

Smlouva o dílo

uzavřená dle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

I SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel:

Název: **Základní škola a Mateřská škola Lukavec**
Sídlo: Na Podskalí 282, 394 26 Lukavec
IČ: 70983780
Zastoupený: Mgr. Lenkou Povondrovou - ředitelkou
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 622691370/0800
Telefon: 565 445 240
E-mail: zslukavec.reditel@centrum.cz

dále jen **objednatel**

2. Zhotovitel:

Jméno, příjmení: **Tomáš Zdeněk**
se sídlem: **Starodvorská 993, 395 01 Pacov**
IČ: **06470921**
DIČ: nejsem plátcem DPH
bankovní spojení: **Česká spořitelna, a.s.**
telefon: **722601978**
číslo účtu: **2343205023/0800**
e-mail: **zdenektomik@seznam.cz**

dále jen **zhotovitel**

3. Touto smlouvou se zhotovitel se zavazuje, že provede pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí dílo dle článku II. této smlouvy tím, že řádně a včas dodá kompletní stavební práce, včetně stavebních materiálů, v rozsahu zadávací dokumentace, této smlouvy, obecně závazných právních předpisů, ČSN, ČN, EN a ostatních norem, a to včetně zařízení staveníště a jeho vyklizení po dokončení díla a objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.
4. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce vedené pod názvem „*Lukavec – odborné učebny II – výmalby*“ zadávané mimo zadávací řízení v souladu s § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zakázka“).

II PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1. Povinností zhotovitele podle této smlouvy o dílo (SOD) je provést a objednateli protokolárně předat dokončené dílo: „*Lukavec – odborné učebny II – výmalby*“. Předmět díla je blíže specifikován položkovým rozpočtem, který tvoří nedílnou součást této smlouvy o dílo. Předmět díla je spolufinancován Evropskou unií z Integrovaného regionálního operačního



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

programu v rámci projektu s názvem „Přírodní vědy a polytechnika na základní škole v Lukavci“, reg. číslo projektu CZ.06.4.59/0.0/0.0/16_075/0014529.

2. Dílo bude provedeno podle:
 - této smlouvy a příslušné zadávací dokumentace zpracované objednatelem
 - a nabídky zhotovitele ze dne 25.6.2021.
3. Předmět díla zahrnuje provedení všech prací, dodávek a služeb nutných k řádnému provedení díla. Součástí předmětu smlouvy je také předání fotodokumentace z průběhu realizace v tištěné formě (min. 20 fotografií) a na CD, dokladů o likvidaci odpadu, stavebního deníku a případně dalších dokladů vyspecifikovaných objednatelem nebo technickým dozorem ve stavebním deníku. Pokud nebude smluvními stranami dohodnuto jinak, předá zhotovitel tyto doklady objednateli nejpozději 5 dní před zahájením přejímacího řízení.
4. Povinnost k provedení díla dále zejména zahrnuje a součástí ceny díla je:
 - účast na kontrolních dnech,
 - provedení závěrečného úklidu a uvedení dočasně užívaných ploch do původního stavu,
 - zajištění staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - zřízení a odstranění zařízení staveniště,
 - zajištění osvětlení pracovišť, je-li to pro realizaci díla nutné,
 - provádění denního úklidu staveniště,
 - likvidace a evidence odpadů v rozsahu stanoveném zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
5. Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce nebo méněpráce, je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně ocenění a tento soupis předložit objednateli předem k odsouhlasení. Součástí soupisu musí být i popis příčin, které vyvolaly potřebu víceprací nebo méněprací.
6. Vícepráce budou oceněny takto:
 - a) na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle položkového ocenění stavby a pokud v nich práce, dodávky a služby tvořící vícepráce nebudou obsaženy, tak zhotovitel doplní jednotkové ceny dle vzájemné dohody smluvních stran,
 - b) vynásobením jednotkových cen stanovených dle čl. II. bodu 6 písm. a) této smlouvy a množstvím provedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady víceprací.
7. Méněpráce budou oceněny takto:
 - a) na základě písemného soupisu méněprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle položkového rozpočtu,
 - b) vynásobením jednotkových cen a množství neprovedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady méněprací.
8. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, výrobky, konstrukce ani technologie ani provedeny jakékoli změny oproti zadávací dokumentaci, jejímu případnému upřesnění a přijaté a celkové nabídce. Připouští se pouze první jakost materiálu.
9. Zhotovitel je povinen použít pouze takové materiály, zařízení a technologie, jejichž použití je v ČR schváleno a mají osvědčení o jakosti materiálu, výrobku a použité technologii. Osvědčení (prohlášení o shodě dle § 13 zákona č. 22/1997 Sb. v platném znění apod.) je zhotovitel povinen předložit objednateli v okamžiku dodání na místo plnění.
10. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s předmětem, rozsahem a povahou díla, podklady k provedení díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

