

Smlouva o dílo

uzavřená dle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) na akci:

ZTV Ke Gbelu – veřejné osvětlení

I SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel:

Název: městys Lukavec
Sídlo: náměstí Sv. Václava 67, 394 26 Lukavec
IČ: 00248606
DIČ: CZ00248606
Zastoupený: Františkem Pinkasem – starostou městyse
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
Číslo účtu: 169758992/0300
Telefon: 565 445 132
E-mail: mestys@lukavec.cz
Kontaktní osoba: František Pinkas, telefon: 723 184 293, starosta@lukavec.cz
Zástupci objednatele ve věcech smluvních: František Pinkas, starosta, tel. 723 184 293
Zástupci objednatele ve věcech technických: technický dozor stavebníka (bude stanoven nejpozději ke dni předání staveniště)

dále jen objednatel

2. Zhotovitel:

Obchodní firma/jméno, příjmení: František Kalina.....
se sídlem: V Chaloupkách 281, 394 26 Lukavec.....
spisová značka: vedená
IČ: 06400272
DIČ: CZ9612021551
Zastoupený:
František Kalina
bankovní spojení:
číslo účtu:
telefon: fax:
e-mail:
Zástupci zhotovitele:
František Kalina..... ve věcech smluvních (.....)
František Kalina..... ve věcech technických (.....)

dále jen zhotovitel

II PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provést dílo spočívající ve stavebních pracích „ZTV Ke Gbelu – veřejné osvětlení“ (dále jen „dílo“).
2. Dílo bude provedeno v souladu:
 - s touto smlouvou,
 - položkovým rozpočtem,

- platnými právními předpisy a technickými normami a
- nabídkou zhotovitele.

3. Součástí díla jsou veškeré práce a dodávky nezbytné k jeho řádnému a úplnému provedení.

III DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Místem plnění díla je: Lokalita Ke Gbelu v městysi Lukavec.
2. Zhotovitel zahájí provádění díla do 14 dnů od podpisu smlouvy o dílo.
3. Termín dokončení a předání díla je nejpozději do 8 měsíců od podpisu smlouvy o dílo.

IV CENA DÍLA

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran jako pevná, konečná a nepřekročitelná, a činí:

Celková cena díla bez DPH	 994 202,60 Kč
Sazba DPH	 21 %
DPH	 208 782,55 Kč
Celková cena díla včetně DPH	 1 202 985,15 Kč

DPH bude přepočtena v případě změny sazby podle platných předpisů.

2. Neuplatní se režim přenesení daňové povinnosti ve smyslu § 92a a § 92e zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, povinnost vyčíslit a odvést DPH má tedy zhotovitel.
3. Cena díla je doložena položkovým rozpočtem, který tvoří nedílnou součást této smlouvy.
4. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením díla.
5. Zhotovitel není oprávněn požadovat zvýšení ceny díla z jakéhokoli důvodu.
6. Vícepráce mohou být realizovány pouze na základě písemného dodatku ke smlouvě schváleného objednatelem. Bez písemného souhlasu objednatele nevzniká zhotoviteli nárok na jejich úhradu.
7. Méněpráce budou automaticky promítnuty do snížení ceny díla.

V PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel neposkytuje zálohy.
2. Cena díla bude uhrazena na základě konečné faktury vystavené zhotovitelem po řádném dokončení a předání díla bez vad a nedodělků.
3. Splatnost faktury činí 14 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
4. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů.

VI PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Zhotovitel písemně vyzve objednatele k převzetí díla nejméně 5 pracovních dnů předem.
2. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami.
3. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud vykazuje vady nebo nedodělky bránící jeho užívání.

VII ODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE ZA VADY A ZÁRUKA

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla v rozsahu stanoveném občanským zákoníkem.
2. Záruční doba činí 36 měsíců ode dne převzetí díla objednatelem.
3. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamované vady bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od jejich oznámení.

