

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo
uzavřená dle ustanovení § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní
zákoník, v platném znění

I SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel:

Název: Základní škola Pacov, Za Branou, okres Pelhřimov
Sídlo: Za Branou 1184, 395 01 Pacov
IČ: 75000482
Právní forma: 331 – příspěvková organizace
Zastoupený: Mgr. Jaromírem Havlem – ředitelem
Telefon: 565 442 914
E-mail: reditel@zszabranou.cz
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
Web: www.zszabranou.cz
Zastoupený ve věcech smluvních Mgr. Jaromírem Havlem (tel. 607 939 224)
Zastoupený ve věcech technických Tomášem Kocourem (tel. 723 605 436)

dále jen objednatel

1. Zhotovitel:

MIKOZ s.r.o.
se sídlem: Na Hrázi 216/5, Praha 8 - Libeň
spisová značka: oddíl C, vložka 124579 vedená městský soud v Praze
IČ: 27891356
DIČ: CZ27891356
Právní forma: s.r.o.
zastoupený:
Miroslavem Kozákem, jednatelem
bankovní spojení: KB - Pacov
číslo účtu: 35-9367730297
telefon: 777126581
e-mail: kozak.stavby@seznam.cz

dále jen zhotovitel

smluvní strany podepsaly dne 22.10.2013 smlouvu o dílo, jejímž předmětem plnění je zhotovení díla s názvem: „Aktivní školní klub – stavební práce“.

II PŘEDMĚT DODATKU

Nad rámec sjednaného rozsahu díla je nutné provést dodatečné stavební práce, které byly vzájemně odsouhlaseny oběma smluvními stranami.

Jedná se o dodatečné stavební práce uvedené v příloze č. 1 tohoto dodatku pod č. 1 - 9, které spočívají v nátěru trubek topení, demontáži poškozených dřevěných krytů topení, dodávce a montáži dřevěných latěk na topení, nerezových mřížek na topení, demontáži sádkartonu, montáži sádkartonu a demontáži svítidel a stávajícího lepeného PVC. Tyto

dodatečné stavební práce je nutné provést, neboť po demontáži původního obložení a vystěhování nábytku se zjistilo, že konstrukce a zařízení původně zakryté jsou v nevyhovujícím stavebně technickém stavu. Dále je součástí přílohy č. 1 položka S 18, která nebude provedena, ale u které došlo k jejímu nahrazení položkami č. 10 - 14. Dle vzájemně odsouhlaseného rozpočtu, který je nedílnou součástí tohoto dodatku, činí cena dodatečných stavebních prací bez DPH **41 130,- Kč**.

Dále bylo na místě provádění stavebních prací zjištěno, že prostor pro nalepení vliesové tapety je vymezen mezi sloupy a jeho rozloha činí 32,5 m² a nikoli 30 m², jak bylo stanoveno v původním soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který byl součástí výběrového řízení. Dále je nutno počítat s množstvím tapety o 10 % větším na prořez, než je rozloha místa určeného pro instalaci tapety, tudíž celková výměra tapety včetně prořezu je pořídit 35 m² – položky týkající se tapety jsou uvedeny v příloze č. 2 tohoto dodatku a cenový rozdíl činí **780,- Kč**.

Smluvní strany se dohodly, že práce a dodávky uvedené v příloze č. 3 tohoto dodatku nebudou provedeny. Jedná se o práce spočívající ve výměně oken, vyvěšení dřevěných okenních křídel, vybourání dřevěných rámců oken dvojitých nad 4 m², v montáži oken plastových plochy nad 4,5 m², přesunu hmot pro konstrukce z plastu, výšky do 6 m a dodávce oken plastových atypických čtyřdílných, 215x262 cm, horní část pevná, spodní díly otočné a výklopné. Tyto položky (méněpráce) jsou uvedeny v příloze č. 3 dodatku a jejich cena činí – **47 793,70 Kč**. K demontáži původních oken a dodávce a montáži nových oken nedojde z toho důvodu, že vlastník objektu město Pacov získalo dotaci z Operačního programu životního prostředí na kompletní výměnu oken a zateplení celého komplexu školních budov, tudíž i výměna oken ve školním klubu bude uskutečněna současně s výměnou oken a zateplením celého komplexu školních budov městem Pacov.

Při provádění stavebních prací na *položce č. 12 označené jako S-18 – Dodání a montáž – stropní hák velk, pro zavěšení náčiní nebo houpacích křesel, do betonového stropu* bylo zjištěno, že konstrukce stropu v tělocvičně není železobetonová, ale je tvořena částečně z keramických panelů a částečně ze stropních desek HURDIS a z tohoto důvodu je nutno z důvodu zajištění bezpečnosti a stability provést taková opatření, aby stropní háky ve stropě byly bezpečně ukotveny. Pro bezpečné ukotvení stropních háků musí být částečně odstraněna dlažba a podlaha v učebně nad tělocvičnou, poté vloženy ukotvovací a roznášecí desky a následně proveden betonový potěr a položena dlažba. Z tohoto důvodu nebude položka č. 12 provedena, ale bude nahrazena pracemi uvedenými v příloze č. 1 pod číslem 10 – 14. Práce uvedené pod č. 10 – 14 v příloze č. 1 je nutno provést v době zimních prázdnin, neboť v učebně, ve které mají být roznášecí desky položeny, probíhá výuka několikrát denně, jedná se o učebnu dílen, která je ve škole jediná, takže výuku nelze přesunout do jiné učebny.

