

# Smlouva o dílo

uzavřená dle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

## I SMLUVNÍ STRANY

### 1. Objednatel:

Název: **Obec Lesná**  
Sídlo: Lesná 35, 395 01 Pacov  
IČO: 00511242  
Zastoupený: Ing. Jindřichem Jírou - starostou  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
Číslo účtu: 31620261/0100  
E-mail: obec.lesna@atlas.cz  
Zástupci objednatele: Ing. Jindřich Jíra – ve věcech smluvních i technických (tel. 606 360 054)

dále jen **objednatel**

### 2. Zhotovitel:

Obchodní firma: **SAFEL AGRO s.r.o**  
se sídlem: Václava Plačka 450, 395 01 Pacov  
Spisová zn. C 23212 vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích  
IČO: 03604551  
DIČ: CZ03604551  
Zastoupená: Ing. Martinem Zajícem – jednatelem

dále jen **zhotovitel**

## II PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Smlouvou o dílo se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a odpovědnost pro objednatele dílo specifikované dále v této smlouvě a objednatel se zavazuje řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu, to vše v rozsahu, způsobem a za podmínek dále specifikovaných touto smlouvou.
2. Dílem se pro účely této smlouvy rozumí provádění zejména pěstebních prací, úklid po těžbě, chemické ošetření, výstavba drátěných oplocenek, sázení atd.-vše specifikováno v bodě V.
3. Práce budou prováděny v lesních porostech na pozemcích k plnění funkcí lesa ve vlastnictví objednatele v lokalitě dle pokynů objednatele.

## III POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Objednatel se touto smlouvou zavazuje, že zhotoviteli poskytne potřebnou součinnost pro zdárné zhotovení díla.
2. Objednatel vymezí místo a rozsah provedení díla. Objednatel má povinnost seznámit zhotovitele s možnými riziky daného místa při provádění díla.
3. Objednatel má právo kontroly stavu prováděného díla v každé jeho fázi.
4. Práce budou prováděny v kvalitě odpovídající přírodním podmínkám lesů objednatele a dle zásad BOZP a PO, dle platných zákonů.
5. Zhotovitel se zavazuje, že provede práce v odpovídající kvalitě.

#### IV TERMÍNY PRACÍ

1. Smluvní strany se dohodly na následujících termínech provádění díla:
  - doba zahájení plnění zakázky: ihned po podpisu smlouvy o dílo
  - doba dokončení zakázky: 31.12.2025

#### V CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Jednotkové ceny jednotlivých částí díla jsou uvedeny v tabulce níže a jsou cenami smluvními dle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, stanovenými dohodou smluvních stran:

|    | Úkon                                               | m.j. | Cena za m.j.<br>v Kč bez DPH | Cena za m.j.<br>v Kč vč. DPH<br>(21%) |
|----|----------------------------------------------------|------|------------------------------|---------------------------------------|
| 1  | úklid a pálení klestu                              | m3   | 105,000                      | 127,050                               |
| 2  | sadba a podsadba - jamková                         | ks   | 8,580                        | 10,382                                |
| 3  | sadba a podsadba - jamková - opakovaná             | ks   | 9,350                        | 11,314                                |
| 4  | údržba a opravy oplocenek                          | km   | 25 000,000                   | 30 250,000                            |
| 5  | Chemická ochrana MLP proti bušení - v pružích      | ha   | 8 500,000                    | 10 285,000                            |
| 6  | Klikoroh borový - chemické ošetření                | ks   | 1,750                        | 2,118                                 |
| 7  | ožínání MLP v pružích - smrk                       | ha   | 13 000,000                   | 15 730,000                            |
| 8  | ožínání MLP - celoplošně - smrk                    | ha   | 14 800,000                   | 17 908,000                            |
| 9  | příprava půdy na holině - chemická                 | ha   | 9 000,000                    | 10 890,000                            |
| 10 | Nátěr nebo postřik repelenty - zimní               | ks   | 1,750                        | 2,118                                 |
| 11 | ožínání MLP v pružích - ostatní                    | ha   | 14 800,000                   | 17 908,000                            |
| 12 | ožínání MLP - celoplošně - ostatní                 | ha   | 17 600,000                   | 21 296,000                            |
| 13 | ožínání MLP - meziřádkově - ostatní                | ha   | 14 000,000                   | 16 940,000                            |
| 14 | ožínání MLP - meziřádkově - smrk                   | ha   | 12 100,000                   | 14 641,000                            |
| 15 | mulčování MLP- meziřádkově na frézovaných plochách | ha   | 10 800,000                   | 13 068,000                            |
| 16 | příprava půdy na holině - mechanická               | ha   | 9 500,000                    | 11 495,000                            |
| 17 | výstavba drátěných oplocenek 160/3/19drát./2,5/1,8 | bm   | 98,000                       | 118,580                               |
| 18 | práce s motorovou pilou                            | hod  | 500,000                      | 605,000                               |
| 19 | práce s křovinořezem                               | hod  | 360,000                      | 435,600                               |
| 20 | ruční práce                                        | hod  | 250,000                      | 302,500                               |
| 21 | doprava - automobil                                | km   | 10,000                       | 12,100                                |
| 22 | doprava - vlek                                     | km   | 3,000                        | 3,630                                 |
|    |                                                    |      |                              |                                       |
|    | Ceny sadebního materiálu                           | m.j. | Cena za m.j.<br>v Kč bez DPH | Cena za m.j.<br>v Kč vč. DPH<br>(12%) |
| 1  | Smrk ztepilý – protokořenný – 26-35cm              | Ks   | 12,50                        | 14,000                                |
| 2  | Smrk ztepilý – protokořenný – 36-50cm              | Ks   | 13,00                        | 14,560                                |
| 3  | Smrk ztepilý – protokořenný – 51-70cm              | ks   | 13,20                        | 14,784                                |
| 4  | Borovice lesní – prostokořenný – 26-35cm           | Ks   | 9,20                         | 10,304                                |
| 5  | Borovice lesní – prostokořenný – 36-50cm           | Ks   | 10,00                        | 11,200                                |
| 6  | Dub letní – prostokořenný – 26-35cm                | Ks   | 9,00                         | 10,080                                |
| 7  | Dub letní – prostokořenný – 36-50cm                | Ks   | 10,50                        | 11,760                                |
| 8  | Dub letní – protokořenný – 51-70cm                 | Ks   | 10,00                        | 11,200                                |
| 9  | Modřín opadavý – protokořenný – 26-35cm            | ks   | 12,20                        | 13,664                                |

