

# Smlouva o dílo

S24-043-0002

uzavřená dle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

## I SMLUVNÍ STRANY

### 1. Objednatel:

Název: **Obec Kámen**  
se sídlem: Kámen 2, 394 13 Kámen u Pacova  
zastoupený: Josefem Dvořákem – starostou obce  
IČO: 00248371

Obec není plátce DPH.

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
číslo účtu: 4825261/0100

e-mail: [info@obeckamen.cz](mailto:info@obeckamen.cz)

Zástupce ve věcech smluvních i technických: Josef Dvořák

### 2. dále jen **objednatel**

### 3. Zhotovitel:

Obchodní firma/jméno, příjmení:

SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby Východ

se sídlem: K Silu 1143, 393 01 Pelhřimov

spisová značka: C 8032 vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích

IČ: 48035599

DIČ: CZ48035599

Zastoupený: Zdeněk Havel - vedoucí odštěpného závodu

Na základě plné moci:

bankovní spojení:

číslo účtu:

telefon: +420 565 396 063

e-mail: [office-vysocina@swietelsky.cz](mailto:office-vysocina@swietelsky.cz)

Zástupci zhotovitele:

Ve věcech technických

### dále jen **zhotovitel**

4. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že provede pro objednatelův řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí dílo dle článku II. této smlouvy tím, že řádně a včas dodá kompletní stavební práce, včetně stavebních materiálů, v rozsahu zadávací dokumentace, této smlouvy, obecně závazných právních předpisů, ČSN, ČN, EN a ostatních norem, a to včetně zařízení

staveniště a jeho vyklizení po dokončení díla a objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.

5. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce vedené pod názvem „3TI – Kámen (výstavba komunikace)“ zadávané mimo zadávací řízení v souladu s § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zakázka“).

## II PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1. Povinností zhotovitele podle této smlouvy o dílo (SOD) je provést a objednateli protokolárně předat dokončené stavební dílo: „3TI – Kámen (výstavba komunikace)“. Předmět díla je blíže specifikován položkovým rozpočtem, který tvoří nedílnou součást této smlouvy o dílo, jako její příloha č. 1.
2. Dílo bude provedeno podle:
  - této smlouvy, příslušné zadávací dokumentace zpracované objednatelem, projektové dokumentace s názvem „ZTV – základní technická vybavenost pro 3 rodinné domy na parc. č. 1082/2 v katastrálním území Kámen u Pacova - komunikace“ zpracované v červnu 2020 Ing. Miloslavem Zadražilem - Integra - stavební projektová kancelář, U Rendlíku 1906, 393 01 Pelhřimov, zodpovědný projektant Ing. Vítězslav Pavel - autorizovaný technik pro dopravní stavby, specializace nekolejová doprava, ČKAIT číslo autorizace: 1400577 (dále jen „projektová dokumentace“ nebo „PD“) a to včetně výkazu výměr, který obsahuje soupis stavebních prací, dodávek a služeb a je zároveň obsažen ve výkresových a textových částech této PD
  - a nabídky zhotovitele ze dne 13.12.2022.
3. Předmět díla zahrnuje provedení všech prací, dodávek a služeb nutných k řádnému provedení díla při respektování stavebního povolení a rozhodnutí a vyjádření příslušných dotčených orgánů státní správy. Součástí předmětu smlouvy je také předání fotodokumentace projektu z průběhu realizace v tištěné formě (min. 20 fotografií) a na CD, dále předání všech atestů použitých výrobků a materiálů, osvědčení, protokolů a certifikátů o zkouškách, revizních knih a revizních zpráv, prohlášení o shodě a příslušné dokumentace pro veškeré věci, práce a služby použité při zhotovení díla, zápisů a výsledků předepsaných měření, zápisů a výsledků o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách, zápisů a výsledků o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací, seznamu strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě, dokladů o likvidaci odpadu, stavebního deníku, zápisů o zaškolení obsluhy, dokumentaci skutečného provedení dokončeného díla a dalších dokladů vyspecifikovaných objednatelem nebo technickým dozorem ve stavebním deníku, zajištění a kontrola kvality provádění díla, poskytnutí všech práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví umožňující řádné provozování díla a poskytnutí záruk pro dílo, a to v českém jazyce, v listinné i digitální formě na CD ve formátu pdf popř. dwg. Pokud nebude smluvními stranami dohodnuto jinak, předá zhotovitel tyto doklady objednateli nejpozději 5 dní před zahájením přejímacího řízení.
4. Povinnost k provedení díla dále zejména zahrnuje a součástí ceny díla je:
  - zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné předání jejich správcům na podkladě vyjádření správců sítí předaných objednatelem při předání staveniště,
  - zabezpečení podmínek stanovených správcem inženýrských sítí, projednání postupu prací se správcem dotčených sítí, přizvání zástupců k prováděným zkouškám,
  - v součinnosti s objednatelem projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,

