

Akce : **Novostavba víceúčelových objektů na
p.č. 1542/1, 1521/2 v k.ú. Cetoraz**

Investor : **Obec Cetoraz
Cetoraz 206
394 11 Cetoraz**

Kraj : **Vysočina**

Místo : **Cetoraz**

B. Souhrnná technická zpráva

Vypracoval : **Ing. Josef Slabý**

A. Souhrnná technická zpráva

k projektu: Novostavba víceúčelových objektů na p. č. 1542/1, 1521/2 v k. ú. Cetoraz

B.1. Popis území stavby

- a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,
Parcely číslo 1542/1, 1521/2, v k. ú. Cetoraz jsou v současné době nezastavěné, zarostlé nevhodnou zelení. Území je vymezeno kostelní zídou v jihovýchodní části, rybníkem v západní části a příjezdovou komunikací ze severní části. Největší dominantou obce i řešeného území je barokní kostel na vyvýšeném místě navazující hned na řešené území. Podle historických map ze stabilního katastru se na místě řešeného území nacházela dříve náves, která by se zde hodila i z logiky členění obce. Návrh na tomto místě tedy zpracovává veřejný prostor s hospodou a víceúčelovým sálem, navrhuje nové zpevněné i zelené plochy, úpravu hráze rybníka i vstup do barokního kostela na p. č. 115/2 k. ú. Cetoraz.

P.č. 1542/1 je v katastru nemovitostí vedena jako „ostatní plocha“ s celkovou výměrou 8086 m². P.č. 1521/2 je v katastru nemovitostí vedena jako „ostatní plocha“ s celkovou výměrou 3669 m².

- b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci,
Stavební záměr se dle platného územního plánu nachází v ploše PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – plochy změn - /OV/ - a spadá do hlavního využití a v ploše PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - /ZV/. Stavební objekty jsou navrženy v plochách OV.

- | | |
|------------------------------------|--|
| • Zhotovitel: | Ing. arch. Štěpánka Ťukalová,
Boleslavova 1581/30, České Budějovice |
| • Pořizovatel: | Městský úřad Pacov |
| • Projektant: | Ing. arch. Štěpánka Ťukalová, České
Budějovice |
| | č.a. 1151 |
| • Nabytí účinnosti územního plánu: | 1.10.2018 |

Stavební objekty jsou navrženy ploše změn OV s označením P1. Plocha je určena k přestavbě v centrální části obce Cetoraz pro realizaci víceúčelového kulturního a sociálního zařízení - obojí s cílem umožnit zkvalitnění úrovně zázemí občanské vybavenosti.

Objekty jsou navrženy tak, aby se svým měřítkem, materiálovou skladbou či barevností nepříznivě neuplatňovali vůči kostelu.

Stavby nejsou v rozporu s platnou, a tedy závaznou územně plánovací dokumentací katastrálního území Cetoraz. Není v rozporu s cíli a úkoly územního plánování a se záměry územního plánování v dotčeném území.

- c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,
Projektová dokumentace byla předložena všem orgánům státní správy a správcům sítí k odsouhlasení.

- d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,
Projektová dokumentace byla předložena všem orgánům státní správy a správcům sítí k odsouhlasení
- e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)
Projektant provedl nezbytné architektonicko – stavební průzkumy v na pozemku a v okolí. Pozemek se mírně svažuje jihozápadním směrem. Byl proveden radonový průzkum, vyhodnocen jako střední riziko.
- f) ochrana území podle jiných právních předpisů¹⁾ - památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, lokality soustavy Natura 2000, záplavové území, poddolované území, stávající ochranná a bezpečnostní pásma apod.,
- Řešené území není součástí záplavového území ani se nenachází v poddolovaném území. Ochranná pásma nebyla zjištěna. Koordináční opatření se souběžnou výstavbou nejsou nutná.
 - V okolí se nenachází žádná z lokalit soustavy Natura 2000.
 - Dotčené území není součástí přírodního parku.
 - Stavbou nejsou dotčeny zájmy ochrany dle zákonů c. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství, c. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, c. 62/1988 Sb., o geologických pracích a o Českém geologickém úřadu ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů k těmto zákonům.
 - Pozemky dotčené stavbou nejsou zařazeny v ZPF.
 - V zájmovém území, ani v jeho blízkosti se nenachází zvláště chráněné území (kategorie CHKO, NPR, PR, NPP, PP) ve smyslu zákona c. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů.
- g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,
Řešené území není součástí záplavového území ani se nenachází v poddolovaném území.
- h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,
V území novostaveb se nenachází žádný ze skladebných prvků územního systému ekologické stability. Prvek žádné úrovně (nadregionální, regionální, lokální) není v zájmovém území vymezen nebo navržen.
Realizací objektů nedojde ke zhoršení životního prostředí v okolí. Odtokové poměry v řešeném území nebudou stavbou ovlivněny.
Stavby nevykazují nároky na okolní pozemky. Stavba bude provedena na pozemcích investora, nebude zasahovat do práv majitelů sousední nemovitosti.
Ovzduší bude ve fázi výstavby ovlivněno dopravou materiálů, odpadů a osob na stavbě. Frekvence dopravní zátěže je malá a bude prováděna v dostatečném rozmezí tak, aby okolí nebylo negativně ovlivněno emisemi.
Odpadní materiály budou ve velmi malém množství. Tyto materiály je nutné roztřídit a nevyužitelný materiál odvést na povolenou skládku. Zhotovitel stavby zajistí při provádění stavby třídění odpadů jejich oddělené uložení do připravených kontejnerů a uložení na povolenou skládku dle platných nařízení a předpisů.
Po dobu výstavby dojde ke zhoršení hlukové situace v posuzované lokalitě. Zdroji hluku budou stavební práce a dále zvýšená dopravní zátěž lokality. S ohledem na relativně krátkou dobu výstavby lze však považovat zvýšení hlukové zátěže za akceptovatelné.

- i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,
Nejsou požadavky na asanace ani demolice. Bude nutno provést kácení dřevin,
součástí dokladové části je dendrologický posudek.
- j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemku uvrčených k plnění funkce lesa (dočasné/trvale),
Nebude potřeba trvalé zábory ZPF. Parcely p.č. 1542/1, 1521/2, 1546/26, 115/2 v k.ú.
Cetoraz jsou vedeny jako ostatní plocha. Parcela č. p. 56/1 v k. ú. Cetoraz je vedena jako vodní plocha.
- k) Územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,
Objekty budou dopravně napojeny na stávající komunikaci v obci nacházející se na p. č. 1542/26 k. ú. Cetoraz, která obsluhuje obec. Objekty budou napojeny na stávající technickou infrastrukturu, napojení je patrné z koordinační situace.
Jsou dodrženy požadavky vyhlášky č.398/2009 Sb. a vyhlášky 268/2009 Sb. Hospoda, společenský sál i celý upravovaný veřejný prostor bude řešen s ohledem na osoby se sníženou schopností pohybu a orientace. Parkovací stání jsou navržena v souladu s vyhláškou č.398/2009 Sb.
- l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,
Se stavbou se začne 08/2021, ukončení stavby se počítá nejdéle v 08/2023.
Koordinační opatření se souběžnou výstavbou nejsou nutná.
- m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí,
Pozemky pod stavbou:
1542/1, k. ú. Cetoraz, ve vlastnictví investora
1521/2, k. ú. Cetoraz, ve vlastnictví investora
1546/26, k. ú. Cetoraz, ve vlastnictví investora
115/2, k. ú. Cetoraz, ve vlastnictví investora
56/1, k. ú. Cetoraz, ve vlastnictví investora

Pozemky sousední:
p. č. 1603, k. ú. Cetoraz
p. č. st. 143, k. ú. Cetoraz
p. č. 1603, k. ú. Cetoraz
p. č. 1542/31, k. ú. Cetoraz
p. č. 116/5, k. ú. Cetoraz
p. č. 116/6, k. ú. Cetoraz
p. č. 116/7, k. ú. Cetoraz
p. č. 116/2, k. ú. Cetoraz
p. č. 116/3, k. ú. Cetoraz
p. č. 115/1, k. ú. Cetoraz
p. č. 19, k. ú. Cetoraz
p. č. 20, k. ú. Cetoraz
p. č. 1542/39, k. ú. Cetoraz
p. č. 21, k. ú. Cetoraz
p. č. 25/2, k. ú. Cetoraz
p. č. 26, k. ú. Cetoraz
p. č. 27/1, k. ú. Cetoraz
p. č. st. 47, k. ú. Cetoraz
p. č. 56/2, k. ú. Cetoraz
p. č. 56/4, k. ú. Cetoraz
p. č. 58/2, k. ú. Cetoraz
p. č. 1542/59, k. ú. Cetoraz
p. č. 1542/50, k. ú. Cetoraz
p. č. 1542/25, k. ú. Cetoraz
p. č. 1602/4, k. ú. Cetoraz

- n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.
Nejsou pozemky, kde bude ochranné nebo bezpečnostní pásmo, kromě přípojek technické infrastruktury na p. č. 1542/26 a 1521/2 v k. ú. Cětov.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání.

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,
Jedná se o novou stavbu hospody a víceúčelového sálu a úpravy veřejného prostoru - zpevněné plochy, úprava vstupu do barokního kostela, altánek s molem u rybníka. Do veřejného prostoru bude navrženo odpovídající vybavení - lavičky, koše, herní prvky, stojany na kola, veřejné osvětlení. Prvkem návesi bude návesní pumpa.
V místě řešeného území bývala podle historických zdrojů - map stabilního katastru - dříve náves.
Stavby - objekty budou jednopodlažní s využitelným podkrovím. Jejich podoba vychází z vesnické architektury.
- b) účel užívání stavby,
Veřejný prostor - náves s hospodou a víceúčelovým sálem.
SO 01 – objekt hospody
SO 02 – veřejný prostor
SO 03 – altán
- c) trvalá nebo dočasná stavba,
Jedná se o trvalou stavbu.
- d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,
Jsou dodrženy požadavky vyhlášky 398/2009 Sb. a vyhlášky 268/2009 Sb. Budovy jsou jednopodlažní s využitelným podkrovím, veřejná část je navržena v souladu s požadavky pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace. Na parkovišti je řešeno 12 parkovacích míst pro návštěvníky, které jsou navrženy s ohledem na vyhlášku 398/2009 Sb. Vstupy do objektu (pro veřejnost a pro zaměstnance) jsou realizovány bezbariérově, před vstupem do objektů jsou pro zákazníky vytvořeny volné plochy s max. spádem 2,0%
- e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,
Veškerá jednotlivá vyjádření a stanoviska budou součástí projektové dokumentace a doložena k žádosti o umístění stavby.
- f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů - kulturní památka apod.,
Barokní kostel sv. Václava je chráněnou kulturní památkou.
- g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,
Zastavěná plocha budovami - hospodou a víceúčelovým sálem - je 550 m², zpevněná plocha náměstí s parkovacími stáními a dvorem mezi hospodou a víceúčelovým sálem je 1426,88 m², zastavěná plocha cestami pro pěší je 311 m², altánek s molem 71,5 m², celková zastavěná plocha je 2360 m².
Součástí objektu SO 02 je jedna bytová jednotka.