11. Zhotovitel je jako odborně způsobilá osoba povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a písemně upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné vady a nedostatky a předat mu soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a včetně vymezení dopadu na předmět a cenu díla. Tímto není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané dokumentace.

III DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ DÍLA

1. Sjednávají se následující závazné termíny:
 - Předání staveniště: 7. 7. 2021
 - Zahájení prací: 7. 7. 2021
 - Dokončení díla: 31. 8. 2021
2. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno.
3. Předáním díla se rozumí úplné a bezvadné dokončení díla a podepsání zápisu o předání a převzetí díla prostého vad či nedodělků včetně předání dokladů vyžadovaných zvláštními předpisy a touto smlouvou.
4. Termín plnění se prodlužuje o dobu nutného přerušení prací při působení vyšší moci a odstraňování následků jejího působení a dále pokud nastane okolnost, kterou žádná ze smluvních stran nemůže ovlivnit a v důsledku níž nebudou moci probíhat práce na díle, a to vždy o dobu trvání konkrétní nastalé překážky. Přerušení prací pro překážky na straně zhotovitele a přerušení prací pro působení vyšší moci se zaznamenávají do stavebního deníku s uvedením konkrétního důvodu přerušení prací.
5. Místem plnění je NUTS CZ063, kraj Vysočina, Základní škola a Mateřská škola Lukavec, jednotlivé učebny ve škole (fyzika a kabinet, chemie a kabinet, přírodopis a kabinet, cvičná kuchyň, dílny a kabinet a jazykové/počítačové učebny).

IV CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Za zhotovení díla v rozsahu podle této smlouvy je stanovena cena díla dohodou dle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění a je oběma stranami dohodnuta jako cena nejvýše přípustná, ve výši:

Celková cena díla bez DPH	97 465,-- Kč
Sazba DPH	 %
DPH	,-- Kč
Celková cena díla včetně DPH	97 465,-- Kč

DPH bude přepočtena v případě změny sazby podle platných předpisů.

2. Cena díla je sjednaná na rozsah díla daný předanými podklady k provedení díla jako cena maximální, platná po celou dobu provádění díla. Obsahuje veškeré náklady spojené s realizací díla a přiměřený zisk.
3. Změna výše ceny díla v Kč bez DPH je možné pouze v případě, že
 - objednatel požaduje práce, které nejsou zahrnuté v předmětu díla (vícepráce),
 - objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla (méněpráce),
 - pokud nastanou objektivní důvody pro změnu rozsahu prací z důvodů, které nebylo možno postihnout v rámci projektové dokumentace a s ní souvisejícího stavebního průzkumu.