- vyřízení příslušných povolení dopravních uzavírek na odboru dopravy příslušného městského úřadu,
  - zajištění stanoveného přechodného dopravního značení po celou dobu trvání stavby,
  - účast na kontrolních dnech,
  - provedení závěrečného úklidu a uvedení dočasně užívaných ploch do původního stavu,
  - zajištění staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
  - zřízení a odstranění zařízení staveniště,
  - zajištění osvětlení pracovišť, je-li to pro realizaci díla nutné,
  - provádění denního úklidu staveniště,
  - likvidace a evidence odpadů v rozsahu stanoveném zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
  - v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními povinnost oznámit zahájení stavebních prací např. správcům sítí, apod.,
  - zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění atd.
5. Objednatel si vyhrazuje právo doplnit předmět díla o další práce a dodávky, a to i bez souhlasu zhotovitele, který je povinen tyto další práce a dodávky akceptovat a za úhradu provést.
  6. Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce nebo méněpráce, je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně ocenění a tento soupis předložit objednateli předem k odsouhlasení. Součástí soupisu musí být i popis příčin, které vyvolaly potřebu víceprací nebo méněprací.
  7. Vícepráce jsou stavební práce, dodávky nebo služby, které jsou nezbytné pro zhotovení stavby a nejsou zahrnuté v předmětu díla dle této smlouvy a ani jejich cena není zahrnuta ve sjednané ceně a zhotovitel se s objednatelem předem dohodl na jejich provedení postupem dle čl. II. bodu 6.
  8. Méněpráce jsou stavební práce, dodávky nebo služby, které nejsou nezbytné pro zhotovení stavby nebo jsou nahrazeny jinými stavebními pracemi, dodávkami nebo službami a jsou zahrnuté v předmětu díla a jejich cena je zahrnuta ve sjednané ceně a zhotovitel se s objednatelem dohodl na jejich neprovedení.
  9. Vícepráce budou oceněny takto:
    - a) na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle položkového ocenění stavby a pokud v nich práce, dodávky a služby tvořící vícepráce nebudou obsaženy, tak zhotovitel doplní jednotkové ceny maximálně ve výši dle Cenové soustavy ÚRS PRAHA, a.s. event. RTS a.s. platné v období, ve kterém mají být vícepráce realizovány,
    - b) vynásobením jednotkových cen stanovených dle čl. II. bodu 9 písm. a) této smlouvy a množstvím provedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady víceprací.
  10. Méněpráce budou oceněny takto:
    - a) na základě písemného soupisu méněprací odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle položkového rozpočtu,
    - b) vynásobením jednotkových cen a množstvím neprovedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady méněprací.
  11. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, výrobky, konstrukce ani technologie ani provedeny jakékoli změny oproti projektové dokumentaci,

- jejímu případnému upřesnění a přijaté a celkové nabídce. Připouští se pouze první jakost materiálu.
12. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s předmětem, rozsahem a povahou díla, podklady k provedení díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
  13. Při podpisu této smlouvy o dílo předal objednatel zhotoviteli současně projektovou dokumentaci uvedenou v čl. II.2. této smlouvy a pravomocné stavební povolení. Za správnost a úplnost příslušné dokumentace odpovídá objednatel. Podpisem této smlouvy stvrzuje zhotovitel fyzické převzetí příslušné dokumentace v celém rozsahu.
  14. Zhotovitel je jako odborně způsobilá osoba povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a písemně upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné vady a nedostatky a předat mu soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a včetně vymezení dopadu na předmět a cenu díla. Tímto není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané dokumentace.
  15. Koordinátora BOZP jmenuje objednatel, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů.

### III DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla nejpozději desátý pracovní den po převzetí staveniště od objednatele dle ustanovení VII.2. této smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
2. Zhotovitel je povinen ukončit práce na díle a dílo předat řádně dokončené objednateli nejpozději do 29.9.2023.
3. Předáním díla se rozumí úplné a bezvadné dokončení díla a podepsání zápisu o předání a převzetí díla prostého vad či nedodělků včetně předání dokladů vyžadovaných zvláštními předpisy a touto smlouvou.
4. Termín plnění se prodlužuje o dobu nutného přerušení prací při působení vyšší moci a odstraňování následků jejího působení a dále pokud nastane okolnost, kterou žádná ze smluvních stran nemůže ovlivnit a v důsledku níž nebudou moci probíhat práce na díle, a to vždy o dobu trvání konkrétní nastalé překážky. Přerušení prací pro překážky na straně zhotovitele a přerušení prací pro působení vyšší moci se zaznamenávají do stavebního deníku s uvedením konkrétního důvodu přerušení prací.
5. Místem plnění je NUTS CZ063, kraj Vysočina, okres Pelhřimov, p. č. 214/1, 218/1, 992/3, 992/4, 993/4, 994/1, 995, 996, 1030, 1082/2, 1398 k. ú. Kámen u Pacova

### IV CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Za zhotovení díla v rozsahu podle této smlouvy je stanovena cena díla dohodou dle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění a je oběma stranami dohodnuta jako cena nejvýše přípustná, ve výši:



<b>Celková cena díla bez DPH</b>	<b>2.474.700,95,-- Kč</b>
<b>Sazba DPH</b>	<b>21 %</b>
<b>DPH</b>	<b>519.687,20,-- Kč</b>
<b>Celková cena díla včetně DPH</b>	<b>2.994.388,15,-- Kč</b>

