

Smlouva o dílo

uzavřená dle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

I SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel:

Název subjektu: **Obec Velká Chyška**
se sídlem: Velká Chyška 69, 394 28 Velká Chyška
IČO: 00249289
zastoupený: Ing. Martinem Drsem - starostou
telefon: 603 147 802
e-mail: info@velkachyska.cz
profil zadavatele: https://ezak.straziste.cz/profile_display_147.html

zástupce objednatele ve věcech smluvních: Ing. Martin Drs – starosta, tel.: 603 147 802

zástupce objednatele ve věcech technických: Ing. Jaromír Čášek, tel.: 775 776 155

dále jen **objednatel**

2. Zhotovitel:

Obchodní firma/jméno, příjmení: **LPJStav s.r.o.**
se sídlem: **Horní Bolíkov 2, 378 53 Strmilov**
spisová značka: **C31998 vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích**
IČ: **14363216**
DIČ: **CZ14363216**
Zastoupený: **Lukášem Jebavým – jednatelem společnosti**
bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]
telefon: [redacted]
e-mail: **info@lpjstav.cz**
Zástupci zhotovitele:
Lukáš Jebavý ve věcech smluvních (tel. [redacted])
Lukáš Jebavý ve věcech technických (tel. [redacted])

dále jen **zhotovitel**

1. Tato smlouva je uzavřena na základě zadávacího řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení s názvem „*Vodovod Velká Chyška – přivaděč od Útěchovic – výměna azbestocementového potrubí*“ (dále jen „veřejná zakázka“), mezi objednatelem jakožto zadavatelem veřejné zakázky a zhotovitelem, jakožto vybraným dodavatelem.
2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že provede pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí dílo dle článku II. této smlouvy tím, že řádně a včas dodá kompletní stavební práce, včetně stavebních materiálů, v rozsahu zadávací dokumentace a jejích příloh, této smlouvy, obecně závazných právních předpisů, ČSN, ČN, EN a ostatních norem, a to včetně zařízení staveniště a jeho vyklizení po dokončení díla a objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je ve smyslu českého právního řádu držitelem všech příslušných

živnostenských a dalších oprávnění potřebných pro provedení díla a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas a za sjednanou cenu provedl dílo dle této smlouvy.

4. Inženýrsko-investorská činnost bude prováděna na základě samostatné smlouvy subjektem určeným objednatelem. Konkrétní osoba bude určena v zápisu o předání a převzetí staveniště.

II PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1. Povinností zhotovitele podle této smlouvy o dílo (SOD) je provést a objednateli protokolárně předat dokončené stavební dílo: „Vodovod Velká Chyška – přivaděč od Útěchovic – výměna azbestocementového potrubí“.
2. Dílo bude provedeno podle:
 - této smlouvy, příslušné zadávací dokumentace zpracované objednatelem a Svazkem obcí mikroregionu Stražiště, IČO: 70968721 a uveřejněné na profilu zadavatele https://ezak.straziste.cz/profile_display_147.html, projektové dokumentace s názvem *Vodovod Velká Chyška – přivaděč od Útěchovic – výměna azbestocementového potrubí* zpracované společností 3e projektování ekologických staveb s.r.o., IČO: 26112396, zodpovědný projektant Ing. Jaromír Čášek, autorizovaný inženýr v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 0100282, v podrobnostech nezbytných pro účast dodavatele v zadávacím řízení podle vyhlášky č. 169/2016 Sb. (dále jen „projektová dokumentace“ nebo „PD“), a to včetně výkazu výměr, který obsahuje soupis stavebních prací, dodávek a služeb a je zároveň obsažen ve výkresových a textových částech této PD a
 - nabídky zhotovitele.
3. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení a předání díla k jeho úspěšné kolaudaci a uvedení do řádného provozu, a to v souladu s platnými normami, předpisy a touto smlouvou. Dále se jedná o provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. ochrana stávajících inženýrských sítí, zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.). Závazek k provedení díla dále zejména zahrnuje a součástí ceny díla je:
 - dodávka, skladování, správa, zabudování a montáž veškerých dílů, materiálů a zařízení týkajících se předmětu díla,
 - zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení předmětu díla, nejsou-li výslovně touto smlouvou svěřeny objednateli,
 - zřízení, vyklizení a zabezpečení staveniště, včetně zajištění přístupu k jednotlivým úsekům stavby za účelem provádění, a uvedení do původního stavu po dokončení stavby, včetně úhrady za případné dočasné zábory ploch, dočasné a trvalé skládky apod.,
 - průběžný odvoz stavebního odpadu vzniklého při realizaci zakázky, zajištění jeho dočasného nebo trvalého uložení, resp. převzetí těchto odpadů do vlastnictví osobě oprávněné k jejich převzetí podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, není-li touto osobou přímo zhotovitel, včetně příslušné dokumentace nakládání s takovým materiálem dokládající splnění právních předpisů ve vztahu k takovému materiálu,
 - zabezpečení úklidu staveniště a dodržování čistoty v průběhu provádění předmětu díla,
 - provedení závěrečného úklidu a uvedení místa do náležitého stavu,
 - zajištění bezpečnosti všech osob, chodců a vozidel na staveništi a v okolí staveniště, dodržování bezpečnostních předpisů, zohlednění bezpečnostních a provozních hygienických požadavků,

- případné dopravní značení včetně jeho projednání,
 - zřízení, rozvody, spotřeba a provoz přípojek médií a energií během provádění veřejné zakázky,
 - provedení všech předepsaných zkoušek, revizí, vystavení nutných protokolů, atestů, případně jiných právních nebo technických dokladů, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů předmětu díla,
 - zajištění potřebných či úřady stanovených opatření nutných k provedení předmětu díla,
 - vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, vč. geodetického zaměření (3x v listinné a 3x v digitální podobě ve formátu *.DWG),
 - zajištění certifikátů jednotlivých výrobků a materiálů použitých ve stavebních konstrukcích a systémech vč. návodů k užívání,
 - pořízení průběžné fotodokumentace stavby a její uložení na datovém nosiči,
 - zabezpečení dokladů pro předání a kolaudaci, účast na kolaudaci a součinnost při ní, je-li vyžadována právními předpisy ,
 - další činnosti, byť výslovně neuvedené, pokud jsou obvyklou součástí předmětu díla, nebo jsou k provedení předmětu díla bez faktických i právních vad, odpovídající technickým a právním předpisům a normám, nezbytné.
4. Zhotovitel jako součást předmětu díla zajistí na své náklady všechny podklady nutné k povolení užívání i ke kolaudaci stavby. Předávací dokumentace bude zhotovitelem předána kontaktní osobě objednatele.
 5. Smluvní strany se výslovně dohodly, že normy ČSN (rozumí se tím i ČSN EN), jejichž použití přichází v úvahu při provádění předmětu díla dle této smlouvy, budou pro realizaci daného předmětu díla považovat obě strany za závazné v plném rozsahu.
 6. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s předmětem, rozsahem a povahou díla, podklady k provedení díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
 7. Při podpisu této smlouvy o dílo předal objednatel zhotoviteli současně tištěné paré projektové dokumentace uvedené v čl. II.2. této smlouvy a pravomocné stavební povolení. Za správnost a úplnost příslušné dokumentace odpovídá objednatel. Podpisem této smlouvy stvrzuje zhotovitel fyzické převzetí příslušné dokumentace v celém rozsahu.
 8. Zhotovitel je jako odborně způsobilá osoba povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a písemně upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné vady a nedostatky a předat mu soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a včetně vymezení dopadu na předmět a cenu díla. Tímto není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané dokumentace.
 9. Objednatel si vyhrazuje právo doplnit předmět díla o další práce a dodávky, a to i bez souhlasu zhotovitele, který je povinen tyto další práce a dodávky akceptovat a za úhradu provést.
 10. Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce nebo méněpráce, je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně ocenění a tento soupis předložit objednateli předem k odsouhlasení. Součástí soupisu musí být i popis příčin, které vyvolaly potřebu víceprací nebo méněprací.
 11. Vícepráce jsou stavební práce, dodávky nebo služby, které jsou nezbytné pro zhotovení stavby a nejsou zahrnuté v předmětu díla dle této smlouvy a ani jejich cena není zahrnuta ve sjednané ceně a zhotovitel se s objednatelem předem dohodl na jejich provedení.