4. Podrobná položková kalkulace ceny díla včetně jednotkových cen je uvedena v položkovém rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy a je závazný. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou pevné po celou dobu provádění díla. Ceny uvedené zhotovitelem v položkovém rozpočtu musejí obsahovat všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady souvisejícími s plněním podmínek zadávací dokumentace.
5. Cena díla bude zaplacená objednatelem na základě vystaveného daňového dokladu – faktury. Objednatel zaplatí dohodnutou cenu v článku IV.1. jednorázově, po předání a převzetí řádně zhotoveného díla (tj. díla bez vad a nedodělků) na základě objednatelem odsouhlaseného soupisu provedených prací.
6. Daňový doklad - faktura obsahuje náležitosti daňového a účetního dokladu dle obecně závazných právních předpisů, dále údaje dle § 435 občanského zákoníku, dále číslo smlouvy a lhůtu splatnosti. Faktura dále obsahuje název projektu reg. číslo projektu CZ.06.4.59/0.0/0.0/16_075/0014529.
7. Objednatel uhradí oprávněně vystavenou fakturu zhotovitele nejpozději do 30 dnů po jejím obdržení. Objednatel není v prodlení, uhradí-li fakturu do 30 dnů po jejím obdržení, i když datum uvedené na faktuře jako den splatnosti pominulo nebo pomine před uplynutím 30. dne od doručení faktury objednateli.
8. Objednatel nebude poskytovat zálohy.
9. Úhrada ceny díla bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý dluh je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

V PLNĚNÍ POVINNOSTÍ

1. Zhotovitel povede na stavbě stavební deník v souladu s § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a s § 6 a přílohou č. 16 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění. Originál deníku předá zhotovitel objednateli spolu s dokumentací skutečného provedení stavby.
2. K projednání podstatných skutečností plnění této smlouvy, celkového postupu stavby a postupu stavebních prací, dále také k projednání pro splnění díla potřebné spolupráce mezi zhotovitelem a objednatelem se uskuteční pravidelné kontrolní dny. Kontrolní dny se uskuteční v termínech dohodnutých mezi objednatelem a zhotovitelem, zpravidla jednou týdně.
3. Likvidaci odpadu vzniklého při realizaci díla si zhotovitel díla zajišťuje sám na své náklady ve smyslu zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
4. Práce budou prováděny tak, aby byly maximálně omezeny jejich nepříznivé účinky na okolní prostředí. Budou respektována nařízení pro ochranu hluku proti vibracím. Pro dílo je navržen následující způsob nakládání s odpady:
 - komunální odpady budou tříděny a přednostně předávány k využití. Pouze nevyužitelný zbytek bude uložen na skládce jako směsný komunální odpad,
 - odpady charakteru stavební suti budou též přednostně předávány k využití. Pouze pokud není možné, bude odpad uložen na řízené skládce.
5. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.

VI STAVENIŠTĚ

1. O předání staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, za den předání se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu protokolu.

2. Zhotovitel bez písemného protokolárního předání a převzetí staveniště nesmí zahájit jakékoliv stavební práce na objektu dle čl. II této smlouvy.
6. Zhotovitel je povinen na své náklady zajistit bezpečné užívání a zabezpečení staveniště a zařízení staveniště. Provozní, sociální a případně výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel na své náklady v souladu se svými potřebami, požadavky objednatele pro výkon technického a autorského dozoru a respektováním projektové dokumentace předané objednatelem. V místě plnění objednatel neposkytuje prostory pro zařízení staveniště (šatny, sklady apod.).
7. Zhotovitel je povinen v rámci zařízení staveniště zajistit podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, a to v přiměřeném rozsahu.
3. Nejpozději do 5 pracovních dnů po protokolárním předání a převzetí díla je zhotovitel povinen upravit a vyklidit staveniště, odstranit zařízení staveniště a prostory staveniště předat zpět objednateli, to vše vlastním nákladem.
4. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel.
5. Smluvní strany sepiší a podepíší na závěr protokol o vyklizení staveniště.