SO 01 – objekt hospody

Zastavěná plocha:	291.00 m ²
Užitná plocha:	430.80 m ²
Obestavěný prostor:	1746.20 m ³

~~SO 02 – víceúčelový sál~~

Zastavěná plocha:	208.50 m²
Užitná plocha:	208.50 m²
Obestavěný prostor:	1332.50 m³

SO 03 – altán – bez lávky

Zastavěná plocha:	39.50 m ²
Užitná plocha:	33.30 m ²
Obestavěný prostor:	130.35 m ³

- h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,

Energetická bilance:

K objektům přivedeny nové přípojky NN.

Roční spotřeba el. celkem energie: W_{roč} = 15000 kWh/rok

Dešťové vody

Dešťové vody ze střech víceúčelových objektů budou odváděny od objektu přípojkami dešťové kanalizace PVC DN150 v délkách 55, 12 a 28 m, celkem 95 m. Přípojky jsou zaústěny do vsakovacích podzemních nádrží se zasakováním opatřené filtrační geotextilií o objemech 15,1 a 4,4 m³. Výpočet množství odváděných dešťových vod je uveden v příloze této technické zprávy. Přepady z navržených retenčních nádrží budou zaústěny do stávajícího rybníka přes výústní objekt, délka těchto přepadů je 12 a 9 m.

Vodovod

Navržena byla přípojka vodovodu PE D40x3,7 v celkové délce 12 m a vnitřní vodovod spojující oba víceúčelové objekty v délce 16 m ukončené v objektech novostaveb, osazení vodoměru ve vodoměrné sestavě je v navrženo v novostavbě č.1, podružný vodoměr bude osazen v objektu č.2. Napojení dané přípojky na rozvod vody je na prodloužený vodovodní řad v rámci IO 01 (samostatná PD) a to navrtávkou na potrubí DN80.

Bilance potřeby pitné vody / splaškových vod:

Směrná čísla roční potřeby vody z vyhlášky č.120/2011 Sb., příloha č.12.

SO 01 – objekt hospody

Výčep, podávání studených a teplých jídel	160m ³ /rok
WC, umyvadla a tekoucí teplá voda s možností sprchování	26 m ³ /rok
mytí skla bez trvalého průtoku nebo myčka skla za jednu směnu	60m ³ /rok
Celkem	246m ³ /rok

~~SO 02 – víceúčelový sál~~

Výčep, podávání studených jídel	120m ³ /rok
na jednoho obyvatele bytu s tekoucí teplou vodou (teplá voda na kohoutku) za rok	35m ³ /rok*2=70
m ³ /rok	

Přípojka plynovodního potrubí

Objekty budou napojeny na obecní plynovod. STL přípojkou z potrubí PE 32 s ochranným opláštěním. Viz.samostatná část.

Přípojka splaškové kanalizace

Přípojka splaškové kanalizace je navržena v profilu DN150 z PVC (PP) v délce 34 m a je napojena na vyústění ležaté splaškové kanalizace z víceúčelových objektů novostaveb a bude zaústěna do stávající veřejné splaškové kanalizace navrtávkou na stávající potrubí. Přípojky dešťové kanalizace navazují na navržené dešťové svody, které společně svádí do zasakovacích galerií o objemech retence 15,1 a 4,4 m³ s následným zasakováním, celkové délka navržených přípojek dešťové kanalizace je 55 + 12 + 28 = 166 m. Přepady z navržených retenčních nádrží budou zaústěny do stávajícího rybníka přes výústní objekt, délka těchto přepadů je 12 a 9 m.

Vytápění**SO 01 – objekt hospody**

Pro zajištění vytápění a ohřevu TV je navržen plynový kondenzační kotel s ohřevem TV v integrovaném zásobníku TV o objemu 40 l, BAXI Nuvola DUO TEC+16 s výkonem pro vytápění 12 kW a výkonem pro ohřev TV 16 kW.

Kromě pokrytí tepelných ztrát je kotel navržen i pro zajištění tepla pro VZD jednotku navrženou pro větrání sálu a příslušenství

Požadavek tepla pro VZD sálu je 1,2 kW

Celkový požadavek na zdroj tepla pro vytápění sálu je $9,0+1,2=10,2\text{ kW}$

Kotel je umístěn v místnosti č. 117-předsín WC personál

Odkouření kotle a přívod spalovacího vzduchu bude společným koaxiálním kouřovodem 60/100 mm vedeného přes strop s půdním prostorem nad střechu objektu. Kotel je v provedení C- s uzavřenou spalovací komorou.

Odvětrání prostoru je zajištěno nucené centrální VZD jednotkou.

~~SO 02 – víceúčelový sál~~**Úsek 1-vytápění sálu a příslušenství:**

Pro zajištění vytápění a ohřevu TV je navržen plynový kondenzační kotel s ohřevem TV v integrovaném zásobníku TV o objemu 40 l, BAXI Nuvola DUO TEC+16 s výkonem pro vytápění 12 kW a výkonem pro ohřev TV 16 kW.

Kromě pokrytí tepelných ztrát je kotel navržen i pro zajištění tepla pro VZD jednotku navrženou pro větrání sálu a příslušenství

Požadavek tepla pro VZD sálu je 0,66 kW

Celkový požadavek na zdroj tepla pro vytápění sálu je $9,5+0,66=10,16\text{ kW}$

Kotel je umístěn v místnosti č. 105-technická místnost.

Odkouření kotle a přívod spalovacího vzduchu bude společným koaxiálním kouřovodem 60/100 mm vedeného přes strop s půdním prostorem nad střechu objektu. Kotel je v provedení C- s uzavřenou spalovací komorou.

Odvětrání prostoru je zajištěno přirozeně mřížkou 150 x150mm u stropu a podlahy.

Vytápění je navrženo teplovodní otopnými deskovými tělesy v provedení ventil kompakt .

Rozvod vytápění je navržen z mědi a je veden v podlaze.

Kotel bude doplněn o tlakovou expanzní nádobu o objemu 12 l a plnicím tlakem 0,5 bar.

~~Úsek 2-vytápění bytu:~~

Pro vytápění bytu je navržen plynový kondenzační kotel BAXI Nuvola DUO TEC+16 s výkonem pro vytápění 12 kW a výkonem pro ohřev TV 16 kW. Kotel bude řízen na základě venkovní teploty a korekcí na teplotu ve vnitřním prostoru.

Kotel je umístěn v místnosti č. 202- vstupní schodiště. Kotel bude umístěn v samostatně uzamykatelné skříni.

Odkouření kotle a přívod spalovacího vzduchu bude společným koaxiálním kouřovodem 60/100 mm vedeného přes strop s půdním prostorem nad střechu objektu. Kotel je v provedení C- s uzavřenou spalovací komorou.

Vytápění je navrženo teplovodní otopnými deskovými tělesy v provedení ventil kompak nebo topným žebříkem navrženým v koupelně..

Rozvod vytápění je navržen z mědi a je veden v podlaze.

Po montáži vytápění bude provedena tlaková zkouška provozním tlakem a po uvedení do provozu bude provedena topná zkouška a zaškolená obsluha.

Větrání

SO 01 – objekt hospody

Větrání prostor hospody a varny je navrženo nucené s centrální větrací jednotkou s ohřevem vzduchu a rekuperací tepla.

Výkon VZD jednotky je navržen následovně:

Šatní místo	20 m3/h
Sál-	30 m3/h osoba
WC, výlevka	50 m3/h
Pisoár	30 m3/h
Umyvadlo	30 m3/h

Množství větracího vzduchu dle jednotlivých místností je uvedeno v tabulce místností v příloze č. 1 technické zprávy.

SO 02 – víceúčelový sál

Větrání úseku 1- společenský sál je navrženo nucené s centrální větrací jednotkou s ohřevem vzduchu a rekuperací tepla.

Větrání úseku 2- byt je navrženo přirození s nuceným odvětráním koupelny a WC.

~~Větrání úseku 1- společenský sál:~~

Výkon VZD jednotky je navržen následovně:

Šatní místo	20 m3/h
Sál-	30 m3/h osoba
WC, výlevka	50 m3/h
Pisoár	30 m3/h
Umyvadlo	30 m3/h

Množství větracího vzduchu dle jednotlivých místností je uvedeno v tabulce místností v příloze č. 1 technické zprávy

~~ÚSEK 2- byt:~~

Větrání bytu je navrženo přirozené.

Nuceně je větrána pouze místnost 204 WC+ koupelna ventilátorem umístěným v podhledu a vyvedeným potrubím nad střechu.

Celkové produkované množství a druhy odpadů a emise

Na základě výsledků rozptylové studie lze konstatovat, že posuzované nové zdroje nebudou mít významný negativní dopad na kvalitu ovzduší v dané lokalitě a realizace

záměru nezpůsobí překročení přípustných imisních koncentrací. Realizace posuzovaného záměru neovlivní životní prostředí ve svém okolí nad míru povolenou platnými zákony a předpisy a nedojde k ohrožení zdraví obyvatelstva. V období provozu budov bude nakládání s odpady zajištěno v souladu s platnou legislativou. Vzhledem k charakteru objektu budou vznikat především odpady skupiny 20 - Komunální odpady včetně složek s odděleného sběru. Dále budou vznikat odpady z údržby objektů. Nakládání s odpady ve fázi výstavby se bude řídit platnou legislativou v odpadovém hospodářství, tj. zákonem č.185/2001 Sb. o odpadech v platném znění, vyhláškou MŽP č.381/2001 Sb., kterou se vydává Katalog odpadů a stanoví další seznamy odpadů, vyhláškou MŽP č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady, vyhláškou č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, případně vyhláškou MŽP č.376/2001 Sb. o hodnocení nebezpečných vlastností odpadů.

i) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),
Zahájení 08/2021, ukončení nejpozději 08/2023.

j) orientační náklady stavby.

Budou stanoveny oceněním výkazu výměr zpracovaným na základě projektu pro realizaci stavby jednotlivých profesí a vyhodnocením výběru dodavatelů jednotlivých objektů stavby.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,

Parcely číslo 1542/1, 1521/2, 1546/26 v k. ú. Cetoraz jsou v současné době nezastavěné, zarostlé nevhodnou zelení. Území je vymezeno kostelní zídou v jihovýchodní části, rybníkem v západní části a příjezdovou komunikací ze severní části. Největší dominantou obce i řešeného území je barokní kostel na vyvýšeném místě navazující hned na řešené území. Podle historických map ze stabilního katastru se na místě řešeného území nacházela dříve náves, která by se zde hodila i z logiky členění obce. Návrh na tomto místě tedy zpracovává veřejný prostor s hospodou a víceúčelovým sálem, navrhuje nové zpevněné i zelené plochy, úpravu hráze rybníka i vstup do barokního kostela sv. Václava na p. č. 115/2 k. ú. Cetoraz.