12. Méněpráce jsou stavební práce, dodávky nebo služby, které nejsou nezbytné pro zhotovení stavby nebo jsou nahrazeny jinými stavebními pracemi, dodávkami nebo službami a jsou zahrnuté v předmětu díla a jejich cena je zahrnuta ve sjednané ceně a zhotovitel se s objednatelem dohodl na jejich neprovedení.
13. Méněpráce budou oceněny takto:
 - a) na základě písemného soupisu méněprací odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle položkového rozpočtu,
 - b) vynásobením jednotkových cen a množství neprovedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady méněprací.
14. Pro ocenění případných víceprací je stanoven tento závazný způsob oceňování – tam, kde nelze využít jednotkových cen z nabídky, bude pro stanovení těchto cen použit následující postup: zhotovitel doplní jednotkové ceny podle Cenové soustavy ÚRS PRAHA, a.s., event RTS a.s. pro to období, ve kterém mají být vícepráce realizovány a vynásobí tyto ceny koeficientem vzniklým podílem celkové nabídkové ceny zhotovitele a předpokládané hodnoty zakázky uvedené v zadávací dokumentaci. Koeficient bude zaokrouhlen matematicky na dvě desetinná místa.
15. Zhotovitel je povinen použít pouze takové materiály, zařízení a technologie, jejichž použití je v ČR schváleno a mají osvědčení o jakosti materiálu, výrobku a použité technologii. Osvědčení (prohlášení o shodě dle § 13 zákona č. 22/1997 Sb. v platném znění apod.) je zhotovitel povinen předložit objednateli v okamžiku dodání na místo plnění.
16. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, výrobky, konstrukce ani technologie ani provedeny jakékoli změny oproti projektové dokumentaci, jejímu případnému upřesnění a přijaté nabídce. Připouští se pouze první jakost materiálu. Současně se zhotovitel zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Pokud se v průběhu stavby prokáže, že některé navržené materiály nebo technologie nejsou dostupné, případně se prokáže jejich škodlivost pro životní prostředí nebo zdraví, navrhne zhotovitel objednateli písemně použití jiných materiálů či technologií a současně předloží, jaký vliv bude mít jejich použití na výši ceny díla. Použití nových materiálů nebo technologií je podmíněno cenovou dohodou smluvních stran a uzavřením příslušného dodatku k této smlouvě o dílo.
17. Koordinátora BOZP jmenuje objednatel, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů.

III DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Objednatel je povinen předat a zhotovitel převzít staveniště prosté faktických vad a práv třetích osob do 3 týdnů od výzvy objednatele, která bude objednatelem zaslána zhotoviteli bezprostředně od nabytí účinnosti smlouvy o dílo dle čl. XV.6. této smlouvy. Tímto dnem zahájí zhotovitel činnost vedoucí k dokončení díla.
2. Zhotovitel je povinen ukončit práce na díle a dílo předat řádně dokončené objednateli nejpozději do 30.9.2025.
3. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí dokončeného předmětu díla nejpozději 5 pracovních dnů před termínem dokončení stavebních prací uvedeném v předešlém odstavci. O předání a převzetí předmětu díla zhotovitel vyhotoví písemný zápis o předání a převzetí předmětu díla. Ten podepisují odpovědní zástupci obou smluvních stran.
4. Termín plnění se prodlužuje o dobu nutného přerušení prací při působení vyšší moci a odstraňování následků jejího působení a dále pokud nastane okolnost, kterou žádná ze smluvních stran nemůže ovlivnit a v důsledku níž nebudou moci probíhat práce na díle, a to

vždy o dobu trvání konkrétní nastalé překážky. Přerušení prací pro překážky na straně zhotovitele a přerušení prací pro působení vyšší moci se zaznamenávají do stavebního deníku s uvedením konkrétního důvodu přerušení prací.

5. Jestliže zhotovitel narazí při provádění prací na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně objednatele a oprávněné orgány státní správy. Pokud tak neučiní, nese veškeré důsledky z toho plynoucí. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu.
6. Místem plnění jsou parcely č. st. 52, č. 87/2, 87/3, 856, 857, 858, 859, 861, 862, 864, 865, 868, 869, 870, 871, 872, 875, 876, 877, 898, 930, 934 v k.ú. Útěchovice pod Stražištěm, parcely č. st. p. 140, st.p. 300, č. 1736, 2582, 2590, 2607, 2656, 2657 a 2658 v k.ú. Velká Chyška – bližší vymezení parcel je v projektové dokumentaci.

IV CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Za zhotovení díla v rozsahu podle této smlouvy je stanovena cena díla dohodou dle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění a je oběma stranami dohodnuta jako cena nejvýše přípustná, ve výši:

Celková cena díla bez DPH	5 116 125,79 Kč
Sazba DPH	21 %
DPH	1 074 386,42 Kč
Celková cena díla včetně DPH	6 190 512,21 Kč

DPH bude přepočtena v případě změny sazby podle platných předpisů.

2. Uplatní režim přenesení daňové povinnosti ve smyslu § 92a a § 92e zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, povinnost vyčíslit a odvést DPH má tedy zhotovitel.
3. Cena díla je sjednaná na rozsah díla daný předanými podklady k provedení díla, zejména předanou zadávací dokumentací, projektovou dokumentací a touto smlouvou jako cena maximální, platná po celou dobu provádění díla v Kč včetně DPH. Obsahuje veškeré náklady spojené s realizací díla a přiměřený zisk.
4. Změna výše ceny díla v Kč bez DPH je možné pouze v případě, že:
 - objednatel požaduje práce, které nejsou zahrnuté v předmětu díla (vícepráce),
 - objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla (méněpráce),
 - pokud nastanou objektivní důvody pro změnu rozsahu prací z důvodů, které nebylo možno postihnout v rámci projektové dokumentace a s ní souvisejícího stavebního průzkumu.
5. Podrobná položková kalkulace ceny díla včetně jednotkových cen je uvedena v položkovém rozpočtu, který tvoří přílohou č. 1 této smlouvy a je závazný. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou pevné po celou dobu provádění díla. Ceny uvedené zhotovitelem v položkovém rozpočtu musejí obsahovat všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady souvisejícími s plněním podmínek zadávací dokumentace.
6. Veškeré řádně provedené práce budou průběžně, zpravidla 1x měsíčně fakturovány, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného kalendářního měsíce. Fakturovat lze pouze za skutečně řádně provedené práce poté, co došlo k odsouhlasení oprávněnosti vystavení faktury (věcné správnosti). To znamená, že zhotovitel předloží objednateli vždy nejpozději do 5. dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byly práce provedeny, zjišťovací protokol. Zjišťovací protokol předá dodavatel objednateli i v elektronické podobě ve formátu

*.xls nebo *.xlsx. Po odsouhlasení objednatelem (objednatel se vyjádří do pěti pracovních dnů po předání protokolu) zhotovitel vystaví fakturu ve čtyřech vyhotoveních, jejíž nedílnou součástí musí být zjišťovací protokol a soupis provedených prací. Bez tohoto odsouhlaseného zjišťovacího protokolu a soupisu provedených prací je faktura neplatná a objednatel nemá povinnost jí hradit.

