

Smlouva o dílo č. 04/23
uzavřená dle Občanského zákoníku 89/2012 - § 1724-1788

Obec Dobrá Voda u Pacova

Sídlo: Dobrá Voda u Pacova, 395 01 Pacov
IČO: 00511358
Zastoupená: Miroslavem Matějem Zíkou - starostou obce
Číslo účtu: Česká spořitelna, a.s. 33124261/0100

dále jen „**objednatel**“

a

Ing. Jaromír Čašek – 3e projektování ekologických staveb

Sídlo: Pražská 455, 393 01 Pelhřimov
IČO: 158 24 063
Zastoupena: Ing. Jaromírem Čaškem
Číslo účtu: [REDACTED]

dále jen „**zhotovitel**“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu na vypracování projektové dokumentace

II. Předmět smlouvy:

Vypracování projektové dokumentace pro územní řízení,

“Splašková kanalizace a ČOV Dobrá Voda u Pacova“

Předmětem smlouvy jsou následující činnosti :

Polohopisné a výškopisné zaměření
Kamerový průzkum stávající kanalizace
Projektovou dokumentaci k spojenému územnímu a stavebnímu řízení
Projektovou dokumentaci k provedení stavby
Položkový rozpočet stavby a výkaz výměr

III. Termín plnění:

1) Sjednané termíny :

Termín zahájení prací	1. 5. 2023
Zpracování dokumentace	30.9. 2024

2) Všechny shora netermínované činnosti budou vykonávány dle potřeby v průběhu realizace díla, případně v termínech vyžádaných objednatelem.

IV. Výchozí podklady:

1) Objednatel předá zhotoviteli :
Podklady pro výpočet množství vody
Doklady o vlastnictví pozemků

Podklady o stávajících sítích ve správě obce včetně stávající kanalizace a vodovodu a přípojek jednotlivých nemovitostí

Ostatní podklady si opatřuje zhotovitel na vlastní náklady.

Objednatel bude spolupracovat při sjednávání souhlasů s vlastníky pozemků

V. Cena za dílo:

Celková cena projektových prací je určena nabídkovou cenou ve výši

Polohopisné a výškopisné zaměření	30 000,- Kč
Kamerový průzkum stávající kanalizace	150 000,- Kč
Projektovou dokumentaci k spojenému územnímu a stavebnímu řízení	180 400,- Kč
Projektovou dokumentaci k provedení stavby	280 200,- Kč
Položkový rozpočet stavby a výkaz výměr	32 600,- Kč
Cena celkem bez DPH	673 200,- Kč
DPH 21 %	141 372,- Kč
Cena celkem vč. DPH	814 572,- Kč

Zhotovitel je plátcem DPH. K cenám bude u jednotlivých fakturovaných částí připočtena daň podle zákona.

VI. Platební podmínky:

1. Částka za práce uvedené v bodě II. je splatná po odevzdání jednotlivých částí dokumentace
2. Zhotovitel se může dohodnout s objednatelem na zálohách podle provádění prací
3. Faktury jsou splatné ve lhůtě 14 dnů, Smluvní pokuta z prodlení činí 0,5 % z fakturované částky za pozdní platbu za každý den prodlení.
4. V případě prodlení s dodáním prací prokazatelně zaviněným zhotovitelem, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli pokutu ve výši 0,5% z ceny příslušných prací za každý den prodlení.
5. Při odstoupení od smlouvy některou ze stran bude vyfakturována zhotovitelem adekvátní částka k celkové ceně odpovídající odvedené práci nebo rozestavěnosti stavby případně podílu doby plnění smlouvy ke lhůtě výstavby.

VII. Změna smlouvy:

1. Smlouvu lze měnit písemným, oboustranně potvrzeným ujednáním označeným jako "Dodátek ke smlouvě".
2. Objednatel může od této smlouvy odstoupit, bude-li zhotovitel plnit předmět smlouvy v bodě II. velmi nezodpovědným způsobem, na což musí být písemně předem upozorněn s prokazatelným uvedením hrubých nedostatků.

3. Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení strany druhé nebo popírá-li jeho existenci, písemně to oznámí do 10 dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

VIII. Smluvní pokuty:

1. Penále z neuhrazených faktur zhotoviteli a objednané práce objednavateli se řídí bodem VI., odst. 4.

IX. Zvláštní ujednání:

1. Pokud v průběhu stavby na základě platných podmínek dojde ke změně projektu ze strany objednatele, uhradí tento zhotoviteli vícenáklady nad rámec bodu V. spojené se změnou projektu. Při změně projektu zhotovitelem nebo vadách projektové dokumentace, nese zhotovitel plně veškeré zvýšení nákladů.

X. Závěrečná ustanovení:

1. O vzájemných vztazích mezi objednatelem a zhotovitelem platí, pokud není stanoveno v této smlouvě jinak, Občanský zákoník č. 89/2012 Sb.
2. Tato smlouva bude vypracována ve 3 stejnopisech, z nichž dvě obdrží objednatel a zhotovitel jedno vyhotovení.

Na důkaz toho podpisy obou stran

V Pelhřimově 28.4.2023
za zhotovitele

V Dobré Vodě u Pacova
za objednatele



3E Ing. J. ČAŠEK
PROJEKTOVÁNÍ
EKOLOGICKÝCH STAVEB
Pražská 455
393 01 Pelhřimov
IČ: 15824063. DIČ: CZ5711160048

