

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v účinném znění

(dále jen „smlouva“)

Název stavby: Dodávka technologie GAU filtrace na vodojemu Dobrá Voda

1 Smluvní strany

1.1 Objednatel:

Obec Dobrá Voda u Pacova

Sídlo: OÚ Dobrá Voda u Pacova 31, 395 01 Pacov
Zastoupený: Miloslav Matěj Zíka
IČ: 00511358
DIČ: CZ00511358 (plátce DPH)

(dále jen „objednatel“)

1.2 Zhotovitel:

SVODA, s.r.o.

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddílu C, vložka 308352

Sídlo: Dejvická 919/38, 160 00 Praha 6 – Bubeneč
Korespondenční adresa: Za Kasárny 276, 394 26 Lukavec
Zastoupený: Ing. Milanem Svobodou, jednatelem společnosti
IČ: 07831749
DIČ: CZ07831749 (plátce DPH)
Bankovní spojení: Komerční banka
č.ú: 115-8652090247/0100

Osoby oprávněné jednat za zhotovitele ve věcech:

- smluvních: Ing. Milan Svoboda,
tel.: 734 434 964, e-mail: info@svoda.cz
- technických a realizačních: Ing. Milan Svoboda, Ing. Jaroslav Kubálek

(dále jen „zhotovitel“)

- 1.3 Zhotovitel prohlašuje, že pro řádné splnění závazku z této smlouvy splňuje potřebné odborné a právní požadavky podle českého právního řádu.
- 1.4 Objednatel prohlašuje, že disponuje veškerými povoleními, která jsou nezbytná k provedení díla.
- 1.5 V případě nesprávnosti údajů či prohlášení, uvedených v některém ze shora uvedených bodech 1. až 4. smlouvy nebo při nesplnění povinnosti ohlášení jejich změn je strana, která uvedla druhou stranu v omyl, povinna nahradit újmu, která tím druhé straně vznikla.

2 Předmět plnění

- 2.1 Předmětem plnění je zhotovení plně funkčního díla, spočívajícího v provedení dodávky technologie GAU filtrace na vodojemu Dobrá Voda, dle projektové dokumentace z března/2025 a to v rozsahu vymezeném v Příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „dílo“).
- 2.2 Zhotovitel se zavazuje zhotovit pro objednatele dílo na svůj náklad a nebezpečí v termínech, rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě, a to v kvalitě vymezené právními předpisy. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu v souladu se smlouvou.
- 2.3 Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost. V případě, že objednatel neposkytne zhotoviteli součinnost nezbytnou k řádnému plnění této smlouvy, je zhotovitel povinen opětovně vyzvat k poskytnutí této součinnosti a nebude-li tato součinnost ani na tuto výzvu poskytnuta je oprávněn přerušit poskytování činností dle této smlouvy, přičemž přerušením činností nenastává prodlení na straně zhotovitele. Za poskytnutí součinnosti se považuje zejména zajištění řádné stavební připravenosti, jejíž příkladný výčet je uveden v příloze č. 2 této smlouvy, účast na kontrolních dnech, řádné a včasné udílení pokynů a sdělování informací, účast na předání a převzetí díla.
- 2.4 Rozsah plnění zhotovitele zahrnuje zejména tyto náklady a činnosti:
 - a) kompletní provedení stavebních prací a konstrukcí vč. dodání a osazení všech instalací a technologií, jež jsou součástí díla, a přípravu jejich napojení na inženýrské sítě, jak je popsáno v projektové dokumentaci;
 - b) oživení a zaregulování systémů, provedení komplexních zkoušek technologických zařízení, včetně vypracování revizních zpráv, návodu k obsluze, nákladů souvisejících s vyhláškou č. 73/2010 Sb. (o vyhrazených elektrotechnických zařízeních), vybavení výstražnými bezpečnostními tabulkami a zaškolení obsluhy;
 - c) průběžný úklid a udržování čistoty na předaném staveništi a zhotovovaném díle.
- 2.5 Místem plnění je strojovna vodojemu Dobrá Voda u Pacova a prostor pro připojení na veřejný vodovod.