Návrh návsi je koncipován tak, aby hlavní dominantou zůstal kostel sv. Václava. Pod ním je navržena vlastní náves vydlážděná kostkami, s hospodou a víceúčelovým sálem. Břeh rybníka je osázen novými ovocnými stromy a je zde navržena pěší cesta s lavičkami. Stezka pro pěší ústí k altánku, který svým tvarem se sedlovou střechou zdůrazňuje vyvýšený kostel sv. Václava. Náves je doplněna novými dřevinami - na zelené ploše s prvky dětského hřiště v severovýchodní části budou nově vysázeny lípy, podél hráze rybníka a před kostelem třešně.

Stavba není v rozporu s platnou, a tedy závaznou územně plánovací dokumentací katastrálního území Cetoraz. Stavba není v rozporu s cíli a úkoly územního plánování a se záměry územního plánování v dotčeném území.

Stavba nevyvolá žádné negativní účinky na okolní pozemky a stavby. Svou funkcí i hmotnou návrh respektuje stávající zástavbu. Projekt byl zpracován na základě požadavků investora. Jeho požadavky byly odsouhlaseny, prokonzultovány a zpracovány, stejně tak i požadavky v jednotlivých vyjádřeních a stanoviscích.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.
Architektonické řešení vyplývá ze stávající architektury obce, kde lze vidět ukázkou klasické lidové architektury. Oba objekty - hospoda i víceúčelový sál jsou architektonicky

velmi podobně řešeny - jako jednopodlažní objekty s využitelným podkrovím. Jsou řešeny jako jednoduché hmoty, pouze hospoda má řešen vjezd do zásobování jako zastřešený vjezd s vraty, "stěny" vjezdu jsou transparentní - z tahokovu s velkými oky, na kterém bude popínaví zeleň. Fasáda objektů bude bílá omítka, okna budou kontrastní tmavě šedá nebo antracitová. Střecha bude z červené keramické krytiny.

SO 01 – objekt hospody

Objekt je půdorysného tvaru obdélníku o rozměrech 19.25x13.25m, kde ze severozápadní strany se nachází zásobování o rozměrech 6.00x6.00m. Objekt je nepodsklepený s využitým podkrovím, zastřešen sedlovou střešní konstrukcí, založen na základových pasech z prostého betonu. Nosnou konstrukci střechy tvoří hambálkový dřevěný krov. Objekt je zděný z keramických pálených cihel.

SO 02 – víceúčelový sál

Objekt víceúčelového sálu je půdorysného tvaru obdélníku o rozměrech 20.50x13.00m. Objekt je nepodsklepený s využitým podkrovím, zastřešen sedlovou střešní konstrukcí, založen na základových pasech z prostého betonu. Nosnou konstrukci střechy tvoří hambálkový dřevěný krov. Objekt je zděný z keramických pálených cihel.

SO 03 – altán – bez lávky

Altán je půdorysného tvaru obdélníku o rozměrech 7.90x5.00m. Objekt je nepodsklepený, jednopodlažní, navržen z monolitického železobetonu. Střešní krytinu bude tvořit PVC – P fólie. Altán bude založen na základových patkách z betonu.

B.2.3 Dispoziční, technologické a provozní řešení

Hospoda i víceúčelový sál jsou členěny na části pro hosty a na zázemí.

Hospoda má samostatný vstup pro hosty a samostatný pro personál. Dispoziční a provozní řešení je patrné z projektové dokumentace.

B.2.4. Bezbariérové užívání stavby

Jsou dodrženy požadavky vyhlášky 398/2009 Sb. a vyhlášky 268/2009 Sb. Budova je jednopodlažní, je umožněn vstup osobám se sníženou schopností pohybu a orientace. Na parkovišti je řešeno 14 parkovacích míst pro nakupující, které jsou navrženy s ohledem na vyhlášku 398/2009 Sb. Vstupy do objektu (pro veřejnost a pro zaměstnance) jsou realizovány bezbariérově, před vstupem do objektů jsou pro zákazníky vytvořeny volné plochy s max. spádem 2,0%

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Parametry pro veškeré instalace z hlediska bezpečnosti práce a ochrany zdraví jsou dány příslušnými normami. Provozovatel musí seznámit všechny pracovníky s bezpečnostními předpisy, které musí být dle požadavků předpisů vyvěšeny. Provozovatel zpracuje příslušné provozní řády. Veškeré výrobky a práce na stavbě a provozu budou schváleny pro ČR. Při provádění nutno dodržovat zákon č. 309/2007 Sb. a NV č. 591/2006 Sb. *Před zahájením zemních prací a skládek je investor povinen vytyčit všechna podzemní vedení, respektovat jejich ochranná pásma a dodržovat pokyny jejich správců. Výkopy v jejich blízkosti provádět ručně.* Týká se to všech kabelů, kde bude probíhat stavební činnost včetně všech přípojek. *Všechny kabely musí být v předstihu na staveništi před zahájením stavby přeloženy do žlabů a chrániček dle požadavků správců.*

Stavební konstrukce jsou navrženy tak, aby byla zajištěna bezpečnost při užívání a provozu stavby. Parapety okenních otvorů jsou buď ve výšce 850 mm, nebo jsou výplně otvoru kryta zábradlím ve výšce 1,1 m. Navržené vstupy a lávky jsou navrženy se zábradlím o výšce 1,1 m.

B.2.6 Základní technický popis staveb

a) stavební řešení,

Viz. B.2.2. b)

b) konstrukční a materiálové řešení,

Objekty hospody i společenského sálu budou řešeny podobně konstrukčně i materiálově. Nosná obvodová konstrukce bude z keramických pálených tvárnic - zděná, usazená na základové pasy z prostého betonu. Zděná svíslá konstrukce bude ztužena železobetonovým věncem, na který bude osazena pozednice a hambálkový dřevěný krov. Obvodové konstrukce budou omítnuty bílou silikonovou omítkou.

Podlahy budou v hospodě z keramických dlaždic, ve společenském sálu budou v hlavní místnosti vlasy, v ostatních místnostech keramická dlažba.

Okna budou plastová, zasklena izolačními trojskly, rámy budou mít antracitovou barvu.

Střešní krytina bude z keramických tašek červené barvy.

Altánek je nepodsklepený, jednopodlažní, navržen z monolitického železobetonu. Interiér tvořen pohledovým betonem. Střešní krytinu bude tvořit PVC-P fólie. V altánku budou krychlová sedátka připevněná k podlaze - betonové desce. Sedátka budou z betonové konstrukce s dřevěnými lamelami nahoře. Sedátka budou i v okolí altánku. Povrch stěn v interiéru bude tvořit pohledový beton.

Před zahájením zemních prací se objekty vytyčí lavičkami. Také se zřetelné označí výškový bod, od kterého se určují všechny příslušné výšky. Zemní práce budou probíhat dle výsledků a doporučení geologického posudku parcely. V průběhu výkopových prací bude třeba základovou spáru vždy důsledně chránit proti mechanickému poškození a před nepříznivými klimatickými vlivy. Výkopy je třeba zabezpečit podle platných norem.

Na venkovních zpevněných plochách použity betonové, zámkové dlažby.

Spád terasy je dán 2%.

a) mechanická odolnost a stabilita.

Navržená stavba je navržena tak, aby na ní působící zatížení v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek zřícení stavby nebo její části, poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení nebo instalovaného zařízení. Mechanická odolnost a stabilita je zajištěna použitím certifikovaných stavebních výrobků a systémových řešení jednotlivých konstrukcí.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení,

Jedná se o nevýrobní objekt. Použity technologická zařízení sloužící pro účely hospody a společenského sálu.

Řešený objekt hospody a víceúčelového sálu bude napojen na stávající rozvody technické infrastruktury:

- Elektro přípojka
- Vodovodní přípojka
- Kanalizace (splašková)
- Plyn

Hospoda i společenský sál jsou rozděleny na část pro hosty a na zázemí pro zaměstnance. Hospoda má pro zaměstnance i pro hosty samostatný vstup.

Hospoda je uvažována pro 30 hostů a maximálně 5 zaměstnanců. Společenský sál je uvažován také pro 30 hostů.

b) výčet technických a technologických zařízení.

Energetická bilance:

K objektům přivedeny nové přípojky NN.

Roční spotřeba el. energie: Wroč = 6000 kWh/rok

Vytápění

SO 01 – objekt hospody

Pro zajištění vytápění a ohřevu TV je navržen plynový kondenzační kotel s ohřevem TV v integrovaném zásobníku TV o objemu 40 l, BAXI Nuvola DUO TEC+16 s výkonem pro vytápění 12 kW a výkonem pro ohřev TV 16 kW.

Kromě pokrytí tepelných ztrát je kotel navržen i pro zajištění tepla pro VZD jednotku navrženou pro větrání sálu a příslušenství

Požadavek tepla pro VZD sálu je 1,2 kW

Celkový požadavek na zdroj tepla pro vytápění sálu je $9,0 + 1,2 = 10,2 \text{ kW}$

Kotel je umístěn v místnosti č. 117-předsin WC personál

Odkouření kotle a přívod spalovacího vzduchu bude společným koaxiálním kouřovodem 60/100 mm vedeného přes strop s půdním prostorem nad střechu objektu. Kotel je v provedení C- s uzavřenou spalovací komorou.

Odvětrání prostoru je zajištěno nucené centrální VZD jednotkou.

Vytápění je navrženo teplovodní otopnými deskovými tělesy v provedení ventil kompakt.

Rozvod vytápění je navržen z mědi a je veden v podlaze.

Kotel bude doplněn o tlakovou expanzní nádobu o objemu 12 l a plnicím tlakem 0,5 bar.

SO 02 – víceúčelový sál

Úsek 1-vytápění sálu a příslušenství:

Pro zajištění vytápění a ohřevu TV je navržen plynový kondenzační kotel s ohřevem TV v integrovaném zásobníku TV o objemu 40 l, BAXI Nuvola DUO TEC+16 s výkonem pro vytápění 12 kW a výkonem pro ohřev TV 16 kW.

Kromě pokrytí tepelných ztrát je kotel navržen i pro zajištění tepla pro VZD jednotku navrženou pro větrání sálu a příslušenství

Požadavek tepla pro VZD sálu je 0,66 kW

Celkový požadavek na zdroj tepla pro vytápění sálu je $9,5 + 0,66 = 10,16 \text{ kW}$

Kotel je umístěn v místnosti č. 105-technická místnost.