7. Daňový doklad - faktura obsahuje náležitosti daňového a účetního dokladu dle obecně závazných právních předpisů, dále údaje dle § 435 občanského zákoníku, dále číslo smlouvy a lhůtu splatnosti. V případě, že objednatel odmítne fakturu uhradit z důvodu, že neobsahuje náležitosti uvedené v tomto článku, je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu s opravenými údaji či náležitostmi, přičemž opětovným doručením nové faktury počne běžet nová lhůta splatnosti od začátku. Současně s vrácením faktury sdělí objednatel zhotoviteli důvody vrácení.
8. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.
9. Objednatel uhradí oprávněně vystavenou fakturu zhotovitele nejpozději do 30 dnů po jejím obdržení. Objednatel není v prodlení, uhradí-li fakturu do 30 dnů po jejím obdržení, i když datum uvedené na faktuře jako den splatnosti pominulo nebo pomine před uplynutím 30. dne od doručení faktury objednateli.
10. Objednatel uhradí zhotoviteli veškeré provedené práce až do výše 90 % sjednané ceny. Zbývající část, tj. 10 % ze sjednané ceny díla uhradí objednatel zhotoviteli po provedení díla a po odstranění všech vad popsanych v protokolu o předání a převzetí díla a po vyklizení staveniště.
11. Je-li objednatel v prodlení s placením splatné částky delším 90 kalendářních dnů, může zhotovitel odstoupit od smlouvy, avšak teprve poté, kdy na tuto možnost objednatele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě - nejméně čtrnáctidenní.
12. Objednatel nebude poskytovat zálohy.
13. Úhrada ceny díla bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžítý dluh je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
14. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že se zhotovitel stane ve smyslu ust. § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, nespolehlivým plátcem daně a po dobu, kdy za něj ve smyslu uvedeného zákonného ustanovení bude považován (tedy až do doby, kdy bude rozhodnuto, že není nespolehlivým plátcem daně), bude objednatel oprávněn hradit účtované části ceny díla co do částky, odpovídající dani z přidané hodnoty, přímo na účet správce daně. Poukázáním příslušné částky na účet správce daně se v dané části bude považovat účtovaná částka za uhrazenou.

V VLASTNICKÉ PRÁVO K DÍLU

1. Objednatel je vlastníkem vlastní stavby od počátku jejího zhotovování s tím, že zhotovitel je vlastníkem věcí, které opatřil k provedení vlastní stavby až do doby, kdy se zpracováním stanou součástí vlastní stavby. Instalací či zabudováním jednotlivých součástí díla včetně zařízení a vybavení do stavby, se tyto instalované či zabudované součásti stávají bezvýhradně majetkem objednatele a žádná třetí osoba nemá právo s nimi jakkoliv nakládat a manipulovat bez souhlasu objednatele ani v těch případech, že zhotovitel doposud neuhradil dodávky, služby či stavební

práce svým poddodavatelům, jež jsou předmětem takovýchto zabudovaných či instalovaných součástí stavby-díla.

VI STAVEBNÍ DENÍK, KONTROLA PROVÁDĚNÍ PRACÍ

1. Zhotovitel povede na stavbě stavební deník v souladu s § 166 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon. Originál deníku předá zhotovitel objednateli spolu s dokumentací skutečného provedení stavby.
2. K projednání podstatných skutečností plnění této smlouvy, celkového postupu stavby a postupu stavebních prací, dále také k projednání pro splnění díla potřebné spolupráce mezi zhotovitelem a objednatelem se uskuteční pravidelné kontrolní dny. Kontrolní dny se uskuteční v termínech dohodnutých mezi objednatelem a zhotovitelem, zpravidla jednou týdně.
3. Zhotovitel je povinen vyzvat prokazatelně písemně objednatele a jím pověřenou osobu vykonávající funkci technického dozoru ke kontrole všech prací a konstrukcí, které mají být do díla zabudované nebo se stanou nepřístupné, a to nejméně 3 pracovní dny před zakrytím či zabudováním. Pokud se objednatel ke kontrole nedostaví, je zhotovitel oprávněn v provádění díla pokračovat. Pokud zhotovitel řádně nesplní oznamovací povinnost uvedenou v první větě tohoto bodu, je povinen vlastním nákladem takové práce či konstrukce odkrýt, pokud jej o to objednatel požádá. Pokud zhotovitel oznamovací povinnost, uvedenou v první větě tohoto bodu splní řádně, aniž se ke kontrole objednatel dostaví, je zhotovitel povinen takové práce či konstrukce na náklady objednatele odkrýt, pokud jej o to objednatel požádá. V případě, že se prokáže nedodržení technických parametrů díla, je zhotovitel povinen na vlastní náklady odstranit zjištěné vady. V případě, že zhotovitel dodržel technické parametry díla, náklady na dodatečné odkrytí uhradí objednatel.
4. Atesty výrobků a materiálů postupně zabudovaných budou předkládány zástupci objednatele k nahlédnutí před zakrytím prací.

VII STAVENIŠTĚ

1. Stavenišťem se rozumí prostor určený projektovou dokumentací nebo jiným dokumentem pro stavbu a pro zařízení staveniště.
2. Součástí předání a převzetí staveniště je i předání dokumentů objednatelem zhotoviteli, nezbytných pro řádné užívání staveniště, pokud nebyly tyto doklady předány dříve.
3. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním předmětu díla a tyto vhodným způsobem chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození. Zhotovitel má povinnost zabezpečit jejich vytýčení a odpovídá za jejich neporušení.
4. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením.
5. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele.
6. Zhotovitel zajistí v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.
7. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty v ceně předmětu díla.

8. Jako součást zařízení staveniště zajistí zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená objednatelem. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřící místa na úhradu jím spotřebovaných energií a tyto uhradit.
9. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním předmětu díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.
10. Odvod srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště zajišťuje zhotovitel a je povinen dbát na to, aby nedocházelo k podmáčení staveniště nebo okolních ploch. Pokud k této činnosti využije veřejných stokových sítí, je povinen tuto skutečnost projednat s vlastníkem těchto sítí.
11. Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení.
12. Zhotovitel není oprávněn využívat staveniště k ubytování osob, pokud k tomu není určeno.
13. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.
14. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek. Zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutě a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umísťován mimo staveniště, nebo byl umísťován pouze na vyhrazených místech dohodnutých s objednatelem, případně na povolených skládkách.
15. Lhůta pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště je nejpozději do 10 dnů ode dne předání a převzetí předmětu díla, pokud v protokolu o předání a převzetí není dohodnuto jinak (zejména jde-li o ponechání zařízení, nutných pro zabezpečení odstranění vad a nedodělků předmětu díla ve smyslu protokolu o předání a převzetí předmětu díla).
16. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel.

VIII PROVEDENÍ PŘEDMĚTU DÍLA, PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU DÍLA

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést předmět díla řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli bez vad a nedodělků.
2. Objednatel na základě výzvy zhotovitele zorganizuje předání a převzetí předmětu díla, o kterém pořídí zápis o předání a převzetí, který musí obsahovat prohlášení o převzetí nebo nepřevzetí předmětu díla a soupis případných vad a nedodělků.
3. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
4. Objednatel není povinen převzít dílo, není-li řádně dokončeno a v souladu se smlouvou. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
5. Objednatel k předání a převzetí předmětu díla přizve osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta.
6. Zhotovitel odpovídá za to, že hotový a předaný předmět díla bude funkční a provozuschopný a bude dosahovat parametrů stanovených projektem. Převzetí předmětu díla jako celku je ze strany objednatele podmíněno dosažením všech předepsaných parametrů.

