

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“)

1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE - § 217 ODS. 2 PÍSM. A) ZÁKONA

Obchodní firma: **SOMPO, a.s.**
Sídlo: Svatovítské náměstí 126, 393 01 Pelhřimov
Spisová značka: B 895 vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích
IČO: 25172263
DIČ: CZ25172263
Zastoupený: Ing. Lukášem Vlčkem – předsedou představenstva
Mgr. Janem Brožkem – členem představenstva
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
Číslo účtu: 224835285/0300
Telefon: 565 323 012
E-mail: sompo@sompo.cz
Kontaktní osoba: Ing. Radek Lapáček, ředitel společnosti, e-mail: lapacek@sompo.cz,
tel.: 724 859 767
Profil zadavatele: https://ezak.straziste.cz/profile_display_266.html

2 ÚDAJE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE - § 217 ODS. 2 PÍSM. A) ZÁKONA

Název veřejné zakázky: Instalace fotovoltaického systému 19,8 kWp

Druh veřejné zakázky: Podlimitní veřejná zakázka na dodávky

Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení

Datum zahájení řízení: 9.6.2023

Datum uzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem: 20.10.2023

Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku:

- Celková cena bez DPH 443 850,00 Kč
- DPH 93 208,00 Kč
- Celková cena včetně DPH 537 058,50 Kč

Předmět veřejné zakázky: Předmětem této veřejné zakázky je dodávka a instalace fotovoltaického systému o výkonu 19,8 kWp na střechu budovy a jeho napojení na stávající rozvody NN budovy, včetně funkčního zapojení výrobní do distribuční soustavy v místě realizace, včetně všech souvisejících dodávek, prací a služeb, které jsou pro dokončení veřejné zakázky nezbytné.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Název	CPV
Solární fotovoltaické moduly	09331200-0
Instalace a montáž solárních zařízení	09332000-5

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 594 000,- Kč (bez DPH)

Místo plnění: objekty na parcele č. st. 94 v k.ú. Roučkovice

3 POUŽITÝ DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ - § 217 ODS. 2 PÍSM. B) ZÁKONA

Zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona.

4 OZNAČENÍ ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ - § 217 ODS. 2 PÍSM. C) ZÁKONA

Poř. číslo nabídky	Účastník	IČO	Nabídková cena v Kč bez DPH
1	Planergy s.r.o.	17173671	443 850,00 Kč
2	ERDENERGIE s.r.o.	29195071	529 174,00 Kč
3	E-Sea s.r.o.	06358080	549 400,00 Kč
4	Rekuperas r.o.	28819896	485 750,00 Kč
5	F1 facility CZ s.r.o.	04462319	516 621,52 Kč
6	RS STAVMAT s.r.o.	17130344	489 000,00 Kč
7	BEZVASOLAR s.r.o.	08770573	504 150,00 Kč
8	GVHS, s.r.o.	08715670	549 185,00 Kč
9	MK POWER s.r.o.	06555497	552 025,00 Kč

5 OZNAČENÍ VŠECH VYLOUČENÝCH ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ S OZNAČENÍM DŮVODU JEJICH VYLOUČENÍ - § 217 ODS. 2 PÍSM. D) ZÁKONA

Ze zadávacího řízení byl vyloučen účastník MK POWER s.r.o., IČO: 06555497. Podle ustanovení § 48 odst. 2 písm. a) zákona zadavatel může vyloučit účastníka zadávacího řízení,

pokud údaje, doklady, vzorky nebo modely předložené účastníkem zadávacího řízení nespĺňují zadávací podmínky nebo je účastník ve stanovené lhůtě nedoložil. Zadavatel v zadávací dokumentaci v kapitole 17.3. požadoval, aby účastník ve své nabídce doplnil do návrhu smlouvy o dílo, a to konkrétně do kapitoly č. III. 2 písm. a) jím navržený termín dokončení díla v měsících, kdy zadavatel dále uvedl, že za dokončení díla je považováno vydání výchozí revize revizním technikem.