Odkouření kotle a přívod spalovacího vzduchu bude společným koaxiálním kouřovodem 60/100 mm vedeného přes strop s půdním prostorem nad střechu objektu. Kotel je v provedení C- s uzavřenou spalovací komorou.

Odvětrání prostoru je zajištěno přirozeně mřížkou 150 x150mm u stropu a podlahy.

Vytápění je navrženo teplovodní otopnými deskovými tělesy v provedení ventil kompakt.

Rozvod vytápění je navržen z mědi a je veden v podlaze.

Kotel bude doplněn o tlakovou expanzní nádobu o objemu 12 l a plnicím tlakem 0,5 bar.

Úsek 2-vytápění bytu:

Pro vytápění bytu je navržen plynový kondenzační kotel BAXI Nuvola DUO TEC+16 s výkonem pro vytápění 12 kW a výkonem pro ohřev TV 16 kW. Kotel bude řízen na základě venkovní teploty a korekcí na teplotu ve vnitřním prostoru.

Kotel je umístěn v místnosti č. 202- vstupní schodiště. Kotel bude umístěn v samostatně uzamykatelné skříni.

Odkouření kotle a přívod spalovacího vzduchu bude společným koaxiálním kouřovodem 60/100 mm vedeného přes strop s půdním prostorem nad střechu objektu. Kotel je v provedení C- s uzavřenou spalovací komorou.

Vytápění je navrženo teplovodní otopnými deskovými tělesy v provedení ventil kompakt nebo topným žebříkem navrženým v koupelně..

Rozvod vytápění je navržen z mědi a je veden v podlaze.

Po montáži vytápění bude provedena tlaková zkouška provozním tlakem a po uvedení do provozu bude provedena topná zkouška a zaškolená obsluha.

Větrání

SO 01 – objekt hospody

Větrání prostor hospody a varny je navrženo nucené s centrální větrací jednotkou s ohřevem vzduchu a rekuperací tepla.

Výkon VZD jednotky je navržen následovně:

Šatní místo	20 m3/h
Sál-	30 m3/h osoba
WC, výlevka	50 m3/h
Pisoár	30 m3/h
Umyvadlo	30 m3/h

Množství větracího vzduchu dle jednotlivých místností je uvedeno v tabulce místností v příloze č. 1 technické zprávy.

Pro větrání hospody a varny a příslušenství je navržena malá VZD jednotka s rekuperací tepla firmy ATREA, typ Duplex 3500 Multi ECO V se vzduchovým výkonem 3200/3250 m3/h a teplovodním dohřevem větracího vzduchu. Vzduchový výkon VZD jednotky je řízen na základě časového programu a kvality vzduchu.

Umístění VZD jednotky je na podlaze místnosti 120 technická místnost.

Přívod a odvod větracího vzduchu je ocelovým pozinkovaným čtyřhranným potrubím skupiny I a kruhovým pozinkovaným potrubím SPIRO.

Přívodní a odvodní potrubí od jednotky do venkovního prostoru bude tepelně izolováno minerální plstí tl 80 mm s povrchovou úpravou Al folii.

Na výstupním a vstupním potrubí ze VZD jednotky jsou osazeny tlumiče hluku pro snížení hlukové zátěže od VZD jednotky.

Jako koncové prvky jsou navrženy talířové ventily . Rozvody VZD jsou částečně vedeny nad podhledy, částečně jsou přiznané.

Návrh rozvodů VZD je navržen s ohledem na případný jiný provoz prostor hospody a příslušenství a prostor varny.

Na VZD rozvodech vedených do varny a sálu jsou osazeny elektricky ovládané klapky pro možnost zónového větrání jednotlivých prostor na základě časového programu nebo volby obsluhy zařízení.

SO 02 – víceúčelový sál

Větrání úseku 1- společenský sál je navrženo nucené s centrální větrací jednotkou s ohřevem vzduchu a rekuperací tepla.

Větrání úseku 2- byt je navrženo přirozené s nuceným odvětráním koupelny a WC.

Větrání úseku 1- společenský sál:

Výkon VZD jednotky je navržen následovně:

Šatní místo	20 m3/h
Sál-	30 m3/h osoba
WC, výlevka	50 m3/h

Pisoár	30 m ³ /h
Umyvadlo	30 m ³ /h

Množství větracího vzduchu dle jednotlivých místností je uvedeno v tabulce místností v příloze č. 1 technické zprávy

Pro větrání sálu a příslušenství je navržena malá podstropní jednotka s rekuperací tepla firmy ATREA, typ Duplex 2500 Multi ECO se vzduchovým výkonem 2000/2000 m³/h a teplovodním dohřevem větracího vzduchu. Vzduchový výkon VZD jednotky je řízen na základě časového programu a kvality vzduchu.

Umístění VZD jednotky je na podlaze místnosti 105 technická místnost.

Přívod a odvod větracího vzduchu je ocelovým pozinkovaným čtyřhranným potrubím skupiny I a kruhovým pozinkovaným potrubím SPIRO.

Přívodní a odvodní potrubí od jednotky do venkovního prostoru bude tepelně izolováno minerální plstí tl 80 mm s povrchovou úpravou Al folii.

Na výstupním a vstupním potrubí ze VZD jednotky jsou osazeny tlumiče hluku pro snížení hlukové zátěže od VZD jednotky.

Jako koncové prvky jsou navrženy talířové ventily. Rozvody VZD jsou částečně vedeny nad podhledy, částečně jsou přiznané.

~~ÚSEK 2 - byt:~~

Větrání bytu je navrženo přirozené.

Nuceně je větrána pouze místnost 204 WC+ koupelna ventilátorem umístěným v podhledu a vyvedeným potrubím nad střechem.

Je navržen ventilátor o výkonu 120 m³/h, 30 Pa, například EBB 175 HB / dvouotáčkový s hygrostatem /, el. Příkon 26W/230V

Kanalizace:

Přípojka splaškové kanalizace je navržena v profilu DN150 z PVC (PP) v délce 34 m a je napojena na vyústění ležaté splaškové kanalizace z víceúčelových objektů novostaveb a bude zaústěna do stávající veřejné splaškové kanalizace navrtávkou na stávající potrubí. Přípojky dešťové kanalizace navazují na navržené dešťové svody, které společně svádí do zasakovacích galerií o objemech retence 15,1 a 4,4 m³ s následným zasakováním, celková délka navržených přípojek dešťové kanalizace je 55 + 12 + 28 = 166 m. Přepady z navržených retenčních nádrží budou zaústěny do stávajícího rybníka přes výústní objekt, délka těchto přepadů je 12 a 9 m.

Vodovod:

Navržena byla přípojka vodovodu PE D40x3,7 v celkové délce 12 m a vnitřní vodovod spojující oba víceúčelové objekty v délce 16 m ukončené v objektech novostaveb, osazení vodoměru ve vodoměrné sestavě je v navrženo v novostavbě č.1, podružný vodoměr bude osazen v objektu č.2. Napojení dané přípojky na rozvod vody je na prodloužený vodovodní řad v rámci IO 01 (samostatná PD) a to navrtávkou na potrubí DN80.

Hromosvod

Objekt bude chráněn bleskosvodnou soustavou.

Přesný návrh celé soustavy je předmětem samostatné dokumentace elektro.

Obecné zásady:

Svody od sebe max.15 m, oka mřížové soustavy 15x15m, poloměr valící se koule 45 m, ochranný úhel cca 65°. Uzemňovací soustava musí být navržena se zemním odporem soustavy: RV °12°

Jímací soustava

Hromosvod bude řešen standardním způsobem v souladu s ČSN EN 62305.

Soustava bude propojena se všemi kovovými částmi zařízení, umístěnými na střeše objektu a v blízkosti svodů.

Svody

Vně budovy jsou svody. Složené budou z drátu FeZn 10 mm, vedeným při svodu. Každý svod bude připojen k uzemňovací soustavě přes zkušební svorku SZ.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Řešení PBR je součástí projektové dokumentace jako příloha.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Objekt bude navržen tak, aby splňoval vyhlášku č. 78/2013 Sb. a zákon 480/2012 Sb. S alternativními zdroji se neuvažuje.

Objekty budou navrženy tak, aby při jejich posouzení byla třída energetické náročnosti budovy a spotřeba primární energie hodnocena nejhůř třídou C.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Objekt SO 01 - hospoda se nachází nejméně 11.50m od místní účelové komunikace. Komunikace je málo frekventována. Návrh respektuje tuto skutečnost a veškeré pobytové místnosti jsou orientovány směrem od komunikace.

Hospoda i společenský sál jsou rozděleny na část pro hosty a na zázemí pro zaměstnance. Hospoda má pro zaměstnance i pro hosty samostatný vstup.

Hospoda je uvažována pro 30 hostů a maximálně 5 zaměstnanců. Společenský sál je uvažován také pro 30 hostů.

Odpady budou skladovány v místnosti k tomu určené, tříděny a následně odváženy.

KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ.

Dokumentace je v souladu s dotčenými hygienickými předpisy a závaznými normami ČSN a vyhláškou č. 269/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, novelizovanou vyhláškou 20/2012 Sb. Dále je v souladu s vyhláškou č. 431/2012 Sb., kterou se mění vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území. Dokumentace splňuje příslušné předpisy a požadavky jak pro vnitřní prostředí, tak i pro vliv stavby na životní prostředí.

Veškeré materiály navrhované pro výstavbu nepředstavují riziko z hlediska ochrany zdraví osob ani životního prostředí.

Navržené stavby splňují podmínky hygienické ochrany po stránce hlukové, zdravotní na základě navržených stavebních materiálů.

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.), a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)

Oslunění a osvětlení

Vzdálenosti jednotlivých objektů v lokalitě musí být taková, aby nedošlo ke zhoršení podmínek denního osvětlení nebo oslunění. Denní osvětlení a proslunění je zajištěno navrženými prosklenými plochami výplní otvorů. Umělé osvětlení bude zajištěno jednotlivými svítidly dle výběru stavebníka.

Mikroklima, větrání, chlazení

SO 01 – objekt hospody

Větrání prostor hospody a varny je navrženo nucené s centrální větrací jednotkou s ohřevem vzduchu a rekuperací tepla.

Výkon VZD jednotky je navržen následovně:

Šatní místo	20 m ³ /h
Sál-	30 m ³ /h osoba
WC, výlevka	50 m ³ /h
Pisoár	30 m ³ /h
Umyvadlo	30 m ³ /h

Množství větracího vzduchu dle jednotlivých místnosti je uvedeno v tabulce místností v příloze č. 1 technické zprávy.