VIII SANKCE

1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení se splněním termínu dokončení díla ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý kalendářní den prodlení s řádným dokončením díla.
2. Za prodlení s odstraněním vad zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení.
3. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokutu je objednatel oprávněn započítat proti pohledávce zhotovitele.

IX Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit zejména v případě:
 - prodlení zhotovitele delšího než 30 dnů,
 - opakovaného porušení povinností zhotovitele,
 - provádění díla v rozporu s právními nebo technickými předpisy,
 - zahájení insolvenčního řízení proti zhotoviteli.
2. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně.

X ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Nedílnou součástí smlouvy je položkový rozpočet.
3. Smluvní strany souhlasí s jejím zveřejněním na profilu zadavatele.
4. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
5. Zhotovitel i objednatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem.

XI PODPISY SMLUVNÍCH STRAN

V Lukavci dne 4. 3. 2026	V Lukavci dne 4. 3. 2026
Městys Lukavec náměstí Sv. Václava 67 394 26 Lukavec 3606	
Za objednatele: [redacted]	Za zhotovitele: [redacted]
František Pinkas	František Kalina
starosta	zhotovitel

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Stavba:

ZTV ke Kbelu - veřejné osvětlení

Objekt:

SO01 - Veřejné osvětlení

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

František Kalina

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 04.03.2026

IČ:

DIČ:

IČ:

.06400272

DIČ:

CZ9612021551

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

994 202,60

DPH základní
snížená

Základ daně

994 202,60

0,00

Sazba daně

21,00%

12,00%

Výše daně

208 782,55

0,00

Cena s DPH

v CZK

1 202 985,15

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Městys Lukavec
náměstí Sv.Václava 67
394 26 Lukavec
IČ:00248606 DIČ:CZ 00248606
-2-

MONTÁŽE A OPRAVY
voda - topení - elektro
Kališ
V Chaloupkách
IČO: 06400

4.3.2026

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

4.3.20

Razítko

KAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Dávba: ZTV ke Kbelu - veřejné osvětlení
Objekt: SO01 - Veřejné osvětlení

Místo:

Datum: 04.03.2026

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: František Kalina

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

	994 202,60
0 - Všeobecné konstrukce a práce	27 000,00
1 - 1	243 000,00
7 - 7	692 727,00
D1 -	31 475,60

POPIS PRACÍ

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Stavba: ZTV ke Kbelu - veřejné osvětlení
Objekt: SO01 - Veřejné osvětlení

Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: František Kalina

Datum: 04.03.2026

Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

994 202,60

D	0		Všeobecné konstrukce a práce				27 000,00
1	K	Pol1	příloha chráničků data (internet)	m	1 000,000	25,00	25 000,00
2	K	Pol2	OSTATNÍ POŽADAVKY - ODBORNÝ DOZOR	KPL	1,000	2 000,00	2 000,00
<i>Poznámka k položce:</i> zajištění bezpečnostního stavu při připojení, revizní technik při připojení nového RVO. zahnuje veškeré náklady spojené s objednatelům požadovaným dozorem							
P							

D	1		1				243 000,00
3	K	Pol3	HLOUBENÍ JAM ZAPAŽ I NEPAŽ TR. I	h	90,000	1 000,00	90 000,00
<i>Poznámka k položce:</i> hloubení jámy pro kabelovou trasu VO							
4	K	Pol3	HLOUBENÍ JAM ZAPAŽ I NEPAŽ TR. I	h	10,000	1 000,00	10 000,00
<i>Poznámka k položce:</i> hloubení jam pro základy stožárů VO a rozvaděče RVO							
5	K	Pol4	Protlak pod komunikací	m	30,000	850,00	25 500,00
6	K	Pol5	Ruční zásyp kabelového vedení	m	900,000	25,00	22 500,00
<i>Poznámka k položce:</i> položka obsahuje zásyp kabelového vedení jemným materiálem							
P							
7	K	Pol6	Zásyp rýh bagrem	h	40,000	1 000,00	40 000,00
8	K	Pol7	Zhutnění výkopů	h	20,000	500,00	10 000,00
9	K	Pol8	betonová roua 100x200	ks	28,000	750,00	21 000,00
10	K	Pol9	Chránička kabuflex 50	m	1 000,000	24,00	24 000,00

