

**Nový výtah v objektu jídelny a šikmé plošiny v I.
a II. pavilonu ZŠ Pacov v areálu Za Branou**

A. Průvodní zpráva

a) identifikační údaje stavby a investora

Název stavby : **Nový** výtah v objektu jídelny a šikmé **plošiny**
v I. a II. pavilonu ZŠ Pacov v areálu Za Branou

Stavebník : **Město Pacov**

Náměstí Svobody 320

395 01 Pacov

IČO : 00248789

Projektant : **MO-VE-RE s.r.o.**

Na Blatech 825

395 01 Pacov

IČ : 260 97 834

Ing. Jaroslav Hruška

Autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby č.0100508

tel. 777 755 201

Základní charakteristika stavby :

Stavební úpravy stávajícího objektu.

b) údaje o dosavadním využití a zastavěnosti území

Objekty jídelny a pavilonů I. A II. jsou součástí areálu ZŠ Za Branou v Pacově. V objektu je školní jídelna, kuchyně, družina a učebny pro základní školy, v pavilonech I. A II. jsou učebny, kabinety, sborovny a kancelářské prostory (sekretariát).

Druhy a parcelní čísla dotčených pozemků podle katastru nemovitostí :

st.p.č.1606 – zastavěná plocha a nádvoří – objekt občanské vybavenosti bez čp/če, 719 m²

vlastník Město Pacov, Náměstí Svobody 320, 395 18 Pacov

st.p.č.1607 – zastavěná plocha a nádvoří – objekt občanské vybavenosti bez čp/če, 2834 m²

vlastník Město Pacov, Náměstí Svobody 320, 395 18 Pacov

c) údaje o provedených průzkumech a o napojení na dopravní a technickou infrastrukturu

Bylo provedeno zaměření stávajícího stavu.

Napojení na dopravní infrastrukturu zůstane zachováno stávající.

Elektrická energie bude zajištěna ze stávajících rozvodů řešených objektů. Jejich kapacity jsou dostatečné.

d) informace o splnění požadavků dotčených orgánů

f1) Městský úřad Pacov, Náměstí Svobody 1, 395 01 Pacov

Koordinované stanovisko č.j.:MP/13626/2016/Pe/St/Pa ze dne 7.12.2016

- Ochrana přírody a krajiny – nemá připomínky
- Úsek ochrany ZPF – akce se zájmů ochrany ZPF nedotýká
- Sdělení za státní správu lesů – platí akce se zájmů státních lesů nedotýká
- Úsek odpadového hospodářství – před vydáním kolaudačního souhlasu požaduje předložit příslušnému orgánu veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství ke kontrole doklady vztahující se k nakládání s odpady vzniklými při provádění stavby
- Úsek vodního hospodářství – realizací záměru nemohou být dotčeny zájmy podle vodního zákona
- Odbor výstavby – nadále stavební úpravy nejsou v rozporu s cíli a záměry územního plánování podle stavebního zákona a jsou v souladu s územně plánovací dokumentací města
- Odbor dopravy – bez připomínek

f2) NIPI Bezbariérové prostředí, o.p.s., Havlíčkova 4481/44, 586 01 Jihlava

Stanovisko zn.:049160041 ze dne 6.12.2016

-nemá námitek za splnění těchto připomínek:

- a) první a poslední stupeň každého schodišťového ramene barevně označen, oboustranné madlo ve výši 900mm a přesah madla 150mm přes první a poslední stupeň sch.
- b) prosklené plochy sahající níže než 800mm nad podlahu kontrastně označeny proti pozadí
- c) v technické zprávě podrobně popsat bezbariérové úpravy v oddílu „Bezbariérové užívání“

f3) Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, Tolstého 1914/15, 586 01 Jihlava

Stanovisko zn.:KHSV/27566/2016/PE/HDM/Hoi ze dne 21.12.2016

- s návrhem projektové dokumentace souhlasí bez připomínek

e) informace o dodržení obecných technických požadavků na výstavbu

Obecné technické požadavky jsou splněny. Řešeno je mimo jiné :

- připojení na síť technického vybavení zůstane zachováno původní
- zařízení pro dopravu v klidu se neřeší
- stabilita objektu jídelny je řešena samostatnou statickou částí
- tepelně izolační vlastnosti konstrukcí se nemění
- nový výtah bezprostředně nesousedí s chráněnými prostory a hlukové parametry vyhovují požadavkům příslušných předpisů
- požadavky na pohyb osob se sníženou schopností pohybu vyhovují požadavkům příslušných předpisů
- denní a umělé osvětlení, větrání a vytápění se nemění
- požární bezpečnost je řešena samostatnou požární zprávou

f) údaje o splnění podmínek územního rozhodnutí

S ohledem na skutečnost, že se jedná o stavební úpravy stávajícího objektu, se samostatné územní rozhodnutí nevydává.

g) věcné a časové vazby stavby na související a podmiňující stavby a jiná opatření v dotčeném území

Stavba není vázána ani podmiňována dalšími stavbami či jinými opatřeními v dotčeném území.

h) předpokládaná lhůta výstavby včetně popisu výstavby

Lhůta výstavby se předpokládá na 07/2017 až 08/2017.

i) statistické údaje

Orientační hodnota stavby : 4 000 tis.Kč

Zastavěná plocha řešeného objektu : 1956 m²

Průvodní zpráva je nedílnou součástí projektové dokumentace !

V Pacově listopad 2016

Ing. Jaroslav Hruška