Pro větrání hospody a varny a příslušenství je navržena malá VZD jednotka s rekuperací tepla firmy ATREA, typ Duplex 3500 Multi ECO V se vzduchovým výkonem 3200/3250 m³/h a teplovodním dohřevem větracího vzduchu. Vzduchový výkon VZD jednotky je řízen na základě časového programu a kvality vzduchu.

Umístění VZD jednotky je na podlaže místnosti 120 technická místnost.

Přívod a odvod větracího vzduchu je ocelovým pozinkovaným čtyřhranným potrubím skupiny I a kruhovým pozinkovaným potrubím SPIRO.

Přívodní a odvodní potrubí od jednotky do venkovního prostoru bude tepelně izolováno minerální plstí tl 80 mm s povrchovou úpravou Al folii.

Na výstupním a vstupním potrubí ze VZD jednotky jsou osazeny tlumiče hluku pro snížení hlukové zátěže od VZD jednotky.

Jako koncové prvky jsou navrženy talířové ventily. Rozvody VZD jsou částečně vedeny nad podhledy, částečně jsou přiznané.

Návrh rozvodů VZD je navržen s ohledem na případný jiný provoz prostor hospody a příslušenství a prostor varny.

Na VZD rozvodech vedených do varny a sálu jsou osazeny elektricky ovládané klapky pro možnost zónového větrání jednotlivých prostor na základě časového programu nebo volby obsluhy zařízení.

SO 02 – víceúčelový sál

Větrání úseku 1- společenský sál je navrženo nucené s centrální větrací jednotkou s ohřevem vzduchu a rekuperací tepla.

Větrání úseku 2- byt je navrženo přirozené s nuceným odvětráním koupelny a WC.

Větrání úseku 1- společenský sál:

Výkon VZD jednotky je navržen následovně:

Šatní místo	20 m ³ /h
Sál-	30 m ³ /h osoba
WC, výlevka	50 m ³ /h
Pisoár	30 m ³ /h
Umyvadlo	30 m ³ /h

Množství větracího vzduchu dle jednotlivých místnosti je uvedeno v tabulce místností v příloze č. 1 technické zprávy

Pro větrání sálu a příslušenství je navržena malá podstropní jednotka s rekuperací tepla firmy ATREA, typ Duplex 2500 Multi ECO se vzduchovým výkonem 2000/2000 m³/h a

teplovodním dohřevem větracího vzduchu. Vzduchový výkon VZD jednotky je řízen na základě časového programu a kvality vzduchu.

Umístění VZD jednotky je na podlaže místnosti 105 technická místnost.

Prívod a odvod větracího vzduchu je ocelovým pozinkovaným čtyřhranným potrubím skupiny I a kruhovým pozinkovaným potrubím SPIRO.

Prívodní a odvodní potrubí od jednotky do venkovního prostoru bude tepelně izolováno minerální plstí tl 80 mm s povrchovou úpravou Al folii.

Na výstupním a vstupním potrubí ze VZD jednotky jsou osazeny tlumiče hluku pro snížení hlukové zátěže od VZD jednotky.

Jako koncové prvky jsou navrženy talířové ventily. Rozvody VZD jsou částečně vedeny nad podhledy, částečně jsou přiznané.

~~ÚSEK Z- byt:~~

Větrání bytu je navrženo přirozené.

Nuceně je větrána pouze místnost 204 WC+ koupelna ventilátorem umístěným v podhledu a vyvedeným potrubím nad střechem.

Je navržen ventilátor o výkonu 120 m³/h, 30 Pa, například EBB 175 HB / dvouotáčkový s hygrostatem /, el. Příkon 26W/230V

Ochrana před hlukem

Realizací objektů nedojde ke zvýšení hlukové zátěže.

Ochrana proti hluku během provádění výstavby musí být součástí technologického postupu dodavatele zpracovaného před zahájením stavby.

Vnější hluk stavba nebude produkovat a vnitřní řešení a použité stavební materiály splňují podmínky požadavků norem.

Akustické vlastnosti použitých materiálů horní stavby:

- | | |
|---|----------|
| - obvodová stěna | Rw=48 dB |
| - vnitřní nosná stěna | Rw=37 dB |
| - vnitřní nosná stěna (chráněná místnost) | Rw=42 dB |

Při realizaci stavby

Způsob (množství, kvalitativní a kvantitativní složení) nasazení stavebních mechanismů v území bude záviset na dodavatelské stavební firmě, tento vliv bude sledován v omezenou dobu, pouze po dobu stavby. Běžné hodnoty hlučnosti dopravních prostředků a stavebních strojů se pohybují kolem 80 dB (A). Podle nařízení vlády číslo 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, příloha č. 2, část B, činí nejvyšší přípustná hodnota hluku ze stavební činnosti 65 dB pro denní dobu. Ve venkovním chráněném prostoru (hranice parcel chráněných objektů) a v chráněném prostoru chráněných objektů nebude přípustná hodnota hlukové zátěže v době stavby překračovat přípustné hodnoty.

Při provozu objektu

Objekty jsou nevýrobní provoz. Z toho důvodu je možné konstatovat, že nebudou překračovány nejvyšší přípustné hodnoty hluku dané nařízením vlády č. 148/2006 Sb, o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. V navrhovaném objektu nebude instalován žádný podstatný zdroj vibrací a hluku, který by mohl zhoršit současné hlukové poměry pro okolí. Stavby budou zajišťovat, aby hluk a vibrace působící na uživatele byla na úrovni, která neohrožuje zdraví a je vyhovující pro dané prostředí a pracoviště.

Ústřední vytápění:

SO 01 – objekt hospody

Pro zajištění vytápění a ohřevu TV je navržen plynový kondenzační kotel s ohřevem TV v integrovaném zásobníku TV o objemu 40 l, BAXI Nuvola DUO TEC+16 s výkonem pro vytápění 12 kW a výkonem pro ohřev TV 16 kW.

Kromě pokrytí tepelných ztrát je kotel navržen i pro zajištění tepla pro VZD jednotku navrženou pro větrání sálu a příslušenství

Požadavek tepla pro VZD sálu je 1,2 kW

Celkový požadavek na zdroj tepla pro vytápění sálu je $9,0+1,2=10,2\text{kW}$

Kotel je umístěn v místnosti č. 117-předsin WC personál

Odkouření kotle a přívod spalovacího vzduchu bude společným koaxiálním kouřovodem 60/100 mm vedeného přes strop s půdním prostorem nad střechu objektu. Kotel je v provedení C- s uzavřenou spalovací komorou.

Odvětrání prostoru je zajištěno nucené centrální VZD jednotkou.

Vytápění je navrženo teplovodní otopnými deskovými tělesy v provedení ventil kompakt.

Rozvod vytápění je navržen z mědi a je veden v podlaze.

Kotel bude doplněn o tlakovou expanzní nádobu o objemu 12 l a plnicím tlakem 0,5 bar.

~~SO 02 - vícestupňový sál~~

~~Úsek 1-vytápění sálu a příslušenství:~~

Pro zajištění vytápění a ohřevu TV je navržen plynový kondenzační kotel s ohřevem TV v integrovaném zásobníku TV o objemu 40 l, BAXI Nuvola DUO TEC+16 s výkonem pro vytápění 12 kW a výkonem pro ohřev TV 16 kW.

Kromě pokrytí tepelných ztrát je kotel navržen i pro zajištění tepla pro VZD jednotku navrženou pro větrání sálu a příslušenství

Požadavek tepla pro VZD sálu je 0,66 kW

Celkový požadavek na zdroj tepla pro vytápění sálu je $9,5+0,66=10,16\text{ kW}$

Kotel je umístěn v místnosti č. 105-technická místnost.

Odkouření kotle a přívod spalovacího vzduchu bude společným koaxiálním kouřovodem 60/100 mm vedeného přes strop s půdním prostorem nad střechu objektu. Kotel je v provedení C- s uzavřenou spalovací komorou.

Odvětrání prostoru je zajištěno přirozeně mřížkou 150 x150mm u stropu a podlahy.

Vytápění je navrženo teplovodní otopnými deskovými tělesy v provedení ventil kompakt

Rozvod vytápění je navržen z mědi a je veden v podlaze.

Kotel bude doplněn o tlakovou expanzní nádobu o objemu 12 l a plnicím tlakem 0,5 bar.

~~Úsek 2-vytápění bytu:~~

Pro vytápění bytu je navržen plynový kondenzační kotel BAXI Nuvola DUO TEC+16 s výkonem pro vytápění 12 kW a výkonem pro ohřev TV 16 kW. Kotel bude řízen na základě venkovní teploty a korekcí na teplotu ve vnitřním prostoru.

Kotel je umístěn v místnosti č. 202- vstupní schodiště. Kotel bude umístěn v samostatně uzamykatelné skříni.

Odkouření kotle a přívod spalovacího vzduchu bude společným koaxiálním kouřovodem 60/100 mm vedeného přes strop s půdním prostorem nad střechu objektu. Kotel je v provedení C- s uzavřenou spalovací komorou.

Vytápění je navrženo teplovodní otopnými deskovými tělesy v provedení ventil kompakt nebo topným žebříkem navrženým v koupelně..

Rozvod vytápění je navržen z mědi a je veden v podlaze.

Po montáži vytápění bude provedena tlaková zkouška provozním tlakem a po uvedení do provozu bude provedena topná zkouška a zaškolená obsluha.

- Při výstavbě nutno dodržet veškeré předpisy týkající se ochrany životního prostředí ochrana zeleně, ovzduší, opatření proti hluku, znečišťování komunikací, podzemních a povrchových vod.
- Komunální odpad je skladován v kontejnerech s jednorázovým odvozem

- Odpady produkované jak během výstavby, tak i během provozování nových objektů budou separovány a odpovídajícím způsobem likvidovány dle uživatelem zpracovaného harmonogramu odpadového hospodářství.
- Ve vlastním objektu budou dodržovány požadavky bezpečnosti a hygieny práce.
- Osvětlení - přirozené okny, el. osvětlení.
- El. osvětlení dle ČSN.

Ovzduší bude ve fázi výstavby ovlivněno dopravou materiálů, odpadů a osob na stavbě. Frekvence dopravní zátěže je malá a bude prováděna v dostatečném rozmezí tak, aby okolí nebylo negativně ovlivněno emisemi.

Odpadní materiály je nutné roztřídit a nevyužitelný materiál odvést na povolenou skládku. Zhotovitel stavby zajistí při provádění stavby třídění odpadů jejich oddělené uložení do připravených kontejnerů a uložení na povolenou skládku.

Po dobu výstavby dojde ke zhoršení hlukové situace v posuzované lokalitě. Zdroji hluku budou stavební práce a dále zvýšená dopravní zátěž lokality. S ohledem na relativně krátkou dobu výstavby lze však považovat zvýšení hlukové zátěže za akceptovatelné.