S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly, že:

článek č. III.2 smlouvy o dílo se mění z původního znění: „Zhotovitel je povinen ukončit práce na díle a dílo předat dokončené objednateli nejpozději do **30. listopadu 2013**“ na nové znění:

*„Zhotovitel je povinen ukončit práce na díle a dílo předat dokončené objednateli nejpozději do **31. ledna 2014**“.*

Dále článek IV. 1. Smlouvy o dílo se mění následovně:

Původní znění:

Celková cena díla bez DPH	529 827,75,- Kč
Sazba DPH	21 %
DPH	111 263,83,- Kč
Celková cena díla včetně DPH	641 091,57,- Kč

Nové znění:

Původní celková cena díla bez DPH	529 827,75,- Kč
+ dodatečné stavební práce	41 910,- Kč
- méněpráce	- 47 793,70 Kč
Nová celková cena díla bez DPH	523 944,05 Kč
Sazba DPH	21 %
DPH	110 028,25 Kč
Celková cena díla včetně DPH	633 972,30 Kč

Zhotovitel i objednatel shodně prohlašují, že si tento dodatek ke smlouvě před jeho podpisem přečetli, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku ke smlouvě svým podpisem.

III ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ostatní nedotčená ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
3. Zhotovitel i objednatel shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetli, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku svým podpisem.

IV PODPISY SMLUVNÍCH STRAN

V Pacově dne <u>18. 11.</u> 2013		V Praze dne <u>18. 11.</u> 2013
Za objednatele Základní škola Pacov náměstí Svobody 321 395 01 Pacov IČ: 75000474 Mgr. Jaromír Havel		Za zhotovitele MIKOZ s.r.o. provádění staveb Na Hrázi 216/5, 180 00 Praha 8 - Libeň IČO: 17991356 Miroslav Kozák
ředitel		jednatel společnosti

Nové položky a položky, u kterých dochází ke změně ceny – příloha č. 1

Poř. č. položky	Č. položky	Název položky	MJ	Množství	Cena MJ (nově)	Celkem (nově)	Gend. Mu. (převod)	Celkem Kč (převod)	Rozdíl
1	783950042R02	Nátěr trubek topení 2x	m	67	40,00	2 680,00	0	0	2 680,00
2	783950042R03	Nátěr topných těles 2x	ks	4	930,00	3 720,00	0	0	3 720,00
3	766417111R11	Demontáž poškozených dřevěných krytů topení	ks	3	150,00	450,00	0	0	450,00
4	766629303R11	D+M dřevěných latěk topení	ks	3	750,00	2 250,00	0	0	2 250,00
5	766621111R11	D+M nerezových dveří na topení	ks	3	750,00	2 250,00	0	0	2 250,00
6	416021117R11	Demontáž SDK	mb	3	230,00	690,00	0	0	690,00
7	416021128R00	D+M SDK	mb	11	850,00	9 350,00	0	0	9 350,00
8	220270112R11	Demontáž svítidel (uchycení do bet. Stropu)	ks	16	50,00	800,00	0	0	800,00
9	776511820R00	Demontáž stávajícího lepeného PVC	m2	82	55,00	4 510,00	0	0	4 510,00
12 *)	S – 18	Dodání a montáž – stropní hák velk. pro zavěšení náčiní nebo houpacích křesel, do betonového stropu	ks	13	0	0,00	350,00	4 550,00	- 4 550,00
10	963012521R11	průraz stropem 40cm	ks	13	150,00	1 950,00	0	0	1 950,00
11	767006	výroba a montáž atyp.kovové konstrukce platle 200x200x0,5 - 2x , - závitová tyč 16mm x 40cm	ks	13	810,00	10 530,00	0	0	10 530,00
12	963012522R11	vysekání dlažby a betonu 300x300x60	ks	13	150,00	1 950,00	0	0	1 950,00
13	631312611R11	betonový potěr 300x300x50	ks	13	110,00	1 430,00	0	0	1 430,00
14	771574113R11	doplnění keramické dlažby + dodávka	ks	12	260,00	3 120,00	0	0	3 120,00
Celkem									41 130,00

*) Položka je pod č. 12 vedena i v původním rozpočtu.

Matadní škola Pacov
náměstí Svobody 321
395 01 Pacov
IČ: 75000474

ANNOZ s.r.o.
provádění staveb
Na Hvoří 16/5,
180 00 Písek 8 - Libeň
IČO: 27891866, DIČ: CZ27871353

Položky, které nebudou provedeny – příloha č. 3

poř. č. položky v původním rozpočtu	č. položky	Název položky	MJ	Náročnost	celková výše vývozu	celková výše vývozu	celková výše vývozu	celková výše vývozu
9	642101013RAB	Výměna okna, úprava ostění, parapety demontáž a likvidace stávajících oken	kus	4,00	0	0	700,00	2 800,00 - 2 800,00
15	968061112R00	Vyvěšení dřevěných okenních křídel	Kus	32	0	0	10,00	320,00 - 320,00
17	968062357R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých nad 4 m2	M2	21,85	0	0	90,00	1966,50 - 1 966,50
32	766629303R00	Montáž oken plastových plochy nad 4,5 m2	kus	4	0	0	1 230,00	4 920,00 - 4 920,00
33	S-01	Okno plastové atypické čtyřdílné, 215x262 cm, horní část pevná, spodní díly otočné a výklopné	ks	4	0	0	9 100,00	36 400,00 - 36 400,00
34	998769201T00	Přesun hmot pro konstrukce z plastu, výšky do 6 m	%	693,60	0	0	2,00	1 387,20 - 1 387,20
Celkem								- 47 793,70

Základní škola Pacov
náměstí Svobody 321
395 01 Pacov
IČ: 75900474

PROJEKT
PROJEKT
Na Hradě 216/5,
180 00, Písek, Libeň
IČO: 27891866, DIČ: CZ27891353