---

*DPH bude přepočtena v případě změny sazby podle platných předpisů.*

2. Neuplatní se režim přenesení daňové povinnosti ve smyslu § 92a a § 92e zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
3. Pokud zhotovitel není ke dni podpisu této smlouvy plátcem DPH, smluvní strany sjednávají, že pokud se zhotovitel stane plátcem DPH po podpisu smlouvy o dílo, platí, že cena sjednaná v této smlouvě již DPH zahrnuje. Zhotovitel je v tom případě povinen příslušnou část sjednané ceny odvést jako DPH a nemá vůči objednateli z titulu DPH nárok na další plnění nad rámec sjednané ceny.
4. Cena díla je sjednaná na rozsah díla daný předanými podklady k provedení díla, zejména předanou zadávací dokumentací, projektovou dokumentací a touto smlouvou jako cena maximální, platná po celou dobu provádění díla v Kč včetně DPH. Obsahuje veškeré náklady spojené s realizací díla a přiměřený zisk.
5. Změna výše ceny díla v Kč bez DPH je možné pouze v případě, že:
  - objednatel požaduje práce, které nejsou zahrnuté v předmětu díla (vícepráce),
  - objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla (méněpráce),
  - pokud nastanou objektivní důvody pro změnu rozsahu prací z důvodů, které nebylo možno postihnout v rámci projektové dokumentace a s ní souvisejícího stavebního průzkumu.
6. Podrobná položková kalkulace ceny díla včetně jednotkových cen je uvedena v položkovém rozpočtu, který tvoří přílohou č. 1 této smlouvy a je závazný. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou pevné po celou dobu provádění díla. Ceny uvedené zhotovitelem v položkovém rozpočtu musejí obsahovat všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady souvisejícími s plněním podmínek zadávací dokumentace.
7. Provedené práce mohou být zhotovitelem fakturovány průběžně, maximálně však 1x měsíčně, a to na základě soupisu skutečně provedených prací, dodávek a služeb vystaveného zhotovitelem a odsouhlaseného objednatelem. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je poslední den příslušného kalendářního měsíce, u poslední faktury je dnem uskutečnění zdanitelného plnění den podpisu protokolu o předání a převzetí dokončeného díla. Fakturovat lze pouze za skutečně řádně provedené práce poté, co došlo k odsouhlasení oprávněnosti vystavení faktury (věcné správnosti). To znamená, že zhotovitel předloží objednateli vždy nejpozději do 5. dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byly práce provedeny, zjišťovací protokol. Zjišťovací protokol předá dodavatel objednateli i v elektronické podobě ve formátu \*.xls nebo \*.xlsx. Po odsouhlasení objednatelem (objednatel se vyjádří do pěti pracovních dnů po předání protokolu) zhotovitel vystaví fakturu ve čtyřech vyhotoveních, jejíž nedílnou součástí musí být zjišťovací protokol a soupis provedených prací. Bez tohoto odsouhlaseného zjišťovacího protokolu a soupisu provedených prací je faktura neplatná a objednatel nemá povinnost jí hradit.
8. Daňový doklad - faktura obsahuje náležitosti daňového a účetního dokladu dle obecně závazných právních předpisů, dále údaje dle § 435 občanského zákoníku, dále číslo smlouvy a lhůtu splatnosti. Faktura dále obsahuje název a číslo akce (2022 - 3 TI Kámen, číslo akce 117D063000222). V případě, že objednatel odmítne fakturu uhradit z důvodu, že neobsahuje náležitosti uvedené v tomto článku, je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu

s opravenými údaji či náležitostmi, přičemž opětovným doručením nové faktury počne běžet nová lhůta splatnosti od začátku. Současně s vrácením faktury sdělí objednatel zhotoviteli důvody vrácení.

9. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.
10. Objednatel uhradí oprávněně vystavenou fakturu zhotovitele nejpozději do 30 dnů po jejím obdržení. Objednatel není v prodlení, uhradí-li fakturu do 30 dnů po jejím obdržení, i když datum uvedené na faktuře jako den splatnosti pominulo nebo pomine před uplynutím 30. dne od doručení faktury objednateli.
11. Je-li objednatel v prodlení s placením splatné částky delším 90 kalendářních dnů, může zhotovitel odstoupit od smlouvy, avšak teprve poté, kdy na tuto možnost objednatele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě - nejméně čtrnáctidenní.
12. Objednatel nebude poskytovat zálohy.
13. Úhrada ceny díla bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý dluh je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

## **V VLASTNICKÉ PRÁVO K DÍLU**

1. Objednatel je vlastníkem vlastní stavby od počátku jejího zhotovování s tím, že zhotovitel je vlastníkem věcí, které opatřil k provedení vlastní stavby až do doby, kdy se zpracováním stanou součástí vlastní stavby. Instalací či zabudováním jednotlivých součástí díla včetně zařízení a vybavení do stavby, se tyto instalované či zabudované součásti stávají bezvýhradně majetkem objednatele a žádná třetí osoba nemá právo s nimi jakkoliv nakládat a manipulovat bez souhlasu objednatele ani v těch případech, že zhotovitel doposud neuhradil dodávky, služby či stavební práce svým poddodavatelům, jež jsou předmětem takovýchto zabudovaných či instalovaných součástí stavby-díla.

## **VI PLNĚNÍ POVINNOSTÍ**

1. Zhotovitel povede na stavbě stavební deník v souladu s § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a s § 6 a přílohou č. 16 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění. Originál deníku předá zhotovitel objednateli spolu s dokumentací skutečného provedení stavby.
2. K projednání podstatných skutečností plnění této smlouvy, celkového postupu stavby a postupu stavebních prací, dále také k projednání pro splnění díla potřebné spolupráce mezi zhotovitelem a objednatelem se uskuteční pravidelné kontrolní dny. Kontrolní dny se uskuteční v termínech dohodnutých mezi objednatelem a zhotovitelem, zpravidla jednou týdně.
3. Likvidaci odpadu vzniklého při realizaci stavby si zhotovitel díla zajišťuje sám na své náklady ve smyslu zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
4. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu

tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

5. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
6. Zhotovitel v souladu s § 2589 občanského zákoníku provede dílo osobně, nebo je nechá provést pod svým osobním vedením.
7. Zhotovitel je povinen vyzvat prokazatelně písemně objednatele a jím pověřenou osobu vykonávající funkci technického dozoru ke kontrole všech prací a konstrukcí, které mají být do díla zabudované nebo se stanou nepřístupné, a to nejméně 5 pracovních dnů před zakrytím či zabudováním. Pokud se objednatel ke kontrole nedostaví, je zhotovitel oprávněn v provádění díla pokračovat. Pokud zhotovitel řádně nesplní oznamovací povinnost uvedenou v první větě tohoto bodu, je povinen vlastním nákladem takové práce či konstrukce odkrýt, pokud jej o to objednatel požádá. Pokud zhotovitel oznamovací povinnost, uvedenou v první větě tohoto bodu splní řádně, aniž se ke kontrole objednatel dostaví, je zhotovitel povinen takové práce či konstrukce na náklady objednatele odkrýt, pokud jej o to objednatel požádá. V případě, že se prokáže nedodržení technických parametrů díla, je zhotovitel povinen na vlastní náklady odstranit zjištěné vady. V případě, že zhotovitel dodržel technické parametry díla, náklady na dodatečně odkrýtí uhradí objednatel.