7. V případě, že objednatel dílo, které je předmětem této smlouvy, nepřevzme, uvede v předávacím protokolu důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl dílo převzít, se opakuje přijímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2609 občanského zákoníku.
8. Vady díla (dále jen vady) zjištěné při předání díla uvedou účastníci v předávacím protokolu. Zhotovitel je povinen vady odstranit do 15 dnů po podpisu předávacího protokolu účastníky, nedohodnou-li se smluvní strany na jiné lhůtě. Jestliže zhotovitel v uvedených lhůtách vady neodstraní, je objednatel oprávněn odstranit vady sám nebo nechat je odstranit a zhotovitel je v takovém případě povinen uhradit objednateli veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraněním vad (objednatel může využít pozastávku). Odstraněním vad jinou osobou, než zhotovitelem ve smyslu tohoto odstavce není dotčena další odpovědnost zhotovitele za vady díla zjištěné v záruční době a rozsah záruk zhotovitele dle této smlouvy se nijak nemění. Smluvní strany vylučují aplikaci § 2605 odst. 2 občanského zákoníku.
9. Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla objednateli a řádného odevzdání staveniště objednateli nebezpečí škody a jiné nebezpečí na díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a jiných částech, a plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, či pod stavenišťem nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech písemně dohodnuto jinak.
10. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
11. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.

IX ODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE ZA VADY, ZÁRUKA ZA JAKOST

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je provedeno řádně v souladu se smlouvou, projektovou dokumentací, příslušnými ČSN, ČSN EN, TP a právními předpisy platnými a účinnými v době provádění díla a rozhodnutími dotčených orgánů veřejné správy a správců inženýrských sítí týkajících se díla. Zhotovitel je povinen zajistit, aby provedením díla nebyla porušena práva objednatele nebo třetích osob.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla, které se vyskytnou v záruční době.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla, jíž se zhotovitel zavazuje, že dílo bude po záruční dobu způsobilé pro použití k účelu stanovenému smlouvou a že si zachová vlastnosti sjednané smlouvou.
4. Zhotovitel poskytuje objednateli na zhotovené dílo záruku za jakost v délce 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem oboustranného podpisu protokolu o předání a převzetí díla.
5. Odpovědnost za vady díla se řídí touto smlouvou a příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
6. Za vady se mimo jiné považuje jakýkoli nesoulad s touto smlouvou, projektovou dokumentací, k prováděnému dílu se vztahujícími technologickými postupy, technickými listy výrobků, normami (zejména ČSN), obecně závaznými právními předpisy a pokyny objednatele.
7. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování objednatel v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče vhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel

rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatelem nebo vyšší mocí.

8. Zhotovitel odpovídá za kvalitu provedených prací či dodávek jak vlastními pracovníky, tak i za kvalitu prací prováděných jeho poddodavateli.
9. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
10. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční doba opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy v délce dle čl. IX. bodu 4. této smlouvy.
11. Objednatel je oprávněn požadovat bezplatné odstranění opravitelné vady opravou, bezplatné odstranění neopravitelné vady dodáním nové části předmětu plnění za vadnou nebo přiměřenou slevou z ceny díla.
12. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány nebo musí být uvedeno, jak se projevují a návrh jakým způsobem má být sjednána náprava.
13. Je-li reklamační odeslána objednatelem v poslední den záruční doby, považuje se za včas uplatněnou.
14. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 5 pracovních dnů, nebude-li dohodnuta lhůta jiná, od okamžiku oznámení vady díla či jeho části zahájit odstraňování vady díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v co nejkratší lhůtě. V případě tzv. havarijní vady, tedy vady díla, která podstatně stěžuje nebo úplně znemožňuje provoz předmětu díla, se zhotovitel zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 1 pracovního dne od okamžiku oznámení havarijní vady díla či jeho části, zahájit odstraňování havarijní vady díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a havarijní vady odstranit v co nejkratší lhůtě.
15. Zhotovitel je povinen bezplatně odstranit vadu v nejkratším možném termínu s přihlédnutím k povaze vady. Bezprostředně poté, co se zhotovitel seznámí s reklamovanou vadou, dohodnou se zhotovitel s objednatelem písemně na lhůtě pro odstranění vady. Takto stanovený termín odstranění vady je závazný a je pod sankcí dohodnutou v dalších ustanoveních. V případě, že se smluvní strany na lhůtě pro odstranění nedohodnou, platí za závazný termín odstranění vady termín 15 dnů od uplatnění reklamace.
16. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí o reklamaci.
17. O odstranění reklamované vady sepíší smluvní strany písemný protokol, ve kterém bude uvedeno popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění, datum zahájení a odstranění vady, celková doba trvání vady od zjištění do odstranění, vyjádření, zda vada bránila řádnému užívání díla a potvrzení objednatele že přebírá odstranění vady nebo jeho zdůvodnění proč odstranění vady nepřebírá.
18. Platnost a účinnost záruky za jakost díla není podmíněna uzavřením servisních smluv na provádění běžné údržby zhotovitelem nebo jeho poddodavateli.
19. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele na náhradu škody od zhotovitele, která byla objednateli způsobena vadným plněním zhotovitele.
20. O odevzdání nového plnění v rámci odstranění vady a o odpovědnosti za vady tohoto plnění platí ustanovení této smlouvy, týkající se místa a způsobu plnění a uplatňování práv z odpovědnosti za vady.

X PORUŠENÍ SMLUVNÍCH POVINNOSTÍ

1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení se splněním termínu dokončení díla sjednaného v článku III bodu 2 této smlouvy ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý kalendářní den prodlení s řádným dokončením díla.
2. Smluvní strany se dohodly, že objednatel zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení v případně prodlení s úhradou úplné a řádně vystavené faktury ve výši 0,05 % z dlužné fakturované částky bez DPH za každý kalendářní den prodlení.
3. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s vyklizením místa plnění (staveniště) ve výši 5 000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení s vyklizením místa plnění (staveniště).
4. V případě nedodržení dohodnutého termínu nástupu na odstranění reklamované vady nebo termínu pro odstranění reklamované vady zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý kalendářní den prodlení a vadu. V případě, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý kalendářní den prodlení a vadu.
5. Za nedodržení dohodnutého konečného termínu odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý kalendářní den prodlení s odstraněním vad (nedodělků) a za každý samostatný případ (vadu, nedodělek) zvlášť.
6. V případě porušení jakékoli povinnosti uvedené v čl. XIII.10. je objednatel oprávněn zhotoviteli vyúčtovat smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinností. Tuto pokutu zaplatí objednatel i v případě, že poruší povinnost stanovenou v čl. XIV.7.
7. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každé porušení obecně závazných právních předpisů zjištěných oprávněným zástupcem objednatele, kterým může být i jiná osoba než uvedená v čl. I této smlouvy.
8. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý jednotlivý případ, kdy zhotovitel uzavře smlouvu na realizaci díla s poddodavatelem, kterého nenavrhl v nabídce nebo který nebyl písemně odsouhlasen objednatelem.
9. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý den prodlení s předložením pojistné smlouvy dle čl. XII.2.
10. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý den porušení povinnosti udržovat v platnosti pojistnou smlouvu dle čl. XII.2. této smlouvy ve sjednaném rozsahu.
11. Smluvní pokuta je splatná do 30 kalendářních dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení.
12. Smluvní pokuta se nezapočítává na náhradu škody, kterou lze uplatnit i nad výši sjednané pokuty.
13. Zhotovitel výši smluvních pokut považuje za přiměřenou a vzdává se tímto práva domáhat se u soudu jejího snížení.
14. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinnosti i v případě, že se jedná o porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.
15. Smluvní strana je povinna smluvní pokutu zaplatit, i když porušení povinnosti nezavinila.

16. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokutu je objednatel oprávněn započítat proti pohledávce zhotovitele.
17. Dle dohody smluvních stran nelze postoupit pohledávku, kterou má zhotovitel za objednatelem z titulu této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Postoupení pohledávky v rozporu s tímto ustanovením je neplatné. Objednatel je v takovém případě oprávněn odstoupit od smlouvy již bez dalšího a zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 30 % z nominální výše postoupené pohledávky. Toto omezení bude platné i po skončení doby trvání této smlouvy. Jakýkoli právní úkon učiněný v rozporu s tímto omezením bude považován za příčící se dobrým mravům.

XI Odstoupení od smlouvy

1. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě:
 - neuhrazení úplné faktury objednatelem, a to ani ve lhůtě 30 dní od výzvy zhotovitele k uhrazení faktury, kterou po uplynutí lhůty splatnosti faktury doručil objednateli,
 - nepředání staveniště objednatelem.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, pokud:
 - bylo vůči zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení,
 - přeruší zhotovitel bez souhlasu objednatele práce na dobu delší jak 30 pracovních dní po sobě jdoucích,
 - zhotovitel je v podstatném prodlení se zahájením prací na díle (více než 30 kalendářních dnů),
 - zhotovitel provádí dílo v prokazatelně nízké kvalitě,
 - zhotovitel používá při zhotovení díla materiály prokazatelně nízké kvality,

avšak teprve poté, kdy na hrubé neplnění smluvních závazků zhotovitele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě. To neplatí v případě, že bylo vůči zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení.

3. Pro odstoupení od smlouvy platí příslušná ustanovení Občanského zákoníku.
4. V případě, že objednatel odstoupí od plnění této smlouvy po termínu zahájení stavebních prací, je povinen uhradit náklady zhotovitele vzniklé v souvislosti s realizací předmětu smlouvy ke dni odstoupení, tj. především odebrat a uhradit práce a dodaná zařízení.
5. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel uvedl ve své nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.
6. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že mu nebude na realizaci předmětu díla poskytnuta dotace.
7. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy, s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy a nároku na sjednané smluvní pokuty.

XII POJIŠTĚNÍ

1. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla, bez

ohledu na zavinění. Zhotovitel nenes odpovědnost v případě vzniku zvláštních rizik při působení vyšší moci.

2. Zhotovitel je povinen nejpozději ke dni převzetí staveniště předložit objednateli originál či úředně ověřenou kopii uzavřené pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě jeho činností, včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, přičemž výše pojistné částky činí min. 1 mil. Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení, a že nedojde ke snížení pojistné částky pod částku uvedenou v tomto odstavci. Náklady na pojištění nese zhotovitel a tyto náklady jsou zahrnuty ve sjednané ceně.
3. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel.

XIII POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel zabezpečí odborné vedení provádění stavebních prací a dodávek odborně způsobilým stavbyvedoucím dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů a § 155 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon.
2. Zhotovitel je povinen při provádění stavebních prací dodržovat ustanovení příslušných předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci, o požární ochraně. Veškeré škody způsobené nedodržením uvedených předpisů, hradí zhotovitel.
3. Opatření z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jakož i protipožární opatření vyplývající z povahy prací, zajišťuje na svých pracovištích zhotovitel a výlučně zodpovídá za jejich dodržování.
4. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem na realizaci předmětu smlouvy v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního poměru založeného smlouvou zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákoníku práce, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda budou prováděny zaměstnanci zhotovitele či jeho poddodavatelů. Veškeré škody způsobené nedodržením uvedených předpisů, hradí zhotovitel.
5. Zhotovitel se zavazuje, že dílo nepostoupí jinému zhotoviteli.
6. Dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, je zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
7. Zhotovitel se zavazuje archivovat dokumentaci, která souvisí s realizací díla, a to po dobu 10 let od vydání pravomocného kolaudačního souhlasu.
8. Technický dozor stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud technický dozor provádí sám objednatel.
9. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to stanoví jiný právní předpis.
10. Zhotovitel se zavazuje v předstihu před zahájením prací předat objednateli ke kontrole a schválení seznam materiálu určeného pro plnění díla. V seznamu bude uveden název, parametr a výrobce, případně dodavatel, materiálu. Zhotovitel se zavazuje, že stavební práce nebudou zahájeny bez písemného odsouhlasení tohoto seznamu materiálů objednatelem. Veškeré případné změny materiálu v průběhu výstavby musí být schváleny písemně objednatelem vždy před jejich provedením.

11. Zhotovitel se zavazuje, že hlavní stavbyvedoucí, kterým prokázal v nabídce splnění technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. c) a d) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, bude odborně řídit provádění prací na stavbě v takovém rozsahu, aby byly splněny úkoly v 155 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon.
12. Pokud dojde ke změně osoby uvedené v čl. XIII.11., změna takovéto osoby musí být schválena objednatelem vždy před jejím provedením, a to po předložení dokladů v rozsahu požadavků objednatele na prokázání splnění technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. c) a d) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek uvedených ve výzvě k podání nabídek. Zhotovitel se zavazuje pro případ porušení povinností dle tohoto ustanovení uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,00 Kč za každé porušení povinností stanovených tímto článkem.
13. Zhotovitel se zavazuje, že v důsledku provádění díla nedojde k přerušení dodávek pitné vody ze stávajícího vodovodu. Pokud by k přerušení dodávek pitné vody přesto došlo, je zhotovitel povinen do 24 hodin od přerušení dodávky pitné vody dodávku pitné vody obnovit, případně zajistit dodávku pitné vody z jiného zdroje. Náklady na obnovení dodávky pitné vody a náklady na dodávku pitné vody z jiného zdroje jsou zahrnuty v ceně díla.
14. Pokud ve lhůtě stanovené v předchozím odstavci nebude ze strany zhotovitele dodávka pitné vody zajištěna, dodávku pitné vody zajistí objednatel. Náklady související se zajištěním dodávky pitné vody budou poté objednatelem přefakturovány zhotoviteli.

XIV PODDODAVATELÉ ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel není oprávněn při provádění předmětu smlouvy o dílo využívat jiné poddodavatele, než byli uvedeni v jeho nabídce. Změna poddodavatelů uvedených v nabídce musí být předem písemně odsouhlasena objednatelem – toto ustanovení se týká i změny poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci. V tom případě musí nový prokázat před uzavřením smlouvy mezi zhotovitelem a poddodavatelem kvalifikaci v rozsahu minimálně shodném s rozsahem, kterým kvalifikaci prokazoval původní poddodavatel.
2. Pokud zhotovitel prokazoval v nabídce technickou kvalifikaci prostřednictvím jiné osoby/poddodavatele, zavazuje se, že jiná osoba/poddodavatel bude vykonávat stavební práce, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.
3. Každá z osob uvedených v čl. XIV.1. a XIV.2. může být zhotovitelem nahrazena po předchozím písemném souhlasu objednatele za podmínky, že kvalifikace nahrazující osoby bude odpovídat minimálně kvalifikaci osoby nahrazované.
4. Objednatel schválení nového poddodavatele při splnění všech smluvených podmínek bez závažného důvodu neodepře. Objednatel má však právo odmítnout plnění části předmětu plnění poddodavatelem v případech, kdy zhotovitelem uvažovaný poddodavatel prokazatelně v minulosti poskytl objednateli vadné plnění.
5. Zhotovitel odpovídá za činnost svých poddodavatelů tak, jako by dílo prováděl sám.
6. Zhotovitel je povinen zabezpečit na své náklady ve svých poddodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících zhotoviteli z této smlouvy o dílo, a to přiměřeně k povaze a rozsahu jejich poddodávek.
7. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění řádně poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to ve lhůtě do 30 dnů ode dne obdržení faktury od poddodavatele. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce.
8. Zhotovitel je povinen po celou dobu plnění předmětu smlouvy vést seznam všech svých poddodavatelů, včetně informace o výši jejich podílu na předmětu smlouvy. Tento seznam musí

být zhotovitelem průběžně aktualizován. Nejpozději do 30 dnů po ukončení realizace díla je zhotovitel povinen předat objednateli konečnou podobu seznamu podzhotovitelů, kteří se podíleli na realizaci díla s uvedením výše podílu jejich plnění.