Při hodnocení nabídek však bylo zjištěno, že v účastníkem předloženém návrhu smlouvy o dílo termín dokončení díla uveden není. S ohledem na skutečnost, že termín dokončení díla je zároveň jedním z hodnotících kritérií, nemohl zadavatel účastníka zadávacího řízení vyzvat výzvou dle § 46 zákona, neboť zákon v § 46 odst. 2 stanoví, že: „po uplynutí lhůty pro podání nabídek nemůže být nabídka měněna, nestanoví-li tento zákon jinak; nabídka však může být doplněna na základě žádosti podle odstavce 1 o údaje, doklady, vzorky nebo modely, které nebudou hodnoceny podle kritérií hodnocení. V takovém případě se doplnění údajů týkajících se prokázání splnění podmínek účasti za změnu nabídky nepovažují, přičemž skutečnosti rozhodné pro posouzení splnění podmínek účasti mohou nastat i po uplynutí lhůty pro podání nabídek“.

Nabídka účastníka tedy nemohla být hodnocena, neboť v nabídce absentuje jedno z hodnotících kritérií, které však již po podání nabídky nemůže být doplněno. Zadavatel tedy nezbylo, než v souladu s ustanovením § 48 odst. 2 písm. a) zákona rozhodnout o tom, že účastníka vylučuje z další účasti v zadávacím řízení.

6 OZNAČENÍ DODAVATELŮ, S NIMIŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA VČETNĚ ODŮVODNĚNÍ JEJICH VÝBĚRU - § 217 ODS. 2 PÍSM. D) ZÁKONA

Smlouva o dílo byla uzavřena s dodavatelem:

Obchodní firma: **Planergy s.r.o.**
Sídlo: Kubánské náměstí 1323/16, Vršovice, 100 00 Praha 10
IČO: 17173671
(dále jen "vybraný dodavatel")

Odůvodnění výběru dodavatele: Nabídka vybraného dodavatele se po provedeném hodnocení umístila na prvním místě a zároveň vybraný dodavatel splnil podmínky účasti v zadávacím řízení.

Zadavatel v zadávací dokumentaci stanovil, že základním kritériem hodnocení pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky ve smyslu § 114 odst. 1 zákona stanovená na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality dle následujících dílčích kritérií hodnocení:

Dílčí hodnotící kritérium	Váha kritéria
Celková nabídková cena v Kč bez DPH	80 %
Termín dokončení díla v měsících	20 %

Hodnocení nabídek bude provedeno bodovací metodou dle popisu uvedeného níže u všech kritérií hodnocení.

Dosažené body u jednotlivých dílčích kritérií budou zaokrouhleny na 2 desetinná místa dle pravidel matematického zaokrouhlování.

- **DÍLČÍ HODNOTÍCÍ KRITÉRIUM: CELKOVÁ NABÍDKOVÁ CENA V KČ BEZ DPH**

Hodnotí se celková nabídková cena v Kč bez DPH za plnění zakázky. Nabídky se budou hodnotit poměrem nejuvýhodnější nabídka/hodnocená nabídka. Nejuvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH. Každé nabídce bude přidělena bodová hodnota vynásobená počtem procent přidělených kritériu. Pro hodnocení bude použit údaj o výši nabídkové ceny celkem v Kč bez DPH, uvedený v návrhu smlouvy o dílo v nabídce účastníka, který musí být v souladu s údajem v položkovém rozpočtu nabídky.

Vzorec pro výpočet počtu bodů:

Počet bodů hodnocené nabídky = hodnota v Kč bez DPH nejuvýhodnější nabídky/hodnota v Kč bez DPH hodnocené nabídky *100 * 0,80

Popis způsobu výpočtu bodů u dílčího hodnotícího kritéria: celková nabídková cena v Kč bez DPH

Dle výše uvedeného vzorce pro výpočet bodů byl u jednotlivých nabídek stanoven následující počet bodů:

Název dodavatele	IČO	Nabídková cena v Kč bez DPH	Vážený počet bodů po zaokrouhlení
Planergy s.r.o.	17173671	443 850,00 Kč	80
ERDENERGIE s.r.o.	29195071	529 174,00 Kč	67,10
E-Sea s.r.o.	06358080	549 400,00 Kč	64,63
Rekupera s.r.o.	28819896	485 750,00 Kč	73,10
F1 facility CZ s.r.o.	04462319	516 621,52 Kč	68,73
RS STAVMAT s.r.o.	17130344	489 000,00 Kč	72,61
BEZVASOLAR s.r.o.	08770573	504 150,00 Kč	70,43
GVHS, s.r.o.	08715670	549 185,00 Kč	64,66

- **DÍLČÍ HODNOTÍCÍ KRITÉRIUM: TERMÍN DOKONČENÍ DÍLA V MĚSÍCÍCH**

Hodnotí se termín dokončení díla v měsících uvedený účastníkem v nabídce v návrhu smlouvy o dílo, a to konkrétně v kapitole č. III. 2 písm. a) návrhu smlouvy o dílo (za dokončení díla je považováno vydání výchozí revize revizním technikem).

Nejzazší termín pro dokončení díla je 10 měsíců od podpisu smlouvy o dílo, nejkratší možný termín, který může účastník v návrhu smlouvy uvést, je 2 měsíce. Zadavatel uvedl ve výzvě k podání nabídek, že pokud účastník v nabídce uvede termín dokončení díla delší než

10 měsíců, bude vyloučen ze zadávacího řízení. Pokud účastník uvede termín dokončení díla méně než 2 měsíce, bude hodnocen údaj 2 měsíce.

Nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejkratším termínem dodání v měsících. Nabídky se budou hodnotit poměrem nejvýhodnější nabídka/hodnocená nabídka. Každé nabídce bude přidělena bodová hodnota vynásobená počtem procent přidělených kritériu.

Vzorec pro výpočet počtu bodů:

Počet bodů hodnocené nabídky = hodnota v měsících nejvýhodnější nabídky/hodnota v měsících hodnocené nabídky *100 * 0,20

Popis způsobu výpočtu počtu bodů u dílčího hodnotícího kritéria: termín dokončení díla v měsících

Dle výše uvedeného vzorce pro výpočet bodů byl u jednotlivých nabídek stanoven následující počet bodů:

Název dodavatele	IČO	Termín dokončení díla v měsících	Vážený počet bodů po zaokrouhlení
Planergy s.r.o.	17173671	1 (pro účely hodnocení použit údaj 2 měsíce)	20
ERDENERGIE s.r.o.	29195071	2	20
E-Sea s.r.o.	06358080	4	10
Rekupra s.r.o.	28819896	3	13,33
F1 facility CZ s.r.o.	04462319	2	20
RS STAVMAT s.r.o.	17130344	3	13,33
BEZVASOLAR s.r.o.	08770573	3	13,33
GVHS, s.r.o.	08715670	3	13,33

- **CELKOVÉ BODOVÉ HODNOCENÍ:**

Celkové bodové hodnocení nabídky bude získáno součtem bodových hodnot dosažených u jednotlivých dílčích hodnotících kritérií. Výsledné pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek bude stanoveno tak, že za nejvýhodnější bude považována nabídka, která dosáhla nejvyšší hodnoty součtu bodových hodnot. Maximální počet bodů činí 100.

Přehled celkového bodového hodnocení:

Název dodavatele	IČO	Vážený počet bodů po zaokrouhlení
Planergy s.r.o.	17173671	100
ERDENERGIE s.r.o.	29195071	87,10
E-Sea s.r.o.	06358080	74,63
Rekupera s.r.o.	28819896	86,43
F1 facility CZ s.r.o.	04462319	88,73
RS STAVMAT s.r.o.	17130344	85,94
BEZVASOLAR s.r.o.	08770573	83,76
GVHS, s.r.o.	08715670	77,99

Hodnotící komise provedla hodnocení nabídek dle shora uvedeného postupu a po provedeném hodnocení stanovila následující pořadí nabídek:

VÝSLEDNÉ POŘADÍ NABÍDKY	ÚČASTNÍK (OBCHODNÍ FIRMA, SÍDLO, IČO)	VÁŽENÝ POČET BODŮ CELKOVÁ NABÍDKOVÁ CENA V KČ BEZ DPH	VÁŽENÝ POČET BODŮ TERMÍN DODÁNÍ V MĚSÍCÍCH	CELKOVÝ POČET BODŮ
1.	Planergy s.r.o. Kubánské náměstí 1323/16 100 00 Praha 10 – Vršovice IČO: 17173671	80	20	100
2.	F1 facility CZ s.r.o. 17. listopadu 119 284 01 Kutná Hora IČO: 04462319	68,73	20	88,73
3.	ERDENERGIE s.r.o. Nádražní 1000 696 03 Dubňany IČO: 29195071	67,10	20	87,10
4.	Rekupera s.r.o. Komenského 264/5 500 03 Hradec Králové IČO: 28819896	73,10	13,33	86,43
5.	RS STAVMAT s.r.o. č.p. 51, 399 01 Zhoř IČO: 17130344	72,61	13,33	85,94

6.	BEZVASOLAR s.r.o. Hrusická 2616/3 141 00 Praha 4 IČO: 08770573	70,43	13,33	83,76
7.	GVHS s.r.o. č.p. 367, 675 57 Rouchovany IČO: 08715670	64,66	13,33	77,99
8.	E-Sea s.r.o. U Agrostroje 2435 393 01 Pelhřimov IČO: 06358080	64,63	10	74,63

7 OZNAČENÍ PODDODAVATELŮ DODAVATELE - § 217 ODS. 2 PÍSM. F) ZÁKONA

Vybraný dodavatel v nabídce uvedl poddodavatele:

- Jan Hudec, IČO: 87137429, montáž panelů
- ELEKTRO ŠTĚPÁN s.r.o., IČO: 03454061, elektrikářské práce.

8 ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ S UVEŘEJNĚNÍM NEBO ŘÍZENÍ ZE SOUTĚŽNÍM DIALOGEM - § 217 ODS. 2 PÍSM. G) ZÁKONA

Jednací řízení s uveřejněním ani řízení se soutěžním dialogem nebylo použito.

9 ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ - § 217 ODS. 2 PÍSM. H) ZÁKONA

Jednací řízení bez uveřejnění nebylo použito.

10 ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ ZJEDNODUŠENÉHO REŽIMU - § 217 ODS. 2 PÍSM. I) ZÁKONA

Zjednodušený režim nebyl použit.

11 ODŮVODNĚNÍ ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ NEBO NEZAVEDENÍ DYNAMICKÉHO NÁKUPNÍHO SYSTÉMU - § 217 ODS. 2 PÍSM. J) ZÁKONA

Zadávací řízení nebylo zrušeno, dynamický nákupní systém nebyl zaveden.

12 ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JINÝCH KOMUNIKAČNÍCH PROSTŘEDKŮ PŘI PODÁNÍ NABÍDKY NAMÍSTO ELEKTRONICKÝCH PROSTŘEDKŮ - § 217 ODS. PÍSM. K) ZÁKONA

Podání nabídek bylo umožněno pouze v elektronické podobě.

13 SOUPIS OSOB, U KTERÝCH BYL ZJIŠTĚN STŘET ZÁJMŮ - § 217 ODS. 2 PÍSM. L) ZÁKONA

U žádných osob nebyl zjištěn střet zájmů.

14 POKUD ZADAVATEL NADLIMITNÍ VEŘEJNOU ZAKÁZKU NEROZDĚLÍ NA ČÁSTI, UVEDE ODŮVODNĚNÍ TOHOTO POSTUPU - § 217 ODS. 1 PÍSM. M) ZÁKONA

Nejedná se o nadlimitní veřejnou zakázku.

15 ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ POŽADAVKU NA PROKÁZÁNÍ OBRATU - § 217 ODS. 1 PÍSM. N) ZÁKONA

Takový požadavek nebyl stanoven.

Zpráva byla vyhotovena dne:	9.11.2023
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele:	Ing. Lukáš Vlček – předseda představenstva
Podpis oprávněné osoby zadavatele:	
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele:	Bc. Jan Brožek – člen představenstva
Podpis oprávněné osoby zadavatele:	