## VII STAVENIŠTĚ

1. Stavenišťem se rozumí prostor určený projektovou dokumentací nebo jiným dokumentem pro stavbu a pro zařízení staveniště.
2. Objednatel je povinen předat a zhotovitel převzít staveniště dne 2.5.2023.
3. O předání staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší; za den předání se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu protokolu.
8. Zhotovitel je povinen na své náklady zajistit bezpečné užívání a zabezpečení staveniště a zařízení staveniště. Provozní, sociální a případně výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel na své náklady v souladu se svými potřebami, požadavky objednatele pro výkon technického a autorského dozoru a respektováním projektové dokumentace předané objednatelem. V místě plnění objednatel neposkytuje pro zařízení staveniště (šatny, sklady apod.).
4. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora BOZP na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.
5. Nejpozději do 10 pracovních dnů po protokolárním předání a převzetí díla je zhotovitel povinen upravit a vyklidit staveniště, odstranit zařízení staveniště a prostory staveniště předat zpět objednateli, to vše vlastním nákladem.
6. Smluvní strany sepíší a podepíší na závěr protokol o vyklizení staveniště.
7. Zhotovitel je vlastníkem všech věcí nezbytných k realizaci trvalých popř. dočasných konstrukcí, které vnesl na místo plnění díla včetně strojů a jiných mechanismů, a je nositelem nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných.

## VIII DOKONČENÍ DÍLA, PŘECHOD ODPOVĚDNOSTI ZA ŠKODU

1. Dílo se považuje za provedené, je-li řádně dokončeno a předáno objednateli. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu dle této smlouvy, jinak obvyklému účelu.
2. O předání a převzetí díla musí být účastníky sepsán předávací protokol.

3. Předání a převzetí díla se uskuteční na písemnou výzvu zhotovitele učiněnou 7 kalendářních dnů před zahájením předání a převzetí.
4. Objednatel je povinen prohlédnout dílo při předání za účelem zjištění zjevných vad.
5. Objednatel není povinen převzít dílo, není-li řádně dokončeno a v souladu se smlouvou, objednatel však nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.
6. Zhotovitel i objednatel jsou oprávněni uvést v předávacím protokole cokoli, co budou považovat za nutné. Po podepsání předávacího protokolu oprávněnými zástupci obou smluvních stran se považují veškerá opatření a doby v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá ze stran neuvede, že s určitými jeho body nesouhlasí. V předávacím protokole popsané vady je zhotovitel povinen bezplatně odstranit. Za vady, které se projeví po předání díla, zodpovídá zhotovitel v rozsahu sjednané záruky za jakost.
7. Zhotovitel i objednatel jsou oprávněni na své náklady přizvat k předání a převzetí díla jakoukoli osobu, jejíž účast pokládají za nezbytnou. Objednatel je povinen přizvat osobu vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta). Zhotovitel i objednatel jsou v průběhu předání a převzetí díla oprávněni provádět zvukový nebo obrazový nebo zvukově-obrazový záznam, příp. fotografie.
8. V případě, že objednatel dílo, které je předmětem této smlouvy, nepřevzme, uvede v předávacím protokole důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl dílo převzít, se opakuje přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2609 občanského zákoníku.
9. Vady díla (dále jen vady) zjištěné při předání díla uvedou účastníci v předávacím protokole. Zhotovitel je povinen vady odstranit do 15 dnů po podpisu předávacího protokolu účastníky, nedohodnou-li se smluvní strany na jiné lhůtě. Jestliže zhotovitel v uvedených lhůtách vady neodstraní, je objednatel oprávněn odstranit vady sám nebo nechat je odstranit a zhotovitel je v takovém případě povinen uhradit objednateli veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraněním vad. Odstraněním vad jinou osobou, než zhotovitelem ve smyslu tohoto odstavce není dotčena další odpovědnost zhotovitele za vady díla zjištěné v záruční době a rozsah záruk zhotovitele dle této smlouvy se nijak nemění. Smluvní strany vylučují aplikaci § 2605 odst. 2 občanského zákoníku.
10. Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla objednateli a řádného odevzdání staveniště objednateli nebezpečí škody a jiné nebezpečí na díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a jiných částech, a plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, či pod stavenišťem nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech písemně dohodnuto jinak.
11. Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které zhotovitel sám či objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby řádného protokolárního předání díla, popř. u věcí, které je zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení.

## IX ODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE ZA VADY A JAKOST

1. Zhotovitel poskytuje objednateli na zhotovené dílo záruku za jakost a bezvadnost. Záruční doba je pro celé dílo sjednána v délce 36 měsíců a počíná běžet dnem oboustranného podpisu protokolu o předání a převzetí díla, pokud v tomto protokole objednatel neodmítl dílo převzít. Aplikaci ustanovení § 2618 občanského zákoníku smluvní strany vylučují.