VII DOKONČENÍ DÍLA, PŘECHOD ODPOVĚDNOSTI ZA ŠKODU

1. Dílo se považuje za provedené, je-li řádně dokončeno a předáno objednateli. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu dle této smlouvy, jinak obvyklému účelu.
2. O předání a převzetí díla musí být účastníky sepsán předávací protokol.
3. Předání a převzetí díla se uskuteční na písemnou výzvu zhotovitele učiněnou 10 kalendářních dnů před zahájením předání a převzetí.
4. Objednatel je povinen prohlédnout dílo při předání za účelem zjištění zjevných vad.
5. Objednatel není povinen převzít dílo, není-li řádně dokončeno a v souladu se smlouvou. Objednatel může převzít dílo včetně vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla.
6. Zhotovitel je povinen nejpozději s výzvou k předání díla doručit objednateli zejména následující doklady v českém jazyce:
 - stavební deník,
 - doklady o odstranění odpadů vzniklých při stavební činnosti v souladu s platnou legislativou,
 - technická osvědčení a prohlášení o shodě (pokud jsou k výrobkům vydány a nebyly předány objednateli v okamžiku dodávky na místo plnění);
 - zápisy o provedení prací a konstrukcí zakrytých v průběhu provádění díla.
7. Vady díla (dále jen vady) zjištěné při předání díla uvedou účastníci v předávacím protokolu. Zhotovitel je povinen vady odstranit do 15 dnů po podpisu předávacího protokolu účastníky.
8. Za vady, které se projeví po předání díla, zodpovídá zhotovitel v rozsahu sjednané záruky za jakost.
9. Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla objednateli a řádného odevzdání staveniště objednateli nebezpečí škody a jiné nebezpečí na díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a jiných částech, a plochách, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech písemně dohodnuto jinak.
10. Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které zhotovitel sám či objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí

(opatření) do doby řádného protokolárního předání díla, popř. u věcí, které je zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení.

VIII ODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE ZA VADY A JAKOST

1. Zhotovitel poskytuje objednateli na zhotovené dílo záruku za jakost a bezvadnost. Záruční doba je pro celé dílo sjednána v délce 36 měsíců a počíná běžet dnem oboustranného podpisu protokolu o předání a převzetí díla, pokud v tomto protokolu objednatel neodmítl dílo převzít.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla, které se vyskytnou v záruční době.
3. Za vady se mimo jiné považuje jakýkoli nesoulad s touto smlouvou, k prováděnému dílu se vztahujícími technologickými postupy, technickými listy výrobků, normami (zejména ČSN), obecně závaznými právními předpisy a pokyny objednatele.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče vhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatelem nebo vyšší mocí.
5. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
6. Objednatel je oprávněn požadovat bezplatné odstranění opravitelné vady opravou, bezplatné odstranění neopravitelné vady dodáním nové části předmětu plnění za vadnou nebo přiměřenou slevou z ceny díla.
7. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
8. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamovanou vadu nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
9. Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu do 30 kalendářních dnů od obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou osobu. Zhotovitel se zavazuje, veškeré náklady, které v této souvislosti objednateli vzniknou, uhradit do 15 kalendářních dnů od sdělení a prokázání jejich výše.

IX PORUŠENÍ SMLUVNÍCH POVINNOSTÍ

1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení se splněním termínu dokončení díla sjednaného v článku III. bodu 1. této smlouvy ve výši 0,1 % z ceny díla vč. DPH za každý kalendářní den prodlení s řádným dokončením díla.
2. Smluvní strany se dohodly, že objednatel zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení v případně prodlení s úhradou úplné a řádně vystavené faktury ve výši 0,05 % z dlužné fakturované částky vč. DPH za každý kalendářní den prodlení.
3. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s vyklizením místa plnění (staveniště) ve výši 0,05 % ze sjednané ceny díla vč. DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení s vyklizením místa plnění (staveniště).
4. V případě nedodržení dohodnutého termínu pro odstranění reklamované vady zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý kalendářní den prodlení a vadu.
5. Za nedodržení dohodnutého konečného termínu odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý

kalendářní den prodlení s odstraněním vad (nedodělků) a za každý samostatný případ (vadu, nedodělek) zvlášť.

6. Smluvní pokuta je splatná do 30 kalendářních dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení.
7. Smluvní pokuta se nezapočítává na náhradu škody, kterou lze uplatnit i nad výši sjednané pokuty.
8. Zhotovitel výši smluvních pokut považuje za přiměřenou a vzdává se tímto práva domáhat se u soudu jejího snížení.
9. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokutu je objednatel oprávněn započítat proti pohledávce zhotovitele.

X PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem na realizaci předmětu smlouvy v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního poměru založeného smlouvou zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákoníku práce, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda budou prováděny zaměstnanci zhotovitele či jeho poddodavatelů. Veškeré škody způsobené nedodržením uvedených předpisů hradí zhotovitel.
2. Zhotovitel se zavazuje, že dílo nepostoupí jinému zhotoviteli.
3. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2032.
4. Dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, je zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
5. Zhotovitel se zavazuje poskytnout potřebnou součinnost poskytovateli dotace, nebo jím pověřeným osobám při kontrolách, auditech nebo monitorování řešení a realizace projektu, zejména jim poskytnout na vyžádání veškerou dokumentaci k realizaci díla, účetní doklady a vysvětlující informace.
6. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2032 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost. Zhotovitel je povinen zajistit ve stejném rozsahu povinnosti dle toho odstavce i u svých dodavatelů u dodávek souvisejících s projektem (tzn. zpracovat uvedené povinnosti do smluv a objednávek), a to z toho důvodu, že jsou hrazeny z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001, o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů.
7. Technický dozor stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.

XI PODDODAVATELÉ ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel odpovídá za činnost svých poddodavatelů tak, jako by dílo prováděl sám.

2. Zhotovitel je povinen zajistit ve všech poddodavatelských smlouvách povinnost, že subjektům provádějícím audit a kontrolu poskytnou všechny nezbytné informace týkající se poddodavatelských činností.

XII ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Otázky výslovně touto smlouvou neupravené se řídí českým právním řádem, zejména ustanoveními občanského zákoníku. Nedílnou součástí a přílohou této smlouvy jsou:
 - příloha č. 1 – položkový rozpočet zakázky
2. Veškeré změny a doplnění této smlouvy je možno provádět pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami, jinak nejsou změny a doplnění považovány za dohodnuté a odsouhlasené objednatelem.
3. Tato smlouva je platná i pro případné právní nástupce smluvních stran.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti v den jejího podpisu oběma smluvními stranami.
6. Smluvní strany prohlašují, že žádná část této smlouvy není předmětem obchodního tajemství.
7. Případné spory a neshody ohledně práv, povinností a nároků, jež vzniknou v souvislosti s plněním díla mezi objednatelem a zhotovitelem, se smluvní strany budou snažit řešit především smírem. V případě, že jejich vzájemná jednání nepovedou ke smírnému řešení, budou tyto spory řešeny a rozhodovány soudní cestou příslušným soudem v České republice.
8. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na zhotoviteli ani na objednateli a které zhotovitel ani objednatel nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelnou pohromu, revoluci, nepokoje, občanskou válku, vojenský převrat, pandemii apod.
9. Zhotovitel i objednatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem.

XIII PODPISY SMLUVNÍCH STRAN

V Lukavci dne <u>1. 7.</u> 2021	V Pacově dne <u>1. 7.</u> 2021
Za objednatele:	Za zhotovitele:
	
Mgr. Lenka Povondrová	Tomáš Zdeněk
ředitelka	
Základní škola a Mateřská škola Lukavec Na Podskalí 282, 394 26 LUKAVEC	Tomáš Zdeněk MALBY A NÁTĚRY 395 01 Pacov, Starodvorská 993 IČ: 064 70 921, Tel.: 722 601 978 email: zdenektomik@seznam.cz