XV ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Otázky výslovně touto smlouvou neupravené se řídí českým právním řádem, zejména ustanoveními občanského zákoníku. Nedílnou součástí a přílohou této smlouvy jsou:
 - příloha č. 1 – položkový rozpočet zakázky
2. Veškeré změny a doplnění této smlouvy je možno provádět pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami, jinak nejsou změny a doplnění považovány za dohodnuté a odsouhlasené objednatelem.
3. Tato smlouva je platná i pro případné právní nástupce smluvních stran.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
5. Tato smlouva nabývá platnosti v den jejího podpisu oběma smluvními stranami.
6. Tato smlouva nabude účinnosti poté, co objednatel informuje zhotovitele o tom, že obdržel Registraci akce a Rozhodnutí o poskytnutí dotace z Ministerstva zemědělství ČR. Pokud se objednatel dozví, že mu dotace na realizaci akce poskytnuta nebude, bezodkladně o této skutečnosti informuje zhotovitele. V tom případě tato smlouva o dílo nenabude účinnosti a pozbude platnosti. V takovém případě nevzniká zhotoviteli nárok na náhradu škody nebo ušlého zisku a s tímto vědomím zhotovitel tuto smlouvu podepisuje.
7. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva včetně jejích případných dodatků podléhá uveřejnění na profilu zadavatele. Uveřejnění smlouvy na profilu zadavatele zajistí objednatel.
8. Případné spory a neshody ohledně práv, povinností a nároků, jež vzniknou v souvislosti s plněním díla mezi objednatelem a zhotovitelem, se smluvní strany budou snažit řešit především smírem. V případě, že jejich vzájemná jednání nepovedou ke smírnému řešení, budou tyto spory řešeny a rozhodovány soudní cestou příslušným soudem v České republice.
9. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na zhotoviteli ani na objednateli a které zhotovitel ani objednatel nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelní pohromu, revoluci, nepokoje, občanskou válku, vojenský převrat, opatření vlády související s pandemií apod.
10. Zhotovitel i objednatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem.

XVI PODPISY SMLUVNÍCH STRAN

Ve Velké Chyšce dne __. __. 2024	V Horním Bolíkově dne 7.11.2024
Za objednatele:	Za zhotovitele:
Ing. Martin Drs	Lukáš Jebavý
starosta	Jednatel společnosti

Ing.
Martin Drs

Digitálně podepsal
Ing. Martin Drs
Datum: 2024.11.12
18:59:16 +01'00'

Lukáš
Jebavý

Digitálně podepsal
Lukáš Jebavý
Datum: 2024.11.07
11:51:54 +01'00'

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2024-03-13

Stavba: Vodovod Velká Chyška - přívaděč od Útěchovic- Výměna azbestocementového potrubí

KSO:
Místo: Útěchovice pod Stražštěm, Velká ChyškaCC-CZ:
Datum: 14.08.2024Zadavatel:
Obec Velká ChyškaIČ: 00249289
DIČ: CZ00249289Uchazeč:
LPJStav s.r.o.IČ: 14363216
DIČ: CZ14363216Projektant:
3e-projektování ekologických staveb s.r.oIČ: 26112396
DIČ: CZ26112396Zpracovatel:
3e-projektování ekologických staveb s.r.oIČ: 26112396
DIČ: CZ26112396

Poznámka:

Cena bez DPH			5 116 125,79
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	5 116 125,79	1 074 386,42
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH			6 190 512,21
v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Ing. Martin
DrsDigitálně podepsal Ing.
Martin Drs
Datum: 2024.11.12
19:00:06 +01'00'Lukáš
JebavýDigitálně
podepsal Lukáš
Jebavý
Datum:
2024.11.07
11:53:19 +01'00'

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2024-03-13

Stavba: Vodovod Velká Chyška - přivaděč od Útěchovic- Výměna azbestocementového potrubí

Místo: Útěchovice pod Stražištěm, Velká Chyška

Datum: 14.08.2024

Zadavatel: Obec Velká Chyška

Projektant: 3e-projektování ekologických staveb s.r.o

Uchazeč: LPJStav s.r.o.

Zpracovatel: 3e-projektování ekologických staveb s.r.o

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		5 116 125,79	6 190 512,21
01	Přípravné práce	86 000,00	104 060,00
02	Výměna potrubí přívodního řadu	4 836 425,79	5 852 075,21
03	Dokončovací práce	193 700,00	234 377,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Vodovod Velká Chyška - přivaděč od Útěchovic- Výměna azbestocementového potrubí

Objekt:

01 - Přípravné práce

KSO:

Místo: Útěchovice pod Stražištěm, Velká Chyška

CC-CZ:

Datum: 14.08.2024

Zadavatel:

Obec Velká Chyška

IČ:

00249289

DIČ:

CZ00249289

Uchazeč:

LPJStav s.r.o.

IČ:

14363216

DIČ:

CZ14363216

Projektant:

3e-projektování ekologických staveb s.r.o

IČ:

26112396

DIČ:

CZ26112396

Zpracovatel:

3e-projektování ekologických staveb s.r.o

IČ:

26112396

DIČ:

CZ26112396

Poznámka:

Cena bez DPH			86 000,00
---------------------	--	--	------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	86 000,00	21,00%	18 060,00
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH	v	CZK	104 060,00
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Ing. Martin
Drs

Digitálně podepsal
Ing. Martin Drs
Datum: 2024.11.12
19:00:39 +01'00'

Lukáš
Jebavý

Digitálně
podepsal Lukáš
Jebavý
Datum:
2024.11.07
11:53:41 +01'00'

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Vodovod Velká Chyška - přivaděč od Útěchovic- Výměna azbestocementového potrubí

Objekt:

01 - Přípravné práce

Místo:

Útěchovice pod Stražištěm, Velká Chyška

Datum:

14.08.2024

Zadavatel:

Obec Velká Chyška

Projektant:

3e-projektování
ekologických staveb
s.r.o

Uchazeč:

LPJStav s.r.o.

Zpracovatel:

3e-projektování
ekologických staveb
s.r.o

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

86 000,00

HSV - Práce a dodávky HSV

35 000,00

2 - Zakládání

35 000,00

000 - Nepojmenované práce

51 000,00

0 - Vedlejší rozpočtové náklady

51 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Vodovod Velká Chyška - přívaděč od Útěchovic- Výměna azbestocementového potrubí

Objekt:

01 - Přípravné práce

Místo: Útěchovice pod Stražištěm, Velká Chyška

Datum: 14.08.2024

Zadavatel: Obec Velká Chyška

Projektant: 3e-projektování ekologických staveb s.r.o

Uchazeč: LPJStav s.r.o.

