| V Lukavci dne <u>14</u> . <u>10</u> . 2024 | V Hrušovanech u Brna dne <u>17</u> . <u>10</u> . 2024 |
| Za objednatele: Městys Lukavec náměstí Sv. Václava 67 394 26 Lukavec IČ: 00248606 DIČ: CZ 00248606 -2- | Za zhotovitele: Tilia Sport s.r.o. Pod Sřediskem 844 664 62 Hrušovany u Brna DIČ: CZ049 35 292 |
|  František Pinkas |  Tomáš Hřebačka |
| starosta | Jednatel |