2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla, které se vyskytnou v záruční době.
3. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, pohotovost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost při dodržení zásad ochrany životního prostředí. Jakost díla bude odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, zadávací dokumentaci, projektové dokumentaci uvedené v čl. II. bodu 2. této smlouvy, případným správním rozhodnutím a ustanovením této smlouvy. K tomu se zhotovitel zavazuje použít výhradně materiály, konstrukce a komponenty, vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost.
4. Za vady se mimo jiné považuje jakýkoli nesoulad s touto smlouvou, projektovou dokumentací, k prováděnému dílu se vztahujícími technologickými postupy, technickými listy výrobků, normami (zejména ČSN), obecně závaznými právními předpisy a pokyny objednatele.
5. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče vhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatelem nebo vyšší mocí.
6. Zhotovitel odpovídá za kvalitu provedených prací či dodávek jak vlastními pracovníky, tak i za kvalitu prací prováděných jeho poddodavateli.
7. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
8. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční doba opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy v délce dle čl. IX. bodu 1. této smlouvy.
9. Objednatel je oprávněn požadovat bezplatné odstranění opravitelné vady opravou, bezplatné odstranění neopravitelné vady dodáním nové části předmětu plnění za vadnou nebo přiměřenou slevou z ceny díla.
10. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány nebo musí být uvedeno, jak se projevují a návrh jakým způsobem má být sjednána náprava.
11. Je-li reklamační odeslána objednatelem v poslední den záruční doby, považuje se za včas uplatněnou.
12. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 5 pracovních dnů, bude-li to v daném případě technicky možné, od okamžiku oznámení vady díla či jeho části zahájit odstraňování vady díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v co nejkratší lhůtě. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamovanou vadu nejpozději do 30 kalendářních dní ode dne uplatnění reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě tzv. havarijní vady, tedy vady díla, která podstatně stěžuje nebo úplně znemožňuje provoz předmětu díla, se zhotovitel zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 2 pracovních dnů od okamžiku oznámení havarijní vady díla či jeho části, zahájit odstraňování havarijní vady díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a havarijní vady odstranit v co nejkratší lhůtě. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamovanou havarijní vadu nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne uplatnění reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
13. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí o reklamaci.

14. O odstranění reklamované vady sepíše smluvní strany písemný protokol, ve kterém bude uvedeno popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění, datum zahájení a odstranění vady, celková doba trvání vady od zjištění do odstranění, vyjádření, zda vada bránila řádnému užívání díla a potvrzení objednatele že přebírá odstranění vady nebo jeho zdůvodnění proč odstranění vady nepřebírá.
15. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění vady do 15 kalendářních dnů od obdržení reklamace nebo v jiném písemně dohodnutém termínu nebo neodstraní-li reklamovanou vadu do 30 kalendářních dnů od obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou osobu. Zhotovitel se zavazuje, veškeré náklady, které v této souvislosti objednateli vzniknou, uhradit do 15 kalendářních dnů od sdělení a prokázání jejich výše. Výše nákladů na odstranění vady bude stanovena podle cen z příslušných katalogů RTS a.s. event. ÚRS PRAHA, a.s. a nebude-li cena uvedena v těchto katalogích, tak podle cen v místě a čase obvyklých.
16. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, je objednatel povinen uhradit prodávajícímu veškeré náklady, které v souvislosti s neoprávněnou reklamací zhotoviteli vznikly do 15 dnů od sdělení a prokázání jejich výše.
17. Platnost a účinnost záruky za jakost díla není podmíněna uzavřením servisních smluv na provádění běžné údržby zhotovitelem nebo jeho poddodavateli.
18. Objednatel je oprávněn zadržet cenu díla nebo její část v případě, že dílo při předání vykazuje vady, popřípadě lze důvodně předpokládat, že vady vykazovat bude.
19. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele na náhradu škody od zhotovitele, která byla objednateli způsobena vadným plněním zhotovitele.
20. O odevzdání nového plnění v rámci odstranění vady a o odpovědnosti za vady tohoto plnění platí ustanovení této smlouvy, týkající se místa a způsobu plnění a uplatňování práv z odpovědnosti za vady.

## X PORUŠENÍ SMLUVNÍCH POVINNOSTÍ

1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení se splněním termínu dokončení díla sjednaného v článku III bodu 2. této smlouvy ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý kalendářní den prodlení s řádným dokončením díla.
2. Smluvní strany se dohodly, že objednatel zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení v případně prodlení s úhradou úplné a řádně vystavené faktury ve výši 0,05 % z dlužné fakturované částky bez DPH za každý kalendářní den prodlení.
3. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s vyklizením místa plnění (staveniště) ve výši 500,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení s vyklizením místa plnění (staveniště).
4. V případě nedodržení dohodnutého termínu nástupu na odstranění reklamované vady nebo termínu pro odstranění reklamované vady zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý kalendářní den prodlení a vadu. V případě, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý kalendářní den prodlení a vadu.
5. Za nedodržení dohodnutého konečného termínu odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý kalendářní den prodlení s odstraněním vad (nedodělků) a za každý samostatný případ (vadu, nedodělek) zvlášť.
6. Pro případ, že zhotovitel provede jakékoliv změny či odchylky od materiálu uvedeného v položkovém rozpočtu, který je přílohou této smlouvy, bez předchozího písemného odsouhlasení objednatelem, je objednatel oprávněn zhotoviteli vyúčtovat smluvní pokutu ve výši

1 000,- Kč za každý jednotlivý případ změny či odchylky zvlášť (jednotlivou změnou či odchylkou je přitom chápán rozpor s materiálem uvedeným v jedné položce položkového rozpočtu).

7. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každé porušení obecně závazných právních předpisů zjištěných oprávněným zástupcem objednatele, kterým může být i jiná osoba než uvedená v čl. I této smlouvy. Tuto pokutu zaplatí objednatel i v případě, že poruší povinnost stanovenou v čl. XIV.4.
8. Smluvní pokuta je splatná do 30 kalendářních dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení.
9. Smluvní pokuta se nezapočítává na náhradu škody, kterou lze uplatnit i nad výši sjednané pokuty.
10. Zhotovitel výši smluvních pokut považuje za přiměřenou a vzdává se tímto práva domáhat se u soudu jejího snížení.
11. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinnosti i v případě, že se jedná o porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.
12. Smluvní strana je povinna smluvní pokutu zaplatit, i když porušení povinnosti nezavinila.
13. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokutu je objednatel oprávněn započítat proti pohledávce zhotovitele.
14. Dle dohody smluvních stran nelze postoupit pohledávku, kterou má zhotovitel za objednatelem z titulu této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Postoupení pohledávky v rozporu s tímto ustanovením je neplatné. Objednatel je v takovém případě oprávněn odstoupit od smlouvy již bez dalšího a zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 30 % z nominální výše postoupené pohledávky. Toto omezení bude platné i po skončení doby trvání této smlouvy. Jakýkoli právní úkon učiněný v rozporu s tímto omezením bude považován za přičící se dobrým mravům.

## **XI Odstoupení od smlouvy**

1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud lze prokazatelně zjistit podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
2. Objednatel může odstoupit od smlouvy (z důvodu podstatného neplnění smluvních závazků zhotovitelem) především pokud:
  - zhotovitel provádí dílo v prokazatelně nízké kvalitě,
  - zhotovitel používá při zhotovení díla materiály prokazatelně nízké kvality,
  - zhotovitel je v podstatném prodlení se zhotovením díla ve smluvních termínech, za podstatné prodlení se považuje doba delší než 35 kalendářních dnů,avšak teprve poté, kdy na podstatné neplnění smluvních závazků zhotovitele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě a k nápravě nedošlo.
3. Objednatel má dále právo odstoupit od této smlouvy v případě, že mu nebude poskytnuta dotace nebo pokud rozhodnutím poskytovatele dotace dojde k odebrání či krácení dotace na realizaci projektu. V těchto případech má zhotovitel nárok na zaplacení poměrné části ceny díla odpovídající rozsahu provedeného díla.
4. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy, jsou povinnosti smluvních stran následující:

- objednatel umožní přístup zhotoviteli na místo provádění díla, aby mohl provést úkony v souvislosti s ukončením provádění díla,
  - zhotovitel je povinen, nedojde-li s objednatelem k jiné písemné dohodě, provést úkony nezbytné k tomu, aby nedocházelo ke znehodnocení, poškození apod. rozpracovaného díla,
  - zhotovitel provede soupis všech provedených prací s oceněním a předá jej do sedmi pracovních dnů od odstoupení od smlouvy objednateli,
  - objednatel se do sedmi pracovních dnů od předání soupisu provedených prací s jejich oceněním k němu vyjádří,
  - zhotovitel do sedmi pracovních dnů od odstoupení od smlouvy vyzve objednatele k převzetí díla, objednatel je povinen do tří pracovních dnů od obdržení výzvy zahájit přebírání díla,
  - zhotovitel do patnácti pracovních dnů od odstoupení od smlouvy vyklidí místo provádění díla.
5. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy, s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy a nároku na sjednané smluvní pokuty.

## XII POJIŠTĚNÍ

1. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla, bez ohledu na zavinění. Zhotovitel nenese odpovědnost v případě vzniku zvláštních rizik při působení vyšší moci. Náklady na pojištění nese zhotovitel a tyto náklady jsou zahrnuty ve sjednané ceně.
2. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě, přičemž výše pojistné částky činí min. 1 mil. Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení, a že nedojde ke snížení pojistné částky pod částku uvedenou v tomto odstavci.
3. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel.

## XIII PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Zhotovitel je povinen při provádění stavebních prací dodržovat ustanovení příslušných předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci, o požární ochraně. Veškeré škody způsobené nedodržením uvedených předpisů, hradí zhotovitel.
2. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem na realizaci předmětu smlouvy v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního poměru založeného smlouvou zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákoníku práce, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda budou prováděny zaměstnanci zhotovitele či jeho poddodavatelů. Veškeré škody způsobené nedodržením uvedených předpisů, hradí zhotovitel.
3. Zhotovitel se zavazuje, že dílo nepostoupí jinému zhotoviteli.
4. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2032.



5. Dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, je zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
6. Zhotovitel se zavazuje poskytnout potřebnou součinnost poskytovateli dotace, nebo jím pověřeným osobám při kontrolách, auditech nebo monitorování řešení a realizace projektu, zejména jim poskytnout na vyžádání veškerou dokumentaci k realizaci díla, účetní doklady a vysvětlující informace.
7. Technický dozor stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.
8. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na zhotoviteli ani na objednateli a které zhotovitel ani objednatel nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelnou pohromu, revoluci, nepokoje, občanskou válku, vojenský převrat, opatření vlády související s pandemií apod.

#### **XIV PODDODAVATELÉ ZHOTOVITELE**

1. Zhotovitel odpovídá za činnost svých poddodavatelů tak, jako by dílo prováděl sám.
2. Zhotovitel není oprávněn při provádění předmětu smlouvy o dílo využívat jiné poddodavatele, než byli uvedeni v jeho nabídce. Změna poddodavatelů uvedených v nabídce musí být předem písemně odsouhlasena objednatelem – toto ustanovení se týká i změny poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval ve výběrovém řízení kvalifikaci. V tom případě musí nový prokázat před uzavřením smlouvy mezi zhotovitelem a poddodavatelem kvalifikaci v rozsahu minimálně shodném s rozsahem, kterým kvalifikaci prokazoval původní poddodavatel. Objednatel schválení nového poddodavatele při splnění všech smluvených podmínek bez závažného důvodu neodepře.
3. Zhotovitel je povinen zabezpečit na své náklady ve svých poddodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících zhotoviteli z této smlouvy o dílo, a to přiměřeně k povaze a rozsahu jejich poddodávky.
4. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění řádně poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to ve lhůtě do 30 dnů ode dne obdržení faktury od poddodavatele. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce.