Zpracovatel: 3e-projektování ekologických staveb s.r.o

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							86 000,00
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				35 000,00
	D	2	Zakládání				35 000,00
1	K	2	zařízení staveniště	ks	1,000	35 000,00	35 000,00
	D	000	Nepojmenované práce				51 000,00
	D	0	Vedlejší rozpočtové náklady				51 000,00
2	K	012103000	Přípravné práce před výstavbou - vytýčení stavby	Kč	1,000	35 000,00	35 000,00
3	K	R12	Vyznačení vedení (elektrika, osvětlení, stávající vedení)	ks	1,000	16 000,00	16 000,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Vodovod Velká Chyška - přivaděč od Útěchovic- Výměna azbestocementového potrubí

Objekt:

02 - Výměna potrubí přívodního řadu

KSO:

Místo: Útěchovice pod Stražištěm, Velká Chyška

CC-CZ:

Datum: 14.08.2024

Zadavatel:

Obec Velká Chyška

IČ:

00249289

DIČ:

CZ00249289

Uchazeč:

LPJStav s.r.o.

IČ:

14363216

DIČ:

CZ14363216

Projektant:

3e-projektování ekologických staveb s.r.o

IČ:

26112396

DIČ:

CZ26112396

Zpracovatel:

3e-projektování ekologických staveb s.r.o

IČ:

26112396

DIČ:

CZ26112396

Poznámka:

Cena bez DPH

4 836 425,79

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	4 836 425,79	21,00%	1 015 649,42
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

5 852 075,21

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

**Ing. Martin
Drs** Digitálně podepsal
Ing. Martin Drs
Datum: 2024.11.12
19:02:02 +01'00'

**Lukáš
Jebavý** Digitálně podepsal Lukáš
Jebavý
Datum:
2024.11.07
11:54:00 +01'00'

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Vodovod Velká Chyška - přivaděč od Útěchovic- Výměna azbestocementového potrubí

Objekt:

02 - Výměna potrubí přívodního řádu

Místo:

Útěchovice pod Stražištěm, Velká Chyška

Datum:

14.08.2024

Zadavatel:

Obec Velká Chyška

Projektant:

3e-projektování
ekologických staveb
s.r.o

Uchazeč:

LPJStav s.r.o.

Zpracovatel:

3e-projektování
ekologických staveb
s.r.o

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

4 836 425,79

HSV - Práce a dodávky HSV

4 836 425,79

1 - Zemní práce

2 635 136,96

4 - Vodorovné konstrukce

176 902,50

8 - Trubní vedení

1 929 718,81

998 - Přesun hmot

94 667,52

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Vodovod Velká Chyška - přívaděč od Útěchovic- Výměna azbestocementového potrubí

Objekt:

02 - Výměna potrubí přírodního řadu

Místo: Útěchovice pod Stražištěm, Velká Chyška

Datum: 14.08.2024

Zadavatel: Obec Velká Chyška

Projektant: 3e-projektování ekologických staveb s.r.o

Uchazeč: LPJStav s.r.o.

Zpracovatel: 3e-projektování ekologických staveb s.r.o

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

4 836 425,79

D	HSV	Práce a dodávky HSV						4 836 425,79
D	1	Zemní práce						2 635 136,96
1	K	121103111	Skrývka zemin schopných zúrodnění v rovině a svahu do 1:5	m3	5 342,456	33,00	176 301,05	
			"Skrývka omnice v louce 0,0-0,023" 23 *15,1*0,15		52,095			
			"Skrývka omnice v poli 0,223 - 2,5587" 2335,7 *15,1*0,15		5 290,361			
			Součet		5 342,456			
2	K	132251804	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 500 m3 pro LTM	m3	1 799,025	280,00	503 727,00	
			"Hloubení v poli 0,223 - 2,5587 v hor. 3 50%" 2335,7 *1,5*1,0*0,5		1 751,775			
			"Hloubení v louce 0,0-0,023 hor.3 50%" 23 *1,5*1,0*0,5		17,250			
			"Startovací a cílové jámy v hor 3 50%" 2*2*3*5*0,5		30,000			
			Součet		1 799,025			
3	K	132351804	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti II, skupiny 4 objem do 500 m3 pro LTM	m3	1 799,025	350,00	629 658,75	
			"Hloubení v louce 0,0-0,023 hor.4" 23 *1,5*1,0*0,5		17,250			
			"Hloubení v poli 0,223 - 2,5587 v hor. 4" 2335,7 *1,5*1,0*0,5		1 751,775			
			"Startovací a cílové jámy v hor 4 50%" 2*2*3*5*0,5		30,000			
			Součet		1 799,025			
55	K	141720017	Neřízený zemní protlak strojně vnějšího průměru do 160 mm v hornině třídy těžitelnosti I a II, skupiny 3 a 4	m	15,000	1 430,00	21 450,00	
			"Protlak pod silnicí s vložením chráničky"15		15,000			
49	K	141721253	Řízený zemní protlak délky do 100 m hloubky do 6 m s protlačení potrubí vnějšího průměru vrtu do 140 mm v hornině třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4	m	200,000	1 620,00	324 000,00	
4	K	151101101	Zřízení příloženého pažení a rozeprání stěn rýh hl do 2 m	m2	7 076,100	2,00	14 152,20	
			"Pažení v poli 0,223 - 2,5587 " 2335,7 *1,5*2		7 007,100			
			"Pažení v louce 0,0-0,023 " 23 *1,5*2		69,000			
			Součet		7 076,100			
5	K	151101111	Odstranění příloženého pažení a rozeprání stěn rýh hl do 2 m	m2	7 076,100	1,00	7 076,10	
30	K	162251101	Vodorovné přemístění do 20 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	1 445,220	35,00	50 582,70	
			"Startovací a cílové jámy v hor 3 50%" 2*2*3*5*0,5		30,000			
			"Výkop rýhy výkop - vytlačená zemina"1769,025-(1,0*0,3*2358,7*0,5)		1 415,220			
			Součet		1 445,220			
29	K	162251121	Vodorovné přemístění do 20 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti II, skupiny 4 a 5	m3	1 445,220	35,00	50 582,70	
			"Startovací a cílové jámy v hor 4 50%" 2*2*3*5*0,5		30,000			
			"Výkop rýhy výkop - vytlačená zemina"1769,025-(1,0*0,3*2358,7*0,5)		1 415,220			
			Součet		1 445,220			
6	K	162451105	Vodorovné přemístění do 1500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	471,740	55,00	25 945,70	
			"vytlačená zemina"1,0*0,4*2358,7*0,5		471,740			
7	K	162451125	Vodorovné přemístění do 1500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti II, skupiny 4 a 5	m3	471,740	55,00	25 945,70	
			"vytlačená zemina"1,0*0,4*2358,7*0,5		471,740			
56	K	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	1 698,264	10,00	16 982,64	
			"Uložení vytlačené zeminy 943,48m3*1,8"943,48*1,8		1 698,264			
8	K	171203111	Uložení a hrubé rozhrnutí výkopku bez zhutnění v rovině a ve svahu do 1:5	m3	471,740	135,00	63 684,90	
			"vytlačená zemina"1,0*0,4*2358,7*0,5		471,740			
9	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	1 357,285	155,00	210 379,18	
			"Startovací a cílové jámy"2*2*3*5		60,000			
			"Výkop rýhy výkop - vytlačená zemina"1769,025-(1,0*0,4*2358,7*0,5)		1 297,285			
			Součet		1 357,285			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
31	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženu do 3 m "obsyp potrubí"1,0*0,3*2358,7*0,5	m3	353,805	200,00	70 761,00
	VV				353,805		
32	M	58331289	kamenivo těžené drobné frakce 0/2	t	707,610	275,00	194 592,75
	VV		353,805*2 "Přepočtené koeficientem množství"		707,610		
34	K	181351113	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm pl přes 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	35 616,370	7,00	249 314,59
	VV		"rozprostření ornice v louce 0,0-0,023" 23 *15,1		347,300		
	VV		"rozprostření ornice v poli 0,223 - 2,5587" 2335,7 *15,1		35 269,070		
	VV		Součet		35 616,370		
	D	4	Vodorovné konstrukce				176 902,50
33	K	451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těženého	m3	235,870	750,00	176 902,50
	VV		"obsyp potrubí"1,0*0,1*2358,7		235,870		
	D	8	Trubní vedení				1 929 718,81
50	K	16R	Připojení na stávající odběrný objekt - kompletní montáž	m	1,000	37 000,00	37 000,00
	VV		"připojení na stávající odběrný objekt - komplet"1		1,000		
51	K	15 R	Napojení na stávající vodojem - kompletní montáž	ks	1,000	37 000,00	37 000,00
35	K	871261141	Montáž potrubí z PE100 SDR 11 otevřený výkop svařovaných na tupo D 125 x 11,4 mm	m	2 558,700	130,00	332 631,00
	VV		"Celková délka potrubí"2558,7		2 558,700		
36	M	PPL.RC21251140 12	Trubka vodovodní RC2 125x11,4 12m RC PN 16, 2-vrstvá koextrudovaná, s 10% vnější vrstvou pro signalizaci poškození, pro pokládku do otevřeného výkopu bez pískového lože a méně náročné bezvýkopové pokládky	m	2 597,081	345,00	895 992,95
	VV		2558,7*1,015 "Přepočtené koeficientem množství"		2 597,081		
43	K	877271101	Montáž elektrospojek na vodovodním potrubí z PE trub d 125	kus	5,000	405,00	2 025,00
44	M	DKT.FFR125E80P 16	Přirubový přechod-redukce DN 125/80, PN 10/16	kus	5,000	2 658,00	13 290,00
39	K	877271113	Montáž elektro T-kusů na vodovodním potrubí z PE trub d 125	kus	5,000	370,00	1 850,00
40	M	28614962	elektrovarovka T-kus rovnoramenný PE 100 PN16 D 125mm	kus	5,000	2 185,00	10 925,00
45	K	891241112	Montáž vodovodních šoupátek otevřený výkop DN 80	kus	5,000	1 200,00	6 000,00
46	M	42221303	šoupátko pitná voda litina GGG 50 krátká stavební dl PN10/16 DN 80x180mm	kus	5,000	9 500,00	47 500,00
41	K	891247111	Montáž hydrantů podzemních DN 80	kus	5,000	1 200,00	6 000,00
42	M	42273589	hydrant podzemní DN 80 PN 16 jednoduchý uzávěr krycí v 1000mm	kus	5,000	15 500,00	77 500,00
18	K	892241111	Tlaková zkouška vodou potrubí do 80	m	2 597,081	18,00	46 747,46
19	K	892273122	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN od 80 do 125	m	2 597,081	38,00	98 689,08
47	K	893212111	Sachty armaturní z prostého betonu se stropem z dílců půdorysné pl do 1,50 m2	kus	5,000	6 700,00	33 500,00
48	M	59341001	nosník stropní ŽB v 160mm dl 1,8m	kus	20,000	1 150,00	23 000,00
	VV		"stropní desky"5*4		20,000		
20	K	899401112	Osazení poklopů litinových šoupátkových	kus	5,000	1 500,00	7 500,00
21	M	VAG.V8705002	poklop litinový typ 504-šoupátkový	kus	5,000	1 290,00	6 450,00
22	K	899601502	Dodávka a osazení ocelového sloupku označníku dl. 2,7 m s nátěrem a zadýnkováním	Kč	9,000	1 800,00	16 200,00
23	K	899713111	Orientační tabulky na sloupku betonovém nebo ocelovém	kus	9,000	320,00	2 880,00
24	K	899721111	Signalizační vodič DN do 150 mm na potrubí	m	2 597,081	41,00	106 480,32
25	K	899722112	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC 25 cm	m	2 397,000	14,00	33 558,00
53	K	899914111	Montáž ocelové chráničky D 159 x 10 mm	m	60,000	350,00	21 000,00
	VV		"Ocelová chránička pod křížením s komunikací 4 * 15m"4*15		60,000		
54	M	55283924	trubka ocelová bezešvá hladká jakost 11 353 159x8,0mm	m	60,000	1 100,00	66 000,00
	D	998	Přesun hmot				94 667,52
28	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	788,896	120,00	94 667,52