Stavby splňují nároky na hygienické předpisy.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

- a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,
Byl proveden radonový průzkum, který pozemek vyhodnotil jako střední riziko. Na toto je navržena protiradonová izolace, která je umístěna pod konstrukcí podlahy na podkladním železobetonové desce. Asfaltové pásy jsou certifikované na odolnost proti pronikání radonu z podloží.
- b) ochrana před bludnými proudy,
Bludné proudy nebyly zkoumány.
- c) ochrana před technickou seizmicitou,
Pozemek se nenachází v seizmicky aktivní oblasti. Namáhání technickou seizmicitou se v okolí stavby nepředpokládá, konkrétní ochrana není řešena.
- d) ochrana před hlukem,
Při realizaci stavby
Způsob (množství, kvalitativní a kvantitativní složení) nasazení stavebních mechanismů v území bude záviset na dodavatelské stavební firmě, tento vliv bude sledován v omezenou dobu, pouze po dobu stavby. Běžné hodnoty hlučnosti dopravních prostředků a stavebních strojů se pohybují kolem 80 dB (A). Podle nařízení vlády číslo 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, příloha č. 2, část B, činí nejvyšší přípustná hodnota hluku ze stavební činnosti 65 dB pro denní dobu. Ve venkovním chráněném prostoru (hranice parcel chráněných objektů) a v chráněném prostoru chráněných objektů nebude přípustná hodnota hlukové zátěže v době stavby překračovat přípustné hodnoty.

Při provozu objektu

Objekt je nevýrobní provoz. Z toho důvodu je možné konstatovat, že nebudou překračovány nejvyšší přípustné hodnoty hluku dané nařízením vlády č. 148/2006 Sb, o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. V navrhovaném objektu nebude instalován žádný podstatný zdroj vibrací a hluku, který by mohl zhoršit současné hlukové poměry pro okolí.

V navrhovaném objektu nebude instalován žádný podstatný zdroj vibrací a hluku, který by mohl zhoršit současné hlukové poměry pro okolí.

Objekt je navržen tak, aby všechna technická zařízení působící hluk a vibrace byla dispozičně i technicky izolována od obytných místností.

Obvodový plášť objektů je navržen z certifikovaných systému (svislé konstrukce, okna, dveře..)

e) protipovodňová opatření,

Protipovodňová opatření nejsou nutná, v případě vytrvalých dešťů a zvednutí hladiny návesního rybníku se nadbytečná voda přepustí do dalších dvou rybníků nacházejících se v kaskádách pod ním.

f) ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.).

Objekt se nevyskytuje v poddolované oblasti ani v oblasti, kde je výskyt metanu.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury,

Dopravní napojení na novou náves bude ze stávající komunikace p. č. 1542/26, která je ve vlastnictví obce.

Technická infrastruktura:

K objektu bude zřízena:

- Elektro přípojka
- Vodovodní přípojka
- Kanalizace (splašková)
- Plynovodní přípojka

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

Vytápění

SO 01 – objekt hospody

Pro zajištění vytápění a ohřevu TV je navržen plynový kondenzační kotel s ohřevem TV v integrovaném zásobníku TV o objemu 40 l, BAXI Nuvola DUO TEC+16 s výkonem pro vytápění 12 kW a výkonem pro ohřev TV 16 kW.

Kromě pokrytí tepelných ztrát je kotel navržen i pro zajištění tepla pro VZD jednotku navrženou pro větrání sálu a příslušenství

Požadavek tepla pro VZD sálu je 1,2 kW

Celkový požadavek na zdroj tepla pro vytápění sálu je $9,0 + 1,2 = 10,2 \text{ kW}$

Kotel je umístěn v místnosti č. 117-předsin WC personál

Odvětrání prostoru je zajištěno nucené centrální VZD jednotkou.

Kotel bude doplněn o tlakovou expanzní nádobu o objemu 12 l a plnicím tlakem 0,5 bar.

~~**SO 02 – víceúčelový sál**~~

~~**Úsek 1 vytápění sálu a příslušenství:**~~

Pro zajištění vytápění a ohřevu TV je navržen plynový kondenzační kotel s ohřevem TV v integrovaném zásobníku TV o objemu 40 l, BAXI Nuvola DUO TEC+16 s výkonem pro vytápění 12 kW a výkonem pro ohřev TV 16 kW.

Kromě pokrytí tepelných ztrát je kotel navržen i pro zajištění tepla pro VZD jednotku navrženou pro větrání sálu a příslušenství

Požadavek tepla pro VZD sálu je 0,66 kW

Celkový požadavek na zdroj tepla pro vytápění sálu je $9,5 + 0,66 = 10,16 \text{ kW}$

Kotel je umístěn v místnosti č. 105-technická místnost.

Kotel bude doplněn o tlakovou expanzní nádobu o objemu 12 l a plnicím tlakem 0,5 bar.

Úsek 2-vytápění bytu:

Pro vytápění bytu je navržen plynový kondenzační kotel BAXI Nuvola DUO TEC+16 s výkonem pro vytápění 12 kW a výkonem pro ohřev TV 16 kW. Kotel bude řízen na základě venkovní teploty a korekcí na teplotu ve vnitřním prostoru.

Kotel je umístěn v místnosti č. 202- vstupní schodiště. Kotel bude umístěn v samostatně uzamykatelné skříni.

Větrání

SO 01 – objekt hospody

Větrání prostor hospody a varny je navrženo nucené s centrální větrací jednotkou s ohřevem vzduchu a rekuperací tepla.

Výkon VZD jednotky je navržen následovně:

Šatní místo	20 m ³ /h
Sál-	30 m ³ /h osoba
WC, výlevka	50 m ³ /h
Pisoár	30 m ³ /h
Umyvadlo	30 m ³ /h

Pro větrání hospody a varny a příslušenství je navržena malá VZD jednotka s rekuperací tepla firmy ATREA, typ Duplex 3500 Multi ECO V se vzduchovým výkonem 3200/3250 m³/h a teplovodním dohřevem větracího vzduchu. Vzduchový výkon VZD jednotky je řízen na základě časového programu a kvality vzduchu.

Umístění VZD jednotky je na podlaže místnosti 120 technická místnost.

SO 02 – víceúčelový sál

Větrání úseku 1- společenský sál:

Výkon VZD jednotky je navržen následovně:

Šatní místo	20 m ³ /h
Sál-	30 m ³ /h osoba
WC, výlevka	50 m ³ /h
Pisoár	30 m ³ /h
Umyvadlo	30 m ³ /h

Pro větrání sálu a příslušenství je navržena malá podstropní jednotka s rekuperací tepla firmy ATREA, typ Duplex 2500 Multi ECO se vzduchovým výkonem 2000/2000 m³/h a teplovodním dohřevem větracího vzduchu. Vzduchový výkon VZD jednotky je řízen na základě časového programu a kvality vzduchu.

Umístění VZD jednotky je na podlaže místnosti 105 technická místnost.

ÚSEK 2- byt

Větrání bytu je navrženo přirozené.

Nuceně je větrána pouze místnost 204 WC+ koupelna ventilátorem umístěným v podhledu a vyvedeným potrubím nad střechem.

Je navržen ventilátor o výkonu 120 m³/h, 30 Pa, například EBB 175 HB / dvouotáčkový s hygrostatem /, el. Příkon 26W/230V

Přípojka splaškové kanalizace

Splaškové vody z víceúčelových objektů budou odváděny přípojkou splaškové kanalizace PVC DN150. Přípojka je zaústěna do stávající veřejné části přípojky

splaškové kanalizace gravitačně. Na gravitačním potrubí bude v místě napojení na ležatou kanalizaci osazena redukce na DN125. Potrubí je navrženo z PVC (popř. PP) trub DN 150 v délce 34 m. Na navržené přípojce bude v místě soutoku osazena revizní plastová šachta D600.

Prodloužení vodovodu

Navržené prodloužení vodovodu bude napojeno na stávající vodovodní řad DN 80 v obci, napojení bude na stávající přírubu. Potrubí prodloužení vodovodu bude vedeno k víceúčelovým objektům, kde bude ukončeno podzemním hydrantem. Navržené prodloužení vodovodu bude z HDPE D90x8,2 PE100 SDR11 v délce 45 m. Před navrženým hydrantem bude osazena přípojka pro víceúčelové objekty (samostatný stavební objekt)

Potrubí přípojky bude uloženo do lože z písku tl 0,10 – 0,15 m se spádem dle konfigurace terénu a v hloubce s krytím 1,4 – 1,5 m. Do výšky 0,3 m nad vrch trouby bude proveden obsyp pískem a poté zásyp propustným tříděným vytěženým materiálem. Hutnění obsypu a zásypu bude ruční po vrstvách tl. max. 0,2 m.

Společně s potrubím bude do výkopu uložen samostatný izolovaný vyhledávací vodič CY 6. Vodič bude upevněn přímo k potrubí páskou. Konec vodiče v místě napojení bude vyveden do poklopu navrženého podzemního hydrantu. Druhý konec vodiče bude propojen na stávající vodič PVC potrubí.

Přeložka zatrubněné vodoteče

S ohledem na umístění víceúčelových objektů bude nutné provést přeložku zatrubněné vodoteče v profilu TBH DN400, což odpovídá stávající dimenzi této zatrubněné vodoteče. Na konci přeložky v místě napojení na stávající zatrubnění bude osazena betonová revizní šachta.

Přípojka vodovodu

Přípojka vodovodu bude napojena na prodloužený vodovodní řad v rámci IO 01 (samostatná PD) DN 80 v obci, navrtávkou na potrubí a osazením hlavního uzávěru vody se zemní soupravou do poklopu. Potrubí vodovodní přípojky bude vedeno k víceúčelovým objektům, kde bude napojení na vnitřní vodovod, vodoměrná souprava bude osazena v novostavbě objektu č.1. Dále byl navržen vnitřní vodovod mezi objekty č. 1 a 2. v délce 16 m, v objektu č.2 bude osazen podružný vodoměr. Navržená přípojka bude z vysokohustotního PE D40 v délce 12 m. Přepojení na vnitřní vodovod bude v základech objektů, zde je nutno nechat prostup základy pro navrženou přípojku, která bude v místě prostupu opatřena ochrannou trubicí. Umístění bude v souladu s ČSN 75 5411 Vodovodní přípojky.

Chráníčka vodovodní přípojky při prostupu základy objektů bude začínat min. 0,5 před budoucími základy objektu a bude ukončena min. v úrovni podlahy v místnosti, předpokládá se osazení chráničky Kopoflex 63. Vzdálenost chráničky od zdi případně od příčky bude min. 6 cm.

Umístění bude v souladu s ČSN 75 5411 Vodovodní přípojky.

Potrubí vodovodní přípojky je navrženo z trub IPE (vysokohustotní polyetylen) Ø 40x3,7 mm PN 16.