3 Cena díla

- 3.1 Celková cena za kompletní, řádné provedení díla dle této smlouvy je stanovena dohodou objednatele a zhotovitele ve výši (bez DPH):

567 115,- Kč

(slovy: pět set šedesát sedm tisíc jedno sto patnáct korun českých)

- 3.2 Zhotovitel je oprávněn účtovat DPH ve výši dle platné sazby v době uskutečnění zdanitelného plnění. Od 1.1.2012 se uplatňuje podle §§ 92a, 92e zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, u stavebně montážních prací režim přenesení daňové povinnosti. Příjemce plnění prohlašuje, že ve vztahu k přijatému plnění (provedeným pracím na předmětné zakázce) vystupuje jako osoba povinná k dani z přidané hodnoty.
- 3.3 Celková cena díla je dána na základě jejího rozpisu uvedeného v příloze č. 1, tj. dojde-li ke změně rozsahu provádění díla dochází i k změně ceny díla. Jakékoliv práce neuvedené v rozpisu, který tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy, jsou považovány za vícepráce, kterou jsou hrazeny nad rámec celkové ceny díla.

4 Termíny plnění

- 4.1 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště s kompletní stavební připraveností, dle přílohy č. 2 této smlouvy, nejpozději do 14.4.2025. O prodlení objednatele s předáním staveniště se posouvá zhotoviteli termín uvedený v následujícím odstavci 3.3. Nebude-li staveniště předáno zhotoviteli ani do 15 dnů od data uvedeného ve větě první, je zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit a požadovat náhradu nákladů, které mu vznikly.
- 4.2 Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle po převzetí staveniště.
- 4.3 Zhotovitel dokončí práce na díle a předá celé dílo objednateli nejpozději do 5 měsíců od předání staveniště a přípravy staveniště.
- 4.4 Zhotovitel vyklidí staveniště a předá je zpět objednateli do 15 dnů ode dne dokončení prací.

5 Platební podmínky, fakturace

- 5.1 Smluvní strany se vzájemně dohodly na úhradě ceny díla stanovené v článku 2 odst. 2.1 této smlouvy takto:
- a) zhotovitelem budou vystavovány faktury na dílčí plnění vždy jedenkrát za kalendářní měsíc, a to vždy ke každému poslednímu dni tohoto příslušného kalendářního měsíce.
 - b) zhotovitelem bude po dokončení dodávky vystavena konečná faktura na zbývajících část ceny díla dosud neuhrazenou dle bodu (a) tohoto odstavce.

- 5.2 Objednatel je povinen převzít dílo i s případnými vadami a nedodělky, které nebrání užívání, přičemž pokud odmítne dílo převzít a důvody nepřevzetí nesdělí zhotoviteli do 24h ode dne, kdy mělo být dílo předáno, považuje se dílo pro účely vystavení konečné faktury a splatnosti zbývající ceny díla za řádně předané. Objednatel je oprávněn vyjádřit souhlas s převzetím díla také konáním a to užívá-li dílo, považuje se dílo za řádně předané.
- 5.3 V případě, že realizované práce svým zařazením dle klasifikace CZ-CPA spadají pod číselné kódy 41-43 a vztahuje se na ně tedy režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, je zhotovitel povinen na vystaveném dokladu uvést sazbu daně ovšem s výjimkou výše daně. Dále je zhotovitel povinen na vystaveném dokladu uvést sdělení, že výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.
- 5.4 Smluvní strany se výslovně dohodly na tom, že nebude uplatňováno zádržné a objednatel není oprávněn učinit vůči zhotoviteli žádné jednání směřující k zadržení dlužné částky.
- 5.5 Všechny faktury (daňové doklady) musí obsahovat náležitosti předepsané pro daňový doklad (zejména dle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů), zejména následující údaje:
- a) obchodní firmu, DIČ, IČ a sídlo dle výpisu z obchodního rejstříku nebo živnostenského listu zhotovitele;
 - b) obchodní firmu, adresa pro doručování, DIČ, IČ objednatele;
 - c) pořadové číslo dokladu;
 - d) číslo smlouvy, název stavby, předmět a rozsah zdanitelného plnění, včetně termínu, kdy byly práce prováděny;
 - e) datum vystavení dokladu;
 - f) datum uskutečnění zdanitelného plnění;
 - g) výši ceny bez daně celkem;
 - h) sazbu daně/výši daně;
 - i) cena celkem;
 - j) číselné zařazení prací dle klasifikace CZ-CPA;

a další náležitosti daňového dokladu v souladu se zák. č. 235/2004 Sb., o DPH, požadavky zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, vše v účinném znění, a musí v nich být uveden název akce a číslo smlouvy objednatele.

