



MĚSTSKÝ ÚŘAD PACOV

ODBOR VÝSTAVBY, ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A PAMÁTKOVÉ PÉČE

NÁMĚSTÍ SVOBODY 320, 395 01 PACOV

tel. 565455111. e-mail: koordinovanastanoviska@mestopacov.cz

Záměr: Z/2024/42593

Řízení: R/2024/29597

Č. j.: R/2024/29597/2

Vyřizuje: Ing. Otakar Pejša

Datovou schránkou

Ing. Pavel Strnad

Kotlářská 889

395 01 Pacov

ID DS: 36enc45

Pacov 4. října 2024

Sdělení

o nevydání JES

Městský úřad Pacov, odbor výstavby, životního prostředí a památkové péče jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání koordinovaného závazného stanoviska podle § 176 zákona 124/2021 Sb., stavebního zákona a § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších právních předpisů, na základě žádosti Tomáše Salače, Eš 10, 395 01 Pacov, datum narození 26.08.1992, kterého zastupuje na základě plné moci Ing. Pavel Strnad, Kotlářská 889, 395 01 Pacov, IČO 07389451 (dále jen „žadatel“) ze dne 01.10.2024 pro záměr „Kompostovací hala Eš“ na pozemcích p.č. st. 56 zastavěná plocha a nádvoří, p.č. 95 ostatní plocha a p.č. 89/3 ostatní plocha, v k.ú. a obci Eš, (dále též „záměr“) dle dokumentace zpracované Ing. Pavlem Strnadem, Kotlářská 889, 395 01 Pacov, IČO 07389451, v září 2024, zakázka číslo 07/24-SP, předložené paré neoznačeno, hlavní projektant Ing. Jan Šlechta.

Dne 03.10.2024 byla výše uvedená žádost doplněna o plnou moc a o vyjádření dotčených orgánů.

Záměr řeší výstavbu kompostovací haly v Eši. Jedná se o provedení ocelové stavby na betonových základech a bočních stěnách s opláštěním z PIR panelů v odstínu tmavě zelené matné barvy. Do objektu bude zavedena vodovodní přípojka, elektřina a technologická voda na skrápění z jímky na dešťovou vodu. Kanalizace odvádějící vody z provzdušňovacího potrubí z kompostu bude vyvedena přes klapky do sběrné kanalizace napojené do retenční jímky, dešťové vody budou akumulovány v jímce a použity na skrápění kompostu. Přbytek dešťových vod bude likvidován vsakem na vlastním pozemku.

Součástí stavby je:

- Dešťová kanalizace – kanalizační řad dešťové kanalizace, dešťové svody, podzemní nádrž o objemu 10 m³, však. Kanalizace odvádějící přebytečné vody z provzdušňovacího potrubí kompostu do retenční jímky o objemu 2,0 m³.
- Vodovod napojený v upravené vodovodní šachtě bude zaveden do objektu haly a využíván jako záložní zdroj vody pro skrápění.
- Technologický vodovod – dešťové vody z jímky budou využity pro technologii kompostování.
- Instalační kabely NN – úprava přípojky dle stanoviska distributora – ED.G a.s.
- Areálová komunikace a zpevněné plochy.
- Zelené plochy.

Vedle haly bude umístěna silniční váha SCALEX 1001 - železobetonová prefabrikovaná mostová váha s plochou konstrukcí vážního mostu s volitelným základem pro zapuštěnou instalaci do úrovně vozovky. Most je navržen s délkou do 18 m.

Investorem celé akce je Tomáš Salač, Eš 10, 395 01 Pacov, IČO: 72534401.

K výše uvedené akci bylo vydáno k územnímu řízení koordinované závazné stanovisko dne 5. dubna 2024 pod č.j. MP/04168/2024/Kb/Pe/NeP/VoP/ZeN/Kp.

Vzhledem ke skutečnosti, že od 01.07.2024 je v platnosti nový stavební zákona č. 283/2024 Sb., v platném znění se vede jen jedno řízení v rámci celé stavby (umístění stavby + povolení stavby).

Městský úřad Pacov, odbor výstavby, životního prostředí a památkové péče žádost posoudil a shledal, že koordinované závazné stanovisko č.j. MP/04168/2024 vydané dne 05.04.2024 je v plném rozsahu platné a z tohoto důvodu nebude vydávat nové závazné stanovisko.

Na základě výše uvedeného sdělujeme, že se JES dle § 2 odst. 1 zákona č. 148/2023 o jednotném enviromentálním stanovisku **n e v y d á v á**.

Nevydáním JES nejsou dotčeny povinnosti stanovené jednotlivými složkovými zákony.

Ing. Otakar Pejša
vedoucí odboru výstavby,
životního prostředí a památkové péče