Potrubí přípojky bude uloženo do lože z písku tl 0,10 – 0,15 m se spádem dle konfigurace terénu a v hloubce s krytím 1,2 – 1,4 m. V tomto případě bude spád od objektu směrem k vodovodnímu řadu. Do výšky 0,3 m nad vrch trouby bude proveden obsyp pískem a poté zásyp propustným tříděným vytěženým materiálem. Hutnění obsypu a zásypu bude ruční po vrstvách tl. max. 0,2 m.

Společně s potrubím bude do výkopu uložen samostatný izolovaný vyhledávací vodič CY 6. Vodič bude upevněn přímo k potrubí páskou. Konec vodiče v místě napojení bude vyveden do poklopu navrženého hlavního uzávěru. Druhý konec vodiče bude vyveden v

objektu č.1 a upevněn také k vodoměrné sestavě. Obdobně bude řešen i vnitřní vodovod mezi objekty č.1 a 2.

Přípojka dešťové kanalizace

Dešťové vody ze střech víceúčelových objektů budou odváděny od objektu přípojkami dešťové kanalizace PVC DN150 v délkách 55, 12 a 28 m, celkem 95 m. Přípojky jsou zaústěny do vsakovacích podzemních nádrží se zasakováním opatřené filtrační geotextílií o objemech 15,1 a 4,4 m³. Výpočet množství odváděných dešťových vod je uveden v příloze této technické zprávy. Přepady z navržených retenčních nádrží budou zaústěny do stávajícího rybníka přes výústní objekt, délka těchto přepadů je 12 a 9 m.

B.4 Dopravní řešení

- a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,
Celá plocha návsi je řešena bezbariérově. Povrchy chodníků, šikmých ramp budou rovné, pevné a upravené proti skluzu – hodnota součinitele smykového tření 0,6.
Přístup do hospody i společenského sálu z prostoru návsi je navržen bezbariérově.
Chodníky mají nejmenší šířku 1700 mm, v podélném a příčném směru mají sklon max. 2,0%. Na chodnících se nevyskytují žádné překážky bránící chůzi.
- Vstupy do objektu (pro veřejnost a pro zaměstnance) jsou realizovány bezbariérově, před vstupem do objektů jsou pro zákazníky vytvořeny volné plochy s max. spádem 2,0%
- Základní informační grafické zařízení pro orientaci veřejnosti bude mít kontrastní a osvětlené nápisy a piktogramy.
 - Povrchy podlah budou provedeny tak, aby splnily požadavek na hodnotu součinitele smykového tření 0,6.
- b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,
Dopravní napojení na novou náves bude ze stávající komunikace p. č. 1542/26, která je ve vlastnictví obce.
- c) doprava v klidu,
Před vstupem do prostoru návsi je navrženo 12 parkovacích stání, z toho jedno pro osoby se sníženou schopností a orientace, dle vyhlášky 398/2009 Sb.
- d) Pěší a cyklistické stezky,
Cyklostezky a chodníky pro pěší jsou stávající – beze změny.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

- a) terénní úpravy,
Řešené území je rovinaté, terénní úpravy budou minimální. Budou provedeny malé terénní úpravy pro zasazení objektů do terénu. Při vstupu do objektů zůstane výška terénu téměř beze změny - bude pouze zarovnána a bude provedena nová zpevněná plocha pro náměstí a cesty pro pěší.
- b) použité vegetační prvky,
Bude vykácena nevhodná zeleň (nálet u rybníka, jehličnaté stromy) a náves bude doplněna vhodnou zelení - v zelené ploše s dětským hřištěm budou vysázeny lípy, podél hráze a u laviček pod kostelem třešně.

- c) biotechnická opatření.
Nebyla použita

B.6 Popis vlivu stavby na životní prostředí a jeho ochrana

- a) vliv na životní prostředí- ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,
Vzhledem k charakteru stavby nebudou stavební práce zahájeny obvyklou etapou skrývek zemin, plocha bude před zahájením výstavby pouze zpevněna šterkem. Nebudou tedy vznikat odpady související se zemními pracemi a terénními úpravami.

Dodavatel stavby je povinen při provádění stavby provádět opatření vedoucí ke snížení prašnosti a hlučnosti stavebních prací v souladu s platnými předpisy a požadavky investora na zajištění provozu.

Stavba bude užívána s obecně platnými bezpečnostními předpisy.

Použité stavební hmoty a zbytky hmot po nových konstrukcích budou považovány za odpady a musí s nimi být nakládáno v souladu se Zákonem č. 185/2001 Sb. „O odpadech“. Tuto povinnost bude mít organizace provádějící stavební práce – t.j. zhotovitel. Odpady budou předány osobě oprávněné k jejich převzetí v souladu se zákonem o odpadech. U odpadů souvisejících s vlastní instalací technologie lze z analogie s obdobnými, již realizovanými záměry předpokládat následující druhovou strukturu:

Tab. B.10a: Odpady související se stavební a montážní činností:

Název odpadu	kód	kat.
odpadní barvy a laky obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky	08 01 11	N
odpadní lepidla a těsnící materiály obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky	08 04 09	N
piliny a třísky železných kovů	12 01 01	O
odpady ze svařování	12 01 13	O
papírové a lepenkové obaly	15 01 01	O
plastové obaly	15 01 02	O
dřevěné obaly	15 01 03	O
kovové obaly	15 01 04	O
kompozitní obaly	15 01 05	O
směsné obaly	15 01 06	O
textilní obaly	15 01 09	O
obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	15 01 10	N
absorpční činidla, filtrační materiály, čisticí tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezp. látkami	15 02 02	N
beton (prefabrikáty)	17 01 01	O
dřevo	17 02 01	O
sklo	17 02 02	O
plasty	17 02 03	O
sklo, plasty a dřevo obsahující nebezpečné látky nebo nebezpečnými látkami znečištěné	17 02 04	N
železo a ocel	17 04 05	O
kabely neuvedené pod 17 04 10	17 04 11	O
směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísla 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	17 09 04	O
směsný komunální odpad	20 03 01	O

Tab. B.10a: Odpady související se stavební a montážní činností:

S ohledem na rozsah a charakter stavebních prací (převážně montáž z předem připravených komponent) lze v této etapě předpokládat velmi malá množství vznikajících odpadů. Naopak závěrečná demolice posuzované stavby po vypršení její životnosti se sice z hlediska typologie odpadů nebude příliš lišit od předchozího výčtu, u některých odpadů (např. železo a ocel, betonové prefabrikáty apod.) lze ale očekávat větší vznikající objemy.

V etapách stavebních prací lze předpokládat i vznik odpadů, souvisejících s provozem stavebních strojů a nákladních automobilů; tyto odpady by ale v místě stavby vznikly patrně pouze v souvislosti s případnou havarijní situací, protože pravidelná údržba zmíněných mechanismů, při níž především jsou podobné odpady produkovány, bude probíhat v garážích a dílnách dodavatele stavby mimo sledovanou lokalitu. Druhové složení nejčastěji vznikajících odpadů tohoto typu podává následující tabulka:

Tab. B.10d: Odpady z provozního zázemí:

Název odpadu	kód	kat.
odpadní tiskařský toner neuvedený pod číslem 08 03 17	08 03 18	O
papír a lepenka	20 01 01	O
textilní materiály	20 01 11	O
zářivky a jiný odpad obsahující rtuť	20 01 21	N
vyřazené elektrické a elektronické zařízení obsahující nebezp. látky neuvedené pod č. 20 01 21 a 20 01 23	20 01 35	N
vyřazené elektrické a elektronické zařízení neuvedené pod čísly 20 01 21, 20 01 23 a 20 01 35	20 01 36	O
plasty	20 01 39	O
biologicky rozložitelný odpad	20 02 01	O
směsný komunální odpad	20 03 01	O
objemný odpad	20 03 07	O

Další odpady mohou vznikat v souvislosti s opravami technologie betonárny při poruchách a haváriích. Spektrum těchto odpadů bude do značné míry odpovídat odpadům stavebním, specifikovaným v tab. 10a. 1 Nebezpečné odpady z provozu stávajícího skladového areálu jsou ukládány do nepropustných plastových nádob ve vyčleněném prostoru u administrativní budovy; sem budou ukládány i nebezpečné odpady z provozu betonárny.

Odpady v předchozích výčtech vznikají vesměs náhodně, nesystematicky a v předem neodhadnutelných objemech. Z tohoto důvodu nejsou množství těchto odpadů uvedena, lze ovšem důvodně předpokládat, že půjde o množství spíše malá a bez problémů zvládnutelná. Odpady budou separovány, uloženy na vyhrazených místech vyhovujících požadavkům vyhlášky 383/2001 Sb.1 a neprodleně budou předávány ke zneškodnění oprávněným subjektům. Veškeré odpady, vznikající během výstavby, provozu i demontáže posuzovaného záměru, jsou využitelné, recyklovatelné nebo zneškodnitelné současnými technologiemi.

- b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,
Realizací stavebních úprav nedojde k výraznému dotčení okolní krajiny.
- c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,
V této oblasti není soustava chráněných území Natura 2000.
- d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,
Není podkladem.
- e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,
Integrované povolení nebylo nutné vypracovávat.
- f) navrhovaná ochrana a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.
Budou pouze nová ochranná pásma nově připojených sítí do objektů.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.
Práce musí probíhat v denních časech od 6.00-22.00, Noční klid musí být dodržen. Dále musí být dodrženy limity pro hluk a prašnost.

B.8 Zásady organizace výstavby

- a) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,
Uskutečnění telefonického spojení ze stavby je uvažováno za použití mobilních telefonů.
Pro výkopové práce budou použity strojní mechanizační prostředky s vlastním pohonem, v ochranných pásmech podzemních sítí a v omezených prostorách bude používáno ruční nářadí nezávislé na nutnosti zajištění elektrické energie, případně ruční mechanizační prostředky, k jejichž pohonu se uvažuje použití mobilních agregátů na výrobu elektrické energie. Montážní práce při spojování nebo při manipulaci s trubním materiálem budou prováděny zařízením, využívající výše uvedené zdroje energie.
Zabudovaný nosný a podružný materiál je běžně dostupný na domácím trhu, bez nutnosti jeho dlouhodobějšího zajišťování před zahájením stavby.
Umístění případné dočasné skládky stavebního materiálu je možné přímo na staveništi tj. na pozemcích stavby. Nebudou se používat plochy mimo vytýčené hranice staveniště. Doporučuje se v co největším rozsahu "letmá" montáž stavebního a trubního materiálu, tj. zabudování přímo z dopravních prostředků.
- b) odvodnění staveniště,
Neřeší se.
- c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,
Dopravní napojení na novou náves bude ze stávající komunikace p. č. 1542/26, která je ve vlastnictví obce.