- 5.6 V dílčích fakturách budou zúčtovány uhrazené zálohy. Splatnost dílčích faktur (daňových dokladů) je 7 dnů ode dne jejich doručení objednateli. Konečná faktura bude mít splatnost 14 dnů.
- 5.7 Dnem úhrady daňového dokladu (faktury) se rozumí den připsání na bankovní účet zhotovitele.
- 5.8 Objednatel je oprávněn fakturu ve lhůtě splatnosti zhotoviteli vrátit bez zaplacení v případě, že faktura neobsahuje náležitosti dle příslušných právních předpisů, zejména dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, včetně chybného uvedení nebo neuvedení číselného zařazení dodávek a prací, nebo byla vystavena neoprávněně s tím, že musí být uveden důvod vrácení faktury.

6 Smluvní pokuty

- 6.1 V případě prodlení zhotovitele s dokončením díla v termínu dle bodu 3.2 zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla dle odst. 2.1 této smlouvy za každý i započatý den s prodlením.
- 6.2 V případě prodlení objednatele s úhradou faktur se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% fakturované částky za každý i započatý den s prodlením, tím není dotčeno ustanovení § 1970 občanského zákoníku.
- 6.3 Zaplacením smluvní pokuty nezaniká právo poškozené strany na náhradu způsobené újmy. Zhotovitel však odpovídá za újmu vzniklou objednateli nejvýše do částky odpovídající 10% sjednané ceny díla. Smluvní strany považují ustanovení věty předchozí za oboustranně vyvážené.
- 6.4 Smluvní strany prohlašují, že smluvní pokuty považují za krajní prostředek řešení případných sporů a k jejich uplatňování přistoupí až poté, co nedojde k dobrovolnému splnění porušené povinnosti.

7 Zvláštní ujednání

- 7.1 Smluvní strany budou doručovat písemné dokumenty na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy, případně na adresu, kterou smluvní strana doporučeným popisem jako adresu k doručování označí. Pro potřeby této smlouvy se sjednává jako okamžik doručení též třetí pracovní den od uložení doporučeného dopisu u příslušného poštovního úřadu.
- 7.2 Zhotovitel odpovídá za závadné látky a veškeré odpady vzniklé v souvislosti s plněním díla. Zhotovitel je povinen v souladu s právními předpisy s nimi nakládat a zabezpečit jejich uskladnění a následnou likvidaci na vlastní náklady. Způsob likvidace či naložení s odpady bude předem vždy odsouhlasen objednatelem. Objednatel si vyhrazuje právo rozhodnout o jiném způsobu naložení s odpady.

8 Společná závěrečná ustanovení

- 8.1 Pokud není touto smlouvou jednoznačně stanoveno jinak, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
- 8.2 Případné změny a doplňky této smlouvy lze provádět formou písemných číslovaných dodatků opatřených podpisem oprávněných zástupců obou stran smlouvy. Pro případ, že by dodatek neměl písemnou formu nebo číselné označení, mohou strany namítnout neplatnost takového dodatku (pro vyloučení pochybností se strany dohodly na tom, že se na takový případ neuplatní § 579 občanského zákoníku). Ke smlouvě je připojen seznam příloh, které se po odsouhlasení oběma smluvními stranami stanou nedílnou součástí této smlouvy. Objednateli však náleží právo provést změny projektové dokumentace po projednání se zhotovitelem.
- 8.3 Smluvní strany se zavazují veškeré sporné otázky řešit dohodou. V případě neúspěchu takového jednání bude případný spor řešen před příslušným soudem dle občanského soudního řádu.
- 8.4 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou stran.
- 8.5 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž po podpisu každá strana obdrží jedno vyhotovení.