Krycí list rozpočtu									
Číslo zakázky									
Zakázka									
Odborné učebny ZŠ Lukavec - Oprava omítek a výmalba									
Komentář									
Popis verze									
Komentář verze									
Adresa									
Rok									
Typ Firmy									
Datum zahájení									
Datum dokončení									
Telefon									
Jméno									
2104A									
Rozpočet									
REKAPITULACE									
Kód stavebního objektu									
Popis objektu									
Kód zařazení									
Zařazení									
SO_01									
Učebna kuchyně									
SO_02									
Učebna chemie + kabinet									
SO_03									
Učebna fyziky + kabinet									
SO_04									
Učebna přírodopis + kabinet									
SO_05									
Učebna dílny + kabinet									
SO_06									
Učebna počítačové technologie									
Celkem (bez DPH)									
97 465									
DPH									
-									
DPH 21 % ze základny: 97 465									
-									
Celkem (včetně DPH)									
97 465									
Za zhotovitele									
Jméno :									
Datum :									
Podpis: <i>zdeněk</i>									
Poznámka :									
Tomáš Zdeněk									
MALBY ANATÉRY									
395 01 Pacov, Starodvorská 993									
IČ: 064 70 921, Tel.: 722 601 978									
email: zdenektomik@seznam.cz									
Zakladní škola a Mateřská škola Lukavec									
Na Podskalí 282, 394 26 LUKAVEC									
IČO: 70983790									
TEL: 33 443 240									
<i>Ing. J. Proch</i>									

Zakázka:

Odborné učebny ZŠ Lukavec - Oprava omítek a výmalba

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH	Počet položek
S: Stavba	97 465	20 468	117 933	55
SO_01: Učebna kuchyně	8 346	1 753	10 099	9
009: Ostatní konstrukce a práce	47	10	57	1
784: Malby	8 250	1 733	9 983	6
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	49	10	59	2
SO_02: Učebna chemie + kabinet	8 804	1 849	10 652	9
009: Ostatní konstrukce a práce	118	25	143	1
784: Malby	8 637	1 814	10 450	6
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	49	10	59	2
SO_03: Učebna fyziky + kabinet	15 411	3 236	18 647	9
009: Ostatní konstrukce a práce	109	23	132	1
784: Malby	15 253	3 203	18 456	6
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	49	10	59	2
SO_04: Učebna přírodopis + kabinet	14 942	3 138	18 080	9
009: Ostatní konstrukce a práce	111	23	134	1
784: Malby	14 782	3 104	17 886	6
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	49	10	59	2
SO_05: Učebna dílny + kabinet	39 098	8 211	47 309	10
009: Ostatní konstrukce a práce	74	16	90	1
784: Malby	38 975	8 185	47 160	7
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	49	10	59	2
SO_06: Učebna počítačové technologie	10 865	2 282	13 146	9
009: Ostatní konstrukce a práce	97	20	117	1
784: Malby	10 719	2 251	12 970	6
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	49	10	59	2
Celkem (bez DPH)	97 465			
DPH	-			
DPH 21 % ze základny: 97 465	-			
Celkem (včetně DPH)	97 465			

Zakázka:

Odborné učebny ZŠ Lukavec - Oprava omítek a výmalba

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
S: Stavba							97 465
SO_01: Učebna kuchyně							8 346
009: Ostatní konstrukce a práce							47
1.	SP	952901111/00 Výčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m <i>Plný popis: Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m</i>	m2	47,0	1,00		47
784: Malby							8 250
2.	SP	784171101/00 Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí <i>Plný popis: Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah</i>	m2	47,0	1,00		47
3.	SP	784171121/00 Zakrytí vnitřních ploch konstrukcí nebo prvků v místnostech výšky do 3,80 m <i>Plný popis: Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí nebo samostatných prvků např. schodišť, nábytku, radiátorů, zábradlí v místnostech</i>	m2	39,0	1,00		39
4.	SP	784111001/00 Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m <i>Plný popis: Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m</i>	m2	156,0	1,00		156
5.	SP	784221111/00 Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha středně otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m <i>Plný popis: Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné středně v místnostech výšky do 3,80 m</i>	m2	156,0	45,00		7 020
6.	SP	784181101/00 Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m <i>Plný popis: Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky do 3,80 m</i>	m2	156,0	5,00		780
7.	SP	784161001/00 Tmelení spar a rohů šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech výšky do 3,80 m - předpoklad - bude upřesněno dle skutečnosti <i>Plný popis: Tmelení spar a rohů, šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech výšky do 3,80 m</i>	m	52,0	4,00		208
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady							49
8.	ON	04 Mimostaveništní doprava <i>Plný popis:</i>	%	1,0	9,00		9
9.	ON	07 Zařízení staveniště <i>Plný popis:</i>	%	10,0	4,00		40