Technická infrastruktura:

K objektu bude zřízena:

- Elektro přípojka
- Vodovodní přípojka
- Kanalizace (splašková)
- Plynovodní přípojka

- d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,
Při provádění stavby nebude třeba využívat sousední pozemky.
Při výstavbě je možné, že bude bezprostřední okolí vystaveno dočasně zvýšené hladině hluku způsobené stavebními stroji a možné prašnosti. Obezřetně je třeba postupovat v místech, kde bude docházet ke styku se sousedními nemovitostmi.
- e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,
Budou pokáceny nevhodné dřeviny - nálet u rybníka a jehličnaté stromy nacházející se v prostoru návsi. Při provádění stavby nesmí být zasaženy stavebními pracemi sousedící pozemky. Oplocení staveniště se nepředpokládá. Realizace stavby si nevyžádá s ní související asanace nebo demolice staveb.

- f) maximální zábory pro staveniště (dočasné i trvale),
Stavby nezasahují do pozemků PUPFL a ani do vzdálenosti kratší než 50 m od pozemků PUPFL. Na dotčenou parcelu se nevztahuje ochrana zemědělského půdního fondu.
Staveniště musí být zabezpečeno tak, aby bylo zamezeno přístupu nepovolaných osob. Vstupy na staveniště budou opatřeny čitelným nápisem "Nepovolaným osobám vstup zakázán".
- g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,
Nejsou požadovány.
- h) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,
Nejsou požadovány.
- i) maximální produkované množství a druhy odpadu a emisí při výstavbě, jejich likvidace,
Nově použité materiály pro výstavbu budou charakteru dřevo, beton a cihly. Použité stavební hmoty a zbytky hmot po nových konstrukcích a příp. jiné stavební materiály budou považovány za odpady a musí s nimi být nakládáno v souladu se Zákonem č. 185/2001 Sb. „O odpadech“. Tuto povinnost bude mít organizace provádějící stavební práce – t.j. zhotovitel.

Při stavbě mohli vznikat tyto odpady:

- a) 170101 beton - 5500 kg
170102 cihly - 4000 kg
170103 tašky a keramické výrobky – 300 kg
170302 asfaltové směsi 5 kg
170504 zemina a kamení – 5 tun
170904 smíšené stavební a demoliční odpady - 3
- b) 150101 papírové a lepenkové obaly – 15kg
150102 plastové obaly - 30 kg
150103 dřevěné obaly - 150 kg
150104 kovové obaly - 150 kg
150106 směsné obaly - 60 kg
170201 dřevo - 150 kg
170202 sklo - 60 kg
170203 plasty - 30 kg
170405 železo a ocel - 150 kg
170407 směsné kovy - 3 kg
1704011 kabely – 6 kg
170604 izolační materiály – 6 kg
170802 stavební materiály na bázi sádry – 30 kg

Konkrétní druhy odpadů, které budou při realizaci uvedeného záměru vznikat, musí být rozlišeny a podle své nebezpečnosti zařazeny do kategorií – Katalog odpadů – vyhl. č. 381/2001 Sb., kat. O nebo N). Na základě zjištěných kategorií je nutné hledat pro jednotlivé druhy odpadů vhodný způsob využití, popř. odstranění, který není v rozporu s předpisy upravujícími odpadové hospodářství.

- j) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,
Řešené území má rovinatý charakter. Budou provedeny minimální terénní úpravy pro zpevněné plochy návsí a cest pro pěších a osazení objektů. Předběžně se nepředpokládá nutnost přísunu zeminy. Zemina vytěžená při zemních pracích bude využita při konečných terénních úpravách. Nespotřebovaná vykopaná zemina bude převezena na skládku.

k) ochrana životního prostředí při výstavbě,
Stavby nebudou mít negativní vliv na životní prostředí. Pro stavby budou použity běžné stavební materiály, jejichž odpad je recyklovatelný do zásypů, nebo je lze uložit na běžné skládky TKO.
Papír, sklo a plasty jsou ukládány separovaně do kontejnerů. Odpady vzniklé při výstavbě budou uloženy na řízenou skládku a bude s nimi nakládáno v souladu s platnými právními předpisy. Stavební firma provádějící stavební práce bude s odpady vzniklými při těchto pracích nakládat v rámci svého programu odpadového hospodářství a souhlasu k nakládání s nebezpečnými odpady. Nakládání bude zajištěno prostřednictvím oprávněné osoby. Na staveništi budou odpady ukládány utříděně.

- Při výstavbě nutno dodržet veškeré předpisy týkající se ochrany životního prostředí ochrana zeleně, ovzduší, opatření proti hluku, znečišťování komunikací, podzemních a povrchových vod.
- Komunální odpad je skladován v kontejnerech s jednorázovým odvozem
- Odpady produkované jak během výstavby, tak i během provozování nových objektů budou separovány a odpovídajícím způsobem likvidovány dle uživatelem zpracovaného harmonogramu odpadového hospodářství.
- Ve vlastním objektu budou dodržovány požadavky bezpečnosti a hygieny práce.

Při provádění stavby se musí brát v úvahu okolní prostředí. Je nutné dodržovat všechny předpisy a vyhlášky týkající se provádění staveb a ochrany životního prostředí a dále předpisy o bezpečnosti práce. V průběhu realizace budou vznikat běžné staveništní odpady, které budou odváženy na řízené skládky k tomu určené. S veškerými odpady, které vzniknou při výstavbě a provozu objektu, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 154/2010 Sb. O odpadech, jeho prováděcími předpisy a předpisy souvisejícími vyhláška MŽP č. 381/2001 Sb. a č. 383/2001 Sb. Stavební suť a další odpady, které je možno recyklovat budou recyklovány u příslušné odborné firmy. Obaly stavebních materiálů budou odváženy na řízené skládky k tomu určené. Dopravní prostředky musí mít ložnou plochu zakrytu plachtou nebo musí být uzavřeny. Zároveň budou dopravní prostředky při odjezdu na veřejnou komunikaci očištěny. Skladovaný prašný materiál bude řádně zakryt a při manipulaci s ním bude pokud možno zkrápěn vodou, aby se zamezilo nadměrné prašnosti.

l) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,
Pro daný typ stavby nebude třeba koordinátora BOZP. Provozovatel musí seznámit všechny pracovníky s bezpečnostními předpisy, které musí být dle požadavků předpisů vyvěšeny. Provozovatel zpracuje příslušné provozní řady. Veškeré výrobky a práce na stavbě a provozu budou schváleny pro ČR. Při provádění nutno dodržovat zákon č.309/2007 Sb. a NV č. 591/2006 Sb. *Před zahájením zemních prací a skládek je investor povinen vytyčit všechna podzemní vedení, respektovat jejich ochranná pásma a dodržovat pokyny jejich správců.*

m) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,
Při navrhování se vycházelo z vyhlášky 398/2009 Sb. a vyhlášky 268/2009 Sb.

n) zásady pro dopravní inženýrská opatření,
Pro daný typ stavby nebude třeba koordinátora BOZP. Provozovatel musí seznámit všechny pracovníky s bezpečnostními předpisy, které musí být dle požadavků předpisů vyvěšeny. Provozovatel zpracuje příslušné provozní řady. Veškeré výrobky a práce na stavbě a provozu budou schváleny pro ČR. Při provádění nutno dodržovat zákon č.309/2007 Sb. a NV č. 591/2006 Sb. *Před zahájením zemních prací a skládek*

je investor povinen vytyčit všechna podzemní vedení, respektovat jejich ochranná pásma a dodržovat pokyny jejich správců.

- o) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.),
Nejsou speciální podmínky při provádění stavby.
- p) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.
Se stavbou se začne 08/2021, ukončení stavebních úprav se počítá nejdéle v 08/2023.

Postup výstavby bude u všech objektů vesměs stejný.

- Zemní práce
- Základové kce
- Přípojky technické infrastruktury
- Obvodové zdivo 1.NP
- stropní konstrukce
- Obvodové zdivo 2.NP
- Střešní kce
- Výplně otvorů
- Vnitřní rozvody TZB
- Kompletace interiéru
- Fasáda
- Venkovní terénní úpravy
- kompletace

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Dešťové vody

Dešťové vody ze střech víceúčelových objektů budou odváděny od objektu přípojkami dešťové kanalizace PVC DN150 v délkách 55, 12 a 28 m, celkem 95 m. Přípojky jsou zaústěny do vsakovacích podzemních nádrží se zasakováním opatřené filtrační geotextílií o objemech 15,1 a 4,4 m³. Výpočet množství odváděných dešťových vod je uveden v příloze této technické zprávy. Přepady z navržených retenčních nádrží budou zaústěny do stávajícího rybníka přes výústní objekt, délka těchto přepadů je 12 a 9 m.

Množství dešťových vod svedených ze střech objektů

Množství dešťových vod je vypočteno dle oddílu 6.8.1. ČSN 75 6760 Vnitřní kanalizace. Intenzita deště je uvažována dle ČSN 75 6101 Stokové sítě a kanalizační přípojky.

Q_r odtok dešťových vod v l/s

i intenzita 15ti minutového deště v l/s.m² při uvažované periodicitě 0,5
= 0,0158 l/s.m²

A půdorysný průmět odvodňované plochy v m²

C součinitel odtoku dešťových vod, bez rozměru, podle tabulky 9 ČSN 75 6760

$$Q_r = i \cdot A \cdot C = (0,0158 \cdot 658 \cdot 1) = 10.40 \text{ l/s}$$

Vodovod

Navržena byla přípojka vodovodu PE D40x3,7 v celkové délce 12 m a vnitřní vodovod spojující oba víceúčelové objekty v délce 16 m ukončené v objektech novostaveb, osazení vodoměru ve vodoměrné sestavě je v navrženo v novostavbě č.1, podružný vodoměr bude osazen v objektu č.2. Napojení dané přípojky na rozvod vody je na prodloužený vodovodní řad v rámci IO 01 (samostatná PD) a to navrtávkou na potrubí DN80.

Bilance potřeby pitné vody / splaškových vod:

Směrná čísla roční potřeby vody z vyhlášky č.120/2011 Sb., příloha č.12.

SO 01 – objekt hospody

Výčep, podávání studených a teplých jídel	160m ³ /rok
WC, umyvadla a tekoucí teplá voda s možností sprchování	26 m ³ /rok
mytí skla bez trvalého průtoku nebo myčka skla za jednu směnu	60m ³ /rok

Celkem	246m ³ /rok
--------	------------------------

~~SO 02 – víceúčelový sál~~

Výčep, podávání studených jídel	120m³/rok
na jednoho obyvatele bytu s tekoucí teplou vodou	
(teplá voda na kohoutku) za rok	35m³/rok*2=70
m ³ /rok	

Celkem	190m³/rok
--------	---------------------------------