V Dobré vodě, dne 31.3.2025

V Lukavci, dne 31.3.2025

Za objednatele:

Za zhotovitele:



Miloslav Matěj Zíka
Starosta obce Dobrá Voda u Pacova

SVODA SVODA, s.r.o.
Dejvická 919/38, 160 00 Praha 6 - Bubeneč
IČ: 07831749, DIČ: CZ07831749
tel: +420 734 434 964, e-mail: info@svoda.cz

Milan Svoboda
Jednatel společnosti SVODA, s.r.o.

Přílohy: 1. Specifikace rozsahu díla
2. Stavební připravenost

Příloha č. 1: Rozsah dodávky zhotovitele SVODA, s.r.o.

Popis položky	Poč.	MJ	Cena za MJ bez DPH	Celkem cena bez DPH
1 Úprava potrubí výtlačku v armaturní komoře ze zdroje vody do vodojemu a zřízení odbočky pro GAU filtr, uzavírací armatury DN 80	1	kpl	15 733	15 733
2 Klapka uzavírací DN 80	1	ks	2 500	2 500
3 tlakové čidlo	1	ks	1 333	1 333
4 Ventil uzavírací PVC DN40	6	ks	1 250	7 500
5 zpětná klapka, PVC DN40	4	ks	1 333	5 333
6 mechanický filtr 500 um	1	ks	2 500	2 500
7 RM - Plovákový průtokoměr 1,6 - 16,0 m3/h, kapal, l=288 mm, pouzdro plast, plovák nerez/ABS, Pmax 0,6 mPa, tř.př. 4%	2	ks	9 600	19 200
8 manomet 0 - 10 bar	3	ks	417	1 250
9 Vzorkovací ventil PVC DN10	5	ks	917	4 583
10 regulační ventil DN40	2	ks	2 833	5 667
11 Prací čerpadlo 10,0 m3/hod @ 2,0 bar	1	ks	12 500	12 500
12 konstrukce pod čerpadlo PP	1	ks	2 500	2 500
13 Pohonovaný ventil / Solenoid DN40	1	ks	13 667	13 667
14 Filtr AC sklolaminát 30x72 v 2140 mm, d 780 mm (AC), CLACK automat 1,5",	1	ks	146 552	146 552
15 Náplň granulované aktivní uhlí	1	kpl	17 917	17 917
16 Dávkovací čerpadlo s pulsním vstupem a vstřikovacím ventilem	1	ks	27 778	27 778
17 Elektro rozvaděč, napájení, ovládaní pracího čerpadla a ventilů od signálu praní	1	ks	58 333	58 333
18 Elektro instalační materiál	1	kpl	13 333	13 333
19 Elektro instalace	1	kpl	16 667	16 667
20 Potrubní materiál PVC, kotvení	1	kpl	18 333	18 333
21 Mechanická montáž	1	kpl	22 667	22 667
22 Zámečnické práce (demontáž ocelové nádrže, úprava ocelových potrubí)	1	kpl	7 250	7 250
23 Revize elektro	1	kpl	9 000	9 000
24 Příprava a koordinace akce	1	kpl	13 500	13 500
25 Uvedení do provozu	1	kpl	18 519	18 519
26 Doprava materiálu	1	kpl	5 000	5 000
27 Projektová a předávací dokumentace	1	kpl	19 000	19 000
28 Sanace stropu a drobné zednické a zámečnické opravy vnitřního prostoru strojovny vodojemu	1	kpl	49 500	49 500
29 Výměna a doplnění stavebního elektrorozvaděče	1	kpl	29 500	29 500
Cena celkem bez DPH				567 115 Kč
DPH 21%				119 094 Kč
Cena celkem vč. DPH				686 209 Kč

Příloha č. 2:

STAVEBNÍ PŘIPRAVENOST

Před zahájením montáže je objednatel povinen zajistit:

1. Provedení výměny stávajícího ponorného čerpadla u zdroje.
2. Upozornění majitelů antén na krátkodobý výpadek elektrického napájení v době přepojování rozvaděče.