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
SO_02: Učebna chemie + kabinety							8 804
009: Ostatní konstrukce a práce							118
10.	SP 952901111/00	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m <i>Plný popis: Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m</i>	m2	118,0	1,00	118	118
784: Malby							8 637
11.	SP 784171101/00	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí <i>Plný popis: Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah</i>	m2	118,0	1,00	118	118
12.	SP 784171121/00	Zakrytí vnitřních ploch konstrukcí nebo prvků v místnostech výšky do 3,80 m <i>Plný popis: Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí nebo samostatných prvků např. schodišť, nábytku, radiátorů, zdbradlí v místnostech</i>	m2	40,5	1,00	41	41
13.	SP 784111001/00	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m <i>Plný popis: Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m</i>	m2	162,0	1,00	162	162
14.	SP 784221111/00	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha středně otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m <i>Plný popis: Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné středně v místnostech výšky do 3,80 m</i>	m2	162,0	45,00	7 290	7 290
15.	SP 784181101/00	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m <i>Plný popis: Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky do 3,80 m</i>	m2	162,0	5,00	810	810
16.	SP 784161001/00	Tmelení spar a rohů šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech výšky do 3,80 m - předpoklad - bude upřesněno dle skutečnosti <i>Plný popis: Tmelení spar a rohů, šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech výšky do 3,80 m</i>	m	54,0	4,00	216	216
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady							49
17.	ON 04	Mimostaveništní doprava <i>Plný popis:</i>	%	1,0	9,00	9	9
18.	ON 07	Zařízení staveniště <i>Plný popis:</i>	%	10,0	4,00	40	40
SO_03: Učebna fyziky + kabinet							15 411
009: Ostatní konstrukce a práce							109
19.	SP 952901111/00	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m <i>Plný popis: Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m</i>	m2	109,0	1,00	109	109

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
784: Malby								
20.	SP	784171101/00	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí <i>Plný popis: Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah</i>	m2	109,0	1,00	109	15 253
21.	SP	784171121/00	Zakrytí vnitřních ploch konstrukcí nebo prvků v místnostech výšky do 3,80 m <i>Plný popis: Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí nebo samostatných prvků např. schodišť, nábytku, radiátorů, zábradlí v místnostech</i>	m2	72,0	1,00	72	
22.	SP	784111001/00	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m <i>Plný popis: Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m</i>	m2	288,0	1,00	288	
23.	SP	784221111/00	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za sucha středně otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m <i>Plný popis: Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné středně v místnostech výšky do 3,80 m</i>	m2	288,0	45,00	12 960	
24.	SP	784181101/00	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m <i>Plný popis: Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky do 3,80 m</i>	m2	288,0	5,00	1 440	
25.	SP	784161001/00	Trmelení spar a rohů šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech výšky do 3,80 m - předpoklad - bude upřesněno dle skutečnosti <i>Plný popis: Trmelení spar a rohů, šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech výšky do 3,80 m</i>	m	96,0	4,00	384	
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady								
26.	ON	04	Mimostaveništní doprava <i>Plný popis:</i>	%	1,0	9,00	9	49
27.	ON	07	Zařízení staveniště <i>Plný popis:</i>	%	10,0	4,00	40	
SO_04: Učebna přírodopis + kabinet								
009: Ostatní konstrukce a práce								
28.	SP	952901111/00	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m <i>Plný popis: Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m</i>	m2	111,0	1,00	111	14 942
29.	SP	784171101/00	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí <i>Plný popis: Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah</i>	m2	111,0	1,00	111	14 782