#### **XV ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Otázky výslovně touto smlouvou neupravené se řídí českým právním řádem, zejména ustanoveními občanského zákoníku. Nedílnou součástí a přílohou této smlouvy jsou:
  - příloha č. 1 – položkový rozpočet zakázky
2. Veškeré změny a doplnění této smlouvy je možno provádět pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami, jinak nejsou změny a doplnění považovány za dohodnuté a odsouhlasené objednatelem.
3. Tato smlouva je platná i pro případné právní nástupce smluvních stran.
4. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů a všech osobních údajů, které jsou v ní obsaženy na profilu zadavatele.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti v den jejího podpisu oběma smluvními stranami.

7. Smluvní strany prohlašují, že žádná část této smlouvy není předmětem obchodního tajemství.
8. Případné spory a neshody ohledně práv, povinností a nároků, jež vzniknou v souvislosti s plněním díla mezi objednatelem a zhotovitelem, se smluvní strany budou snažit řešit především smírem. V případě, že jejich vzájemná jednání nepovedou ke smírnému řešení, budou tyto spory řešeny a rozhodovány soudní cestou příslušným soudem v České republice.
9. Zhotovitel i objednatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem.

#### XVI. PODPISY SMLUVNÍCH STRAN

V Kámeni dne <u>10.12.</u> 2022	V Pelhřimově dne <u>10.12.</u> 2022
Za objednatele:	Za zhotovitele:
<div style="background-color: black; width: 100px; height: 20px; margin: 0 auto;"></div>	<div style="background-color: black; width: 100px; height: 20px; margin: 0 auto;"></div>
Josef Dvořák	Ing. Petr Seknička
starosta	ředitel oblasti Vysočina
	<div style="background-color: black; width: 100px; height: 20px; margin: 0 auto;"></div>
	Jan Puza
	vedoucí obchodního oddělení



**NABÍDKOVÝ ROZPOČET  
(položkový rozpis)**

Databáze:  
Nabídka číslo: N23-043-0219

Tištěno dne:

**3TI - KÁMEN (KOMUNIKACE)**

Investor: Obec Kámen

<b>01 Vedlejší rozpočtové náklady</b>						
<i>Položka</i>	<i>Text</i>	<i>Množství</i>	<i>m.j.</i>	<i>Cena</i>	<i>Celkem</i>	
1	0100	Zařízení stavenišť	1,00	kpl	12 335,74	12 335,74
2	0101	Bezpečnost a ochrana zdraví při práci (BOZP)	1,00	kpl	6 167,87	6 167,87
3	0102	Dočasné dopravní opatření	1,00	kpl	6 167,87	6 167,87
4	0301	Vytýčení stávajících inženýrských sítí	1,00	kpl	4 317,51	4 317,51
5	0302	Geodetické vytýčení a činnost geodeta během výstavby	1,00	kpl	23 437,91	23 437,91
6	0303	Geodetické zaměření řešených objektů po dokončení stavby	1,00	kpl	11 718,96	11 718,96
7	0401	Projektová dokumentace skutečného provedení	1,00	kpl	6 167,87	6 167,87
<b>Celkem</b>				<b>Nabídková cena bez DPH:</b>	<b>70 313,73</b>	

**NABÍDKOVÝ ROZPOČET**  
(položkový rozpočet)

Databáze:

Nabídka číslo: N23-043-0219

Tištěno dne:

Stavba:

**3TI - KÁMEN (KOMUNIKACE)**

Investor: Obec Kámen

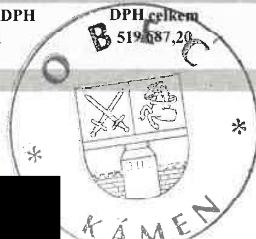
02 Komunikace		Množství	m.j.	Cena/mj v Kč bez DPH	Cena celkem bez DPH
Položka	Text				
1	132251103 Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem: do 100 m <sup>3</sup> str pro zřízení trativodu	35,80	m <sup>3</sup>	352,44	12 617,35
2	162751113 Vodorovné přemístění do 6000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 výkopek z hloubení trativodu	35,80	m <sup>3</sup>	281,96	10 094,17
3	167151111 Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 přes 100 m <sup>3</sup>	35,80	m <sup>3</sup>	62,02	2 220,32
4	171201221 Poplatek za uložení na skládce (skládkové) zemina a kamení kód odpadu 17 05 04 zemina z hloubení trativodu	71,60	t	246,71	17 664,44
5	181951112 Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhrutněním strojně	1 317,50	m <sup>2</sup>	27,32	35 994,10
6	211971110 Zřízení opláštění žeber nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zárezu sklonu do 1:2	358,00	m <sup>2</sup>	29,11	10 421,38
7	212752101 Trativod z drenážních trubek korugovaných PE-HD SN 4 perforace 360° včetně lože frakce 16/32, 0,4x0,4m otevřený výkop DN 100 pro liniové stavby	187,95	m	346,63	65 149,11
8	40445225 sloupek pro dopravní značku Zn D 60mm v 3,5m	8,00	kus	925,18	7 401,44
9	40445253 víčko plastové na sloupek D 60mm	8,00	kus	37,01	296,08
10	40445256 svorka upínací na sloupek dopravní značky D 60mm	16,00	kus	37,01	592,16
11	40445620 zákazové, příkazové dopravní značky B1-B34, C1-15 700mm P4-2x; P2-2x;	4,00	kus	2 343,79	9 375,16
12	40445625 informativní značky provozní IP8, IP9, IP11-IP13 500x700mm IP11c-1x; IP12a+01-1x; IP6-2x	4,00	kus	2 343,79	9 375,16
13	564730011 Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm tl 100 mm	73,00	m <sup>2</sup>	199,20	14 541,60
14	564730111 Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm tl 100 mm	21,00	m <sup>2</sup>	199,20	4 183,20
15	564760111 Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm tl 200 mm	52,00	m <sup>2</sup>	358,51	18 642,52
16	564761111 Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm tl 200 mm	21,00	m <sup>2</sup>	358,51	7 528,71
17	564831111 Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 100 mm	86,50	m <sup>2</sup>	149,98	12 973,27
18	564861111 Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 200 mm ŠD 0/63	1 199,30	m <sup>2</sup>	260,07	311 901,95
19	564952111 Podklad z mechanicky zpevněného kameniva MZK tl 150 mm	1 095,00	m <sup>2</sup>	382,54	418 881,30
20	565145121 Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 60 mm š přes 3 m	1 095,00	m <sup>2</sup>	373,86	409 376,70
21	573111112 Postřik živичný infiltrační s posypem z asfaltu množství 1 kg/m <sup>2</sup>	1 095,00	m <sup>2</sup>	6,17	6 756,15
22	573211108 Postřik živичný spojovací z asfaltu v množství 0,40 kg/m <sup>2</sup>	1 107,00	m <sup>2</sup>	20,11	22 261,77
23	577134121 Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 40 mm š přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu	1 107,00	m <sup>2</sup>	318,34	352 402,38
24	59217023 obrubník betoaoový 1000x150x250mm	300,00	m	222,04	66 612,00
25	59217028 obrubník betonový silniční nájezdový 500x150x150mm	80,00	m	209,71	16 776,80
26	59217030 obrubník betonový silniční přechodový 1000x150x150-250mm 7 ks - levý; 7 ks - pravý	14,00	m	505,77	7 080,78
27	592271060 žlab odvodňovací Multidrain V200 , 1000x235x300mm, bez spádu dna, D 400, odtok DN 200	15,00	m	5 551,08	83 266,20
28	59245013 dlažba zámková tl 80mm přírodní	54,60	m <sup>2</sup>	394,74	21 552,80
29	5924501R0 dlažba zámková tl 80mm barevná	0,40	m <sup>2</sup>	493,42	197,37
30	59245119R dlažba zámková červená slepecká 20x10x8 cm barevná	2,50	m <sup>2</sup>	629,12	1 572,80
31	596211212 Kladení zámkové dlažby komunikace pro pěši tl 80 mm skupiny A pl do 300 m <sup>2</sup> vč. kladecí vrstvy z drtě 4-8, 3 cm	73,00	m <sup>2</sup>	444,09	32 418,57
32	5991409R Zkouška míry ztuhnutí (hutnicí zkouška) - statické zatěžovací zkoušky 2x zemní pláň, 2x ŠD; 2x MZK	6,00	sada	2 467,15	14 802,90
33	69311082 geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 500g/m <sup>2</sup>	375,90	m <sup>2</sup>	51,81	19 475,38
34	899231111 Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením mříže mříže uličních vpustí	7,00	kus	3 083,94	21 587,58
35	899331111 Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením poklopu poklopy revizních kanalizačních šachet	9,00	kus	4 934,30	44 408,70
36	899431111 Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti - krycího hrnce, šoupěte nebo hydrantu vodovodní a plynové armatury	11,00	kus	1 356,93	14 926,23
37	914111111 Montáž svislé dopravní značky do velikosti 1 m <sup>2</sup> objímkami na sloupek nebo konzolu	8,00	kus	493,43	3 947,44
38	914511112 Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m s betonovým základem a patkou (vč. dodávky betonu a p atky)	8,00	kus	1 850,36	14 802,88
39	915211122 Vodorovné dopravní značení dělicí čáry přerušované š 125 mm retroreflexní bílý plast	9,00	m	185,04	1 665,36
40	915321115 Vodorovné dopravní značení vodíci pás pro slabozraké	25,00	m	262,13	6 553,25
41	916131213 Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	394,00	m	427,64	168 490,16
42	916991121 Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	34,10	m <sup>3</sup>	616,79	21 032,54
43	919121223 Těsnění spár závlivkou za studena pro komůrky š 15 mm hl 30 mm bez těsnícího profilu	26,00	m	161,60	4 201,60
44	919735113 Řezání stávajícího živичného krytu hl do 150 mm	26,00	m	119,25	3 100,50
45	935113111 Osazení odvodňovacího polymerbetonového žlabu s krycím roštem šířky do 200 mm	15,00	m	3 083,94	46 259,10
46	997221559 Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů 20 km	1 432,00	t	1,85	2 649,20
47	998223011 Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlažebním	48,40	t	30,84	1 492,66
48	998225111 Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živичným	1 344,00	t	18,30	24 864,00
<b>Celkem</b>					<b>2 404 387,22</b>

Nabídková cena bez DPH:

2 404 387,22

STAVBA CELKEM

Sazba DPH  
21



Nabídková cena bez DPH:

2 474 700,95

Nabídková cena s DPH:

2 994 388,15





**SWEETELSKÝ**



STAVEBNÍ S.T.O.  
odštěpný závod Program stávkový VYCHOD

ČR - 393 01 Pelhřimov, K Silu 1143

IČ: 480 35 599, DIČ: CZ480 35 599