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Vodovod Velká Chyška - přivaděč od Útěchovic- Výměna azbestocementového potrubí

Objekt:

03 - Dokončovací práce

KSO:

Místo: Útěchovice pod Stražištěm, Velká Chyška

CC-CZ:

Datum: 14.08.2024

Zadavatel:

Obec Velká Chyška

IČ:

00249289

DIČ:

CZ00249289

Uchazeč:

LPJStav s.r.o.

IČ:

14363216

DIČ:

CZ14363216

Projektant:

3e-projektování ekologických staveb s.r.o

IČ:

26112396

DIČ:

CZ26112396

Zpracovatel:

3e-projektování ekologických staveb s.r.o

IČ:

26112396

DIČ:

CZ26112396

Poznámka:

Cena bez DPH

193 700,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	193 700,00	21,00%	40 677,00
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

234 377,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

**Ing. Martin
Drs**

Digitálně podepsal Ing.

Martin Drs

Datum: 2024.11.12

19:02:46 +01'00'

Datum a podpis:

Razítko

**Lukáš
Jebavý**

Digitálně
podepsal Lukáš

Jebavý

Datum:
2024.11.07

11:54:29 +01'00'

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Vodovod Velká Chyška - přivaděč od Útěchovic- Výměna azbestocementového potrubí

Objekt:

03 - Dokončovací práce

Místo:

Útěchovice pod Stražištěm, Velká Chyška

Datum:

14.08.2024

Zadavatel:

Obec Velká Chyška

Projektant:

3e-projektování
ekologických staveb
s.r.o

Uchazeč:

LPJStav s.r.o.

Zpracovatel:

3e-projektování
ekologických staveb
s.r.o

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

193 700,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Vodovod Velká Chyška - přívaděč od Útěchovic- Výměna azbestocementového potrubí

Objekt:

03 - Dokončovací práce

Místo: Útěchovice pod Stražištěm, Velká Chyška

Datum: 14.08.2024

Zadavatel: Obec Velká Chyška

Projektant: 3e-projektování ekologických staveb s.r.o

Uchazeč: LPJStav s.r.o.

Zpracovatel: 3e-projektování ekologických staveb s.r.o

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

193 700,00

1	M	-57	<i>náklady na dokumentaci skutečného stavu</i>		1,000	3 000,00	3 000,00
		vv	"Zaměření skutečného stavu, vypracování geometrických plánů pro věcná břemena"1		1,000		
4	K	27R	Komplexní vyzkoušení - kontrola technického zařízení a kompletnosti technologických dodávek, prověření technologického zařízení a seřízení	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00
2	K	R 322	Rozbor upravené vody		1,000	2 500,00	2 500,00
		vv	"Rozbor vody z posílení po úpravě"1		1,000		
3	K	R 323	Materiály ke kolaudaci stavby		1,000	3 000,00	3 000,00
		vv	"Dodání materiálů potřebných pro kolaudaci stavby - zkoušky, fotodokumentace, předávací protokoly - bráno jako jeden celek"1		1,000		
5	K	R324	Geometrický plán pro zřízení věcných břemen	Kč	1,000	55 000,00	55 000,00
6	K	R325	Povinná publicita	ks	1,000	500,00	500,00
7	K	R127	Náhrada za újmu na zemědělských porostech	ks	1,000	126 700,00	126 700,00