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
30.	SP	784171121/00	Zakrytí vnitřních ploch konstrukcí nebo prvků v místnostech výšky do 3,80 m <i>Plný popis: Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí nebo samostatných prvků např. schodišť, nábytku, radiátorů, zábradlí v místnostech</i>	m2	69,75	1,00	70	
31.	SP	784111001/00	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m <i>Plný popis: Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m</i>	m2	279,0	1,00	279	
32.	SP	784221111/00	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha středně otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m <i>Plný popis: Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné středně v místnostech výšky do 3,80 m</i>	m2	279,0	45,00	12 555	
33.	SP	784181101/00	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m <i>Plný popis: Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky do 3,80 m</i>	m2	279,0	5,00	1 395	
34.	SP	784161001/00	Tmelení spar a rohů šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech výšky do 3,80 m - předpoklad - bude upřesněno dle skutečnosti <i>Plný popis: Tmelení spar a rohů, šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech výšky do 3,80 m</i>	m	93,0	4,00	372	
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady								
35.	ON	04	Mimostaveništní doprava <i>Plný popis:</i>	%	1,0	9,00	9	49
36.	ON	07	Zařízení staveniště <i>Plný popis:</i>	%	10,0	4,00	40	
SO_05: Učebna dílny + kabinet								
009: Ostatní konstrukce a práce								
37.	SP	952901111/00	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m <i>Plný popis: Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m</i>	m2	74,0	1,00	74	39 098
784: Malby								
38.	SP	784171101/00	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí <i>Plný popis: Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah</i>	m2	74,0	1,00	74	38 975
39.	SP	784171121/00	Zakrytí vnitřních ploch konstrukcí nebo prvků v místnostech výšky do 3,80 m <i>Plný popis: Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí nebo samostatných prvků např. schodišť, nábytku, radiátorů, zábradlí v místnostech</i>	m2	64,0	1,00	64	
40.	SP	784111001/00	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	256,0	1,00	256	

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
Plný popis: Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m							
41.	SP	784221111/00	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha středně otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	256,0	45,00	11 520
Plný popis: Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné středně v místnostech výšky do 3,80 m							
42.	SP	784181101/00	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	256,0	5,00	1 280
Plný popis: Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky do 3,80 m							
43.	SP	784161001/00	Tmelení spar a rohů šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech výšky do 3,80 m - předpoklad - bude upřesněno dle skutečnosti	m	85,3	4,00	341
Plný popis: Tmelení spar a rohů, šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech výšky do 3,80 m							
44.	SP	784351001/00	Malby vinilové místnostech výšky do 3,80 m - omývateľná malba soklové části	m2	106,0	240,00	25 440
Plný popis: Malby fotokatalytické v místnostech výšky do 3,80 m							
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady							
45.	ON	04	Mimostaveništní doprava	%	1,0	9,00	9
Plný popis:							
46.	ON	07	Zařízení staveniště	%	10,0	4,00	40
Plný popis:							
SO_06: Učebna počítačové technologie							
009: Ostatní konstrukce a práce							
47.	SP	952901111/00	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	97,0	1,00	97
Plný popis: Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m							
784: Malby							
48.	SP	784171101/00	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	97,0	1,00	97
Plný popis: Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah							
49.	SP	784171121/00	Zakrytí vnitřních ploch konstrukcí nebo prvků v místnostech výšky do 3,80 m	m2	50,5	1,00	51
Plný popis: Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí nebo samostatných prvků např. schodišť, nábytku, radiátorů, zábradlí v místnostech							
50.	SP	784111001/00	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	202,0	1,00	202
Plný popis: Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m							

Poř. Typ Kód Popis MJ Výměra Jedn. cena Cena Cen. soustava

51.	SP	784221111/00	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha středně otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	202,0	45,00	9 090	
Plný popis: Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné středně v místnostech výšky do 3,80 m								
52.	SP	784181101/00	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	202,0	5,00	1 010	
Plný popis: Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky do 3,80 m								
53.	SP	784161001/00	Tmelení spar a rohů šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech výšky do 3,80 m - předpoklad - bude upřesněno dle skutečnosti	m	67,3	4,00	269	
Plný popis: Tmelení spar a rohů, šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech výšky do 3,80 m								
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady								
54.	ON	04	Mimostaveništní doprava	%	1,0	9,00	9	49
Plný popis:								
55.	ON	07	Zařízení staveniště	%	10,0	4,00	40	
Plný popis:								