D	7		7				692 727,00
11	K	Pol10	Zakrytí kabelového vedení výstražnou folií	m	1 000,000	15,00	15 000,00
12	K	Pol11	Výstražná folie červená	M	1 000,000	4,60	4 600,00
13	K	Pol12	Rozbočovací skříň	ks	2,000	8 363,00	16 726,00
14	K	Pol13	Rozvaděč RVO	ks	1,000	18 929,00	18 929,00
15	K	Pol14	stožárová svorkovnice	ks	28,000	594,50	16 646,00
16	K	Pol15	Zemnicí páska FeZn	M	800,000	46,90	37 520,00
17	K	Pol16	Kabel AYKY 4x25	m	1 100,000	75,00	82 500,00
18	K	Pol17	Svorka SP na stožár	ks	28,000	18,00	504,00
19	K	Pol18	Stožár svítidla K 6, K7	ks	28,000	6 018,75	168 525,00
20	K	Pol19	Svítidlo LED 30W s útlumem	ks	28,000	6 015,00	168 420,00
21	K	Pol20	Kabel CYKY 3x1,5	m	170,000	19,10	3 247,00
22	K	Pol21	Napojení svítidel na svorkovnici	ks	28,000	700,00	19 600,00
23	K	Pol22	Napojení na rozvaděč RVO	ks	1,000	2 500,00	2 500,00
24	K	Pol23	ZATAŽENÍ KABELU DO CHRÁNIČKY	M	1 000,000	30,00	30 000,00
25	K	Pol24	Uložení vedení do trasy	M	1 000,000	20,00	20 000,00
26	K	Pol25	postavení stožárů	ks	28,000	520,00	14 560,00
27	K	Pol26	Osazení svítidel na stožár	ks	28,000	450,00	12 600,00
28	K	Pol27	Montáž a pokládka uzemnění	m	800,000	60,00	48 000,00

	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
29	K	Pol28	CELKOVÁ PROHLÍDKA, ZKOUŠENÍ, MĚŘENÍ A VYHOTOVENÍ VÝCHOZÍ REVIZNÍ ZPRÁVY, PRO OBJEM IN DO 100 TIS. KČ	KUS	1,000	4 500,00	4 500,00
	P		Poznámka k položce: revize instalovaného el. zařízení s vyhotovení revizní zprávy				
30	K	Pol29	ZKOUŠKY VODIČŮ A KABELŮ NN PRŮŘEZU ŽÍLY OD 4x16 DO 35 MM2	h	3,000	450,00	1 350,00
	P		Poznámka k položce: před položením a po položení kabelů 1. Položka obsahuje: - cenu za provedení měření kabelu/ vodiče vč. vyhotovení protokolu 2. Položka neobsahuje: X 3. Způsob měření: Udává se počet kusů kompletní konstrukce nebo práce.				
31	K	Pol30	MĚŘENÍ INTENZITY OSVĚTLENÍ INSTALOVANÉHO V ROZSAHU TOHOTO SO/PS: měření pro potvrzení světelného výpočtu	ks	28,000	250,00	7 000,00
	D	D1					31 475,60
32	K	Pol31	Montážní plošina	h	30,000	600,00	18 000,00
33	K	Pol32	Ostatní pomocná technika (pěch)	h	20,000	350,00	7 000,00
34	K	Pol33	Ostatní spojovací a izolační materiál	soub	1,000	975,60	975,60
35	K	Pol34	Doprava techniky	soub	1,000	2 500,00	2 500,00
36	K	Pol35	Doprava materiálů	soub	1,000	3 000,00	3 000,00