|    |                                          |    |       |        |
|----|------------------------------------------|----|-------|--------|
| 10 | Modřín opadavý – prostokořenný – 36-50cm | Ks | 13,20 | 14,784 |
| 11 | Modřín opadavý – prostokořenný – 51-70cm | ks | 13,60 | 15,232 |

V cenách je zohledněna obtížnost terénu.

2. Jednotkové ceny zahrnují veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu plnění předmětu zakázky včetně všech rizik a vlivů souvisejících s plněním předmětu zakázky. Cena musí rovněž zahrnovat pojištění, garance, daně, cla, poplatky, inflační vlivy a jakékoli další výdaje nutné pro realizaci zakázky.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že uhrazena bude pouze cena skutečně provedených služeb.
4. Předání díla se uskuteční ke dni ukončení díla, případně jeho části. Zhotovitel vyzve objednatele ke kontrole díla a vyhotoví zakázkový list- množství a termín v jednotlivých výkonech. Tento list je zároveň předávacím protokolem. Doplněný zakázkový list potvrdí podpisem přijímací pracovník objednatele i zhotovitel.
5. Na základě oběma smluvními stranami potvrzeného zakázkového listu vystaví zhotovitel fakturu s náležitostmi daňového dokladu. Je-li zhotovitel plátcem DPH, stanovuje se poslední den v měsíci dnem uskutečnění zdanitelného plnění.
6. Splatnost faktur se stanovuje na 14 dní od data vystavení faktury.
7. Objednatel je povinen uhradit fakturu vystavenou na základě této smlouvy dle lhůty její splatnosti.
8. Sjednaná cena bude v korunách českých převedena bezhotovostně na bankovní účet zhotovitele na základě faktur vystavených prodávajícím.
9. Objednatel umožňuje dílčí platby.
10. V případě, že dojde k odstoupení od smlouvy, zhotovitel má nárok na úhradu prací provedených ke dni zániku smlouvy.

## VI ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Otázky výslovně touto smlouvou neupravené se řídí českým právním řádem, zejména ustanoveními občanského zákoníku.
2. Veškeré změny a doplnění této smlouvy je možno provádět pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami, jinak nejsou změny a doplnění považovány za dohodnuté a odsouhlasené objednatelem.
3. Tato smlouva je platná i pro případné právní nástupce smluvních stran.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti v den jejího podpisu oběma smluvními stranami.
6. Tato smlouva je uzavírána na dobu určitou, a to do 31.12.2025.
7. Smluvní strany prohlašují, že žádná část této smlouvy není předmětem obchodního tajemství.
8. Smluvní strany berou na vědomí, že objednatel je obcí dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, a že tato smlouva a další související dokumentace může podléhat povinnosti zveřejnění v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, případně dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím. Strany s tímto zveřejňováním souhlasí, a to i ve vztahu ke svým osobním údajům.

9. Případné spory a neshody ohledně práv, povinností a nároků, jež vzniknou v souvislosti s plněním díla mezi objednatelem a zhotovitelem, se smluvní strany budou snažit řešit především smírem. V případě, že jejich vzájemná jednání nepovedou ke smírnému řešení, budou tyto spory řešeny a rozhodovány soudní cestou příslušným soudem v České republice.
10. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na zhotoviteli ani na objednateli a které zhotovitel ani objednatel nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelnou pohromu, revoluci, nepokoje, občanskou válku, vojenský převrat, pandemii, úkon vlády, apod.
11. Zhotovitel i objednatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem.

## VII PODPISY SMLUVNÍCH STRAN

|                                                                                    |                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| V Lesné dne 3.3.2025                                                               | V Lesné dne 3.3.2025                                                                |
| Za objednatele:                                                                    | Za zhotovitele: SAFEL AGRO s.r.o.                                                   |
|  |  |
| Ing. Jindřich Jíra                                                                 | Ing. Martin Zajíc                                                                   |
| starosta                                                                           | jednatel                                                                            |

